



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



## **PROCES -VERBAL**

Încheiat azi 25.07.2024 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, organizată on line prin platforma zoom meetings.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, sunt prezenți toți cei 17 consilieri.

Sedința se desfășoară online.

Președinte de ședință urmează d-nul Florin Cristian Ciurus.

Se aproba cu 15 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 27.06.2024.

Se aprobă cu 14 voturi pentru și 2 abțineri : Ciurus Florin și Popovici Valentin.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 16.07.2024.

Se aprobă cu 9 voturi pentru și 7 abțineri : Ciurus Florin, Contras Gheorghe, Fitz Cristian, Lioni Mihai, Pop Ovidiu, Popovici Valentin și Radu Flavius.

Se supune la vot ordinea de zi cu 8 puncte suplimentare.

### **ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre nr. 191/16.07.2024, pentru validarea Dispoziției Primarului nr. 380/12.07.2024 privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă pe anul 2024 inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 20959/12.07.2024 întocmit de Compartiment Financiar contabil prin Togerescu Dumitru.
2. Proiect de hotărâre nr. 192/16.07.2024, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții – Cresa de copii Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21213/16.07.2024 întocmit de către contabil Ivan Nicoleta-Violeta – Compartiment Financiar – Cresa de copii Moșnița Nouă.
3. Proiect de hotărâre nr. 185/05.07.2024, privind aprobarea înființării Serviciului social „CENTRU DE COPII TIP AFTER SCHOOL ÎN COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, SAT MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ ” și a Regulamentului de organizare și funcționare al acestuia, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 1081/05.07.2024, întocmit de către inspector Anca Ciocoiu;
4. Proiect de hotărâre nr. 199/17.07.2024, privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului propriu al primarului comunei Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21418/17.07.2024 întocmit de către inspector resurse umane SIMONA FAUR și avizat de inspector financiar contabil Laura Chifan.
5. Proiect de hotărâre nr. 188/15.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apă pe Str.Elanului, localitatea Moșnița Nouă, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 36.050,00 lei TVA inclus, având o lungime de 95 ml’ inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr.

6. Proiect de hotarare nr. 190/16.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str.Ariciului si Bursucului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 22.118,36 lei TVA inclus, avand o lungime de 187 ml”” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21266/16.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate-Dumitras Ciprian.
7. Proiect de hotarare nr. 193/16.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Farmaciei, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 13.625,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 170 ml”” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21205/16.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate - Dumitras Ciprian.
8. Proiect de hotarare nr. 194/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Stuparilor, localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 7.575,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 60 ml inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21209/16.07.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
9. Proiect de hotarare nr. 195/17.07.2024, privind inscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș avand o valoare de 3.928.858,40 lei TVA inclus cu o lungime de 12.960 ml”” avand la baza Autorizațiile de construire nr. 1001 si 1001A din data de 7.10.2019, AC 1030 din data de 19.10.2022 si AC 1076 din data de 10.11.2022. Ac 542 din data de 16.08.2023 identifica Bransamentele la rețeaua PNDL2. inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19756/02.07.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
10. Proiect de hotarare nr. 196/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Coronini, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 27.846,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 50 ml”” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21343/17.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate - Dumitras Ciprian.
11. Proiect de hotarare nr. 197/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Elanului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 36.050,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 120 ml”” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21345/17.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate - Dumitras Ciprian.
12. Proiect de hotarare nr. 198/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Elanului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 18.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 75 ml”” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21347/17.07.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
13. Proiect de hotarare nr. **200/19.07.2024**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 400927 Mosnita Noua, Cad 400927, în suprafață de 5.723 mp, constând în teren curti constructii intravilan extins pentru drum, situat in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de

proprietate dată de către ROMFORAJ-HIDRO SRL prin administrator BRESCIANI LUCA si ALDAGRI SRL prin administrator ALDEGHERI GIORGIO, în calitate de coproprietare asupra imobilului mentionat, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate întocmit de inspector Birou Urbanism prin Silvana Mag.

#### 14. DIVERSE

##### SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotarare nr. 201/22.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 422558 Mosnita Noua, Cad 422558, în suprafață de 7.052 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către EDIL SOLE 2010 RSL prin mandatară IOVI TODERESCU ARINA în calitate de proprietară asupra imobilului mentionat, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21649/19.07.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
2. Proiect de hotarare nr. 202/22.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 426935 și nr. 426934 Mosnita Noua, Cad 426935, 426934, în suprafață de 4.513 mp, respectiv 1.748, constând în teren curti construcții intravilan extins pentru drum, situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SOCIETATEA CONTRA INVESTMENT GROUP SRL prin administrator ZELE Valentin-Vasile în calitate de proprietară asupra imobilelor mentionate initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21800/22.07.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
3. Proiect de hotarare nr. 203/22.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. 426884 Mosnita Nouă, nr. cad. 426884 în suprafață de 46 mp, CF 426885 Mosnita Nouă, nr. cad. 426885 în suprafață de 46 mp, CF 426886 Mosnita Nouă, nr. cad. 426886 în suprafață de 844 mp, CF 426887 Mosnita Nouă, nr. cad. 426887 în suprafață de 1.212 mp, CF 426888 Mosnita Nouă, nr. cad. 426888 în suprafață de 1.204 mp, CF 426889 Mosnita Nouă, nr. cad. 426889 în suprafață de 1.353 mp, CF 426890 Mosnita Nouă, nr. cad. 426890 în suprafață de 1848mp, CF 426891 Mosnita Nouă, nr. cad. 426891 în suprafață de 771 mp, CF 426892 Mosnita Nouă, nr. cad. 426892 în suprafață de 1.297 mp, CF 426893 Mosnita Nouă, nr. cad. 426893 în suprafață de 2.857 mp, constând în teren arabil intravilan pentru zone verzi și arabil intravilan pentru drum, situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către CONTRA Cecilia în calitate de proprietară initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21801/22.07.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
4. Proiect de hotarare nr. 204/24.07.2024, privind atribuire denumiri străzi în localitatea Moșnița Veche - Comuna MOȘNIȚA NOUĂ, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate cu nr. 21679/19.07.2024, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.
5. Proiect de hotarare nr. 205/24.07.2024, privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unui imobil - teren proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă cuprins în CF nr. 413758 Moșnița Nouă, în suprafață de 487 mp, situat în sat Urseni. Str. Costinești, nr. 8, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate nr.22103 /24.07.2024, întocmit de șef birou urbanism Gabriela Ghilezan.



6. Proiect de hotarare nr. 206/25.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426497, Cad 426497, în suprafață de 1749 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către ”EMAS RESIDENCE” Societate cu Răspundere Limitată prin reprezentant legal d-nul ASOLTANEI EMANUEL în calitate de coproprietari asupra suprafeței mentionate, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 22209/25.07.2024 – Biroul Urbanism.
7. Proiect de hotarare nr. 207/25.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 423859 Mosnita Noua, Cad 423859, în suprafață de 595 mp, constând în teren intravilan pentru zonă verde, categoria de folosință arabil, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SC BOGRUM SUN SRL prin administrator SIMONIS Gerald-Oscar, în calitate de proprietar asupra suprafeței mentionate, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 22155/24.07.2024 – Biroul Urbanism.
8. Proiect de hotarare nr. 208/25.07.2024, privind aprobarea grilei de salarizare în conformitate cu salariul minim brut pe țară garantat în plată, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 22279/25.07.2024 întocmit de inspector Resurse Umane – d-na Simona Faur.

Se aproba ordinea de zi cu 8 puncte suplimentare cu 15 voturi pentru și 1 abținere, Popovici Valentin.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 191/16.07.2024, pentru validarea Dispoziției Primarului nr. 380/12.07.2024 privind rectificarea bugetului local al comunei Mosnita Noua pe anul 2024 initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 20959/12.07.2024 întocmit de Compartiment Financiar contabil prin Togerescu Dumitru.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.  
Intra în sedinta domnul Kadar Gheorghe.  
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 192/16.07.2024, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții – Cresa de copii Moșnița Nouă initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21213/16.07.2024 întocmit de către contabil Ivan Nicoleta-Violeta – Compartiment Financiar – Cresa de copii Mosnita Noua.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.  
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 185/05.07.2024, privind aprobarea înființării Serviciului social „CENTRU DE COPII TIP AFTER SCHOOL ÎN COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, SAT MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ ” și a Regulamentului de organizare și funcționare al acestuia, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 1081/05.07.2024, întocmit de către inspector Anca Ciocoiu;

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.  
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru și 1 abținere, Contras Gheorghe.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 199/17.07.2024, privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului propriu al primarului comunei Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21418/17.07.2024 întocmit de către inspector resurse umane SIMONA FAUR și avizat de inspector financiar contabil Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru și 1 abținere, Contras Gheorghe.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 188/15.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str.Elanului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 36.050,00 lei TVA inclus, având o lungime de 95 ml’ inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr 21144/15.07.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 190/16.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str.Ariciului și Bursucului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 22.118,36 lei TVA inclus, având o lungime de 187 ml’” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21266/16.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate-Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 193/16.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Farmaciei, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 13.625,00 lei TVA inclus, având o lungime de 170 ml’” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21205/16.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 194/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Stuparilor, localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 7.575,00 lei TVA inclus, având o lungime de 60 ml inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21209/16.07.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 195/17.07.2024, privind înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș având o valoare de 3.928.858,40 lei TVA inclus cu o lungime de 12.960 ml’” având la baza Autorizațiile de construire nr. 1001 și 1001A din data de 7.10.2019, AC 1030 din data de 19.10.2022 și AC 1076 din data de 10.11.2022. Ac 542 din data de 16.08.2023 identifica Bransamentele la rețeaua PNDL2. inițiat de

primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19756/02.07.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.  
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 196/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Coronini, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 27.846,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 50 ml”” initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21343/17.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.  
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 197/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Elanului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 36.050,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 120 ml”” initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21345/17.07.2024 întocmit de către Insp. de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.  
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 198/17.07.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Elanului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 18.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 75 ml”” initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21347/17.07.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.  
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 200/19.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 400927 Mosnita Noua, Cad 400927, în suprafață de 5.723 mp, constând în teren curti constructii intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către ROMFORAJ-HIDRO SRL prin administrator BRESCIANI LUCA si ALDAGRI SRL prin administrator ALDEGHERI GIORGIO, în calitate de coproprietare asupra imobilului mentionat, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate întocmit de inspector Birou Urbanism prin Silvana Mag.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 201/22.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 422558 Mosnita Noua, Cad 422558, în suprafață de 7.052 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către EDIL SOLE 2010 RSL prin mandatară IOVI TODERESCU ARINA în calitate de proprietară asupra imobilului mentionat, initiat de primatul Florin Octavian Bucur, având

în vedere raportul de specialitate cu nr. 21649/19.07.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 202/22.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 426935 și nr. 426934 Mosnita Noua, Cad 426935, 426934, în suprafață de 4.513 mp, respectiv 1.748, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SOCIETATEA CONTRA INVESTMENT GROUP SRL prin administrator ZELE Valentin-Vasile în calitate de proprietară asupra imobilelor menționate inițiat de primatul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21800/22.07.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 203/22.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. 426884 Mosnita Nouă, nr. cad. 426884 în suprafață de 46 mp, CF 426885 Mosnita Nouă, nr. cad. 426885 în suprafață de 46 mp, CF 426886 Mosnita Nouă, nr. cad. 426886 în suprafață de 844 mp, CF 426887 Mosnita Nouă, nr. cad. 426887 în suprafață de 1.212 mp, CF 426888 Mosnita Nouă, nr. cad. 426888 în suprafață de 1.204 mp, CF 426889 Mosnita Nouă, nr. cad. 426889 în suprafață de 1.353 mp, CF 426890 Mosnita Nouă, nr. cad. 426890 în suprafață de 1848mp, CF 426891 Mosnita Nouă, nr. cad. 426891 în suprafață de 771 mp, CF 426892 Mosnita Nouă, nr. cad. 426892 în suprafață de 1.297 mp, CF 426893 Mosnita Nouă, nr. cad. 426893 în suprafață de 2.857 mp, constând în teren arabil intravilan pentru zone verzi și arabil intravilan pentru drum, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către CONTRA Cecilia în calitate de proprietară inițiat de primatul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 21801/22.07.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 204/24.07.2024, privind atribuire denumiri străzi în localitatea Moșnița Veche - Comuna MOȘNIȚA NOUĂ, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 21679/19.07.2024, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

Comisia sport-cultura si invatamant acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 205/24.07.2024, privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unui imobil - teren proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă cuprins în CF nr. 413758 Moșnița Nouă, în suprafață de 487 mp, situat în sat Urseni. Str. Costinești, nr. 8, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate nr.22103/24.07.2024, întocmit de șef birou urbanism Gabriela Ghilezan.

D-nul Casap Vasile: ma abtin de la votarea acestui proiect.

D-nul Lioni Mihai: pretul este prea mic.

D-nul Kadar Gheorghe: pretul este de pornire, se poate majora prin HCL.



D-nul Casap Vasile: fiind pe sfarsit de mandat, poate vrea si domnul Simonis Gerald sa isi expuna punctul de vedere.

D-nul Simonis Gerald: valoarea de piata este de 120 euro/mp. Mosita nu isi permite terenuri in concesiune. Pretul de pornire ar trebui sa fie de 100 euro/mp. Ar trebui pastrate pentru a face schimb pe parcele pentru servicii.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: se pot face si astfel de schimburi, discutam tot de rapoarte de evaluare, veti putea doar accepta aceste rapoarte, acum puteti negocia un pret, avem nevoie si de venituri pentru cofinantari pentru proiecte.

D-nul Simonis Gerald: decat sa instrainam bunuri mai bine sa accesam imprumuturi bancare.

D-nul Radu Flavius: la schimb nu vom putea devia foarte mult de la pretul de acum?

D-na Kovacs Elisabeta a parasit platforma on line.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : se fac doua rapoarte de evaluare, se va achita o diferenta de catre una din parti.

D-nul Radu Flavius: exista o tendinta de schimbare a categoriei de folosinta SAD in locuinte, rezulta ca terenul pentru locuinte este mai scump.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: procedura de modificare este anevoioasa.

D-nul Kadar Gheorghe: sunt de acord cu imprumuturile dar gradul de indatorare este in functie de buget.

D-nul Contras Gheorghe: sa lasam decizia noului consiliu local.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz nefavorabil.

D-nul Fitz Cristian : la o licitatie pretul este mai mare, care se poate obtine doar la un schimb, cu banii obtinuti putem cumpara un teren.

D-nul Miclea Răzvan: putem merge cu o valoare mai mare, de 80 euro/mp.

D-nul Popovici Valentin : 120 euro/mp.

D-nul Casap Vasile : sa amanam pentru noul consiliu local.

D-nul Silasi Alex: propun 100 euro/mp.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul de mai sus si cu propunerea ca reprezentant in comisia de evaluare a d-lui Silasi Alex iar ca supleant d-nul Radu Flavius, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 206/25.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 426497, Cad 426497, în suprafață de 1749 mp, constând în teren arabil intravilan extins pt. drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către "EMAS RESIDENCE" Societate cu Răspundere Limitată prin reprezentant legal d-nul ASOLTANEI EMANUEL în calitate de coproprietari asupra suprafeței mentionate, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 22209/ 25.07.2024 – Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 207/25.07.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 423859 Mosnita Noua, Cad 423859, în suprafață de 595 mp, constând în teren intravilan pentru zonă verde, categoria de folosinșă arabil, situat in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SC BOGRUM SUN SRL prin administrator SIMONIS Gerald-Oscar, în calitate de proprietar asupra suprafeței mentionate, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 22155/24.07.2024 – Biroul Urbanism.



Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe lista Suplimentara, proiect de hotarare nr. 208/25.07.2024, privind aprobarea grilei de salarizare in conformitate cu salariul minim brut pe țară garantat in plata, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 22279/25.07.2024 intocmit de inspector Resurse Umane – d-na Simona Faur.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-na Simona Faur prezinta Raportul de de specialitate, cu salariile actualizate conform salariului minim brut pe tara garantat in plata.

D-nul Radu Flavius : la nivel national ?

D-na Simona Faur : este la nivel national, stabilit prin hotarare de guvern.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru si 2 abtineri: Contras Gheorghe si Fitz Cristian.

Se trece le punctul Diverse:

Se prezinta cererea formulata de catre Petre Pompilia Iulia, inregistrata cu numar 21839/22.07.2024 prin care se solicita ajutor de inmormantare, avand in vedere decesul sotului acesteia la data de 10.07.2024.

Se supune la vot cererea, se aproba in principiu, cu 16 voturi pentru.

Se prezinta cererea formulata de catre Draghici Cosmin, inregistrata cu numar 22343/25.07.2024 prin care se solicita aprobarea esalonarii la plata a cheltuielilor pentru utilitati conform contractului incheiat cu institutia noastra, deoarece nu isi gaseste de lucru.

D-nul Casap Vasile: sa stabilim un termen pentru prima plata.

D-nul Draghici Cosmin isi asuma plata in suma de 400-500 lei/luna incepand cu luna august 2024.

D-na Secretar Monika Szabo: daca in prima luna nu respecta angajamentul de plata, contractul se va rezilia de plin drept.

Se supune la vot cererea, se aproba cu 16 voturi pentru cu esalonarea sumei pe 12 luni, rezultand o suma de plata de 413 lei/luna.

Se prezinta Raportul Compartimentului de asistenta sociala privind pe Draghici Alina.

D-nul Radu Flavius: partea de curatenie nu tine de bani.

D-na Loredana Ianosi: sa o instintam sa plateasca esalonat, daca nu, sa o debransam.

D-nul Radu Flavius: in termen de 1 luna sa depuna dosar pentru acordare venit minim garantat sa faca curatenie si sa inceapa sa plateasca esalonat.

Se supune la vot cererea, se aproba cu 16 voturi pentru, propunerea de mai sus.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Florin Cristian CIURUȘ**

**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**