



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



## **H O T Ă R Ă R E NR. 91**

**DIN 29.02.2024**

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, **asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 426615, 426616, 426617, 426618, 426579, 426595, 426598, Cad 426615, 426616, 426617, 426618, 426579, 426595, 426598, în suprafață de 421 mp, 2515 mp, 836 mp, 2372 mp, 1273 mp, 500 mp, respectiv 508 mp, constând în teren arabil intravilan pentru zone de circulații și zone verzi de aliniament, respectiv zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-na SMIT ELENA, coproprietară în cotă de 11.439/32.517 parte, d-na MIRCEA VALENTINA DORINA, coproprietară în cotă de 10.000/32.517 parte, d-nul CANDALE AUGUSTIN, în nume propriu și soția CANDALE VIRGINICA DORINA MARIA, în calitate de coproprietari în cotă de 11.078/32.517 parte, asupra imobilelor menționate**

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare : **6482/28.02.2024.**
- raportul de specialitate cu nr. **6600/29.02.2024**, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autenticată prin încheierea cu nr. **869 din 16 noiembrie 2023, d-na SMIT ELENA, coproprietară în cotă de 11.439/32.517 parte, d-na MIRCEA VALENTINA DORINA, coproprietară în cotă de 10.000/32.517 parte, d-nul CANDALE AUGUSTIN, în nume propriu și soția CANDALE VIRGINICA DORINA MARIA în calitate de coproprietari în cotă de 11.078/32.517 parte, asupra imobilelor menționate, în conformitate cu prevederile :**

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c și ale art. 139 alin. 2 din Codul Administrativ.

## HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 426615, 426616, 426617, 426618, 426579, 426595, 426598, Cad 426615, 426616, 426617, 426618, 426579, 426595, 426598, în suprafață de 421 mp, 2.515 mp, 836 mp, 2.372 mp, 1.273 mp, 500 mp, respectiv 508 mp, constând în teren arabil intravilan pt. zone de circulații și zone verzi de aliniament, respectiv zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-na SMIT ELENA, coproprietară în cotă de 11.439/32.517 parte, d-na MIRCEA VALENTINA DORINA, coproprietară în cotă de 10.000/32.517 parte, d-nul CANDALE AUGUSTIN, în nume propriu și soția CANDALE VIRGINICA DORINA MARIA, în calitate de coproprietari în cotă de 11.078/32.517 parte, asupra imobilelor menționate.

Art. 2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 164/29.06.2023, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în planul de acțiune nr. 18233/09062022 pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art. 3. Imobilele înscrise în C.F. nr. 426615, 426616, 426617, 426618, 426579, 426595, 426598, Cad 426615, 426616, 426617, 426618, 426579, 426595, 426598, în suprafață de 421 mp, 2.515 mp, 836 mp, 2.372 mp, 1.273 mp, 500 mp, respectiv 508 mp, constând în teren arabil intravilan pentru zone de circulații și zone verzi de aliniament, respectiv zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Elisabeta KOVACS**



**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**