

08/02.09.'16

Contract de servicii

Nr. 15889 / 31.08.2016

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98 /2016 privind achizițiile publice și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului cadru, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

Între

COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, adresa Moșnița Nouă, nr. 73, județ Timiș, cod poștal 307285, telefon 0256/393.503, fax 0256/393.529, cod fiscal 4548570, cont trezorerie Cont RO63 TREZ 24A7 0060 0200 103X, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Florin-Octavian BUCUR, funcția PRIMAR, in calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

TOPO GIS EXPLORE SRL cu sediul în Timișoara, str. George Ranetti nr. 8, Corp B, ap. 2, Jud. Timiș, telefon 0356-008590, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J35/2990/2015, cod fiscal 35302982/08.12.2015, cont RO62 TREZ 6215 069X XX02 2377, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin domnul Dan ROBESCU, având funcția de ADMINISTRATOR, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- g. **act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- h. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- i. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract.



3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze următoarele **servicii**:

- consultanță administrativă - studiu administrativ privind inventarierea patrimoniului comunei;
- consultanță administrativă – studiu administrativ privind funcționarea compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- identificarea disfuncționalităților și standardizarea documentelor;
- întocmirea de rapoarte și propuneri pentru eficientizarea activităților în cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- studiu pentru gestionarea patrimoniului comunei;
- soluții pentru optimizarea gestionării patrimoniului comunei,

conform ofertei atasata, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, **este de 36.000,00 lei (6.000,00 lei/lună), prestatorul nu este plătitor de TVA.**

5.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului se va plăti esalonat/lunar în baza unui raport de activitate realizat de prestator și aprobat de către conducătorul unității.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de **6 luni, începând de la data semnării prezentului contract de către ambele părți.**

7. Obligațiile prestatorului

7.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile ce constituie obiectul prezentului contract.

7.2 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

7.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.4 Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale.



7.5 Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.

7.6 Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura ca și personalul său, salariat sau contractat, va respecta și se va supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

8. Codul de conduită

8.1 Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial, precum și cu discreția necesară.

8.2 Plățile către Prestator aferente contractului de servicii vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contractul de servicii.

9. Conflictul de interese

9.1 Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii.

9.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1 Documentele rezultate din executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, după achitarea prețului contractului.

10.2 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite după achitarea obligației de plată a prețului contractului, vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de 5 zile de la predarea livrabilului, care reprezintă obiectul contractului.

11.2 În cazul în care există obiecțiuni, documentele vor fi transmise prestatorului însoțite de comentariile aferente, urmând a fi reluat termenul aferent recepției de la data redunerii documentelor de către Prestator.

11.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, având la bază livrabilul, precum și procesul verbal de recepție semnat fără obiecțiuni.

11.4 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații necesare îndeplinirii contractului.

12. Asigurarea informațiilor

12.1 Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține, pentru realizarea contractului.

12.2 În cazul în care, achizitorul nu pune la dispoziție informații și/sau documente necesare realizării contractului, prestatorul îl poate notifica, iar achizitorul se obligă să le pună la dispoziție în 3 zile.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă

echivalentă cu 0,05 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2 În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 5 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Prestatorul poate solicita, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

14. Modificarea contractului de servicii

14.1 Modificările contractului de servicii se vor face prin act adițional, cu acordul părților.

14.2 Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau ordin administrativ sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă și neavenită.

15. Verificări și recepție

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

15.2 Verificările vor fi efectuate numai cu notificarea prealabilă a Prestatorului cu privire la ziua și ora stabilită pentru verificare.

15.3 Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.4 Recepția se va face prin completarea și semnarea, de către părți, a unui proces verbal de recepție fără obiecțiuni.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Subcontractare

17.1 Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

17.2 Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.3 Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract de servicii către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului.

17.5 Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

17.6 Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului.

18. Încetarea contractului

18.1 Prezentul contract de servicii va înceta în următoarele situații:

- Prin acordul părților;
- La expirarea termenului pentru care a fost încheiat, în cazul în care nu a fost încheiat un act adițional cu privire la prelungirea duratei de prestare;
- În caz de faliment, lichidare sau dizolvare a prestatorului;
- Forță majoră.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.



19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

20.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2 Comunicările între părți se pot face și prin poștă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în **3 exemplare originale**, azi, 31.08.2016 (1) unul pentru prestator și 2 (două) pentru achizitor, cu aceeași valoare juridică.

Achizitor
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Primar,

Florin-Octavian BU

Prestator
SC TOPO GIS EXPLORE SRL

Aneta

Dumit

SZA

F

R

**ACT ADIȚIONAL NR. 2 LA
Contractul de servicii
nr. 15.983 data 31.08.2016**



Preambul

În conformitate cu prevederile Legii nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice și Hotărârea nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul act adițional, între

COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, adresa: Moșnița Nouă, nr. 51, județul Timiș, telefon 0256393503 fax: 0256393529, C.I.F. 4548570, reprezentată prin Florin-Octavian BUCUR- primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

TOPO GIS EXPLORE S.R.L. cu sediul în Timișoara, strada George Ranetti, nr. 8, corp B, ap. 2, jud. Timiș, tel. 0356-008590, număr de înmatriculare la reg. Comerțului J35/2990/2015, cod fiscal 35302982/08.12.2015, cont nr. RO62 TREZ 6215 069X XX02 2377, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Administrator Dan Robescu, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

denumite în continuare fiecare în parte „**Partea**” și în mod colectiv „**Părțile**” au convenit încheierea prezentului act adițional cu următoarele clauze :

1. Având în vedere dovada înregistrării societății Topo Gis Explore srl în scopuri de TVA începând cu data de 01.10.2017, prețul contractului se modifică de la data de 01.10.2017 la 7.140 lei/lună TVA inclus.

3. Restul prevederilor contractului de servicii nr. 15.983 data 31.08.2016 rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie azi **07.09.2017** prezentul act adițional în 3(trei) exemplare originale, 1 (unul) pentru prestator și 2 (două) pentru achizitor.

ACHIZITOR,

COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

**Primar,
Florin-Octavian BUCUR**

PRESTATOR,

TOPO GIS EXPLORE S.R.L.