



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 246
DIN 26.10.2023

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, **asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 425611, 425631, 425643, 425644 respectiv 425645 Mosnita Noua, Cad. 425611, 425631, 425643, 425644 respectiv 425645, în suprafață de 1.202 mp, 650 mp, 497 mp, 5.409 mp, respectiv 89 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, respectiv zonă de spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-na TRIPON ANA și d-nul URÎTU GHEORGHE, în calitate de coproprietari asupra imobilelor menționate**

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : 28.277/10.09.2023
- raportul de specialitate cu nr. 28676/12.10.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 1809 din 03 octombrie 2023, d-na TRIPON ANA și d-nul URÎTU GHEORGHE, în calitate de coproprietari, cu parte de ½ fiecare asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 425611 425631, 425643, 425644 respectiv 425645 Mosnita Moua, Cad. 425611, 425631, 425643, 425644 respectiv 425645, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 425611, 425631, 425643, 425644 respectiv 425645 Mosnita Noua, Cad. 425611, 425631, 425643, 425644 respectiv 425645, în suprafață de 1.202 mp, 650 mp, 497 mp, 5.409 mp respectiv 89 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, respectiv zonă de spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-na TRIPON ANA și d-nul URÎTU GHEORGHE, în calitate de coproprietari asupra imobilelor menționate.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL nr. 407 din 15.12.2022 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr. 31.461/13.10.2022, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilele înscrise în C.F. nr. 425611, 425631, 425643, 425644 respectiv 425645 Mosnita Noua, Cad. 425611, 425631, 425643, 425644 respectiv 425645, în suprafață de 1.202 mp, 650 mp, 497 mp, 5.409 mp respectiv 89 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, respectiv zonă de spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Ovidiu Andrei POP**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**