



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr. 8316 /15.03.2024

ANUNȚ PUBLIC

pentru elaborarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare al Acordului

pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport precum și a spațiilor verzi

Titlul actului normativ HOTĂRÂRE	
Data afișării actului normativ	
Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare al Acordului pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport precum și a spațiilor verzi:	
15.03.2024	
Depunerea de propuneri, sugestii, opinii de la publicul interesat la proiectul de hotărâre	
1. Termenul limită	29.04.2024
2. Locul	Registratura Primăriei Moșnița Nouă sau la adresa office@mosnita.ro
3. Modalitatea	Propunerile, sugestiile sau opiniile publicului interesat se transmit în formă scrisă, cu precizarea numelui, prenumelui și adresei de domiciliu ale persoanei emitente, în timpul programului de lucru cu publicul al Primăriei Moșnița Nouă
Motivul emiterii actului normativ	
punerea în aplicarea a prevederilor Legii 193/2019	
Documente necesare la emiterea actului normativ	

1. a) Raport de specialitate	Raportul de specialitate privind necesitatea aprobării actului normativ se găsește pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă (www.mosnita.ro)
2. Textul actului normativ	Textul actului normativ se găsește pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă (www.mosnita.ro)
Impactul actului normativ	
1. Impactul asupra mediului	Prezentul act normativ nu are un impact semnificativ asupra mediului.
2. Impactul bugetar	Prezentul act normativ nu are un impact semnificativ asupra bugetului.
3. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu creează distorsiuni ale mecanismelor concurențiale existente și nu are impact asupra domeniului ajutoarelor de stat.
4. Impactul asupra mediului de afaceri	Prezentul act normativ nu are un impact major asupra mediului de afaceri.
5. Impactul social	Prezentul act normativ nu are un impact social semnificativ
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	În procesul de elaborare a proiectului de act normativ au fost îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și se publică pe site-ul Comunei Moșnița Nouă, www.mosnitanoua.ro
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu are efecte negative asupra mediului, asupra sănătății și securității cetățenilor și nici asupra diversității biologice.

**Întocmit,
Primar,
Florin Octavian BUCUR**





**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.93
DIN 05.03.2024**

privind aprobarea Regulamentului de eliberare al Acordului pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport precum și a spațiilor verzi

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. **6724/01.03.2024**, întocmit de către șef Birou Urbanism Gabriela GHILEZAN,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare , Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificări și completări ulterioare, Art. 473, 484 din Legea nr.227/20215, Codul Fiscal, Art.7 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul prevederilor Art. 129 alin.(2), lit.c, alin.(4), lit.c, alin.(6), lit.c și al Art.139 alin (3), din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Regulamentul de eliberare al Acordului pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport precum și a spațiilor verzi conform Anexelor Nr.1-4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se instituie taxele pentru emiterea acordului/autorizației administratorului drumului pentru racordarea/ bransarea la rețelele tehnico –edilitare pe teritoriul U.A.T. Moșnița Nouă după cum urmează:

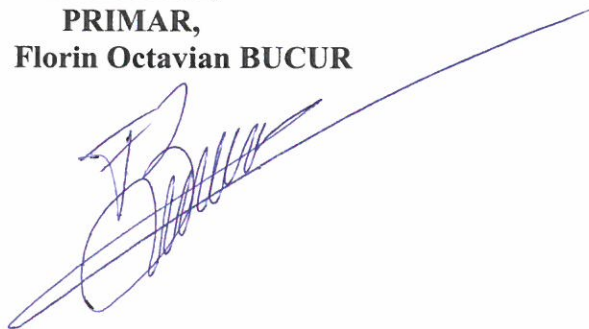
- pentru rețeaua de distribuție gaz și energie electrică – 200 lei,
- pentru rețeaua de alimentare cu apă – 200 lei,
- pentru rețeaua de canalizare – 400 lei,

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul de Urbanism și Compartimentul Financiar Contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de Urbanism
- Compartimentului Financiar Contabil
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



Nr. 6724/01.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la Regulamentul de eliberare a Acordului pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi

Conform prevederilor Legii nr. 193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții s-au modificat condițiile privind executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare , respectiv” lucrările de branșamente și racorduri la construcțiile deja existente se pot executa fără autorizație de construire , doar pe baza unui acord/autorizație emis/ă de administratorul drumului public”.

Având în vedere implicațiile acestei măsuri legislative precum și necesitatea executării acestor lucrări în conformitate cu prevederile legale, se impune întocmirea unui regulament de eliberare a Acordului și a Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi.

Regulamentul are drept scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate, aferent rețelelor tehnico-edilitare și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate(carosabil, străzi, poduri, trotuare, alei pietonale, spatii verzi) respectiv:

- procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului si al avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico edilitare realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă si care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum si a spațiilor verzi; sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor și condițiilor/termenelor stabilite prin acordul pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și a spațiilor verzi ;

Pentru executarea lucrărilor de racordare a construcțiilor la rețelele de utilități publice era necesară eliberarea unei autorizații de construire în condițiile stipulate prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții., iar executarea lucrărilor tehnico-edilitare și de refacere a căilor publice sau spațiilor verzi , la nivelul comunei Moșnița Nouă, trebuia să respecte prevederile metodologiei aprobate prin H.C.L. nr 21/18.08 2015 privind aprobarea Regulamentului referitor la emiterea Autorizației de spargere și refacere a infrastructurii domeniului public și privat al COMUNEI Moșnița Nouă.

Având în vedere modificările aduse Legii nr. 50/1991 prin Legea nr. 193 din 28 octombrie 2019, conform căroră lucrările de branșamente și racorduri la construcțiile deja

existente se pot executa fără autorizație de construire , doar pe baza unui un acord/autorizație emis/ă de administratorul drumului public, este necesară adoptarea unui set de condiții care să stabilească cadrul tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate aferente rețelelor tehnico-edilitare și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate(carosabil, străzi, poduri, trotuare, alei pietonale, spatii verzi).

Aceste condiții sunt prevăzute în Regulamentul de eliberare a Acordului pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc, terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, care va cuprinde :

- procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului si al avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum și a spațiilor verzi;

- sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor si condițiilor/termenelor stabilite prin acordul pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă si care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi;

În vederea emiterii acordului acordului/autorizației administratorului drumului pentru racordarea/ bransarea la rețeaua de: gaz , curent electric și de distribuție a apei pe teritoriul U.A.T. Moșnița Nouă propun instituirea taxei de 200 lei, iar pentru racordarea / bransarea la rețeaua de canalizare propun instituirea taxei de 400 lei.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Acordului pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc, terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, conform Anexei la prezenta.

Având în vedere că proiectul de hotărâre cu anexele aferente îndeplinește condițiile tehnice și legale solicit promovarea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă în vederea adoptării lui.

ȘEF BIROU URBANISM
Gabriela GHILEZAN

**Regulamentul de eliberare a Acordului
pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând
domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de
comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport precum
și a spațiilor verzi**

Capitolul 1. - Scopul regulamentului

Art.1. Prezentul regulament are drept scop stabilirea cadrului tehnico- organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate, aferent rețelelor tehnico edilitare și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate(carosabil, străzi, poduri, trotuare, alei pietonale, spatii verzi) respectiv:

- procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului pentru realizarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă si care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi ;
- sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor si condițiilor/termenelor stabilite prin acordul pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi;

Capitolul 2 - Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului regulament

Art.2. În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

Acord – document scris, emis de către Comunei Moșnița Nouă prin Biroul de Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții, solicitat prin Certificatul de Urbanism, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum și a spațiilor verzi ;

Acord administratorul drumului- document scris, emis de către Comuna Moșnița Nouă prin Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții solicitat prin Certificatul de Urbanism – în cazul construcțiilor noi sau solicitat de către beneficiar in conformitate cu art. 11, lit m) din cuprinsul Legii 193/2019, în vederea autorizării lucrărilor de branșamente si racorduri care se vor executa la construcții deja existente, pe rețelele tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă și care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi ;

Rețele tehnico-edilitare - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice (de apă, canalizare menajeră, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, comunicații date-voce, etc)

Domeniu public - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;

Capitolul 3 - Aplicabilitatea regulamentului

Art.3. Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii pentru persoane fizice si persoane juridice, care execută lucrări aferente rețelelor tehnico- edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă si care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi , după cum urmează:

a) Persoanele juridice si/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de bransamente si racorduri la construcții noi, aferente rețelelor tehnico-edilitare, definite in Legea 50/1991, Art. 3, cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă cai , care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi , sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament, Acordul Comunei Moșnița Nouă în vederea autorizării lucrărilor .

b) Persoanele juridice si/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de bransamente și racorduri la construcții deja existente, aferente rețelelor tehnico edilitare definite in Legea 50/1991, Art. 3, cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Moșnița Nouă, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi,sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament, Acordul Administratorul drumului, Comunei Moșnița Nouă în vederea autorizării lucrărilor .

c) Executarea de lucrări de către persoanele juridice si/ sau persoanele fizice menționate la art.3 lit.a),b) pe teritoriul Comunei Moșnița Nouă , se realizează în conformitate cu condițiile și cu termenele stabilite, după caz, în Acordul emis de Comuna Moșnița Nouă , în condițiile prezentului Regulament, aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al comunei Moșnița Nouă , care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spatiilor verzi , în principal cu:

- respectarea condițiilor tehnice de realizare a lucrărilor și de readucere a terenului la starea inițială (inclusiv a cotelor din documentație în zona străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, spatiilor verzi si amenajărilor specific acestora afectate (instalații de iluminat public, instalații de irigat, mobilier urban, etc.), de asigurare a semnalizărilor rutiere, după caz;
- respectarea termenelor stabilite (date calendaristice pentru începere, derulare lucrări, finalizare provizorie/definitiva, recepție lucrări privind aducerea terenului la starea inițială) și a cerințelor stabilite privind păstrarea documentelor la locul de execuție a lucrărilor.

Capitolul 4 Condiții de obținere a acordului administratorului drumului

Art.4. (1) Obținerea Acordului/Acordul administratorului drumului, emis de către Comuna Moșnița Nouă prin Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții solicitat prin Certificatul de Urbanism sau solicitat direct în cazul bransamentelor și racordurilor la construcțiile deja existente, in conformitate cu art. 11, lit. m) din cuprinsul Legii 193/2019, se face în baza unei cereri, depusă de către deținătorul Certificatului de Urbanism sau in cazul bransamentelor/racordurilor la construcțiile deja existente, în baza cererii depuse de către operatorul economic autorizat pentru categoria de lucrări respective, care va executa lucrarea sau reprezentantul acestuia sau titularul persoană fizică sau juridică proprietarul imobilului la care se face bransarea sau racordul.

Cererea respectivă va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

A. In cazul construcțiilor noi

- Certificatul de Urbanism, pentru lucrările care conform Legii 50/1991 și a modificărilor aduse prin Legea nr. 193/2019 necesita autorizație de construcție - Plan de situație cu identificarea traseului rețelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul/identificarea construcției existente asupra căreia se intervine (din care sa reiasă exact zona afectata de lucrări: carosabil, trotuar/alee, terenuri de sport, etc., spațiu verde);):- 2 exemplare

- Plan de încadrare în zonă;

- BI/CI al beneficiarului Certificatului de Urbanism sau al reprezentantului acestuia;

- Dovada titlului de proprietate pentru terenul pentru care se solicită acordul (dacă este cazul);

- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);

- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (sanț deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor și a zonelor afectate (carosabil cale rutiera, pod, trotuar/alee, etc., teren de sport, spațiu verde);

- În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, alte lucrări de artă) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnică aferenta construcției asupra căreia se propune intervenția;

- Dovada achitării taxei aferente verificării documentației depuse în vederea obținerii Acordului solicitat, prin Certificatul de Urbanism conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Moșnița Nouă privind taxele locale, în vigoare la data solicitării Acordului;

B. In cazul construcțiilor de bransamente și racorduri pentru construcțiile deja existente, în conformitate cu Legea 50/1991 si a modificărilor aduse prin Legea nr. 193/2019, lucrări care se execută fără autorizație de construcție (Acordul Administratorului drumului):

- Cerere pentru lucrările de bransamente și racorduri al construcției deja existente,

- Act de proprietate pentru construcțiile deja existente pentru care se solicita construcția de bransamente/racorduri

- Plan de situație cu identificarea traseului rețelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul/identificarea construcției existente asupra căreia se intervine (din care sa reiasă exact zona afectata de lucrări: carosabil, trotuar/alee, terenuri de sport, etc., spațiu verde);- 2 exemplare

- Plan de încadrare în zonă;

- BI/CI al beneficiarului lucrării de bransamente și racorduri sau al reprezentantului acestuia;

- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);

- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliata a modului de execuție a lucrărilor (sanț deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor si a zonelor afectate (carosabil cale rutieră, pod, trotuar/alee, etc., teren de sport, spațiu verde);

- În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, pasaje, pasarele, alte lucrări de arta) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnica aferenta construcției asupra căreia se propune intervenția;

- Dovada achitării taxei aferente verificării documentației depuse in vederea obținerii Acordului administratorului drumului solicitat, conform cererii (în cazul solicitării de lucrări de bransamente si racorduri la construcțiile deja existente), în vederea autorizării lucrărilor pe

rețelele tehnico-edilitare, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Moșnița Nouă privind taxele locale, în vigoare la data solicitării Acordului;

- Documentație tehnică care să trateze refacerea domeniului public afectat de executarea lucrărilor de bază, conform metodologiei executării lucrărilor tehnico-edilitare și de refacere a cailor publice sau spațiilor verzi din Comuna Moșnița Nouă (copie);

- Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție/furnizare, emis de distribuitorul/furnizorul utilității publice (copie);

- Schița de semnalizare rutieră întocmită în conformitate cu prevederile OUG 195/2005, Ordinul MAI nr. 1112/2000 și MTCT nr. 411/2000, privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație, în vederea executării de lucrări în zona drumului public, vizată de Biroul Politiei Rutiere Timișoara;

- Declarația pe propria răspundere a solicitantului ca a verificat cu toți distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, rețele de comunicații, etc) existența rețelelor în zona unde se propune execuția lucrării și a făcut toate demersurile în vederea obținerii avizelor de la aceștia, în caz contrar își asumă întreaga răspundere pentru eventualele avarii, prejudicii, daune de orice natură solicitate de distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, rețele de comunicații, etc) care au rețele în zona unde se vor executa lucrările.

- Acord de execuție lucrări tehnico-edilitare în domeniul public, pentru lucrări de branșamente/racorduri, emis de furnizorii/distribuitorii rețelelor de utilități asupra cărora se intervine - în termen de valabilitate - copie;

- Acord de execuție lucrări de refacere drumuri, emis de UAT Moșnița Nouă în termen de valabilitate (copie) sau contract de execuție lucrări cu o societate deținătoare de Acord de execuție lucrări de refacere drumuri (copie);

(2) Durata de valabilitate a Acordului este de maxim 12 luni de la data emiterii.

(3) Corelat cu programul de investiții al comunei Moșnița Nouă, valabil la momentul emiterii Acordului, durata de valabilitate poate fi restrânsă în funcție de proiectele Primăriei comunei Moșnița Nouă în zonă.

(4) Acordul, ce urmează a fi emis, va conține, corelat cu strategia de dezvoltare a comunei, cu politica Consiliului Local al comunei Moșnița Nouă respectiv cu politica proprietarilor/administratorilor de rețea, termene și condiții de execuție specifice (în funcție de natura obiectivelor existente a caror structură poate fi afectată pe traseul proiectat pentru execuția lucrărilor aferente rețelei).

(5) Acordul va fi eliberat doar dacă documentația depusă este completă, în caz contrar, documentația va fi returnată solicitantului.

Art. 5. (1) Taxele pentru verificarea documentației depuse pentru obținerea Acordului emis de către Primăria comunei Moșnița Nouă prin Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții, potrivit Certificatului de Urbanism, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare sau pentru verificarea documentației depuse pentru obținerea Acordului administratorului drumului emis de către Primăria comunei Moșnița Nouă prin Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții, potrivit cererii beneficiarilor, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare sunt cele stabilite conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Moșnița Nouă privind taxele locale, în vigoare la data solicitării acordului și se achită la Biroul Impozite și Taxe Locale,

(2) Taxele achitate nu se returnează în cazul neemiterii Acordului solicitat, acestea fiind achitate pentru verificarea documentației depuse potrivit art.4. din prezentul Regulament.

Capitolul 5. NORME CU PRIVIRE LA ELIBERAREA AGREMENTULUI

Art. 6. Orice agent economic care dorește să angajeze lucrări de construcții tehnico edilitare subterane și aeriene în domeniul public al comunei Moșnița Nouă este obligat să dețină agrementul furnizorului/distribuitorului rețelei de utilității publice asupra căreia intervine.

Art. 7. Orice agent economic care dorește să angajeze lucrări de construcții și reparații drumuri în domeniul public al comunei Moșnița Nouă este obligat să solicite primarului comunei Moșnița Nouă obținerea agrementului depunând la registratura instituției o documentația care va mai cuprinde:

- a.- cerere - tip;
- b.- copie după certificatul de înregistrare a societății comerciale;
- c.- copie după statutul societății, cu obiectul de activitate;
- d.- lista responsabililor cu execuția, atestați ;
- e.- curriculum vitae (lista lucrărilor reprezentative executate) in ultimii 3 ani;
- f.- lista lucrărilor de refacere în carosabil executate până la data agreerii.
- g. declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea condițiilor legale referitoare la calitatea în construcții, la respectarea normelor legale referitoare la mediu și sănătate și Securitate în muncă

Art. 8. În condițiile în care agentul economic solicitant nu are în obiectul său de activitate

executarea lucrărilor de drumuri pentru agreere va prezenta contractul de colaborare cu un agent economic specializat și agreat pentru executarea lucrărilor de drumuri.

Art. 9. Agrementul se eliberează pe durata unui singur an calendaristic și va fi reînnoit sau modificat în fiecare an în funcție de solicitările societății comerciale, determinate de extinderea sau restrângerea obiectului de activitate, în baza unei taxe anuale stabilită de către Consiliul Local.

Art. 10. Documentația pentru agreere va putea fi completată cu date impuse de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții sau reglementări ce impun noi exigențe în domeniul executării construcțiilor.

Art. 11. Agrementul poate fi suspendat parțial sau total pentru:

- a.- suspendarea atestărilor , pe durata acestuia;
- b.- nerespectarea termenelor din autorizațiile eliberate de primarul comunei Moșnița Nouă sau suspendare ce durează 1 - 3 luni, dar nu mai puțin decât termenul nerespectat;
- c. - nerespectarea nivelului calitativ impus de exigențele prevăzute de Legea nr. 10/1995 pe perioada suspendare ce durează 1 - 6 luni.

Art. 12. - Agrementul poate fi anulat pentru:

- a. sancționarea contravențională a constructorului în conformitate cu Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, mai mult de 2 ori;
- b.pentru abateri grave și repetate de la autorizațiile de construire, acordurile și avizele Capitolul 6. Sancțiuni

Art. 13. (1)Executarea de lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al comunei Moșnița Nouă și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi , fără respectarea obligațiilor, ce revin persoanelor juridice și/sau persoanelor fizice, în conformitate cu art. 3 lit.a), privind solicitarea și deținerea Acordului emis de către Primăria Comunei Moșnița Nouă , reprezintă contravenție și se sancționează cu amendă contravențională de la 3000 lei la 10000 lei pentru persoane juridice și de la 1000 lei la 5000 lei pentru persoane fizice, titulare a Autorizației de Construire.

(2)În condițiile prezentului Regulament, nu sunt aplicabile prevederile art.28 al Ordonanței Guvernului nr.2/2001, cu modificări și completări ulterioare, privind regimul juridic al contravențiilor – cu privire la posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile, de la data înmânării procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției, ori după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii contravenționale;

(3)Amenzile contravenționale pot fi achitate la casieria unității.

(4) Persoanele împuternicite în acest scop prin dispoziția primarului comunei Moșnița Nouă vor întocmi procese verbale de constatare și sancționare a contravenției în condițiile legii. Procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției constituie titlu executoriu în baza căreia se va proceda la încasarea contravalorii amenzii prin serviciile specializate ale Primăriei comunei Moșnița Nouă.

Capitolul 7. Modele de cereri

Prin prezentul Regulament se stabilesc și modelele de cereri utilizate, respectiv:

- Modelul de cerere de eliberare a Acordului de la Comuna Moșnița Nouă, în cadrul certificatului de urbanism

- Modelul de cerere de eliberare a Acordului administratorului drumului.

Legislația care a stat la baza întocmirii prezentului Regulament:

1. O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
2. Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificări și completări ulterioare;
4. Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea nr. 193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
6. Legea nr.10/1995 privind Calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi;
9. Normativul C16-84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS-ul SR 174-2/1997 privind lucrările de drumuri “ Îmbrăcămiși bituminoase cilindrate executate la cald”;
10. REGLEMENTAREA TEHNICĂ din 15 februarie 2005, normative pentru întreținerea și repararea străzilor, indicativ NE033-04(revizuire C270-1991);
11. ORDIN nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
12. STAS 10144/1-90- Străzi- Profiluri transversale-Prescripții de proiectare;
13. 14.STAS 10144/3-91-Străzi-Elemente geometrice-Prescripții de proiectare;
14. STAS 10473/1-87-Straturi din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu ciment;
15. STAS 6400-84-Straturi de bază și de fundație;
16. SR 7970-Straturi de bază din mixturi asfaltice cilindrate executate la cald (AB1; AB2).

ȘEF BIROU URBANISM

Gabriela GHILEZAN

C E R E R E

pentru emiterea ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI PRIVIND LUCRĂRI DE BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ, EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI MOȘNIȚA NOUĂ

Subsemnatul,
CNP I I I I I I I I I I I I I I I I , cu domiciliul /sediul în județul....., municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, în calitate de /reprezentant al.....CUI, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea:

ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI ÎN VEDEREA BRANȘĂRII/RACORDĂRII LA

pentru imobilul (teren și/sau construcții), situat în județul Timis, comuna Moșnița Nouă, satul, cod poștal.....,str. nr....., bl..., sc..., et... , ap., Cartea funciarănr. cadastral

DATA:

SEMNĂTURA:

PENTRU CONSTRUCȚII EXISTENTE

Anexez cererii următoarele documente:

- Act de proprietate pentru construcțiile deja existente pentru care se solicită bransamente de utilități,

- Plan de situație cu identificarea traseului rețelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul/identificarea construcției existente asupra căreia se intervine (din care să reiasă exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, terenuri de sport, etc., spațiu verde);- 2 exemplare

- Plan de încadrare în zonă;

- BI/CI al beneficiarului lucrării de bransamente si racorduri sau al reprezentantului acestuia;

- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);

- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (sanț deschis

sau subtraversare) în cazul rețelelor si a zonelor afectate (carosabil cale rutiera, pod, trotuar/alee, parcare, pista de biciclete, etc., teren de sport, spațiu verde);

- În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, pasaje, pasarele, alte lucrări de artă) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnica aferenta construcției asupra căreia se propune intervenția;

-Dovada achitării taxei aferente verificării documentației depuse în vederea obținerii Acordului administratorului drumului solicitat, conform cererii (în cazul solicitării de lucrări de bransamente și racorduri la construcțiile deja existente), în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Moșnița Nouă privind taxele locale, în vigoare la data solicitării Acordului;

- Acord de execuție lucrări tehnico-edilitare in domeniul public, pentru lucrări de bransamente/racorduri, emis de furnizori/distribuitori ai rețelelor de utilități publice in termen de valabilitate- copie;

- Acord de execuție lucrări de refacere drumuri, emis de UAT Moșnița Nouă în termen de valabilitate (copie) sau contract de execuție lucrări cu o societate deținătoare de Acord de execuție lucrări de refacere drumuri (copie);

- Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție/furnizare, emis de distribuitorul/furnizorul utilității publice (copie);

- Schița de semnalizare rutieră întocmită în conformitate cu prevederile OUG 195/2005, Ordinul MAI nr. 1112/2000 si MTCT nr. 411/2000, privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație, în vederea executării de lucrări în zona drumului public, vizată de Biroul Politiei Rutiere Timișoara;

- Declarația pe propria răspundere a solicitantului din care să reiasă că a verificat cu toți distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, termoficare, rețele de comunicații, etc) existența rețelelor în zona unde se propune execuția lucrării și a făcut toate demersurile în vederea obținerii avizelor de la aceștia, în caz contrar își asumă întreaga răspundere pentru eventualele avarii, prejudicii, daune de orice natură solicitată de distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, termoficare, rețele de comunicații, etc) care au rețele în zona unde se vor executa lucrările.

SEMNĂTURA:

PENTRU CONSTRUCȚII NOI

Anexez cererii următoarele documente:

- Certificatul de Urbanism în scopul branșării la rețeaua tehnico-edilitară;
- Plan de situație cu identificarea traseului rețelei pe domeniul public pentru care se solicită acordul;
- Plan amplasament cu evidențierea rețelelor din zonă conform avizelor obținute prin certificatul de urbanism;
- Plan de încadrare în zonă;
- BI/CI al beneficiarului Certificatului de Urbanism sau al reprezentantului acestuia;
- Dovada titlului de proprietate pentru terenul pentru care se solicită acordul (dacă este cazul);
- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
- Proiect tehnic branșament/racord întocmit de proiectant autorizat;
- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (sanț deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor și a zonelor afectate (carosabil cale rutieră, pod, trotuar/alee, etc., teren de sport, spațiu verde);
- Acord tehnic de racordare/ solutia tehnică de racordare;
- În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, alte lucrări de artă) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnică aferentă construcției asupra careia se propune intervenția;
- Dovada achitării taxei pentru emiterea Acordului conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă privind taxele locale, în vigoare la data solicitării acordului.

SEMNĂTURA:



Nr...../.....

**ACORD ADMINISTRATOR DRUM
în vederea branșării/racordării la rețeaua de**

.....

Urmare a cererii adresate de _____ cu domiciliul/sediul în județul _____, municipiul/orasul/comuna _____ satul _____ sectorul _____ codpostal _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon nr. _____, e-mail _____ înregistrată cu nr. _____ în _____,

În conformitate cu H.C.L. Nr. _____ din/2024 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura emiterii acordului/autorizației administratorului drumului pentru racordarea branșarea la rețelele tehnico –edilitare pe teritoriul U.A.T. Moșnița Nouă în calitate de administrator al drumurilor comunale din comuna Moșnița Nouă,

Se autorizează:

- executarea lucrărilor de branșare _____

cu condiția de readucere a drumului comunal la starea inițială, în termen de 10 zile de la terminarea lucrărilor de branșare/racordare la utilități publice, semnată spre luarea la cunoștință conform Anexei nr.4 la H.C.L. cu nr...../2024, de către beneficiarul lucrării respective ca răspunzător al îndeplinirii al acestei condiții:

-pe imobilul teren și/sau construcții situat în Judetul Timis, comuna Moșnița Nouă satul _____ nr. _____, bl. _____ ap. _____ Carte Funciară nr. _____ Moșnița Nouă, cu nr.cad. _____/sau după caz adeverință emisă din registrul agricol nr. _____/_____ în baza documntatiei tehnice pentru autorizarea lucrărilor de branșare/racordare pe domeniul public, al comunei Moșnița Nouă , proiect nr. _____ din _____/_____, întocmit de catre SC. _____ S.R.L și avizul societății de distribuție al rețelei respective _____ nr. _____ din _____, Beneficiarul își asumă întreaga responsabilitate pentru realizarea lucrării și pentru eventuale prejudicii cauzate de lucrări.

Acordul este valabil însoțit de planul de situație nr. _____, vizat spre Neschimbare .

Începerea lucrării se va anunța în scris la sediul Primăriei Comunei Moșnița Nouă.

Finalizarea lucrărilor se vor anunța la sediul Primăriei Comunei Moșnița Nouă, pentru efectuarea recepției la fața locului în prezență Compartimentului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Moșnița Nouă.

S-a achitat taxa de branșament în sumă de _____ lei cu chitanța.nr.....

Prezenta a fost transmisă personal la data de _____ / _____

PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR

SECRETAR GENERAL AL UAT
MOȘNIȚA NOUĂ
Monika SZABO

ȘEF BIROU URBANISM
Gabriela GHILEZAN

ANEXA NR.4 LA H.C.L CU NR...../2024

Ghid de refacere drum comunal domeniu public :

Terenul , drumul pietruit , spațiul verde, trotuare, sanșurile după caz care vor fi afectate de lucrări de: branșare /racordare ce se executa pe domeniul public se va realiza astfel:

- a) asfalt numai prin forare subteran (altfel se va obține autorizare specială),
- b) drumuri comunale pietruite : -nisip, pământ , strat de piatră compactată, pietriș sort compactat,
- c) spațiu verde pământ compactat semănat cu iarbă ,
- d) trotuare: dale sparte refăcute sau beton turnat din nou ;

Am luat la cunoștință :

Numele și Prenumele _____

SEMNĂTURA: