



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 149
DIN 30.05.2024

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 413749 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413749, în suprafața de 486 mp, situat în localitatea Urseni, str. Eforie, nr. 3, în vederea vânzării către WAGNER ROBERT în calitate de proprietar al imobilului construcție

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 14661/16.05.2024, formulată de către WAGNER ROBERT și raportul de evaluare cu număr 063/17.05.2024 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 15177/21.05.2024.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 15289/22.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 Legea nr. 50/1991 republicată, art. 553 alin. 1 și art. 557 alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit. b, art. 364 alin. 1 și art. 139 alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413749 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413749, în suprafața de 486 mp, situat în localitatea Urseni, str. Eforie, nr. 3, în vederea vânzării către WAGNER ROBERT în calitate de proprietar al imobilului construcție, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 15.066 euro cu TVA inclus (31,00 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare al terenului va fi de 15.819,30 euro cu TVA inclus (32,55 euro/mp).

Art. 3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei WAGNER ROBERT în calitate de proprietară a construcției și va fi achitat de către acesta.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin ȘERACIN



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO