



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂRE NR. 47**

**DIN 29.02.2024**

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 426650, 426651, 426652, 426653 și 426654, Cad 426650, 426651, 426652, 426653 și 426654, în suprafețe de 2.525 mp, 672 mp, 793 mp, 641 mp, respectiv 803 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către S.C. WAGNER CH CONSULTING S.R.L., reprezentată de d-nul CHIRILĂ VASILE, S.C. RIGOLETTO RESIDENCE S.R.L., reprezentată de d-na GÂNGA ANA-FLORENTINA, S.C. IMO DALY RESIDENCE S.R.L., reprezentată de d-nul TRUȚI ILUȚĂ, respectiv S.C. PES4U S.R.L., reprezentată de d-nul PÎRLOGEA DĂNUȚ-LEONARD, în calitate de coproprietare în cote-parti de  $\frac{1}{4}$  fiecare asupra imobilelor menționate

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : **3685/07.02.2024**
- raportul de specialitate cu nr. **5143/16.02.2024**, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin **încheierea cu nr. 157 din 23 ianuarie 2024**, S.C. WAGNER CH CONSULTING S.R.L., reprezentată de d-nul CHIRILĂ VASILE, S.C. RIGOLETTO RESIDENCE S.R.L., reprezentată de d-na GÂNGA ANA-FLORENTINA, S.C. IMO DALY RESIDENCE S.R.L., reprezentată de d-nul TRUȚI ILUȚĂ, respectiv S.C. PES4U S.R.L., reprezentată de d-nul PÎRLOGEA DĂNUȚ-LEONARD în calitate de coproprietare asupra cotei-parti egale de  $\frac{1}{4}$  fiecare asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 426650, 426651, 426652, 426653 și 426654, Cad 426650, 426651, 426652, 426653 și 426654, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, **asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 426650, 426651, 426652, 426653 si 426654, Cad 426650, 426651, 426652, 426653 si 426654, în suprafețe de 2.525 mp, 672 mp, 793 mp, 641 mp, respectiv 803 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către S.C. WAGNER CH CONSULTING S.R.L., reprezentată de d-nul CHIRILĂ VASILE, S.C. RIGOLETTO RESIDENCE S.R.L., reprezentată de d-na GÂNGA ANA-FLORENTINA, S.C. IMO DALY RESIDENCE S.R.L., reprezentată de d-nul TRUȚI ILUȚĂ, respectiv S.C. PES4U S.R.L., reprezentată de d-nul PÎRLOGEA DĂNUȚ-LEONARD, în calitate de coproprietare în cote-parti de ¼ fiecare asupra imobilelor menționate.**

**Art.2.** În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **HCL 206/31.08.2023**, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în **Planul de Acțiune nr. 9683/03.04.2023 pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal**

**Art.3.** Imobilele înscrise în C.F. nr. 426650, 426651, 426652, 426653 si 426654, Cad 426650, 426651, 426652, 426653 si 426654, în suprafețe de 2.525 mp, 672 mp, 793 mp, 641 mp, respectiv 803 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Elisabeta KOVACS**



**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**