



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 100
DIN 28.03.2024

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405442 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 405442, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Straja, nr. 3, în vederea vânzării către COCIASI DOBRITA-BOBAN și COCIASI ANDREEA în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 8155/14.03.2024, formulată de către COCIASI DOBRITA-BOBAN și raportul de evaluare cu număr 044/19.03.2024 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 8819/20.03.2024.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 8820/20.03.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553 alin. 1 și art. 557 alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit. b, art. 364 alin. 1 și art. 139 alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405442 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 405442, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Straja, nr. 3, în vederea vânzării către COCIASI DOBRITA-BOBAN și COCIASI ANDREEA în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 16.650 euro cu TVA inclus (37,00 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 17.482,50 euro cu TVA inclus (38,85 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor COCIASI DOBRITA-BOBAN și COCIASI ANDREEA în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitat de către acestia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răzvan Cătălin MICLEA



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO