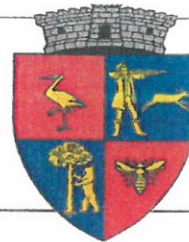




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 116

DIN 25.04.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 425052 Mosnita Noua, nr. Cad 425052 în suprafață de 3.377 mp, constând în teren arabil intravilan pentru căi de circulații și zone verzi de aliniament situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul LUPEJ AURIKE în calitate de asociat și administrator al

Societatii "AVA 100% NEW HOME" S.R.L. proprietară a imobilului menționat

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu numărul de înregistrare 10062/01.04.2024
- raportul de specialitate cu nr. 10718/05.04.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 951 din 28 martie 2024, d-nul LUPEJ AURIKE, reprezentant al "AVA 100% NEW HOME" S.R.L., în calitate de proprietară asupra imobilului menționat, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c și ale art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 425052 Mosnita Noua, nr. Cad 425052, în suprafață de 3.377 mp, constând în teren arabil intravilan pt. căi de circulații și zone verzi de aliniament situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul LUPEJ AURIKE, reprezentant al "AVA 100% NEW HOME" S.R.L. în calitate de proprietară a imobilului menționat.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 94/24.02.2022, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în planul de acțiune nr. 28687/11.10.2021 pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilul înscris în C.F. nr. 425052 Mosnita Noua, nr. Cad 425052, în suprafață de 3.377 mp, constând în teren arabil intravilan pentru căi de circulații și zone verzi de aliniament situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ovidiu Andrei POP



Contrasemnează

Secretar General U.A.T,

Monika SZABO