



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**H O T Ă R Ă R E A NR. 330**  
**DIN 19.12.2023**

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, **asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, Cad 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, în suprafață de 504 mp, 963 mp, 1.173 mp, 1.502 mp, 505 mp, respectiv 751, constând în teren arabil intravilan extins pt. drumuri, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către d-nul RIDANI FILIPPO, în calitate de asociat și administrator al "FILMAR GARDEN" Societate cu Răspundere Limitată.**

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : **34529/06.12.2023**
- raportul de specialitate cu nr. **35.006/08.12.2023**, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată prin **încheierea cu nr. 3204 din 21 noiembrie 2023, depusă de către d-nul RIDANI FILIPPO, în calitate de asociat și administrator al "FILMAR GARDEN" Societate cu Răspundere Limitată, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, Cad 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, în conformitate cu prevederile :**

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, Cad 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, în suprafață de 504 mp, 963 mp, 1.173 mp, 1.502 mp, 505 mp, respectiv 751, constând în teren arabil intravilan extins pt. drumuri, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către d-nul RIDANI FILIPPO, în calitate de asociat și administrator al "FILMAR GARDEN" Societate cu Răspundere Limitată.**

**Art.2.** În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **HCL nr. 240 din 28.09.2023** pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în **Planul de Acțiune nr. 21599/31.07.2023**, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

**Art.3.** Imobilele înscrise în C.F. nr. 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, Cad 426572, 426573, 426574, 426575, 426576, 426577, în suprafață de 504 mp, 963 mp, 1.173 mp, 1.502 mp, 505 mp, respectiv 751, constând în teren arabil intravilan extins pt. drumuri, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin SERACIN**



**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**