



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 231
DIN 26.09.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427082 Mosnita Noua, Cad 427082 în suprafață de 167 mp, C.F. nr. 427083 Mosnita Noua, Cad 427083 în suprafață de 2.640 mp, C.F. nr. 427084 Mosnita Noua, Cad 427084 în suprafață de 710 mp, C.F. nr. 427085 Mosnita Noua, Cad 427085 în suprafață de 350 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri, accese și parcaje situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către POPA CLAUDIU-DANIEL și POPA ROXANA-IULIA în calitate de coproprietari asupra imobilelor menționate

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- Adresa nr. 27459/12.09.2024, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă.
- raportul de specialitate cu nr. 27821/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 853/09.07.2024, dată de către POPA CLAUDIU-DANIEL și POPA ROXANA-IULIA în calitate de coproprietari asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427082 Mosnita Noua, Cad 427082 în suprafață de 167 mp, C.F. nr. 427083 Mosnita Noua, Cad 427083 în suprafață de 2.640 mp, C.F. nr. 427084 Mosnita Noua, Cad 427084 în suprafață de 710 mp, C.F. nr. 427085 Mosnita Noua, Cad 427085 în suprafață de 350 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri, accese și parcaje situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427082 Mosnita Noua, Cad 427082 în suprafață de 167 mp, C.F. nr. 427083 Mosnita Noua, Cad 427083 în suprafață de 2.640 mp, C.F. nr. 427084 Mosnita Noua, Cad 427084 în suprafață de 710 mp, C.F. nr. 427085 Mosnita Noua, Cad 427085 în suprafață de 350 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri, accese si parcaje situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către POPA CLAUDIU-DANIEL si POPA ROXANA-IULIA în calitate de coproprietari asupra imobilelor mentionate.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 217/31.08.2023, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum si obligatiile cuprinse în Planul de Actiune nr. 22576 din 09.08.2023, pentru implementarea investitiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilele înscrise în C.F. nr. 427082 Mosnita Noua, Cad 427082 în suprafață de 167 mp, C.F. nr. 427083 Mosnita Noua, Cad 427083 în suprafață de 2.640 mp, C.F. nr. 427084 Mosnita Noua, Cad 427084 în suprafață de 710 mp, C.F. nr. 427085 Mosnita Noua, Cad 427085 în suprafață de 350 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri, accese si parcaje situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Daniel LIONTI



Contrasemnează

Secretar General U.A.T,

Monika SZABO