



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 154

DIN 29.06.2023

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405479 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 405479, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Straja, nr. 12, în vederea vânzării către SFERLE PETRU în calitate de proprietar al construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 14977/25.05.2023, formulată de către SFERLE PETRU și raportul de evaluare cu număr 053/12.06.2023 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 17592/19.06.2023.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 18123/22.06.2023, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405479 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 405479, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Straja, nr. 12, în vederea vânzării către SFERLE PETRU în calitate de proprietar al construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 14.805 euro cu TVA inclus (32,90 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 15.750 euro cu TVA inclus (35 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor SFERLE PETRU în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitat de către acestia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile Adrian CASAP



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO