



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 63
DIN 30.03.2023

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 425259, 425260, 425261, Cad 425259, 425260, 425261, în suprafață de 2.078 mp, 88 mp și respectiv 8.352 mp, constând în teren arabil neîmprejmuit intravilan extins pentru zonă spații verzi, drumuri, inclusiv trotuare, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către URSENI IMOBILIARE SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ prin asociat și administrator

ASOLTANEI EMANUEL

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 7666/16.03.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată prin Încheierea cu nr. 2863 din 10.10.2022, dată de către URSENI IMOBILIARE SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ prin asociat și administrator ASOLTANEI EMANUEL.

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H. G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 425259, 425260, 425261, Cad 425259, 425260, 425261, în suprafață de 2.078 mp, 88 mp și respectiv 8.352 mp, constând în teren arabil neîmprejmuit intravilan extins pentru zonă spații verzi, drumuri, inclusiv trotuare, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către URSENI IMOBILIARE SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ prin asociat și administrator ASOLTANEI EMANUEL.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L. cu nr. 286/25.08.2022 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr 8837/16.06.2022, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilele descrise mai sus, cuprinse în C.F. nr. 425259, 425260, 425261, Cad 425259, 425260, 425261 în suprafață de 2.078 mp, 88 mp și respectiv 8.352 mp, constând în teren arabil neîmprejmuit intravilan extins pentru zonă spații verzi, drumuri, inclusiv trotuare, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adriana NISTOR**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**