



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



H O T Ă R Ă R E A NR. 327
DIN 19.12.2023

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 405899, 405900, Cad 405899, 405900, în suprafață de 3.550 mp, respectiv 950 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum acces și zonă verde, respectiv zonă verde, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către d-nul POP VALENTIN și soția POP ANA, d-nul CREȚU EMANUEL în nume propriu și în calitate de mandatar al soților CREȚU ȘTEFAN și CREȚU MARIANA, CREȚU GABRIELA, divorțată, d-nul DOMOCOȘ DOREL și soția DOMOCOȘ ECATERINA STELUȚA, d-nul ȚOIA ALIN ILIE căsătorit cu ȚOIA ISABELA TEODORA, în nume propriu și în calitate de mandatar al d-nei DRAGHIA SOFIA, în calitate de proprietari asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 405899, 405900, Cad 405899, 405900.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : **35073/11.12.2023**
- raportul de specialitate cu nr. **35.095/11.12.2023**, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 629 din 14 iulie 2023, depuse de către d-nul POP VALENTIN și soția POP ANA, d-nul CREȚU EMANUEL în nume propriu și în calitate de mandatar al soților CREȚU ȘTEFAN și CREȚU MARIANA, CREȚU GABRIELA, divorțată, d-nul DOMOCOȘ DOREL și soția DOMOCOȘ ECATERINA STELUȚA, d-nul ȚOIA ALIN ILIE căsătorit cu ȚOIA

ISABELA TEODORA, în nume propriu și în calitate de mandatar al d-nei DRAGHIA SOFIA, în calitate de proprietari asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 405899, 405900, Cad 405899, 405900, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 405899, 405900, Cad 405899, 405900, în suprafață de 3.550 mp, respectiv 950 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum acces și zonă verde, respectiv zonă verde, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către d-nul POP VALENTIN și soția POP ANA, d-nul CREȚU EMANUEL în nume propriu și în calitate de mandatar al soților CREȚU ȘTEFAN și CREȚU MARIANA, CREȚU GABRIELA, divorțată, d-nul DOMOCOȘ DOREL și soția DOMOCOȘ ECATERINA STELUȚA, d-nul ȚOIA ALIN ILIE căsătorit cu ȚOIA ISABELA TEODORA, în nume propriu și în calitate de mandatar al d-nei DRAGHIA SOFIA, în calitate de proprietari asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 405899, 405900, Cad 405899, 405900.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 17/31.01.2008, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilele înscrise în C.F. nr. 405899, 405900, Cad 405899, 405900, în suprafață de 3.550 mp, respectiv 950 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum acces și zonă verde, respectiv zonă verde, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin SERACIN**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Monika Szabo, the General Secretary of the U.A.T.