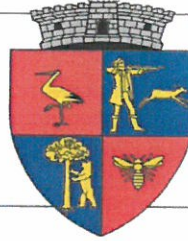




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA nr. 223/29.08.2024

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 405543 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 405543, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Arieșeni, nr. 6, în vederea vânzării către PRUNE ADRIAN, căsătorit cu PRUNE MARINELA LENUȚA, în calitate de proprietari ai imobilului construcție

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 25316/26.08.2024, formulată de către Prune Marinela Lenuța, și raportul de evaluare cu număr 080/27.08.2024 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 25700/29.08.2024.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 25708/29.08.2024 întocmit de Gabriela Ghilezan-sef birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 Legea nr. 50/1991 republicată, art. 553 alin. 1 și art. 557 alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit. b, art. 364 alin. 1 și art. 139 alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405543 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 405543, în suprafața de 450 mp, situat în localitatea Mosnita Veche, str. Arieșeni, nr. 6, în vederea vânzării către PRUNE ADRIAN, căsătorit cu PRUNE MARINELA LENUȚA, în calitate de proprietari a imobilului construcție conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 17.870 euro cu TVA inclus (39,71 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare a terenului va fi de 18.763,20 euro cu TVA inclus (41,696 euro/mp).

Art. 3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numiților PRUNE ADRIAN, PRUNE MARINELA LENUȚA în calitate de proprietari ai construcției și va fi achitat de către aceștia.

Art. 4. Prezenta se comunică

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe KADAR



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO