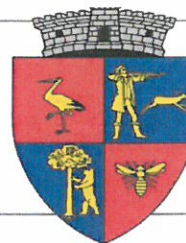




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 145

DIN 30.05.2024

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 411595 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 411595, în suprafața de 625 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Lebedei, nr. 3, în vederea vânzării către TEICULEANU ELENA în calitate de proprietară a imobilului constructie

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 13452/30.04.2024, formulată de către Teiculeanu Elena și raportul de evaluare cu număr 061/14.05.2024 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 14686/16.05.2024.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 14792/16.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 Legea nr. 50/1991 republicată, art. 553 alin. 1 și art. 557 alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit. b, art. 364 alin. 1 și art. 139 alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 411595 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 411595, în suprafața de 625 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Lebedei, nr. 3, în vederea vânzării către TEICULEANU ELENA în calitate de proprietară a imobilului constructie, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 22.938 euro cu TVA inclus (36,70 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare al terenului va fi de 24.084,37 euro cu TVA inclus (38,535 euro/mp).

Art. 3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei TEICULEANU ELENA în calitate de proprietară a construcției și va fi achitat de către aceasta.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin SERACIN



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO