

# Contract de servicii

Nr. 66.044 data 31.07.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, Art. 31. - (1) Prezenta lege nu se aplica contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;
- b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;
- c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinanta asupra persoanei juridice controlate.

și a HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

Între

**Comuna Moșnița Nouă** adresa Sat Moșnița Nouă str. Principala, nr.51, județ Timiș, telefon 0256393503 fax 0256393529, C.I.F 4548570, cont trezorerie **RO80TREZ24A700301203030X**, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Bucur Florin-Octavian, funcția primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. MOȘNIȚEANA S.R.L.** adresă Moșnița Nouă, str.. Erou Briciu Leontin, nr. 84, județ Timiș, telefon 0728823790, număr de înmatriculare J35/993/28.04.2011, C.U.I. RO 28403313, cont RO81 TREZ 6215 069X XX01 5536 deschis la Trezoreria Timișoara reprezentată prin Radu DOLOMEȚ, funcția administrator în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

1. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
2. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
3. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### *Clauze obligatorii*

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să **presteze servicii de curatenie**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

#### 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **39,04 lei fără tva/oră**;

5.2 - Valoarea totală a contractului este de **201.700,00 lei TVA inclus** [4340 ore x 39.04 lei fără tva/oră (108 zile x 8 h/zi x 5 pers)] și se va achita în funcție de orele prestate, după următoarele rectificări bugetare aferente 2023.

#### 6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract produce efecte de la **01.08.2023** și este valabil până la **31.12.2023**.

#### 7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- notă justificativă;
- oferta financiară;
- orice acte adiționale la contract, cu acordul ambelor părți;

#### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 - Prestatorul va efectua următoarele servicii:

- curatenie în cadrul sediului UAT Mosnita Noua și al instituțiilor aparținătoare, pt. activitățile descrise în formularul oferta financiară.

8.2 - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane.

8.3 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Este răspunzător de siguranța și confidențialitatea datelor, operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.4 - Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor și datelor la care are acces ca urmare a activităților pe care le desfășoară conform legilor în vigoare.

8.5 - Prestatorul se obliga sa emită factura care va fi însoțită de proces verbal de recepție a serviciilor.

8.6 - Prestatorul va conlucra cu reprezentantul achizitorului – Radu Maxim pe toata perioada de derulare a contractului.

8.7 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură.

#### 9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul are obligația să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații, pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

9.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în momentul finalizării lor.

9.3 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, numai pentru serviciile prestate și recepționate.

#### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.1 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul achizitorului de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral de plin drept contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, dacă lucrarea corespunde din punct de vedere tehnic.

### *Clauze specifice*

#### **11. Recepție și verificări**

11.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului contract.

11.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

11.3 - Neconcordanța între factura emisă de către prestator și evidențele achizitorului duce la refuzul plății acesteia, sau decalarea termenului de plată până la punerea de comun acord a datelor.

#### **12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data de 01.04.2021

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

12.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **13. Rezilierea contractului**

13.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator dă dreptul achizitorului de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

13.2 - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 3 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități sau intervenția instanței de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Prestatorul nu prestează serviciile conform prezentului contract;

b) Prestatorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 3 zile notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a prestării serviciilor;

c) Prestatorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de achizitor, conform contractului.

13.3 - Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

#### **14. Amendamente**

14.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

#### **15. Subcontractanţi**

15.1. Prestatorul poate subcontracta lucrarea doar cu acordul scris al achizitorului.

15.2. Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

15.3.-(1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

15.4- (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îşi îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

15.5 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea preţului contractului şi va fi notificată achizitorului.

#### **16. Forţa majoră**

16.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acţionează.

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

16.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

16.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **17. Cesiunea**

17.1. - Prestatorul are obligaţia de nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate în contract.

#### **18. Soluţionarea litigiilor**

18.1 - Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

### **19. Limba care guvernează contractul**

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **20. Comunicări**

21.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **21. Legea aplicabilă contractului**

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 31.07.2023 prezentul contract în trei exemplare, două pentru beneficiar și unul pentru prestator.

#### **BENEFICIAR**

**COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ**

**PRIMAR,**

**Florin-Octavian BUCUR**

**CONTABIL,**

**Laura C**

**C.F.P.P.**

**Dumitru TOGERESCU**

**Vizat Juridic**

**Oana**

**Reprezentant achiziții**

**Dorin MARTA**

**Responsabil Contract**

**Radu MAXIM**

#### **PRESTATOR**

**SC MOȘNIȚEANA SRL**

**ADMINISTRATOR**

**Radu DOLOMET**

**MĂNĂȘTICUȘI**

**31.07.2023**