



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂREA NR.328**  
**DIN 19.12.2023**

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 417000 Cad 417000, în suprafață de 61 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate în numele d-nului DOMNIȚEI CORNELIU și a d-nei DOMNIȚEI ELENA, cotă actuală 5700/26827, a d-nei STROIA CARMEN NICOLETA și a d-nului STROIA CONSTANTIN MARIUS, cotă actuală 995/26827, a d-nului PASCU ADRIAN MARIUS și a d-nei PASCU LOREDANA CORINA cotă actuală 995/26827, a d-nului BOROS DORIN și a d-nei BOROS OLGA, cotă actuală 1620/26827, a d-nei POPETI MARIA, cotă actuală 2043/26.827, a d-nului TARABOANTA IOAN și a d-nei TARABOANTA CARMEN, cotă actuală 1000/26827, a d-nului MARC FLORIAN, cotă actuală 500/26827, a d-nului MARCU DUMITRU, cotă actuală 500/26827, a d-nei BULZAN FLOAREA cotă actuală 500/26827, a d-nei MUDURA VIORICA, cotă actuală 500/26827, a d-nului MARCU TEODOR, cotă actuală 500/26827, a d-nei MARCU MARIA, cotă actuală 500/26827, persoană pusă sub interdicție, reprezentată prin tutore d-nul TODERAȘ FLORIAN, a d-nului OLTEAN IONEL și a d-nei BERGER MONICA VIORICA, cotă actuală 1000/26827, a d-nului MOLDOVAN CĂLIN PAUL și a d-nei MOLDOVAN RAMONA DIANA, cotă actuală 5237/26827, a d-nului MAGDICI MIHAI ALEXANDRU și a d-nei MAGDICI DANA SORINA, cotă actuală 5237/26827, în calitate de proprietari asupra imobilului înscris în C.F. nr. 417000, Cad 417000.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : 34998/08.12.2023

- raportul de specialitate cu nr. **35.008/08.12.2023**, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autenticată prin **încheierea cu nr. 2910 din 20 iunie 2014, depusă de către d-nul DOMNIȚEI CORNELIU și d-na DOMNIȚEI ELENA, cotă actuală 5700/26827, d-na STROIA CARMEN**

**NICOLETA și d-nul STROIA CONSTANTIN MARIUS, cotă actuală 995/26827, d-nul PASCU ADRIAN MARIUS și d-na PASCU LOREDANA CORINA cotă actuală 995/26827, d-nul BOROS DORIN și d-na BOROS OLGA, cotă actuală 1620/26827, d-na POPETI MARIA, cotă actuală 2043/26.827, d-nul TARABOANTA IOAN și d-na TARABOANTA CARMEN, cotă actuală 1000/26827, d-nul MARC FLORIAN, cotă actuală 500/26827, d-nul MARCU DUMITRU, cotă actuală 500/26827, d-na BULZAN FLOAREA cotă actuală 500/26827, d-na MUDURA VIORICA, cotă actuală 500/26827, d-nul MARCU TEODOR, cotă actuală 500/26827, d-na MARCU MARIA, cotă actuală 500/26827, persoană pusă sub interdicție, reprezentată prin tutore d-nul TODERAȘ FLORIAN, d-nul OLTEAN IONEL și d-na BERGER MONICA VIORICA, cotă actuală 1000/26827, d-nul MOLDOVAN CĂLIN PAUL și d-na MOLDOVAN RAMONA DIANA, cotă actuală 5237/26827, d-nul MAGDICI MIHAI ALEXANDRU și d-na MAGDICI DANA SORINA, cotă actuală 5237/26827, în calitate de proprietari asupra imobilului înscris în C.F. nr. 417000, Cad 417000, în conformitate cu prevederile :**

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 417000 Cad 417000, în suprafață de 61 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate în numele d-nului DOMNIȚEI CORNELIU și**

a d-nei DOMNIȚEI ELENA, cotă actuală 5700/26827, a d-nei STROIA CARMEN NICOLETA și a d-nului STROIA CONSTANTIN MARIUS, cotă actuală 995/26827, a d-nului PASCU ADRIAN MARIUS și a d-nei PASCU LOREDANA CORINA cotă actuală 995/26827, a d-nului BOROS DORIN și a d-nei BOROS OLGA, cotă actuală 1620/26827, a d-nei POPETI MARIA, cotă actuală 2043/26.827, a d-nului TARABOANTA IOAN și a d-nei TARABOANTA CARMEN, cotă actuală 1000/26827, a d-nului MARC FLORIAN, cotă actuală 500/26827, a d-nului MARCU DUMITRU, cotă actuală 500/26827, a d-nei BULZAN FLOAREA cotă actuală 500/26827, a d-nei MUDURA VIORICA, cotă actuală 500/26827, a d-nului MARCU TEODOR, cotă actuală 500/26827, a d-nei MARCU MARIA, cotă actuală 500/26827, persoană pusă sub interdicție, reprezentată prin tutore d-nul TODERAȘ FLORIAN, a d-nului OLTEAN IONEL și a d-nei BERGER MONICA VIORICA, cotă actuală 1000/26827, a d-nului MOLDOVAN CĂLIN PAUL și a d-nei MOLDOVAN RAMONA DIANA, cotă actuală 5237/26827, a d-nului MAGDICI MIHAI ALEXANDRU și a d-nei MAGDICI DANA SORINA, cotă actuală 5237/26827, în calitate de proprietari asupra imobilului înscris în C.F. nr. 417000, Cad 417000.

**Art.2.** În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 217/26.11.2009, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

**Art.3.** Imobilul înscris în C.F. nr. 41700 Cad 41700, în suprafață de 61 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei

Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin SERACIN**



**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**

