



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 146

DIN 30.05.2024

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 413780 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413780, în suprafața de 534 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 10, în vederea vânzării către TĂNASE ALINA-ELENA în calitate de proprietară a imobilului construcție

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 12471/22.04.2024, formulată de către Tănase Alina-Elena și raportul de evaluare cu număr 062/14.05.2024 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 14690/16.05.2024.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 14784/15.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 Legea nr. 50/1991 republicată, art. 553 alin. 1 și art. 557 alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit. b, art. 364 alin. 1 și art. 139 alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413780 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413780, în suprafața de 534 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 10, în vederea vânzării către TĂNASE ALINA-ELENA în calitate de proprietară a imobilului construcție, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 16.661 euro cu TVA inclus (31,20 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare al terenului va fi de 17.493,84 euro cu TVA inclus (32,76 euro/mp).

Art. 3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei TĂNASE ALINA-ELENA în calitate de proprietară a construcției și va fi achitat de către aceasta.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin SERACIN



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO