



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 254

DIN 26.10.2023

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405538 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 405538, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Păltiniș, nr. 4, în vederea vânzării către MARC GHEORGHE-VALENTIN și MARC ADELA-COSMINA în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 28538/11.10.2023, formulată de către MARC GHEORGHE-VALENTIN și raportul de evaluare cu număr 075/17.10.2023 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 29361/19.10.2023.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 29417/19.10.2023, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art. 557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405538 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 405538, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Păltiniș, nr. 4, în vederea vânzării către MARC GHEORGHE-VALENTIN și MARC ADELA-COSMINA în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 16.065 euro cu TVA inclus (35,70 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 16.868,25 euro cu TVA inclus (37,485 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor MARC GHEORGHE-VALENTIN și MARC ADELA-COSMINA în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitată de către aceștia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu Andrei POP



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO