



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 30.05.2024 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, organizată on line prin platforma zoom meetings.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, sunt prezenți prin accesarea platformei on line toți cei 17 consilieri locali.

Sedința se desfășoară online.

Președinte de ședință urmează d-nul Cosmin Seracin.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 25.04.2024.

Se aprobă cu 15 voturi pentru, se abține Miclea Zăzvan Cătălin.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 14.05.2024.

Se aprobă cu 12 voturi pentru, se abține Casap Vasile Adrian, Contras Gheorghe, Fitz Cristian și Pop Ovidiu.

Se supune la vot ordinea de zi cu 16 puncte suplimentare:

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 147/16.05.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 411595 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 411595, în suprafața de 625 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Lebedei, nr. 3, în vederea vânzării către TEICULEANU ELENA în calitate de proprietară a imobilului construcție, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14792/16.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.
2. Proiect de hotărâre nr. 148/16.05.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 413780 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413780, în suprafața de 534 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 10, în vederea vânzării către TĂNASE ALINA-ELENA în calitate de proprietară a imobilului construcție inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14784/15.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.
3. Proiect de hotărâre nr. 149/21.05.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcela înscrisă în CF nr. 423983 Moșnița Nouă, cu nr. Cad 423983, Comuna Mosnita Noua, sat Urseni, Județul Timis, având ca beneficiar pe GOANȚĂ ANA DORINA inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14061/10.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

4. Proiect de hotarare nr. 150/21.05.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 131 din 28.07.2009 PE PARCELELE INSCRISE IN CF NR 405810, 405811 MOȘNIȚA NOUĂ nr. top/cad. 405810, 405811, Comuna Mosnita Nouă, sat Mosnita Nouă, Judetul Timis, având ca beneficiari, D.I. DEZVOLTARE IMOBILIARA SRL si PRIME DEVELOP&BUILD SRL initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14537/15.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.
5. Proiect de hotarare nr. 151/22.05.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins in CF nr. 413749 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413749, in suprafata de 486 mp, situat în localitatea Urseni, str. Eforie, nr. 3, în vederea vânzării către WAGNER ROBERT în calitate de proprietar al imobilului constructie initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15289/22.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.
6. Proiect de hotarare nr. 152/22.05.2024, privind aprobarea obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚEA APA PE STRADA CICORII, LOCALITATEA RUDICICA" , initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate nr. 15359/22.05.2024 intocmit de Compartiment Administrativ prin Ciprian Dumitras.
7. Proiect de hotarare nr. 153/22.05.2024, privind aprobarea obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚEA GAZ PE STRADA BORSA, LOCALITATEA MOSNITA VECHÉ" initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate nr. 15369/22.05.2024 intocmit de Compartiment Administrativ prin Ciprian Dumitras.
8. Proiect de hotarare nr. 154/23.05.2024, privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local de venituri si cheltuieli al Comunei Mosnita Noua pentru Trimestrul IV anul 2023, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15420/22.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.
9. Proiect de hotarare nr. 155/23.05.2024, privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local de venituri si cheltuieli al Comunei Mosnita Noua pentru Trimestrul I anul 2024, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15419/22.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.
10. Proiect de hotarare nr. 156/23.05.2024, privind atribuire denumiri străzi în localitățile Moșnița Nouă, Moșnița Veche și Urseni - comuna MOȘNIȚA NOUĂ, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 14349/14.05.2024, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.
11. Proiect de hotarare nr. 157/24.05.2024, privind aprobarea acordarii unui sprijin financiar in suma de 9.450 lei d-nei CRISTEA DORINA-MIRELA, in vederea acoperirii cheltuielilor de înmormântare, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15654/24.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.
12. Proiect de hotarare nr. 158/24.05.2024, privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2024, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15687/24.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Togerescu Dumitru.

13. Proiect de hotarare nr. 159/24.05.2024, privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului propriu al primarului comunei Moșnița Nouă, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15686/24.05.2024 întocmit de către inspector resurse umane SIMONA FAUR.

14. DIVERSE

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotarare nr. 160/27.05.2024, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții – Cresa de copii Moșnița Nouă, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 520/27.05.2024 întocmit de către Covacs Adriana si avizat de catre Ivan Nicoleta-Violeta – Compartiment Financiar – Cresa de copii Mosnita Noua.

2. Proiect de hotarare nr. 161/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 426337 Mosnita Noua, nr. Cad. 426337, în suprafață de 3.486 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către ”AISLING GROUP” S.R.L, reprezentată de d-nul MIHU DORIAN și d-nul VÎȘCU COSMIN ADRIAN, d-nul FRĂSIE IOAN ROMULUS, d-na HOTOBOC EUGENIA DIANA, d-na PETRAȘ PAULA ANDREEA, d-nul LEU NICOLAE și soția d-na LEU MANUELA-VIRGINIA, d-nul POPESCU OCTAVIAN și soția d-na POPESCU-GOMBOS VERA, în calitate de coproprietari asupra imobilului mentionat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15890/27.05.2024 întocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

3. Proiect de hotarare nr. 162/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427055, 427056, 427057, 427058, 427059 Mosnita Noua, nr. cad. 427055, 427056, 427057, 427058, 427059 în suprafață de 186 mp, 1.358 mp, 310 mp, 1.419 mp, respectiv 88 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-na BOCA PAULA ROBERTA, d-na TRIF-LASLĂU LOREDANA ELENA și d-nul TRIF ALEXANDRU CASIAN, în calitate de coproprietari, asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15889/27.05.2024 întocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

4. Proiect de hotarare nr. 163/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 424490 Mosnita Noua, nr. Cad. 424490, în suprafață de 599 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către IDEOSOFT SRL prin administrator GRECU DANIEL-EMANUEL, în calitate de proprietară asupra imobilului mentionat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15888/27.05.2024 întocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

5. Proiect de hotarare nr. 164/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 426937 Mosnita Noua, nr. Cad. 426937, în suprafață de 143 mp, constând în teren extravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea

Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul PILĂNOIU BOGDAN IONUȚ, soția d-na PILĂNOIU ALEXANDRA-MĂDĂLINA și d-nul DUMITRAȘCU FLORIAN, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15887/27.05.2024 întocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

6. Proiect de hotărâre nr. 165/28.05.2024, privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1 și anexa nr. 2 care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către SC Aquatim SA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15980/28.05.2024 întocmit de insp. Ciprian Dumitras.

7. Proiect de hotărâre nr. 166/29.05.2024, privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 559/1 în suprafață de 3.019 mp situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de PFA POPEȚI RAMONA LOREDANA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15884/27.05.2024 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

8. Proiect de hotărâre nr. 167/29.05.2024, privind constatarea apartenenței terenurilor cuprinse în C.F. nr. 411644, nr. Top. 1031-1054/c/3/2/27/2/1/37/6/1, în suprafață de 31.653 mp, și CF nr. 411641, nr. Top. 1031-1054/c/3/2/27/2/1/36, situate în intravilanul localității Urseni, în suprafață de 2325 mp la proprietatea publică a comunei Moșnița Nouă, în baza art.36 din Legea nr.18/1991, republicată, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15883/27.05.2024, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

9. Proiect de hotărâre nr. 168/30.05.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcela înscrisă în CF nr. 418781 Moșnița Nouă cu nr. cad. 418781 Comuna Mosnita Noua, sat Urseni, Județul Timis, având ca beneficiar: SC BENFAST ROMÂNIA SERVICE SRL, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 16155/29.05.2024, întocmit de Biroul Urbanism.

10. Proiect de hotărâre nr. **169/30.05.2024**, privind declararea de utilitate publică și interes local a investiției de Plan Urbanistic Zonal "ZONĂ SOCIAL CULTURALĂ - LĂCAȘ DE CULT ȘI GRĂDINIȚĂ", inițiată prin PUZ și RLU de către UAT Moșnița Nouă și acordul Consiliului Local al com. Mosnita Noua cu privire la scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenului în suprafața de 2.182 mp, înscris în C.F. nr. 422780 Mosnita Noua, nr. cadastral 422780, având categoria teren arabil în extravilan inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 16165/29.05.2024, întocmit de Biroul Urbanism.

11. Proiect de hotărâre nr. 170/30.05.2024, Privind emiterea acordului Consiliului Local Moșnita Nouă pentru realizarea investiției Amenajare drumuri, înlocuire pode existent peste HCN 627 și construire podet nou peste HCN 585 conform PUD aprobat prin HCL nr. 246 din 28.07.2022, pe terenul înscris în CF nr. 425425, CF nr. 413380, CF nr. 423436, nr. Cad 425425, nr. Cad 413380, CF n nr. Cad 423436 loc. Moșnita Nouă, pe domeniul public al U.A.T. Mosnita Noua, aflat în administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 16299/30.05.2024, întocmit de Biroul Urbanism.

12. Proiect de hotarare nr. 171/30.05.2024, pentru modificarea pct. 4 din Anexa nr. 2 la HCL nr. 223/25.09.2023 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local “Dezvoltarea infrastructurii de transport verde- Piste biciclete în Comuna Moșnița Nouă, județul Timiș “ , inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere adresa cu număr 16324/30.05.2024 înaintată de S.C. PROMETER M&G S.R.L.

Se aproba ordinea de zi cu 12 puncte suplimentare cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 147/16.05.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 411595 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 411595, în suprafața de 625 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Lebedei, nr. 3, în vederea vânzării către TEICULEANU ELENA în calitate de proprietară a imobilului construcție, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14792/16.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 148/16.05.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 413780 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413780, în suprafața de 534 mp, situat în localitatea Urseni, str. Năvodari, nr. 10, în vederea vânzării către TĂNASE ALINA-ELENA în calitate de proprietară a imobilului construcție inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14784/15.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 149/21.05.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcela înscrisă în CF nr. 423983 Moșnița Nouă, cu nr. Cad 423983, Comuna Mosnita Noua, sat Urseni, Judetul Timis, având ca beneficiar pe GOANȚĂ ANA DORINA inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14061/10.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 150/21.05.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 131 din 28.07.2009 PE PARCELELE INSCRISE IN CF NR 405810, 405811 MOȘNIȚA NOUĂ nr. top/cad. 405810, 405811, Comuna Mosnita Nouă, sat Mosnita Nouă, Judetul Timis, având ca beneficiari, D.I. DEZVOLTARE IMOBILIARA SRL si PRIME DEVELOP&BUILD SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 14537/15.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

D-nul Fitz Cristian mentioneaza ca se va abține la acest punct deoarece se modifica regimul de înaltime.

D-na Murasan Simona a accesat platforma zoom meetings.

Se supune la vot, se aproba cu 9 voturi pentru si 8 abtineri : Casap Vasile, Fitz Cristian, Pop Ovidiu, Seracin Cosmin, Popovici Valentin, Balint-Codrean Claudiu, Lioni Mihai si Contras Gheorghe.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 151/22.05.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins in CF nr. 413749 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 413749, in suprafata de 486 mp, situat în localitatea Urseni, str. Eforie, nr. 3, în vederea vânzării către WAGNER ROBERT în calitate de proprietar al imobilului constructie initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15289/22.05.2024, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 152/22.05.2024, privind aprobarea obiectivului de investiții "EXTINDERE RETEA APA PE STRADA CICORII, LOCALITATEA RUDICICA" , initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate nr. 15359/22.05.2024 intocmit de Compartiment Administrativ prin Ciprian Dumitras.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 153/22.05.2024, privind aprobarea obiectivului de investiții "EXTINDERE RETEA GAZ PE STRADA BORSA, LOCALITATEA MOSNITA VECHÉ" initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate nr. 15369/22.05.2024 intocmit de Compartiment Administrativ prin Ciprian Dumitras.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 154/23.05.2024, privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local de venituri si cheltuieli al Comunei Mosnita Noua pentru Trimestrul IV anul 2023, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15420/22.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere : Contras Gheorghe.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 155/23.05.2024, privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local de venituri si cheltuieli al Comunei Mosnita Noua pentru Trimestrul I anul 2024, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15419/22.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere : Contras Gheorghe.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 156/23.05.2024, privind atribuire denumiri străzi în localitățile Moșnița Nouă, Moșnița Veche și Urseni - comuna MOȘNIȚA NOUĂ, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 14349/14.05.2024, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

Comisia sport-cultura si invatamant acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 157/24.05.2024, privind

aprobarea acordarii unui sprijin financiar in suma de 9.450 lei d-nei CRISTEA DORINA-MIRELA, in vederea acoperirii cheltuielilor de înmormântare, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15654/24.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 158/24.05.2024, privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2024, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15687/24.05.2024 intocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Togerescu Dumitru.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-nul Togerescu Dumitru prezinta proiectul de hotarare si aduce lamuriri legate de o suplimentare la donatie facuta pentru iluminat DTAC astfel majorandu-se veniturile si cheltuielile.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere: Contras Gheorghe.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 159/24.05.2024, privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului propriu al primarului comunei Moșnița Nouă, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15686/24.05.2024 întocmit de către inspector resurse umane SIMONA FAUR.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma propusa conform Notei la Raportul de specialitate intocmit de inspector Simona Faur cu numar 16021/28.05.2024 privind modificarea postului de Sef Baza Sportiva in Responsabil Baza Sportiva, si se respinge proiectul de hotarare cu 6 voturi impotriva : Radu Flavius, Lioni Mihai, Balint-Codrean Claudiu, Popovici Valentin, Seracin Cosmin si Contras Gheorghe, 3 abtineri : Fitz Cristian, Casap Vasile si Pop Ovidiu si 8 voturi pentru.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu Amendament : in forma propusa initial, postul de "Sef Baza Sportiva" si se aproba cu 9 voturi pentru, 6 voturi impotriva : Kovacs Elisabeta, Balta Relu, Nistor Adriana, Kadar Gheorghe, Silasi Alex si Ciurus Florin si 2 abtineri : Murasan Simnona si Miclea Razvan.

Se trece la punctul 1 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 160/27.05.2024, privind aprobarea Organigramei și a Statutului de funcții – Cresa de copii Moșnița Nouă, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 520/27.05.2024 întocmit de către Covacs Adriana si avizat de catre Ivan Nicoleta-Violeta – Compartiment Financiar – Cresa de copii Mosnita Noua.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere, Contras Gheorghe.

Se trece la punctul 2 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 161/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 426337 Mosnita Noua, nr. Cad. 426337, în suprafață de 3.486 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către "AISLING GROUP" S.R.L, reprezentată de d-nul MIHU DORIAN și d-nul VÎȘCU COSMIN ADRIAN, d-nul FRĂSIE IOAN ROMULUS, d-na HOTOBOC EUGENIA DIANA, d-na PETRAȘ PAULA ANDREEA, d-nul LEU NICOLAE și soția d-na LEU MANUELA-VIRGINIA, d-nul POPESCU OCTAVIAN și soția d-na POPESCU-GOMBOS VERA, în calitate de coproprietari asupra imobilului mentionat, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15890/27.05.2024 intocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 162/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427055, 427056, 427057, 427058, 427059 Mosnita Noua, nr. cad. 427055, 427056, 427057, 427058, 427059 în suprafață de 186 mp, 1.358 mp, 310 mp, 1.419 mp, respectiv 88 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-na BOCA PAULA ROBERTA, d-na TRIF-LASLĂU LOREDANA ELENA și d-nul TRIF ALEXANDRU CASIAN, în calitate de coproprietari, asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15889/27.05.2024 întocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 163/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 424490 Mosnita Noua, nr. Cad. 424490, în suprafață de 599 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către IDEOSOFT SRL prin administrator GRECU DANIEL-EMANUEL, în calitate de proprietară asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15888/27.05.2024 întocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 164/28.05.2024 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 426937 Mosnita Noua, nr. Cad. 426937, în suprafață de 143 mp, constând în teren extravilan extins pentru drum de acces, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către d-nul PILĂNOIU BOGDAN IONUȚ, soția d-na PILĂNOIU ALEXANDRA-MĂDĂLINA și d-nul DUMITRAȘCU FLORIAN, în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15887/27.05.2024 întocmit de Birou Urbanism prin Hadobas Cristina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 165/28.05.2024, privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1 și anexa nr. 2 care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către SC Aquatim SA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 15980/28.05.2024 întocmit de insp. Ciprian Dumitras.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-nul Radu Flavius a parasit platforma zoom.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 166/29.05.2024, privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 559/1 în suprafață de 3.019 mp situat în extravilanul UAT

Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de PFA POPEȚI RAMONA LOREDANA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15884/27.05.2024 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe lista Suplimentare, proiect de hotărâre nr. 167/29.05.2024, privind constatarea apartenenței terenurilor cuprinse în C.F. nr. 411644, nr. Top. 1031-1054/c/3/2/27/2/1/37/6/1, în suprafață de 31.653 mp, și CF nr. 411641, nr. Top. 1031-1054/c/3/2/27/2/1/36, situate în intravilanul localității Urseni, în suprafață de 2325 mp la proprietatea publică a comunei Moșnița Nouă, în baza art.36 din Legea nr.18/1991, republicată, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15883/27.05.2024, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz nefavorabil.

Comisia Urbanism prin D-nul Silasi Alex: am avut multe nelămuriri juridice, terenul este pentru Statul Roman.

D-nul Ciurus Florin: trebuie să identificăm corect zona respectivă, să nu ometem pe nimeni, sunt CF-uri care se suprapun pe aceste terenuri.

D-nul Kadar Gheorghe: este un prim pas, problema trenează de cel puțin 20 ani.

D-nul Ciurus Florin: trebuie să stim exact tehnic până unde se întinde terenul.

D-na Ghilezan Gabriela: am trimis inclusiv studiul de zonă realizat de topograf.

D-nul Ciurus Florin: planșa nu ne arată exact limitele CF-urilor pe care le trecem pe comună, nu prezintă limitele întocmai.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: putem reveni cu acest proiect în alta ședință după ce veți fi lămuriti cu privire la documentație.

D-nul Lionti Mihai: oamenii au fost informați cu privire la a da în judecată Statul Roman sau dacă Primăria preia terenul.

D-nul primar Florin Octavian Bucur retrage proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi pentru analizarea documentelor în detaliu.

Se trece la punctul 9 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotărâre nr. 168/30.05.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcela înscrisă în CF nr. 418781 Moșnița Nouă cu nr. cad. 418781 Comuna Mosnita Noua, sat Urseni, Județul Timiș, având ca beneficiar: SC BENFAST ROMÂNIA SERVICE SRL, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 16155/29.05.2024, întocmit de Biroul Urbanism.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotărâre nr. 169/30.05.2024, privind declararea de utilitate publică și interes local a investiției de Plan Urbanistic Zonal "ZONĂ SOCIAL CULTURALĂ - LĂCAȘ DE CULT ȘI GRĂDINIȚĂ", inițiată prin PUZ și RLU de către UAT Moșnița Nouă și acordul Consiliului Local al com. Mosnita Noua cu privire la scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenului în suprafața de 2.182 mp, înscris în C.F. nr. 422780 Mosnita Noua, nr. cadastral 422780, având categoria teren arabil în extravilan inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 16165/29.05.2024, întocmit de Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 170/30.05.2024, Privind emiterea acordului Consiliului Local Moșnita Nouă pentru realizarea investitiei Amenajare drumuri, inlocuire pode existent peste HCN 627 si construire podet nou peste HCN 585 conform PUD aprobat prin HCL nr. 246 din 28.07.2022, pe terenul inscris in CF nr. 425425, CF nr. 413380, CF nr. 423436, nr. Cad 425425, nr. Cad 413380, CF n nr. Cad 423436 loc. Moșnita Nouă, pe domeniul public al U.A.T. Mosnita Noua, aflat in administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 16299/30.05.2024, intocmit de Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 171/30.05.2024, pentru modificarea pct. 4 din Anexa nr. 2 la HCL nr. 223/25.09.2023 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local “Dezvoltarea infrastructurii de transport verde- Piste biciclete în Comuna Moșnița Nouă, județul Timiș “ , initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere adresa cu numar 16324/30.05.2024 inaintata de S.C. PROMETER M&G S.R.L.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul Diverse :

Se prezinta cererea inregistrata cu numar 14277/14.05.2024 prin care Barna Mili cu domiciliul in Urseni, str. Colonistilor, nr. 38, solicita un ajutor banesc, avand in vedere ca in cursul lunii aprilie casa in care locuieste a luat foc.

Cererea se aproba in principiu si se va intocmi un proiect de hotarare in acest sens dupa verificarea procesului verbal de la pompieri, intocmit cu ocazia interventiei la incendiu.

Se prezinta cererea inregistrata cu numar 15352/22.05.2024 prin care un grup de cetateni din satul Albina solicita o incapere din Caminul Cultural – sat Albina, care sa le fie pusa la dispozitie pentru infiintarea unui muzeu reprezentand locurile de bastina, porturile, obiceiurile etc.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: putem amenaja individual in casele de cultura daca am depista o axa de finantare, se va putea face in toata comuna.

Se emite un acord de principiu.

Se prezinta cererea formulata de TABAC XPRESS SRL inregistrata cu numar 15648/24.05.2024 prin care se solicita incheierea unui acord de parteneriat in calitatea sa de comerciant.

S-a luat la cunostinta de continutul cererii si se va analiza.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin SERACIN

Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO