



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 23.11.2023 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, în sala de sedință a Consiliului Local.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, sunt prezenți 15 consilieri locali, din care prezenți fizic în sala de sedință 13 consilieri locali, iar 2 consilieri locali sunt prezenți prin accesarea platformei online: Seracin Cosmin, Pop Andrei, absenți 2 consilieri locali: Ciuruș Florin și Miclea Răzvan.

Președinte de ședință urmează d-nul Popovici Valentin.

Se aproba cu 14 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 26.10.2023.

Se aprobă cu 15 voturi pentru și 2 abțineri : Kadar Gheorghe, Silași Alex.

Se supune la vot ordinea de zi cu 7 puncte suplimentare.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. **280/01.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426285, Cad 426285, în suprafață de 3.847 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul CONFEDERAT SIMON BENIAMIN, în calitate de asociat unic și administrator pentru "BEN COF BEST" Societate cu Răspundere Limitată și în calitate de mandatar pentru "PRECISION BUILDING" Societate cu Răspundere Limitată, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **30502/30.10.2023**, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
2. Proiect de hotărâre nr. **281/01.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 4/6 din imobilul înscris în C.F. nr. 410864, Cad 410864 în suprafață de 3.648 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul GOJE GHEORGHE și d-na GOJE DANIELA MIRELA, în calitate de coproprietari asupra cotei de 2/6 parte și de către d-nul PETREA CORNEL și d-na PETREA ANA, în calitate de coproprietari asupra cotei de 2/6 parte, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **30503/30.10.2023** întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
3. Proiect de hotărâre nr. **282/02.11.2023**, privind înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei lucrările „**Extindere rețea Apa în Comuna Moșnița prin programul PNDL2 + Bransamentele și Stația de ridicare a presiunii de apă, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș cu o valoare totală de 8.184.725,25 lei TVA inclus, având o lungime de 4766 ml**”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 30912/02.11.2023 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

4. Proiect de hotarare nr. **283/07.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 422540, Cad 422540 Mosnita Noua, în suprafață de 3.929 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru zonă verde, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul ASOLTANEI EMANUEL în calitate de asociat și administrator al societății "MEMCONSTRUCT" Societate cu Răspundere Limitată, asupra imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. **31.338/06.11.2023** întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
5. Proiect de hotarare nr. **284/07.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426313, Cad 426313, în suprafață de 3.846 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul SIMONIS GERALD OSCAR și d-na BOCA PAULA ROBERTA, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **31339/06.11.2023**, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
6. Proiect de hotarare nr. **285/08.11.2023**, privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al comunei Mosnita Noua în Adunarea Generală ordinară a asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Referatul numar 31549/08.11.2023.
7. Proiect de hotarare nr. **286/08.11.2023**, privind aprobarea contului de executie al bugetului local de venituri si cheltuieli al Comunei Mosnita Noua pentru Trimestrul III anul 2023_ inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 31562/08.11.2023 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.
8. Proiect de hotarare nr. **287/14.11.2023**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE”, pe parcela situata in extravilanul comunei Mosnita Noua, localitatea Urseni, judetul Timis înscrisa în CF nr. 410397 Mosnita Noua (CF vechi nr. 2537 Urseni), cu nr. cad. 410397 (nr. top. vechi A897/3/3), beneficiar Dan Calin Sebastian, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 30585/31.10.2023 al Biroului Urbanism.
9. Proiect de hotarare nr. **288/15.11.2023**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcela înscrisă în CF nr. 406828 Moșnița Nouă (CF vechi 21009) cu nr. cad. 406828 (nr. cad. vechi A 608/1/2/2), Comuna Mosnita Noua, sat Urseni Judetul Timis, având ca beneficiari: BOTA BIANCA, BOTA MĂRIOARA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32060/13.11.2023 al Biroului Urbanism.
10. Proiect de hotarare nr. **289/15.11.2023**, pentru modificarea Anexei la HCL nr. 102/27.04.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul fiscal 2024, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32362/15.11.2023, întocmit de către inspector Otilia Loredana RUS.
11. Proiect de hotarare nr. **290/15.11.2023**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 413733 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 413733 situat în localitatea Urseni, în suprafață de 453 mp, în vederea concesiunii terenului, către BĂLONI NICOLAE-IOVA și BĂLONI MIHAELA-CAMELIA, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32371/15.11.2023 întocmit de către Biroul Urbanism.
12. Proiect de hotarare nr. **291/15.11.2023**, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 414637 nr. Cad. DS 711/2, in suprafață de 2728 mp, categoria de folosință teren intravilan

- pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32272/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
13. Proiect de hotarare nr. 292/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 414640 nr. Cad. DS 716, in suprafață de 2962 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32273/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
 14. Proiect de hotarare nr. 293/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 414768, nr. Cad. DS 723 in suprafață de 4119 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32274/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
 15. Proiect de hotarare nr. 294/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 415036, nr. Cad. DS 729 in suprafață de 1565 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32275/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
 16. Proiect de hotarare nr. 295/15.11.2023, Privind dezlipirea in unsprezece loturi a terenului înscris in C.F. nr. 415105 nr. Cad. DS 741 in suprafața de 8637 mp, categoria de folosinta teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentatiei întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32282/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
 17. Proiect de hotarare nr. 296/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 415137, nr. Cad. DS 739 in suprafață de 4371 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32276/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
 18. Proiect de hotarare nr. 297/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421344 nr. Cad. DS 191 in suprafață de 8551 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32288/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
 19. Proiect de hotarare nr. 298/15.11.2023, Privind dezlipirea in doua loturi a terenului înscris in C.F. nr. 417908, in suprafață de 999 mp, categoria de folosință teren arabil in intravilan, situat in UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de P.F.A. Ing. Popescu Ciprian Cosmin initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32185/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.
 20. Proiect de hotarare nr. 299/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421433 nr. Cad. DS 701 in suprafața de 7653mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT

Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32289/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

21. Proiect de hotărâre nr. 300/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 421530 nr. Cad. DS 191 în suprafață de 8039 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32290/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
22. Proiect de hotărâre nr. 301/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 421531 nr. Cad. DS 532 în suprafață de 8105mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32291/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
23. Proiect de hotărâre nr. 302/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 421535 nr. Cad. DS 624 în suprafața de 8778 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32292/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
24. Proiect de hotărâre nr. 303/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 421557 nr. Cad. DS 302 în suprafață de 11126 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32293/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
25. Proiect de hotărâre nr. 304/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 421560 nr. Cad. DS 578 în suprafața de 10878 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32294/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
26. Proiect de hotărâre nr. 305/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 421565 nr. Cad. DS 782 în suprafață de 8111 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32295/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
27. Proiect de hotărâre nr. 306/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 421633, nr. Cad. DS 274 în suprafață de 3446 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Albina, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32277/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
28. Proiect de hotărâre nr. 307/15.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenul înscrisă în C.F. nr. 421651, nr. Cad. DS 270 în suprafață de 7060 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Albina,

- UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32278/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
29. Proiect de hotărâre nr. 308/15.11.2023, Privind dezlipirea în cincisprezece loturi a terenului înscris în C.F. nr. 423199 nr. Cad. DS 717 în suprafața de 18054 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32283/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 30. Proiect de hotărâre nr. 309/16.11.2023, Privind dezlipirea în nouă loturi a terenului înscris în C.F. nr. 423201 nr. Cad. DS 717 în suprafață de 15597 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32284/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 31. Proiect de hotărâre nr. 310/16.11.2023, Privind dezlipirea în treisprezece loturi a terenului înscris în C.F. nr. 423203 nr. Cad. DS 725 în suprafața de 13576 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32285/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 32. Proiect de hotărâre nr. 311/16.11.2023, Privind dezlipirea în treisprezece loturi a terenului înscris în C.F. nr. 423205 nr. Cad. DS 725 în suprafață de 12919 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32286/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 33. Proiect de hotărâre nr. 312/16.11.2023, Privind dezlipirea în trei loturi a terenului înscris în C.F. nr. 424998, nr. Cad. DS 846 în suprafață de 3507 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32279/14.11.2023 întocmit de către Biroul Urbanism.
 34. Proiect de hotărâre nr. 313/16.11.2023, Privind dezlipirea în doisprezece loturi a terenului înscris în C.F. nr. 425003 nr. Cad. DS 826 în suprafață de 9240 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32296/14.11.2023 întocmit de către Biroul Urbanism.
 35. Proiect de hotărâre nr. 314/16.11.2023, Privind dezlipirea în șase loturi a terenului înscris în C.F. nr. 425011 nr. Cad. DS 648 în suprafață de 9804 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32298/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 36. Proiect de hotărâre nr. 315/16.11.2023, Privind în dezlipirea în șaptesprezece loturi a terenului înscris în C.F. nr. 425013 nr. Cad. DS 245 în suprafață de 23214 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea

- Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32287/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
37. Proiect de hotărâre nr. 316/16.11.2023, Privind dezlipirea în trei loturi a terenului înscris în C.F. nr. 425015, nr. Cad. DS 625 în suprafață de 2935 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32280/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 38. Proiect de hotărâre nr. 317/16.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 425019 nr. Cad. DS 246 în suprafață de 8460 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32299/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 39. Proiect de hotărâre nr. 318/16.11.2023, Privind dezlipirea în cinci loturi a terenului înscris în C.F. nr. 425025, nr. Cad. DS 140 în suprafața de 3262 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32280/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 40. Proiect de hotărâre nr. 319/16.11.2023, Privind dezlipirea în opt loturi a terenului înscris în C.F. nr. 425026 nr. Cad. DS 510 în suprafață de 8527 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonală și teren intravilan pentru zona verde, situat în localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32297/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.
 41. Proiect de hotărâre nr. **320/16.11.2023**, privind rectificarea bugetului local al Comunei Mosnita Noua pentru anul 2023, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32510/15.11.2023 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector TOGERESCU DUMITRU.
 42. Proiect de hotărâre nr. **321/16.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426013, Cad 426013, în suprafață de 7.357 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către S.C. A&M AMBIENT S.R.L., CIF 19059157 reprezentată de d-nul POPOVICI DIMITRIE, în calitate de administrator, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **32598/16.11.2023**, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
 43. DIVERSE

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotărâre nr. 322/20.11.2023, privind atribuire denumiri străzi în localitățile Urseni și Moșnița Veche, comuna MOȘNIȚA NOUĂ, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 32601/16.11.2023, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.
2. Proiect de hotărâre nr. 323/20.11.2023, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 1/15 din imobilul cuprins în C.F. nr. 409661, Cad 409661, în

suprafață de 5.442 mp, constând în teren cu construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma Ofertei de donatie făcută de către S.C. R&A MANAGEMENT S.R.L., CUI 18809234, reprezentată prin FICA AGNETA și DANCIU RADU, în calitate de asociat-administrator și respectiv asociat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 32596/16.11.2023, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

3. Proiect de hotărâre nr. 324/21.11.2023, privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1, bransamente și racorduri 2017/2018 și 2019 realizate în Comuna Mosnita Noua care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către SC Aquatim SA inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Tehnic prin insp. Ciprian Dumitras cu nr. 33027/21.11.2023.
4. Proiect de hotărâre nr. 325/21.11.2023, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apă și 4 bransamente pe Str. COTOSMAN, ALEODOR, PIPARUS, NEGHINITA SI MICA SIRENA cu o valoare totală de 88.000 lei TVA inclus, având o lungime de 610 ml” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32921/20.11.2023 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
5. Proiect de hotărâre nr. 326/21.11.2023, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apă pe Str. Ankara, comuna Mosnita Noua, loc Mosnita Noua cu o valoare totală de 30.214,10 lei TVA inclus, având o lungime de 120 ml” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32994/21.11.2023 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
6. Proiect de hotărâre nr. 327/22.11.2023, pentru modificarea *Lista strazi* – Anexa la Caietul de sarcini aprobat prin HCL nr. 106/27.04.2023 – modificata, *privind aprobarea Caietului de sarcini și a Indicatorilor tehnico-economici pentru executia lucrarilor de intretinere și reparatii prin pietruire, executie rigole profilate și drenuri – drumuri și strazi în Comuna Mosnita Noua și atribuirea directă către S.C. Mosniteana S.R.L. a contractului de lucrari prin Acord-cadru și încheierea unui Act Aditional*, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 66729/21.11.2023 întocmit de Compartimentul Achizitii prin insp. Horia Paraschiv.
7. Proiect de hotărâre nr. 328/22.11.2023, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE”, arabil extravilan, generat de imobilele înscrise în CF nr.402335, 402329, 402330, 402333, 402349, 402348, 402331 Moșnița Nouă cu nr. top/cad 402335(A92/1/57), 402329(A92/1/58), 402330(A92/1/59), 402333(A92/1/60), 402349(A92/1/61), 402348(A92/1/62), 402331(A92/1/63), având ca beneficiari HOJDA Corina, HOJDA Tristan-Rareș, CHIRICESCU Carmen, BĂLAN-CIUI David, CIUI Camelia, VIAȘU Cristian-Iustin, GHEORGHE Ana, GHEORGHE Ion-Eftimie, BOȚA Ofelia-Elena, FĂȘIE Florentina-Maria, VIAȘU Maria, VIAȘU Ilie, ARMAȘU Mihail-Daniel și BÎRSAN Valentin-Costel, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, județul Timiș, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 30210/26.10/2023 întocmit de Biroul Urbanism prin Gabriela Ghilezan.

Se aproba ordinea de zi 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **280/01.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426285, Cad 426285, în suprafață de 3.847 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul CONFEDERAT SIMON BENIAMIN, în calitate de asociat unic și administrator pentru "BEN COF BEST" Societate cu Răspundere Limitată și în calitate de mandatar pentru "PRECISION BUILDING" Societate cu Răspundere Limitată, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **30502/30.10.2023**, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **281/01.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 4/6 din imobilul înscris în C.F. nr. 410864, Cad 410864 în suprafață de 3.648 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul GOJE GHEORGHE și d-na GOJE DANIELA MIRELA, în calitate de coproprietari asupra cotei de 2/6 parte și de către d-nul PETREA CORNEL și d-na PETREA ANA, în calitate de coproprietari asupra cotei de 2/6 parte, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **30503/30.10.2023** întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **282/02.11.2023**, privind înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei lucrările „**Extindere rețea Apa în Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamentele si Statia de ridicare a presiuni de apa, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș cu o valoare totală de 8.184.725,25 lei TVA inclus, avand o lungime de 4766 ml**”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 30912/02.11.2023 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **283/07.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 422540, Cad 422540 Mosnita Noua, în suprafață de 3.929 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru zonă verde, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul ASOLTANEI EMANUEL în calitate de asociat și administrator al societății "MEMCONSTRUCT" Societate cu Răspundere Limitată, asupra imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. **31.338/06.11.2023** întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **284/07.11.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426313, Cad

426313, în suprafață de 3.846 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul SIMONIS GERALD OSCAR și d-na BOCA PAULA ROBERTA, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **31339/06.11.2023**, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **285/08.11.2023**, privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al comunei Mosnita Noua în Adunarea Generală ordinară a asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Referatul numar 31549/08.11.2023.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz cu amendament.

În vederea clarificării prevederilor legale din actele adiționale d-nul primar retrace punctul de pe ordinea zi, urmând a fi reluat în ședință extraordinară.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **286/08.11.2023**, privind aprobarea contului de executie al bugetului local de venituri si cheltuieli al Comunei Mosnita Noua pentru Trimestrul III anul 2023_ inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 31562/08.11.2023 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 287/14.11.2023, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE”, pe parcela situata in extravilanul comunei Mosnita Noua, localitatea Urseni, judetul Timis înscrisa în CF nr. 410397 Mosnita Noua (CF vechi nr. 2537 Urseni), cu nr. cad. 410397 (nr. top. vechi A897/3/3), beneficiar Dan Calin Sebastian, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 30585/31.10.2023 al Biroului Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 288/15.11.2023, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcela înscrisă în CF nr. 406828 Moșnița Nouă (CF vechi 21009) cu nr. cad. 406828 (nr. cad. vechi A 608/1/2/2), Comuna Mosnita Noua, sat Urseni Judetul Timis, având ca beneficiari: BOTA BIANCA, BOTA MĂRIOARA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32060/13.11.2023 al Biroului Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 289/15.11.2023, pentru modificarea Anexei la HCL nr. 102/27.04.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul fiscal 2024, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32362/15.11.2023, întocmit de către inspector Otilia Loredana RUS.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 290/15.11.2023, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 413733 Mosnita Noua, nr.

cadastral/topografic 413733 situat în localitatea Urseni, în suprafață de 453 mp, în vederea concesiunii terenului, către BĂLONI NICOLAE-IOVA și BĂLONI MIHAELA-CAMELIA, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32371/15.11.2023 întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 291/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 414637 nr. Cad. DS 711/2, in suprafață de 2728 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32272/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 292/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 414640 nr. Cad. DS 716, in suprafață de 2962 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32273/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 293/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 414768, nr. Cad. DS 723 in suprafață de 4119 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32274/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 294/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 415036, nr. Cad. DS 729 in suprafață de 1565 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32275/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 295/15.11.2023, Privind dezlipirea in unsprezece loturi a terenului înscris in C.F. nr. 415105 nr. Cad. DS 741 in suprafata de 8637 mp, categoria de folosinta teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentatiei întocmită de SC CONCRET CAD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32282/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 296/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 415137, nr. Cad. DS 739 in suprafată de 4371 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32276/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 297/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421344 nr. Cad. DS 191 in suprafată de 8551 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32288/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 19 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 298/15.11.2023, Privind dezlipirea in doua loturi a terenului înscris in C.F. nr. 417908, in suprafată de 999 mp, categoria de folosință teren arabil in intravilan, situat in UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de P.F.A. Ing. Popescu Ciprian Cosmin initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32185/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 20 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 299/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421433 nr. Cad. DS 701 in suprafata de 7653mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32289/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 21 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 300/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421530 nr. Cad. DS 191 in suprafată de 8039 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32290/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 22 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 301/15.11.2023, Privind

dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421531 nr. Cad. DS 532 in suprafata de 8105mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32291/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 23 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 302/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421535 nr. Cad. DS 624 in suprafata de 8778 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32292/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 24 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 303/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421557 nr. Cad. DS 302 in suprafata de 11126 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32293/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 25 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 304/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421560 nr. Cad. DS 578 in suprafata de 10878 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32294/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 26 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 305/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421565 nr. Cad. DS 782 in suprafata de 8111 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32295/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 27 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 306/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 421633, nr. Cad. DS 274 in suprafata de 3446 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Albina, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET

CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32277/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 28 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 307/15.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenul înscrisă in C.F. nr. 421651, nr. Cad. DS 270 in suprafată de 7060 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Albina, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32278/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu voturi pentru.

Se trece la punctul 29 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 308/15.11.2023, Privind dezlipirea in cincisprezece loturi a terenului înscris in C.F. nr. 423199 nr. Cad. DS 717 in suprafata de 18054 mp, categoria de folosinta teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentatiei întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32283/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 30 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 309/16.11.2023, Privind dezlipirea in nouă loturi a terenului înscris in C.F. nr. 423201 nr. Cad. DS 717 in suprafată de 15597 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32284/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 31 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 310/16.11.2023, Privind dezlipirea in treisprezece loturi a terenului înscris in C.F. nr. 423203 nr. Cad. DS 725 in suprafata de 13576 mp, categoria de folosinta teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentatiei întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32285/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 32 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 311/16.11.2023, Privind dezlipirea in treisprezece loturi a terenului înscris in C.F. nr. 423205 nr. Cad. DS 725 in suprafată de 12919 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Moșnița Veche, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32286/14.11.2023, întocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 33 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 312/16.11.2023, Privind dezlipirea in trei loturi a terenul înscrisă in C.F. nr. 424998, nr. Cad. DS 846 in suprafată de 3507 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32279/14.11.2023 intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 34 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 313/16.11.2023, Privind dezlipirea in doisprezece loturi a terenului înscris in C.F. nr. 425003 nr. Cad. DS 826 in suprafată de 9240 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32296/14.11.2023 intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 35 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 314/16.11.2023, Privind dezlipirea in șase loturi a terenului înscris in C.F. nr. 425011 nr. Cad. DS 648 in suprafată de 9804 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32298/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 36 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 315/16.11.2023, Privind in dezlipirea in șaptesprezece loturi a terenului înscris in C.F. nr. 425013 nr. Cad. DS 245 in suprafată de 23214 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32287/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 37 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 316/16.11.2023, Privind dezlipirea in trei loturi a terenului înscris in C.F. nr. 425015, nr. Cad. DS 625 in suprafată de 2935 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32280/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 38 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 317/16.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 425019 nr. Cad. DS 246 in suprafată de 8460 mp,

categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32299/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 39 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 318/16.11.2023, Privind dezlipirea in cinci loturi a terenului înscris in C.F. nr. 425025, nr. Cad. DS 140 in suprafata de 3262 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32280/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 40 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 319/16.11.2023, Privind dezlipirea in opt loturi a terenului înscris in C.F. nr. 425026 nr. Cad. DS 510 in suprafata de 8527 mp, categoria de folosință teren intravilan pentru carosabil, alee pietonala si teren intravilan pentru zona verde, situat in localitatea Urseni, UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de SC CONCRET CAD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32297/14.11.2023, intocmit de către Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 41 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 320/16.11.2023, privind rectificarea bugetului local al Comunei Mosnita Noua pentru anul 2023, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32510/15.11.2023 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector TOGERESCU DUMITRU.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 42 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 321/16.11.2023, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426013, Cad 426013, în suprafata de 7.357 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către S.C. A&M AMBIENT S.R.L., CIF 19059157 reprezentata de d-nul POPOVICI DIMITRIE, în calitate de administrator, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **32598/16.11.2023**, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 322/20.11.2023, privind atribuire denumiri străzi în localitatile Urseni si Moșnița Veche, comuna MOȘNIȚA NOUĂ, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 32601/16.11.2023, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

Comisia sport cultura si invatamant acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 323/20.11.2023, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 1/15 din imobilul cuprins în C.F. nr. 409661, Cad 409661, în suprafață de 5.442 mp, constând în teren curți construcți intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma Ofertei de donatie făcută de către S.C. R&A MANAGEMENT S.R.L., CUI 18809234, reprezentată prin FICA AGNETA si DANCIU RADU, în calitate de asociat-administrator și respectiv asociat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 32596/16.11.2023, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 324/21.11.2023, privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1, bransamente si racorduri 2017/2018 si 2019 realizate în Comuna Mosnita Noua care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către SC Aquatim SA inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Tehnic prin insp. Ciprian Dumitras cu nr. 33027/21.11.2023.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-nul Ciprian Dumitraș susține că toate bransamentele se predau la R.A. Aquatim S.A.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 325/21.11.2023, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa si 4 bransamente pe Str. COTOSMAN, ALEODOR, PIPARUS, NEGHINITA SI MICA SIRENA cu o valoare totală de 88.000 lei TVA inclus, avand o lungime de 610 ml” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32921/20.11.2023 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 326/21.11.2023, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Ankara, comuna Mosnita Noua, loc Mosnita Noua cu o valoare totală de 30.214,10 lei TVA inclus, avand o lungime de 120 ml” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 32994/21.11.2023 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 327/22.11.2023, pentru modificarea *Lista strazi* – Anexa la Caietul de sarcini aprobat prin HCL nr. 106/27.04.2023 – modificata, *privind aprobarea Caietului de sarcini si a Indicatorilor tehnico-economici pentru executia lucrarilor de intretinere si reparatii prin pietruire, executie rigole profilate si drenuri – drumuri si strazi in Comuna Mosnita Noua si atribuirea directa catre S.C. Mosniteana S.R.L. a contractului de lucrari prin Acord-cadru si incheierea unui Act Aditional*, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand în vedere Raportul de specialitate nr. 66729/21.11.2023 intocmit de Compartimentul Achizitii prin insp. Horia Paraschiv.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 328/22.11.2023, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE”, arabil extravilan, generat de imobilele inscrise in CF nr.402335, 402329, 402330, 402333, 402349, 402348, 402331 Moșnița Nouă cu nr. top/cad 402335(A92/1/57), 402329(A92/1/58), 402330(A92/1/59), 402333(A92/1/60), 402349(A92/1/61), 402348(A92/1/62), 402331(A92/1/63), având ca beneficiari HOJDA Corina, HOJDA Tristan-Rareș, CHIRICESCU Carmen, BĂLAN-CIUI David, CIUI Camelia, VIAȘU Cristian-Iustin, GHEORGHE Ana, GHEORGHE Ion-Eftimie, BOȚA Ofelia-Elena, FĂȘIE Florentina-Maria, VIAȘU Maria, VIAȘU Ilie, ARMAȘU Mihail-Daniel si BÎRSAN Valentin-Costel, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, județul Timiș, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand în vedere raportul de specialitate cu nr. 30210/26.10/2023 intocmit de Biroul Urbanism prin Gabriela Ghilezan.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul

DIVERSE

Se prezintă cererea cu nr. 32519/16.11.2023 depusă de către d-nul Titus Slvici privind modificarea PUG.

D-nul primar: Nu se mai poate modifica destinația zonei este deja cuprinsă cu această destinație în propunerea de PUG a cărei execuție este deja într-un stadiu avansat, urmează etapa de avizare.

Se poate înainta solicitarea către echipa PUG în vederea obținerii unui răspuns.

Se prezintă cererea nr.31775/09.11.2023 depusă de către d-na Nicolae Maria și cererea cu nr. 31776/10.11.2023 depusă de către d-nul Șerban Nicușor prin care se solicită pietruire pe str. Iezer ș.a din comună.

D-nul primar: au fost cuprinse toate pentru pietruire din comuna Moșnița Nouă, începând de mâine dăm notă de comandă pe străzile nou introduse în anexă în această ședință.

Se prezintă cererea cu nr. 32.700 /10.11.2023 depusă de către d-nul Radu Ion care solicită solicită teren pentru construire de casă din donație.

D-nul primar: Se va identifica un teren.

D-nul Radu Flavius: ar trebui să construim locuințe sociale.

Se prezintă cererea cu nr. 26546/25.09.2023 cetățenii din localitatea Albina solicită identificare pentru amplasare monument.

D-nul primar: se va identifica un teren.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Popovici Valentin**

**Intocmit,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**

