



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂRE NR. 255**

**26.10.2023**

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 406778 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 406778, situat în localitatea Rudicica, nr. 12, în vederea vânzării către CORCHIS DUMITRU ILIE în calitate de proprietar al construcției, a suprafeței de 1.000 mp/1.530 mp

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 27358/29.09.2023, formulată de către CORCHIS DUMITRU ILIE și raportul de evaluare cu număr 078/17.10.2023 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 29362/19.10.2023.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 29418/19.10.2023, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art. 557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în cuprins în CF nr. 406778 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 406778, situat în localitatea Rudicica, nr. 12, în vederea vânzării către CORCHIS DUMITRU ILIE în calitate de proprietar al construcției, a suprafeței de 1.000 mp/1.530 mp, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 30.000 euro cu TVA inclus ( 30,00 euro/mp ), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 31.500,00 euro cu TVA inclus ( 31,50 euro/mp ).

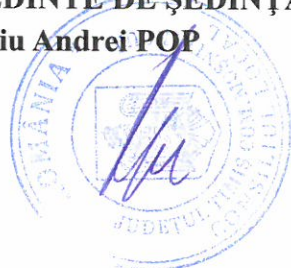
**Art.3.** Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitului CORCHIS DUMITRU ILIE în calitate de proprietar al construcției și va fi achitata de către acesta.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ovidiu Andrei POP**



**Contrasemnează**

**Secretar General U.A.T,**

**Monika SZABO**