



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 241
DIN 26.09.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 3000/9400 din imobilul înscris în C.F. nr. 423415 Mosnita Noua, Cad 423415 în suprafață de 692 mp si asupra cotei de 3000/9400 din imobilul inscris in C.F. nr. 423427 Mosnita Noua, Cad 423427 în suprafață de 1.895 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SOCIETATEA BIOS & CO SRL, reprezentata prin asociat si administrator Tiberiu-Paul BANU în calitate de proprietară asupra imobilelor mentionate

Luând in considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- Adresa nr. 28857/23.09.2024, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă.
- raportul de specialitate cu nr. 29180/24.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 4722/06.09.2024, dată de către SOCIETATEA BIOS & CO SRL, reprezentata prin asociat si administrator Tiberiu-Paul BANU în calitate de proprietară asupra cotei de 3000/9400 din imobilul înscris în C.F. nr. 423415 Mosnita Noua, Cad 423415 în suprafață de 692 mp si asupra cotei de 3000/9400 din imobilul inscris in C.F. nr. 423427 Mosnita Noua, Cad 423427 în suprafață de 1.895 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 3000/9400 din imobilul înscris în C.F. nr. 423415 Mosnita Noua, Cad 423415 în suprafață de 692 mp si asupra cotei de 3000/9400 din imobilul inscris in C.F. nr. 423427 Mosnita Noua, Cad 423427 în suprafață de 1.895 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SOCIETATEA BIOS & CO SRL, reprezentata prin asociat si administrator Tiberiu-Paul BANU în calitate de proprietară asupra imobilelor mentionate.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 78/25.03.2020, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum si obligatiile cuprinse în Planul de Actiune nr. 10388 din 02.05.2019, pentru implementarea investitiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Cota de 3000/9400 din imobilul înscris în C.F. nr. 423415 Mosnita Noua, Cad 423415 în suprafață de 692 mp si cota de 3000/9400 din imobilul inscris in C.F. nr. 423427 Mosnita Noua, Cad 423427 în suprafață de 1.895 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Daniel LIONTI**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**