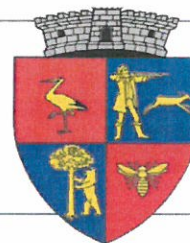




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 240
DIN 26.09.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 424312 Mosnita Noua, Cad 424312 în suprafață de 54 mp si C.F. nr. 424311 Mosnita Noua, Cad 424311 în suprafață de 2.416 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către KAUFLAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA reprezentata prin George-Tiberiu Borza si Ciprian-Costin Păduraru modificata prin Act Aditional, în calitate de proprietară asupra imobilelor mentionate

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- Adresa nr. 29057/24.09.2024, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă.
- raportul de specialitate cu nr. 29117/24.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr.1952/13.09.2024, dată de către KAUFLAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA reprezentata prin George-Tiberiu Borza si Ciprian-Costin Păduraru si Actul Adicional la declaratia nr. 1952/13.09.2024 autentificat prin Incheierea nr. 2011/24.09.2024 data de catre KAUFLAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA reprezentata prin George-Tiberiu Borza si Alexandru-Viorel Toader asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 424312 Mosnita Noua, Cad 424312 în suprafață de 54 mp si C.F. nr. 424311 Mosnita Noua, Cad 424311 în suprafață de 2.416 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al Comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 424312 Mosnita Noua, Cad 424312 în suprafață de 54 mp si C.F. nr. 424311 Mosnita Noua, Cad 424311 în suprafață de 2.416 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către KAUF LAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA reprezentata prin George-Tiberiu Borza si Ciprian-Costin Păduraru si Actul Adicional la declaratia nr. 1952/13.09.2024 autentificat prin Incheierea nr. 2011/24.09.2024 data de catre KAUF LAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA reprezentata prin George-Tiberiu Borza si Alexandru-Viorel Toader în calitate de proprietară asupra imobilelor mentionate.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 132/29.07.2021, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum si obligatiile cuprinse în Planul de Actiune nr. 13012 din 17.05.2021, pentru implementarea investitiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilele înscrise în C.F. nr. 424312 Mosnita Noua, Cad 424312 în suprafață de 54 mp si C.F. nr. 424311 Mosnita Noua, Cad 424311 în suprafață de 2.416 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Daniel LIONTI**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**