



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



## **HOTĂRÂREA nr. 336**

**DIN 19.12.2023**

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413796 Moșnița Nouă, nr. top. 413796 în suprafață de 476 mp, situat în localitatea Urseni, strada Saturn, nr.10 , în vederea vânzării către CHIFOR SIMONA-CAMELIA în calitate de coproprietară a construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu numărul 34319/05.12.2023, formulată de către d-na CHIFOR SIMONA-CAMELIA și raportul de evaluare cu număr 084/12.12.2023 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 35650/14.12.2023,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 35668/14.12.2023, întocmit de către șef birou urbanism Eva Eugenia Gabriela GHILEZAN,

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil,

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului cuprins în C.F. nr. 413796 Moșnița Nouă, nr. top. 413796 în suprafață de 476 mp, situat în localitatea Urseni, strada Saturn, nr.10 , în vederea vânzării către CHIFOR SIMONA-CAMELIA în calitate de coproprietară a construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 14.470 euro cu TVA inclus ( 30,40 euro/mp ), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 15.193,92 euro cu TVA inclus ( 31,92 euro/mp ).

**Art. 3.** Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei CHIFOR SIMONA-CAMELIA în calitate de proprietară a construcției și va fi achitat de către aceasta.

**Art. 4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin SERACIN**



**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**

