

Contract de lucrări
nr. 14.341 data 18.07.2017

1. Părțile contractante

În conformitate cu prevederile Legii nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice și Hotărârea nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016, s-a procedat la încheierea prezentului contract:

între

Comuna Moșnița Nouă adresa Sat Moșnița Nouă str. Principala, nr.51, et. Parter, Ap. SAD 3, județ Timiș, telefon 0256393503 fax 0256393529, C.I.F 4548570 , cont trezorerie **RO39 TREZ 24A7 0030 1710 101X**, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Bucur Florin-Octavian, funcția primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

Societatea GREEN-SES PREST SRL cu sediul social in Sat Murani, Comuna Pischia, Nr. 286, jud.Timis, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Timis sub nr. J35/1862/23.06.2016, CUI RO 34703536, cont de virament **RO98 TREZ 6215 069X XX02 2990** deschis la Trezoreria Timisoara, legal reprezentata prin administrator Otilia Popa, în calitate de **executant**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) **achizitor și executant** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute lucrări de **Reamenajare parc Moșnița Nouă**, din cadrul obiectivului de investiții "**Construire și reabilitare parcuri în Moșnița N, Moșnița V, Urseni și Albina**", în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și ofertei depuse de executant.

4.2. - Beneficiarul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de

lucrări, prevăzut la clauza 4.3.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor prestate, plătitibil executantului de către beneficiar este de **50.000,00 lei, TVA inclus, și se achită după cum urmează:**

4.3.1. - Avans la 5 zile de la data semnării prezentului contract, în cuantum de 30% din valoarea acestuia, **adică 15.000 lei, T.V.A. inclus.**

4.3.2. Restul de plată, în valoare de **35.000 lei, T.V.A. inclus**, se va achita **conform situațiilor de lucrări anexate fiecărei facturi.**

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract se derulează de la data semnării lui până la până la data de 31.12.2017.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt :

a) *propunerea tehnică și propunerea financiară*

7. Standarde

7.1 – Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către executant în propunerea sa tehnică.

8. Caracterul public al contractului

8.1 – Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

8.2 – Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

8.3 – În cazul în care s-a specificat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă

- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1 – Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu prestarea serviciilor

10. Garanția de bună execuție

Nu este cazul.

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1- Executantul se obligă să presteze lucrările care fac obiectul prezentului cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite în angajamentul asumat și în conformitate cu propunerea tehnică.

11.2 – Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.3 – Executantul este pe deplin responsabil pentru lucrări în conformitate cu graficul de execuție convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.4 - Executantul va emite o factură la data recepției serviciilor pe baza raportului semnat și de către reprezentatul achizitorului.

11.5 - Executantul se obligă să mențină legătura cu reprezentantul din cadrul UAT Mosnita Noua, Kadar Gheorghe – 0752 249 226.

12. Obligațiile principale ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările executate.

12.2 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului orice facilități și / sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către responsabilul împuternicit de către achizitor, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în cel mai scurt timp posibil de la primirea ordinului de începere a lucrărilor din partea achizitorului

14.2 - În cazul în care executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor

b) totalul cheltuielilor aferente, acordate conform prevederilor legale, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului

14.3 - (1) Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de execuție, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii execuției lucrărilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de execuție și vor semna un act adițional.

14.4 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate în graficul de execuție se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.5 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita rezilierea unilaterală de plin drept fără intervenția instanței.

15. Modalități de plată

15.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

15.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista execuția lucrărilor. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua activitatea în cel mai scurt timp posibil.

15.3.- În cazul în care nu sunt respectate obligațiile asumate prin prezentul contract, achizitorul printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, își rezervă dreptul de a rezilia unilateral de plin drept contractul, de a pretinde daune interese, fără nici o compensație dacă acesta dă faliment. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, dacă lucrarea corespunde din punct de vedere tehnic.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

16.2 - Prețul contractului este ferm în lei, nu se ajustează pe toata durata de valabilitate a contractului.

17. Amendamente

17.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unei circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și nu aduc modificări substanțiale acestuia, în condițiile prevăzute de lege.

18. Subcontractanți

18.1 - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

19. Forța majoră

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. Cesiunea

20.1. - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Dispoziții finale

25.1 – Prezentul contract a fost încheiat în trei exemplare originale, două pentru autoritatea contractantă și unul pentru prestator.

Achizitor,
COMUNA MOȘNIȚA NOUA



Prestator,
C GREEN - SES PREST SRL
Administrator
Otilia POPA

I

M

D

I