



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 120
DIN 25.04.2024

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413828 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 413828, în suprafața de 739 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 30, în vederea vânzării către DUCHATEAU OANA-ANDREEA în calitate de proprietară a construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 10397/03.04.2024, formulată de către DUCHATEAU OANA-ANDREEA și raportul de evaluare cu număr 053/09.04.2024 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 11238/10.04.2024.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 11242/10.04.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553 alin. 1 și art. 557 alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit. b, art. 364 alin. 1 și art. 139 alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413828 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 413828, în suprafața de 739 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 30, în vederea vânzării către DUCHATEAU OANA-ANDREEA în calitate de proprietară a construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

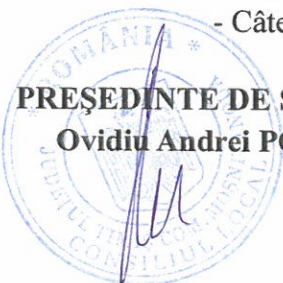
Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 22.909 euro cu TVA inclus (31,00 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 24.054,45 euro cu TVA inclus (32,55 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei DUCHATEAU OANA-ANDREEA în calitate de proprietară a construcției și va fi achitat de către aceasta.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu Andrei POP



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO