



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTARARE NR. 316
DIN 29.09.2022

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405525 Moșnița Nouă, nr. top. 405525 în suprafață de 450 mp, situat in localitatea Moșnița Veche, strada Predeal, nr. 10, în vederea vânzării către MOGOȘANU OVIDIU-MARIUS si MOGOȘANU MARIANA în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 27534/08.09.2022, formulată de către Mogoșanu Mariana si raportul de evaluare cu număr 055/21.09.2022 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 28953/21.09.2022.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 28957/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 si art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405525 Moșnița Nouă, nr. top. 405525 în suprafață de 450 mp, situat in localitatea Moșnița Veche, strada Predeal, nr. 10, în vederea vânzării către MOGOȘANU OVIDIU-MARIUS si MOGOȘANU MARIANA în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 12.915 euro cu TVA inclus (28,70 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 13.560,75 euro cu TVA inclus (30,135 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor MOGOȘANU OVIDIU-MARIUS si MOGOȘANU MARIANA în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitat de către aceștia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristian Leonard FITZ



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO