



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 201

DIN 26.05.2022

Privind deschiderea Cărții Funciare pentru parcela cu nr. Cad 410832 în suprafață de 1939 mp, situat în intravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul privat și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice, întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 42247/2010

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 16603/25.05.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- Documentația tehnică întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 42247/2010
În conformitate cu prevederile :
- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea deschiderea Cartii Funciare pentru parcela cu nr. Cad 410832 în suprafață de 1939 mp, situat în intravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul privat și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice, întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 42247/2010

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răzvan Cătălin MICLEA



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO

Anexă la HCL 201/26.05.22

Cap.I
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ
LOCALITATEA MOȘNIȚA VECHÉ

PREFECTURA TIMIȘ
VERIFICAT ȘI GĂSIT BUN
CONFORM ANEXELOR VALIDATE
L.S.

PROCES VERBAL NR.80

Încheiat azi 21.12.2021 cu ocazia punerii în posesie a moștenitoarelor **CONSTANTINESCU MARICA** decedată la data de 12 martie 2006 și **MIȘCHIE ȘTEFANIA** decedată la data de 10 iulie 2002, după autor **BLAȘ NICOLAE** conform anexei nr.22, poziția 36, Hotărârea nr.55/14 din 04.03.2008, suprafața **36,00 ha** reconstituire, după cum urmează:

SECRETAR, L.S.

Cap.II. A.SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN:

Nr. crt.	Cat. fol.	Număr cadastral:		Suprafața:		Vecinătăți:				Obs
		Tarla	Parcela	Ha	mp	Nord	Est	Sud	Vest	
1.	A	570	10	0	4300	DE579	A570/9	DE581	DE579	
2.	A	565/2	18	0	1102	A565/2/19	DE565/6	A565/2/17	DE565/7	
3.	A	565/2	21	0	1102	A565/2/22	DE565/6	A565/2/20	DE565/7	
4.	A	565/3	15	0	1100	A565/3/16	DE565/7	A565/3/14	DE565/8	
5.	A	565/4	7	0	1080	A565/4/6	DE565/8	A565/4/8	DE565/10	
6.	A	565/4	10	0	1080	A565/4/9	DE565/8	A565/4/11	DE565/10	
7.	A	565/5	11	0	1200	DE565/11	A565/5/3	DE565/12	A565/5/5	
8.	A	565/5	14	0	1200	DE565/11	A565/5/3	DE565/12	A565/5/5	
9.	A	285/1	1	15	4900	HCn258	DE285/4	DE285/2	HCn258	cad.409907
10.	A	285/3	7	0	4493	DE285/2	DE285/7	DE285/4	A285/3/6	cad.410132
11.	A	721/1/1	16	1	6981	DE721/3	A721/1/1/17	HCn258	A721/1/1/15	
12.	A	413/1	5	2	0200	A413/1/4	DE413/1/1	DE413/1/1	DE399/1/2	cad.409838
13.	A	413/4	4	2	3200	DE413/3	A413/4/3	HCn406	A413/4/5	cad.410079
14.	A	413/5	1	3	8100	DE413/2	DE399/1/2	A413/5/2	HCn409	cad.409985
15.	A	413/5	3	0	5800	A413/5/2	DE413/5/7	A413/5/4	HCn409	cad.409989
16.	A	403	7	1	1600	A403/6	DE403/1	A403/8	HCn400	cad.410837
17.	A	312/1	14	2	0200	DE311	A312/1/15	DE317	A312/1/13	cad.410392
18.	A	367/4	1	3	4500	DE362	DE366/1/1	A367/4/2	DE367/2	
19.	A	403	3/1	0	1939	A403/2	DE403/1	A403/3/2	HCn400	din cad.410832
20.	Pș	188/1	1/1	1	5923	HCn39	HCn189	Pș188/1/1/2	DE	CF 422115
TOTAL				36	0000					

B.SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN:

Nr. crt.	Cat. fol.	Număr cadastral:		Suprafața:		Vecinătăți:				Obs.
		Tarla	Parcela	Ha	mp	Nord	Est	Sud	Vest	
1.										
2.										
TOTAL										

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 3 exemplare din care: unul la Primărie, unul la OCPI Timiș, unul la proprietar.

Cap.III.

TOTAL GENERAL (A+B) 36 ha 0000 mp
din care:

arabil _____ 34 ha _____ 4077mp
vii _____ ha _____ mp
livezi _____ ha _____ mp
pășuni _____ 1 ha _____ 5923mp
fânețe _____ ha _____ mp
curți, construcții _____ ha _____ mp
alte terenuri neagricole _ ha _____ mp

PRIMAR, COMISIE,

SPECIALIST ÎN MĂSURĂTORI
TOPOGRAFICE,

PROPRIETAR,

Anexa 3 la Caietul de sarcini - tabel parcelar

Vizat în vederea afișării
Comisia de Recepție

Tabel parcelar
(include toate imobilele din țară)

Nr. Taria	Nr. crt. (ordinea în tabel)	Nr. cadastral inițial	Nr. Carte funciara	Nr. parcela/ topografic	Nr. Cad/ Nr. CF	SITUAȚIA DIN ACT			SITUAȚIA DIN MĂSURĂTORI				Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	CONSTRUCTII			Observații
						Suprafața parcele (mp)	Categ. Folosință	Suprafața totală imobil (mp)	Suprafața parcele (mp)	Categ. Folosință	Suprafața totală imobil (mp)	Dest. Constr.			Cod constr.	Supr. la sol constr. (mp)		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
	1		4491 Moenița Noua	403/2	-	23400	A	23400	23400	A	23400	Souvanasouck Emilia-Claudia, Souvanasouck Antonio-Khondham	CF 4491	-	-	-	409324 410837 410838 410839	
	2		-	403/3	-	20100	A	20100	20100	A	20100	REZERVĂ	REZERVĂ	-	-	-		
	3		-	403/4	-	5800	A	5800	5800	A	5800	REZERVĂ	REZERVĂ	-	-	-		
	4		3004 Moenița Noua	403/5	-	9400	A	9400	9400	A	9400	Mangu Toma	CF 3004 Moenița Noua	-	-	-	409324 410837 410838 410839	
403	DE			403/6	-	11600	A	11600				MOLDOVAN-MARANA	TP 271111-2005	-	ANULAT	-		
	5		402806 Moenița Noua	403/6	402806/40 2806	11600	A	11600	11600	A	11600	Ritvoiu Ana	CF 402806 Moenița Noua	-	-	-	412806 410837 410838 410839	
	6		-	403/7	-	29000	A	29000	29000	A	29000	Ritvoiu Toma	REZERVĂ	-	-	-		
	7		-	403/8	-	6900	A	6900	6900	A	6900	Bobea Gheneaghe	TP 3/36/1.06.2005	-	-	-		
	8		-	403/9	-	117800	A	117800	117800	A	117800		TP 1/7/10.03.2005	-	-	-	410839	
	TOTAL SUPRAȘAFTA RLA					117800		117800	117800		117800							

Vizat Comisia Locala de Fond Funciar
Presedinte

Data:
27.11.2009



OCPI (recepție)
semnatura și parafa inspectorului:

Executant
S.C. Gis-Survey S.R.L.

Handwritten signature: *Alina*

Handwritten signature: *[Signature]*

Handwritten text: 42247/01.03.2010