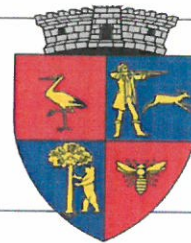




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 203
DIN 25.07.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426497 Mosnita Noua, Cad 426497, în suprafață de 1.749 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către ASOLTANEI EMANUEL reprezentant legal al "EMAS RESIDENCE" Societate cu Răspundere Limitată, în calitate de proprietară asupra imobilului menționat

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- Adresa nr. 22280/25.07.2024 înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă.
- raportul de specialitate cu nr. 22209/25.07.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autenticată prin încheierea cu nr. 1913/05.07.2024, dată de către ASOLTANEI EMANUEL reprezentant legal al "EMAS RESIDENCE" Societate cu Răspundere Limitată, în calitate de proprietară asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426497 Mosnita Noua, Cad 426497, în suprafață de 1.749 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426497 Mosnita Noua, Cad 426497, în suprafață de 1.749 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către ASOLTANEI EMANUEL reprezentant legal al "EMAS RESIDENCE" Societate cu Răspundere Limitată, în calitate de proprietară asupra imobilului menționat.

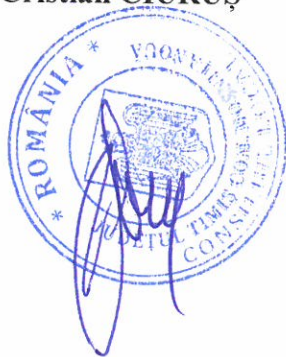
Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 241/28.09.2023, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de acțiune nr. 18947/03.07.2023 pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilul cuprins în C.F. nr. 426497 Mosnita Noua, Cad 426497, în suprafață de 1.749 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Cristian CIURUȘ**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Monika Szabo", written in a cursive style.