



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 48

DIN 29.02.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra cotei de 42/100 din imobilul înscris în C.F. nr. 400501 Cad 51627, Top CC568/1/13, în suprafață de 2.428 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către "MET & MGM" SRL, CIF 3889530, reprezentată de d-nul MUREȘAN ELISEI AUREL, în calitate de proprietar asupra imobilului menționat

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : **5139/16.02/2024**
- raportul de specialitate cu nr. **5144/16.02.2024**, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autenticată prin **încheierea cu nr. 126 din 07 februarie 2024, "MET & MGM" SRL, CIF 3889530, reprezentată de d-nul MUREȘAN ELISEI AUREL în calitate de proprietar asupra cotei de 42/100 din imobilului înscris în C.F. nr. 400501 Cad 51627, Top CC568/1/13, în conformitate cu prevederile :**

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 42/100 din imobilul înscris în C.F. nr. 400501 Cad 51627, Top CC568/1/13, în suprafață de 2.428 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către "MET & MGM" SRL, CIF 3889530, reprezentată de d-nul MUREȘAN ELISEI AUREL, în calitate de proprietar asupra imobilului menționat.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 18/31.01.2008, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitară la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Cota de 42/100 din imobilul înscris în C.F. nr. 400501 Cad 51627, Top CC568/1/13, în suprafață de 2.428 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elisabeta KOVACS**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**