



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 268
DIN 23.11.2023

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426285, Cad 426285, în suprafață de 3.847 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul CONFEDERAT SIMON BENIAMIN, în calitate de asociat unic și administrator pentru "BEN COF BEST" Societate cu Răspundere Limitată și în calitate de mandatar pentru "PRECISION BUILDING" Societate cu Răspundere Limitată

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : **29.947/25.10.2023**
- raportul de specialitate cu nr. **30502/30.10.2023**, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin **încheierea cu nr. 2795 din 17. octombrie.2023, d-nul CONFEDERAT SIMON BENIAMIN, în calitate de asociat unic și administrator pentru "BEN COF BEST" Societate cu Răspundere Limitată și în calitate de mandatar pentru "PRECISION BUILDING" Societate cu Răspundere Limitată, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 426285, Cad 426285, în conformitate cu prevederile :**

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, **asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426285, Cad 426285, în suprafață de 3.847 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul CONFEDERAT SIMON BENIAMIN, în calitate de asociat unic și administrator pentru "BEN COF BEST" Societate cu Răspundere Limitată și în calitate de mandatar pentru "PRECISION BUILDING" Societate cu Răspundere Limitată.**

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **HCL nr. 163 din 29.06.2023** pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, **precum și obligațiile cuprinse în Planul de Actiune nr. 18.650/28.06.2023, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.**

Art.3. Imobilul înscris în C.F. nr. 426285, Cad 426285 în suprafață de 3.847 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin POPOVICI**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**

