



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 25.04.2024 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, în sala de sedință a Consiliului Local.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, sunt prezenți prin accesarea platformei on line 16 consilieri locali, absent fiind d-nul Miclea Razvan Cătălin.

Sedința se desfășoară online.

Președinte de ședință urmează d-nul Ovidiu Andrei Pop.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 28.03.2024.

Se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se supune la vot ordinea de zi cu 13 puncte suplimentare:

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 114/08.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Jimbolia, Igris, Beba Veche și Ciucului cu 18 racorduri și Stație de Pompă, Localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 420.308,00 lei TVA inclus, având o lungime de 441 ml”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10862/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,
2. Proiect de hotărâre nr. 115/08.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apă pe Str. Jimbolia, Igris, Beba Veche și Igris cu 18 bransamente localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 130.340,70 lei TVA inclus, având o lungime de 540 ml” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10831/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
3. Proiect de hotărâre nr. 116/09.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Ticleanului, Sitarului, Scatiului și FN 415983, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 136.539,94 lei TVA inclus, având o lungime de 400 ml” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10944/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

4. Proiect de hotarare nr. 117/09.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Ticleanului, Sitarului, Scatiului si FN 415983, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 74.495,05 lei TVA inclus, având o lungime de 350 ml” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10937/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
5. Proiect de hotarare nr. 118/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 425052 Mosnita Noua, nr. Cad 425052 în suprafață de 3.377 mp, constând în teren arabil intravilan pentru căi de circulații și zone verzi de aliniament situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul LUPEJ AURIKE în calitate de asociat și administrator al Societatii “AVA 100% NEW HOME” S.R.L. proprietară a imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10718/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
6. Proiect de hotarare nr. 119/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 4983/50627 din imobilul înscris în C.F. nr. 403680 Mosnita Noua, nr. Cad 403680, în suprafață din acte de 11.720 mp, suprafata măsurată de 11.546 mp, constând în teren arabil intravilan pentru stradă situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul PETREA CORNEL și soția d-na PETREA ANA, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10719/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
7. Proiect de hotarare nr. 120/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 4983/50627 din imobilul înscris în C.F. nr. 403680 Mosnita Noua, nr. Cad 403680, în suprafață din acte de 11.720 mp, suprafata măsurată de 11.546 mp, constând în teren arabil intravilan pentru stradă, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul VIAȘU ILIE VIOREL și soția d-na VIAȘU CARMEN, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10720/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
8. Proiect de hotarare nr. 121/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 426980 Mosnita Noua, nr. Cad 426980, în suprafață de 36 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul VISU ALEXANDRU VALENTIN și d-na VISU SORINA ILEANA, în calitate de coproprietari ai imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10721/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.
9. Proiect de hotarare nr. **122/10.04.2024**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413828 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 413828, în suprafața de 739 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 30, în vederea vânzării către DUCHATEAU OANA-ANDREEA în calitate de proprietară a construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur,

având în vedere Raportul de specialitate nr. 11242/10.04.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

10. Proiect de hotarare nr. 123/11.04.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcelele înscrise în CF nr. 417590, 417589 Moșnița Nouă, nr. cad. 417590, 417589 - Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Noua, Judetul Timis, având ca beneficiară pe d-na CRISTEA Lucia-Adriana, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 11337/11.04.2024 al Biroului Urbanism.
11. Proiect de hotarare nr. 124/11.04.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 122 din 16.12.2008 PE PARCELELE INSCRISE IN CF NR 402561, 402560, 402559, 402558, 402557, 402556, 402555, 402554, 402553, 402552, 402551, 402550, 402549, 402548, 402547, 402546, 402545, 402544, 402543, 402542, 402541, 402540, 402539, 402538, 402537, 402536, 402535, 402534, 402533, 402532, 402531 MOȘNIȚA NOUĂ nr. top/cad. 402561, 402560, 402559, 402558, 402557, 402556, 402555, 402554, 402553, 402552, 402551, 402550, 402549, 402548, 402547, 402546, 402545, 402544, 402543, 402542, 402541, 402540, 402539, 402538, 402537, 402536, 402535, 402534, 402533, 402532, 402531 - Comuna Mosnita Nouă, sat Mosnita Nouă, Judetul Timis, având ca beneficiară pe SZU IMMOBILIEN SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 11240/10.04.2024 al Biroului Urbanism.
12. Proiect de hotarare nr. 125/18.04.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcelele înscrise în CF nr. 421348, 421349, 421350 Moșnița Nouă cu nr. cad. 421348, 421349, 421350 Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Veche, Judetul Timis, având ca beneficiar pe d-nul MARINCU PETRIȘOR initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12071/17.04.2024 al Biroului Urbanism.
13. Proiect de hotarare nr. 126/18.04.2024,, privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Moșnița Nouă a imobilului cuprins în CF nr. 405795, nr. Cad. 405795 în suprafata de 2277 mp – constând în teren curti constructii si Nr. Cad. 405795 – C1 constand în Cladire Afterscool 2 niveluri, Scd 600 mp initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 11900/16.04.2024 al Biroului Urbanism.
14. Proiect de hotarare nr. 127/18.04.2024, privind aprobarea Caietului de sarcini aferent obiectivului DOTARE ȘI FUNCȚIONARE CLĂDIRE AFTERSCHOOL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 688/18.04.2024 intocmit de Compartimetul Dezvoltare Locala si Investitii prin inspector Anca Ciocoiu.
15. Proiect de hotarare nr. 128/18.04.2024, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul fiscal 2025, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12083/17.04.2024 intocmit de către inspector Otilia Loredana RUS si referatul cu nr.6.885/04.03.2024, întocmit de către referent Anca Mariana ZELE.

16. Proiect de hotarare nr. 129/19.04.2024, privind aprobarea obiectivului de investiții "EXTINDERE CANALIZARE STRADA VOINEASA" DIN LOCALITATEA MOSNITA NOUA initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate nr. 12084/17.04.2024 intocmit de Compartiment Administrativ prin Ciprian Dumitras.
17. Proiect de hotarare nr. 130/19.04.2024, privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2024, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 12361/19.04.2023 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Togerescu Dumitru.
18. DIVERSE

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotarare nr. 131/22.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. 425820, 425816, 425819 Mosnita Noua Cad 425820, 425816, 425819, în suprafață de 43.484 mp, 1.016 mp, respectiv 392 mp, constând în teren arabil intravilan pentru drum și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul BUGA VIOREL prin mandatar MIERLUȚ GEORGE-PAUL și d-na BUGA LAURA prin mandatar BEREGSZASZI CLAUDIA, în calitate de proprietari ai imobilelor menționate, initiat de primarul FLORIN Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12447/22.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

2. Proiect de hotarare nr. 132/22.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. 426402 Mosnita Noua, Cad 426402 în suprafață de 5.197 mp, constând în teren arabil intravilan pentru căi de comunicare și spații verzi situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul SMULTEA ION și sotia d-na SMULTEA LAVINIA MIRELA în calitate de proprietari ai imobilului menționat, initiat de primarul FLORIN Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12445/22.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

3. Proiect de hotarare nr. 133/22.04.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 405816 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 405816, în suprafata de 600 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Surduc, nr. 7, în vederea vânzării unei cote de ½ din teren, către ROIBU RIANA-IRIS în calitate de proprietară a ap. 1 din imobilul constructie, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 12587/22.04.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

4. Proiect de hotarare nr. 134/22.04.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 423709 nr. cadastral/topografic 423709 situat în localitatea Moșnița Nouă, în suprafață de 273 mp, în vederea concesiunii terenului pentru extindere anexe gospodărești, către numita OLARIU LUCIA, în calitate de proprietară a terenului și a construcției *alăturate* initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr.12579/22.04.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

5. Proiect de hotarare nr. 135/23.04.2024, privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 707/1/51 în suprafață de 1.501 mp situată în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă - domeniu public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN, initiat

de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12547/22.04.2024 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

6. Proiect de hotarare nr. 136/24.04.2024, privind atribuire denumiri străzi în localitățile Urseni și Moșnița Veche - comuna MOȘNIȚA NOUĂ, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 12497/22.04.2024, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

7. Proiect de hotarare nr. 137/25.04.2024, pentru modificarea *Lista strazi* – Anexa la Acordul cadru aprobat prin HCL nr. 106/27.04.2023 – modificata, *privind aprobarea Caietului de sarcini și a Indicatorilor tehnico-economici pentru executia lucrarilor de intretinere și reparatii prin pietruire, executie rigole profilate și drenuri – drumuri și strazi în Comuna Mosnita Noua și atribuirea directa catre S.C. Mosniteana S.R.L. a contractului de lucrari prin Acord-cadru*, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul Compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Moșnița Nouă cu număr 12955/25.04.2024 – Compartiment Tehnic, prin Raul Codrean.

8. Proiect de hotarare nr. 138/25.04.2024, privind acordarea unui sprijin financiar bisericilor din Comuna Mosnita Noua, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 12361/19.04.2024 întocmit de Biroul Financiar – Contabil prin Laura Chifan.

9. Proiect de hotarare nr. 139/25.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 421490, Cad 421490, în suprafață de 9.564 mp, constând în teren arabil intravilan pt. drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul ȘTIR VALER și d-na ȘTIR MIRELA CRISTINA în calitate de coproprietari ai imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

10. Proiect de hotarare nr. 140/25.04.2024, privind constatarea apartenenței terenului cuprins în C.F. nr. 418462, Moșnița Nouă, nr. Cad 418462, situat în intravilanul localității Moșnița Nouă, în suprafață de 1012 mp, la proprietatea publică a comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991 republicată, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

11. Proiect de hotarare nr. 141/25.04.2024, privind aprobarea actualizării date imobil prin modificarea suprafeței de teren de 153 mp în Cartea Funciara nr. 418462, nr. Top. 418462, rezultată din diferența suprafeței din acte de 1012 mp și măsurată de 859 mp, situate în intravilan comuna Mosnita Noua în baza documentației tehnice cadastrale întocmită de SC AIM SURVEY SRL, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

12. Proiect de hotarare nr. 142/25.04.2024, privind înscrierea în Cartea Funciara a drumului cu o suprafață de 2281 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, în intravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de SC AIM SURVEY SRL, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

13. Proiect de hotarare nr. 143/25.04.2024, pentru modificarea Art. 1 a H.C.L nr. 17 din 25.01.2024 privind aprobarea cofinanțării lucrărilor aferente rețelelor edilitare din cadrul proiectului Construire sediu Așezământ Cultural în localitatea Moșnița Nouă, Comuna Moșnița Nouă, județul Timiș, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

Se aproba ordinea de zi cu 13 puncte suplimentare, cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 114/08.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Jimbolia, Igris, Beba Veche si Ciucului cu 18 racorduri si Statie de Pompare, Localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 420.308,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 441 ml”, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10862/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 115/08.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str.Jimbolia, Igris, Beba Veche si Igris cu 18 bransamente localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 130.340,70 lei TVA inclus, avand o lungime de 540 ml” initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10831/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 116/09.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Ticleanului, Sitarului, Scatiului si FN 415983, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 136.539,94 lei TVA inclus, avand o lungime de 400 ml” initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10944/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 117/09.04.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Ticleanului, Sitarului, Scatiului si FN 415983, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 74.495,05 lei TVA inclus, avand o lungime de 350 ml” initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10937/08.04.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 118/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 425052 Mosnita Noua, nr. Cad 425052 în suprafață de 3.377 mp, constând în teren arabil intravilan pentru căi de circulații și zone verzi de aliniament situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul LUPEJ AURIKE în calitate de asociat si administrator al Societatii “AVA 100% NEW HOME” S.R.L. proprietară a imobilului menționat, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10718/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 119/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 4983/50627 din imobilul înscris în C.F. nr. 403680 Mosnita Noua, nr. Cad 403680, în suprafață din acte de 11.720 mp, suprafata măsurată

de 11.546 mp, constând în teren arabil intravilan pentru stradă situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul PETREA CORNEL și soția d-na PETREA ANA, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10719/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre nr. 120/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 4983/50627 din imobilul înscris în C.F. nr. 403680 Mosnita Noua, nr. Cad 403680, în suprafață din acte de 11.720 mp, suprafața măsurată de 11.546 mp, constând în teren arabil intravilan pentru stradă, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul VIAȘU ILIE VIOREL și soția d-na VIAȘU CARMEN, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10720/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre nr. 121/10.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 426980 Mosnita Noua, nr. Cad 426980, în suprafață de 36 mp, constând în teren curți construcției intravilan pentru drum, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul VISU ALEXANDRU VALENTIN și d-na VISU SORINA ILEANA, în calitate de coproprietari ai imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10721/05.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre nr. 122/10.04.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413828 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 413828, în suprafața de 739 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 30, în vederea vânzării către DUCHATEAU OANA-ANDREEA în calitate de proprietară a construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 11242/10.04.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Comisia economică-financiară, juridică, disciplina și agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. 123/11.04.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcelele înscrise în CF nr. 417590, 417589 Moșnița Nouă, nr. cad. 417590, 417589 - Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Noua, Județul Timis, având ca beneficiară pe d-na CRISTEA Lucia-Adriana, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 11337/11.04.2024 al Biroului Urbanism.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 124/11.04.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 122 din 16.12.2008 PE PARCELELE INSCRISE IN CF NR 402561, 402560, 402559, 402558, 402557, 402556, 402555, 402554, 402553, 402552, 402551, 402550, 402549, 402548, 402547, 402546, 402545, 402544, 402543, 402542, 402541, 402540, 402539, 402538, 402537, 402536, 402535, 402534, 402533, 402532, 402531 MOȘNIȚA NOUĂ nr. top/cad. 402561, 402560, 402559, 402558, 402557, 402556, 402555, 402554, 402553, 402552, 402551, 402550, 402549, 402548, 402547, 402546, 402545, 402544, 402543, 402542, 402541, 402540, 402539, 402538, 402537, 402536, 402535, 402534, 402533, 402532, 402531 - Comuna Mosnita Nouă, sat Mosnita Nouă, Judetul Timis, având ca beneficiară pe SZU IMMOBILIEN SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 11240/10.04.2024 al Biroului Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 125/18.04.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcelele înscrise în CF nr. 421348, 421349, 421350 Moșnița Nouă cu nr. cad. 421348, 421349, 421350 Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Veche, Judetul Timis, având ca beneficiar pe d-nul MARINCU PETRIȘOR initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12071/17.04.2024 al Biroului Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 126/18.04.2024,, privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Moșnița Nouă a imobilului cuprins în CF nr. 405795, nr. Cad. 405795 in suprafata de 2277 mp – constând în teren curti constructii si Nr. Cad. 405795 – C1 constand in Cladire Afterscool 2 niveluri, Scd 600 mp initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 11900/16.04.2024 al Biroului Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 127/18.04.2024, privind aprobarea Caietului de sarcini aferent obiectivului DOTARE ȘI FUNCȚIONARE CLĂDIRE AFTERSCHOOL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 688/18.04.2024 intocmit de Compartimetul Dezvoltare Locala si Investitii prin inspector Anca Ciocoiu.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 128/18.04.2024, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul fiscal 2025, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12083/17.04.2024 intocmit de către inspector Otilia Loredana RUS si referatul cu nr.6.885/04.03.2024, întocmit de către referent Anca Mariana ZELE.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 129/19.04.2024, privind aprobarea obiectivului de investiții "EXTINDERE CANALIZARE STRADA VOINEASA" DIN LOCALITATEA MOSNITA NOUA initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate nr. 12084/17.04.2024 intocmit de Compartiment Administrativ prin Ciprian Dumitras.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 130/19.04.2024, privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2024, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 12361/19.04.2023 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Togerescu Dumitru.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

SUPLIMENTARE

Se trece la punctul 1 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 131/22.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. 425820, 425816, 425819 Mosnita Noua Cad 425820, 425816, 425819, în suprafață de 43.484 mp, 1.016 mp, respectiv 392 mp, constând în teren arabil intravilan pentru drum și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul BUGA VIOREL prin mandatar MIERLUȚ GEORGE-PAUL și d-na BUGA LAURA prin mandatar BEREGSZASZI CLAUDIA, în calitate de proprietari ai imobilelor menționate, initiat de primarul FLORIN Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12447/22.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 132/22.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. 426402 Mosnita Noua, Cad 426402 în suprafață de 5.197 mp, constând în teren arabil intravilan pentru căi de comunicare și spații verzi situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul SMULTEA ION și sotia d-na SMULTEA LAVINIA MIRELA în calitate de proprietari ai imobilului menționat, initiat de primarul FLORIN Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12445/22.04.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 133/22.04.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 405816 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 405816, în suprafața de 600 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Surduc, nr. 7, în vederea vânzării unei cote de ½ din teren, către ROIBU RIANA-IRIS în calitate de proprietară a ap.

1 din imobilul constructie, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 12587/22.04.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 134/22.04.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 423709 nr. cadastral/topografic 423709 situat în localitatea Moșnița Nouă, în suprafață de 273 mp, în vederea concesiunii terenului pentru extindere anexe gospodărești, către numita OLARIU LUCIA, în calitate de proprietară a terenului și a construcției *alăturate* initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr.12579/22.04.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 135/23.04.2024, privind înscrierea in Cartea Funciara a parcelei DE 707/1/51 în suprafață de 1.501 mp situată în extravilanul UAT Moșnița Nouă, in proprietatea Comunei Moșnița Nouă - domeniu public si administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12547/22.04.2024 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 136/24.04.2024, privind atribuire denumiri străzi în localitățile Urseni si Moșnița Veche - comuna MOȘNIȚA NOUĂ, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate cu nr. 12497/22.04.2024, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

Comisia sport-cultura si invatamant acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 137/25.04.2024, pentru modificarea *Lista strazi* – Anexa la Acordul cadru aprobat prin HCL nr. 106/27.04.2023 – modificata, *privind aprobarea Caietului de sarcini si a Indicatorilor tehnico-economici pentru executia lucrarilor de intretinere si reparatii prin pietruire, executie rigole profilate si drenuri – drumuri si strazi in Comuna Mosnita Noua si atribuirea directa catre S.C. Mosniteana S.R.L. a contractului de lucrari prin Acord-cadru*, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul Compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Moșnița Nouă cu numar 12955/25.04.2024 – Compartiment Tehnic, prin Raul Codrean.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru si 1 abtinere d-nul Casap Vasile.

Se trece la punctul 8 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 138/25.04.2024, privind acordarea unui sprijin financiar bisericilor din Comuna Mosnita Noua, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 12361/19.04.2024 intocmit de Biroul Financiar – Contabil prin Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 139/25.04.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 421490, Cad 421490, în suprafață de 9.564 mp, constând în teren arabil intravilan pt. drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul ȘTIR VALER și d-na ȘTIR MIRELA CRISTINA în calitate de coproprietari ai imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 140/25.04.2024, privind constatarea apartenenței terenului cuprins în C.F. nr. 418462, Moșnița Nouă, nr. Cad 418462, situat în intravilanul localității Moșnița Nouă, în suprafață de 1012 mp, la proprietatea publica a comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991 republicata. inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 141/25.04.2024, privind aprobarea actualizării date imobil prin modificarea suprafeței de teren de 153 mp in Cartea Funciara nr. 418462, nr. Top. 418462, rezultata din diferenta suprafeței din acte de 1012 mp si masurata de 859 mp, situate in intravilan comuna Mosnita Noua in baza documentatiei tehnice cadastrale intocmita de SC AIM SURVEY SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 142/25.04.2024, privind înscrierea in Cartea Funciara a drumului cu o suprafață de 2.281 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, in intravilanul UAT Moșnita Nouă, in proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de SC AIM SURVEY SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 143/25.04.2024, pentru modificarea Art. 1 a H.C.L nr. 17 din 25.01.2024 privind aprobarea cofinanțării lucrărilor aferente rețelelor edilitare din cadrul proiectului Construire sediu Așezământ Cultural în localitatea Moșnița Nouă, Comuna Moșnița Nouă, județul Timiș inițiat de primarul Florin Octavian Bucur.

D-na Anca Ciocoiu prezinta proiectul de hotarare.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru si 1 abtinere d-nul Casap Vasile.

Se trece la punctul Diverse.

Se prezinta cererea formulata de catre Fechete Violeta, inregistrata cu numar 11200/10.04.2024, prin care solicita solutionarea situatiei juridice privind constructia pe un teren aflat in proprietatea altei persoane.

D-nul primar Florin Octavian Bucur, dispune a se face cercetari la Biroul Urbanism si ridicare topografica.

Se prezinta cererea formulata de catre Pop Venera-Flavia si inregistrata cu numar 12026/17.04.2024 prin care aceasta solicita aprobarea unei subcontorizari de la panoul electric aflat la adapostul de caini din localitatea Mosnita Noua pentru a deservi o pompa de udat.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: verificam daca se pot face doua subcontorizari.

D-nul Balta Relu: s-a acordat subcontor la un domn, daca mai acordam unul, contorul va depasi capacitatea si nu va functiona. Se poate doar extindere din postul de transformare.

D-nul Casap Vasile: sa dam un acord de principiu, favorabil, daca tehnic este posibil si avem avizul pozitiv de la Enel.

Se supune la vot, se aproba de principiu cu 16 voturi pentru.

Se prezinta cererea formulata de catre Costin Bianca, inregistrata cu numar 10061/01.04.2024, prin care se solicita concesionarea unei parcele aflate in paragina langa gardul sau, la bifurcatia strazilor Cicova si Margina – pe care doreste sa-l ingradeasca si sa-l amenajeze.

Cererea va fi transmisa la Biroul Urbanism pentru verificari.

Se prezinta cererea formulata Fechete Mariana, inregistrata cu numar 12714/23.04.2024 prin care se solicita bransarea cu apa de la retea si racordarea la canalizarea existenta, fiind o familie numeroasa cu un copil cu handicap, iar reprezentantul aflandu-se in incapacitate de munca.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: avem posibilitatea din punct de vedere legal sa ii ajutam daca sunteti de acord. Cererea se aproba in principiu.

Se prezinta cererea formulata de catre cetatenii de pe strada Bicz, strada Vidraru si strada Sfanta Ana, comunicata pe mail in data de 03.04.2024 – solicitare initiala din data de 23.01.2024 cu numar 1954, referitoare la efectuare de lucrari retele si drumuri in Comuna Mosnita Noua.

D-nul inspector Ciprian Dumitras acorda raspunsul.

Se prezinta Notificarea formulata de catre Borboros Andreea- Ioana, inregistrata cu numar 12963/25.04.2024 prin care se solicita constatarea prescriptiei unor datorii de natura fiscala si inlesnirea la plata.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: se va analiza prescriptia datoriilor si se va reveni in Consiliu Local pentru o hotarare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu Andrei POP**

**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**