



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



H O T Ă R Ă R E NR. 218 **DIN 15.06.2022**

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei Str. 442/1 în suprafață de 5767 mp, situat în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 18671/15.06.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciară întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei Str. 442/1 în suprafață de 5767 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simona-Loredana MURĂȘAN



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
POPESCU CIPRIAN COSMIN
Certificat de autorizare
Seria TM nr.120



DENUMIRE PROIECT : *Intabulare Strada Nicolae Botoca, UAT
Mosnita Noua, numar cadastral STR. 442/1*

BENEFICIAR : *Comuna Mosnita Noua*

PROIECTANT : *Ing. Popescu Ciprian Cosmin*

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : loc. Urseni, str. Nicolae Botoca, jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima înregistrare.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrari se afla in intravilanul localitatii Urseni, avand numar cadastral. STR.442/1 si are o lungime de 520 m. Terenul este neimprjemuit.*
4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: *Prezentul proiect s-a realizat in doua etape: etapa de teren si cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK in sistem Stereo 1970 S-a obtinut astfel planul de situatie intocmit la scara 1:500, asigurand corespondenta cu realitatea din teren. Rezultatele obtinute sunt stocate in format digital (fisiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putand fi ulterior accesate si listate in format analogic*

*Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigura o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de +/-10mm +1PPM RMS, iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de +/-2 cm/pct măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafața imobilului rezultată din masuratori s-a obtinut atat digital, cat si analogic rezultand o suprafata de **5767 mp.***

Data întocmirii: Iunie 2022

**Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)**



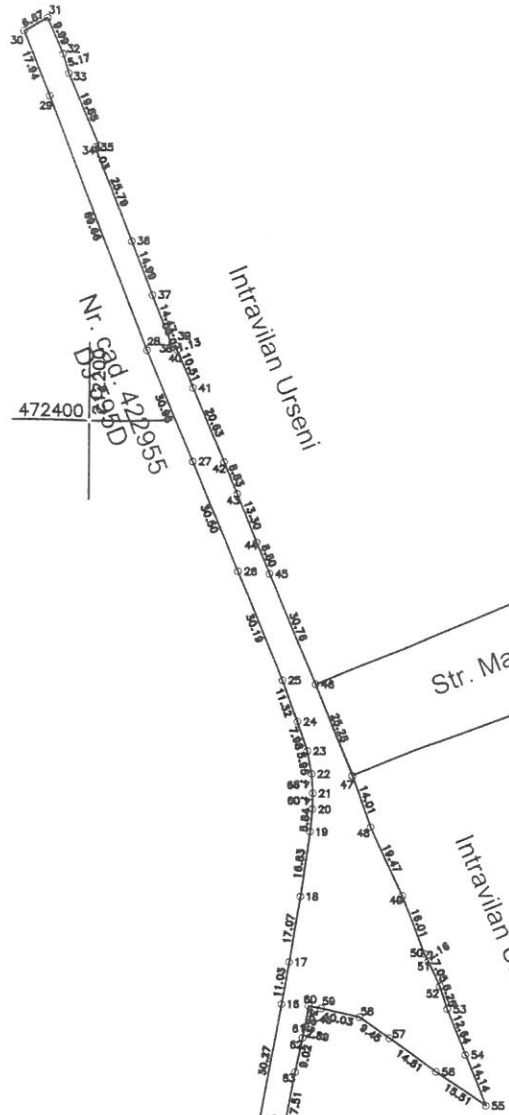


2400 | 212000

2200 | 212000

2000 | 212000

Intravilan Urseni



472400 | 212000

472200 | 212000

472000 | 212000

Nr. cad. 422955
DJ 595D

Str. Nicolae Botoca
Str. Timisului
Str. 5767mp
Str. 442/1

Intravilan Urseni

Str. Mare

Intravilan Urseni

Intravilan Urseni

**Plan de amplasament si delimitare al imobilului
SCARA 1:2000**

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	5767	Loc. Urseni, str. Nicolae Botoca, jud. Timis
Cartea funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mosnita Noua

472400 | 212400

472200 | 212400

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	Dr	5767	Teren intravilan neimprejmuit
TOTAL		5767	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din acte=5767mp
Suprafata totala masurata a imobilului=5767mp

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin
Confirm executarea masuratorilor
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila



Data: 2022

472000 | 212400