



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 248
DIN 23.10.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 5/50 din imobilul înscris în C.F. nr. 400501 Mosnita Noua, Cad 51627 top. Cc 568/1/13 în suprafață de 2.428 mp, constând în teren intravilan pentru drum de acces, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SANDU COSTICĂ-FLORIN si SANDU MARGARETA în calitate de coproprietari asupra imobilului mentionat

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- Adresa nr. 30359/01.10.2024, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă.
- raportul de specialitate cu nr. 31307/07.10.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 1489/01.10.2024, dată de către SANDU COSTICĂ-FLORIN si SANDU MARGARETA în calitate de coproprietari asupra cotei de 5/50 din imobilul înscris în C.F. nr. 400501 Mosnita Noua, Cad 51627 top. Cc 568/1/13 în suprafață de 2.428 mp, constând în teren intravilan pentru drum de acces, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 5/50 din imobilul înscris în C.F. nr. 400501 Mosnita Noua, Cad 51627 top. Cc 568/1/13 în suprafață de 2.428 mp, constând în teren intravilan pentru drum de acces, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către

SANDU COSTICĂ-FLORIN si SANDU MARGARETA în calitate de coproprietari asupra imobilului mentionat.

Art. 2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 18/31.01.2018, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum si obligatiile cuprinse în HCL nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de excutare a lucrarilor de infrastructura tehnico edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarari ale Consiliului Local MOSNITA NOUA, anterior anului 2010.

Art. 3. Cota de 5/50 din imobilul înscris în C.F. nr. 400501 Mosnita Noua, Cad 51627 top. Cc 568/1/13 în suprafață de 2.428 mp, constând în teren intravilan pentru drum de acces, situat in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Flavius-Dan RADU**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**