



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂRE NR. 277**

**DIN 23.11.2023**

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 413733 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 413733 situat în localitatea Urseni, în suprafață de 453 mp, în vederea concesiunii terenului, către BĂLONI NICOLAE-IOVA si BĂLONI MIHAELA-CAMELIA, în calitate de coproprietari ai constructiei

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu numar 31436/07.11.2023 și raportul de evaluare cu număr 082/10.11.2023 întocmit de către SC Consult Lor-Ena SRL și înregistrat cu număr 32369/15.11.2023.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 32371/15.11.2023 intocmit de către Gabriela Ghilezan, biroul Urbanism.

Având în vedere Avizul favorabil al comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art.15 lit. e si art.17 alin. 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 871 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b si art. 139, alin. 3, lit. g din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 413733 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 413733 situat în localitatea Urseni, în suprafață de 453 mp, în vederea concesiunii terenului, către BĂLONI NICOLAE-IOVA si BĂLONI MIHAELA-CAMELIA, în calitate de coproprietari ai constructiei conform Anexei care face parte integrantă din hotărâre.

**Art.2.** Se stabilește taxa de concesiune a terenului la valoarea de 8,9446 lei/mp/an, respectiv o redevență anuală de 4.051,90 lei.

**Art.3.** Costul intocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, cade in sarcina numitorilor BĂLONI NICOLAE-IOVA si BĂLONI MIHAELA-CAMELIA, în calitate de coproprietari ai constructiei si va fi achitat de către acestia.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Valentin POPOVICI**



**Contrasemnează**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**