

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 1 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inscris in **cartea funciara nr. 418359 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 418359**, in suprafata de **1734 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 30 mp ce se regaseste inscrisa in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii este **CONSTRUCTIM SA**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/219/1991 avand CIF 1802843, cu sediul in Timisoara, Piata Unirii nr.3 si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **149 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **CONSTRUCTIM SA**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, **in suprafata de 30 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatului mentionat mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **149 lei**, va fi **consemnata**, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **S.C CONSTRUCTIM SA** intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatului si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **4 exemplare originale** și are ca anexa **procesul-verbal nr. 1** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunică expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUȚUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

Handwritten signatures in blue ink. The first signature is 'Buțur', followed by 'Varga', 'Codreanu', 'Barbul Lazarov', 'Georgiu', and 'Monica Szabo'.

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 2 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, **cartea funciara nr. 418358 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 418358**, in suprafata de **965 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 353 mp ce se regaseste inscrisa in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii este **CONSTRUCTIM SA**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/219/1991 avand CIF 1802843, cu sediul in Timisoara, Piata Unirii nr.3. si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **1.747 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **CONSTRUCTIM SA**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **353 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatului mentionat mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **1.747 lei**, va fi **consemnata**, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **S.C CONSTRUCTIM SA** intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatului si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI MOSNITA NOUA si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **4 exemplare originale** și are ca anexă **procesul-verbal nr. 2** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunică expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUOUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 3 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in cartea funciara nr. 420371 Mosnita Noua avand **numar cadastral 420371**, in suprafata de **11.600 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 182 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

1. **STEPAN FLORINA SILVIA** avand o cota de 3000/11.600 din 182 mp
2. **HEGYES IOAN** si **HEGYES RENATE** domiciliati in Timisoara, Intrarea Inului, nr.4, bl32, sc.B, ap. 3 avand o cota de 2.625/11.600 din 182 mp
3. **OROS IONEL** si **OROS MARIA** domiciliati in Timisoara, str. Recoltei, nr.12, ap.11, avand o cota de 1600/11.600 din 182 mp
4. **DUBAU DELIA ANUTA** si **DUBAU TIBERIU GEORGE** domiciliati in Timisoara, Str.Protopop George Dragomir, nr 12, Ap 3, avand o cota de 750/11.600 Din 182 Mp
5. **MEZEI GABRIELA** si **MEZEI DANIEL** domiciliati in Calea Buziasului, nr.32A, ap. 6, Timisoara avand o cota de 1000/11.600 din 182 mp
6. **COLTEA RADU MIREL** si **COLTEA SIMONA** domiciliati in Timisoara, Str.Orion, nr.24, Bl.51, Sc.A, Ap.4, , avand o cota de 625/11.600 din 182 mp
7. **VERES ATTILA SANDOR** domiciliat in Timisoara, Str.Verde, nr. 33, avand o cota de 2000/11.600 din 182 mp

si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **1582 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celor **sus mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **182 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **1582 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele

1. **STEPAN FLORINA SILVIA** avand o cota de 3000/11.600 din 182 mp, ii revine suma de 409,14 lei
2. **HEGYES IOAN** si **HEGYES RENATE** avand o cota de 2.625/11.600 din 182 mp, ii revine suma de 357,99 lei

3. OROS IONEL si OROS MARIA avand o cota de 1600/11.600 din 182 mp, ii revine suma de 218,21 lei
4. DUBAU DELIA ANUTA si DUBAU TIBERIU GEORGE avand o cota de 750/11.600 din 182 mp, ii revine suma de 102,28 lei
5. MEZEI GABRIELA si MEZEI DANIEL avand o cota de 1000/11.600 din 182 mp, ii revine suma de 136,38 lei
6. COLTEA RADU MIREL si COLTEA SIMONA avand o cota de 625/11.600 din 182 mp, ii revine suma de 85,24 lei
7. VERES ATTILA SANDOR avand o cota de 2000/11.600 din 182 mp, ii revine suma de 272,76 lei intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI MOSNITA NOUA si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **10 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 3** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 4 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, a luat act de faptul ca privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inscris in **cartea funciara nr. 412499 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 412499**, in suprafata de **41.819 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 564 mp ce se regaseste inscrisa in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii sunt:

1. **STIR VALER si STIR MIRELA** cu domiciliul in Mun. Bistrita, str. Garii nr.48, judetul Bistrita Nasaud, avand o cota de 17/18 din 564 mp ;
2. **PARAU IRINA GYONGHI** cu domiciliul in **Mosnita Noua, str. Scolii nr. 55**, judetul Timis avand o cota de 1/36 din 564 mp ;
3. **HEITLER ANDREAS** cu domiciliul in **Mosnita Noua, str. Scolii nr. 55**, judetul Timis avand o cota de 1/36 din 564 mp ;

si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **2.792 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celor **sus mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **564 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **2.792 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele :

1. **STIR VALER si STIR MIRELA**, avand o cota de 17/18 din 564 mp, ii revine suma de 2.636,89 lei
2. **PARAU IRINA GYONGHI**, avand o cota de 1/36 din 564 mp, ii revine suma de 155,11 lei;
3. **HEITLER ANDREAS**, avand o cota de 1/36 din 564 mp, ii revine suma de 155,11 lei ;

intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **6 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 4** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 5 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | Florin Octavian BUCUR |
| 2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis | Mirela VARGA |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis | Minodora CODREANU |
| 4.REPREZENTANT expropriator | Adriana Claudia BARBUL LAZAROV |
| 5. REPREZENTANT supleant expropriator | Ramona GEORGIU |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | Monica SZABO |

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in scris in **cartea funciara nr. 412971 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 412971, numar cadastral vechi A101/8, 101/9/20**, in suprafata de **5.802 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 364 mp ce se regaseste in scrisa in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii sunt:

1. BACHNER RENATE domiciliata in Timisoara, str. Harniciei nr.6, sc.B, ap.3, judetul Timis si BACHNER VALENTIN DORU domiciliat in Timisoara, Alea Merisor nr.1, sc.C, ap.2 judetul Timis, avand impreuna o cota de 275/5802 din 364 mp
2. BALTES LUCIAN domiciliat in comuna Selimbar, str. Mihai Viteazu nr.221, judetul Sibiu, avand o cota de 413/5802 din 364 mp
3. GOGU ANDREI si GOGU ANCA ELENA domiciliati in Timisoara, Alea Martir Istvan Andrei nr.2, et. 1 ap. 4, judetul Timis, avand o cota de 275/5802 din 364 mp
4. DRAGOMIRESCU CONSTANTIN CRISTIAN domiciliat in Mun. Pitesti, str. Popa sapca bl. P5, sc.B, ap.2, jud. Arges, avand o cota de 275/5802 din 364 mp
5. FERENCZ ILDIKO MELINDA domiciliata in Timisoara, str. Amurgului bl.46, et.2, ap.5, Judetul Timis si FERENCZ KAROLY domiciliat in comuna Sandominic nr. 250, judetul Harghita, avand o cota de 275/5802 din 364 mp
6. MAROSAN ZOLTAN si MAROSAN NICOLETA LIVIA domiciliati in Timisoara, STR.Sirius nr.5, bl.67,sc.C, ap.10, judetul Timis, avand o cota de 344/5802 din 364 mp
7. MEDESAN RADU IOAN domiciliat in comuna Mediesul Aurit nr. 615, judetul Satu Mare, avand o cota de 413/5802 din 364 mp
8. MIHU ALEXANDRU MARIUS si MIHU RALUCA LUCIANA avand o cota de 413/5802 din 364 mp
9. NICA DANIELA si NICA TRANDAFIR SORIN domiciliati in Timisoara, Str.Lidia, nr.89, Bl.45, Sc. B, AP.13, avand o cota de 275/5802 din 364 mp
10. ORBULESCU SORIN CONSTANTIN domiciliat in Arad, str. Eftimie Murgu nr.40, judetul Arad si ORBULESCU GEORGETA domiciliata in Timisoara, str. Bran, nr.9, sc. B, et. 4, ap.10, judetul Timis, avand o cota de 552/5802 din 364 mp
11. RUSU RADU CIPRIAN avand o cota de 275/5802 din 364 mp

12. SCHNEIDER FRANCISC RAFAEL domiciliat in Otelul Rosu, bulevardul Libertatii nr.6B, sc.4, ap.6 judetul Caras Severin si SCHNEIDER CRISTINE REGHINA domiciliata in Otelul Rosu str. Valea Ohabii, nr.5, Judetul Caras Severin, avand o cota de 344/5802 din 364 mp
13. SFERLE IULIAN AUGUSTIN domiciliat in Timisoara, Bulevardul Take Ionescu nr.35, etaj 4, ap.39, Judetul Timis, avand o cota de 413/5802 din 364 mp
14. TAMAS CALIN si TAMAS RAMONA domiciliati in Timisoara, Alea Veveritei nr.1, sc.B, et.3, ap.14, judetul Timis avand o cota de 275/5802 din 364 mp
15. TANASA CATALIN domiciliat in Mosnita Noua, str Monaco, nr. 46, judetul Timis, avand o cota de 413/5802 din 364 mp
16. SORUICA IOAN si SORUICA MARIA domiciliati in Timisoara, STR.ORION,NR.24,BL51,AP.4,SC.A, avand o cota de 275/5802 din 364 mp
17. SORUICA SORIN domiciliat in Timisoara, Alea Cutezatorilor nr.1, sc.A, ap.6, Judetul Timis avand o cota de 275/5802 din 364 mp

In urma analizarii actelor se observa gresitele mentiuni de carte funciara cu privire la cotele de proprietate raportat la suprafata totala de 5802 mp, precum si gresite mentiuni de carte funciara privitor la proprietate.

Aceasta dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **1.802 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celor sus mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **364 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **1802 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii, pe numele

1. BACHNER RENATE si BACHNER VALENTIN DORU
2. BALTES LUCIAN
3. DRAGOMIRESCU CONSTANTIN CRISTIAN
4. FERENCZ ILDIKO MELINDA si FERENCZ KAROLY
5. MAROSAN ZOLTAN si MAROSAN NICOLETA LIVIA
6. MEDESAN RADU IOAN
7. MIHU ALEXANDRU MARIUS si MIHU RALUCA LUCIANA
8. NICA DANIELA si NICA TRANDAFIR SORIN
9. ORBULESCU SORIN CONSTANTIN si ORBULESCU GEORGETA
10. RUSU RADU CIPRIAN
11. SCHNEIDER FRANCISC RAFAEL si SCHNEIDER CRISTINE REGHINA
12. SFERLE IULIAN AUGUSTIN
13. TAMAS CALIN si TAMAS RAMONA
14. TANASA CATALIN
15. SORUICA IOAN si SORUICA MARIA
16. SORUICA SORIN

urmand ca distribuirea sa se realizeze in baza mentiunilor corecte de carte funciara privitor la proprietate si in raport cu cotele parti ce vor fi corect stabilite de proprietari.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI MOSNITA NOUA si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in

domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adesa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **19 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 5** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

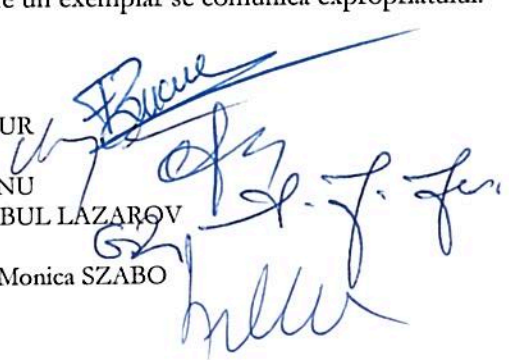
Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO



COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 6 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2016, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 409818 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 409818**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 91 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt: **SHOKRAEI ALIREZA si sotia BATIN ILEANA** si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **791 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celor sus mentionati, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **91 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **791 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **SHOKRAEI ALIREZA si sotia BATIN ILEANA**, intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI MOSNITA NOUA si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **5 exemplare originale** și are ca anexa **procesul-verbal nr. 6** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunică expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 7 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 409819 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 409819**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 91 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt: **SHOKRAEI ALIREZA si sotia BATIN ILEANA** si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **791 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celor sus mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenului arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **91 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **791 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **SHOKRAEI ALIREZA si sotia BATIN ILEANA**, intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **5 exemplare originale** și are ca anexă **procesul-verbal nr. 7** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunică expropriatului.

COMISIA
Florin Octavian BUCUR
Mirela VARGA
Minodora CODREANU
Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
Ramona GEORGIU
SECRETAR comisie Monica SZABO



COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 8 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 409934 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 409934**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 92 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

- 1.**DUPLE IMOB SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/1090/2007 avand CIF 21366307, cu sediul in Timisoara, Calea Circumvalatiunii nr. 21, ap.46, judetul Timis, avind o cota de 2/6 din 92 mp
 2. **PACK ECOTECH SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/3129/2015, avand CIF 35364438, cu sediul in Timisoara, str. Arenei nr.2, judetul Timis, avand o cota de 2/6 din 92 mp;
 3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE** si sotia **BALASOIU DANIELA** domiciliati in Timisoara, P-ta Sfântul Nicolae nr.4, judetul Timis, avand o cota de 1/6 din 92 mp
 4. **DOLOMET RADU-ILIE** domiciliat in Timisoara, str. Gh. Lazar nr.23, bl.2, ap.9, judetul Timis, avind o cota de 1/6 din 92 mp
- si dispune ca suma datorata ca despagubire in quantum de **799 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celor sus mentionati, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **92 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in quantum total de **799 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele

1. **DUPLE IMOB SRL**, avind o cota de 2/6 din 92 mp, ii revine suma de 266,34 lei
 2. **PACK ECOTECH SRL**, avand o cota de 2/6 din 92 mp, ii revine suma de 266,34 lei;
 3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE** si sotia **BALASOIU DANIELA**, avand o cota de 1/6 din 92 mp, ii revine suma de 133,16 lei
 4. **DOLOMET RADU-ILIE**, avind o cota de 1/6 din 92 mp, ii revine suma de 133,16 lei
- intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului,

opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **7 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 8** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 9 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 413292 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 413292**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 93 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

- 1.**DUPLE IMOB SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/1090/2007 avand CIF 21366307, cu sediul in Timisoara, Calea Circumvalatiunii nr, 21, ap.46, judetul Timis, avind o cota de 2/6 din 93 mp
 2. **PACK ECOTECH SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/3129/2015 avand CIF 35364438, cu sediul in Timisoara, str. Arenei nr.2, judetul Timis, avand o cota de 2/6 din 93 mp;
 3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA** domiciliati in Timisoara, P-ta Sfantul Nicolae nr.4, judetul Timis, avand o cota de 1/6 din 93 mp
 4. **DOLOMET RADU-ILIE** domiciliat in Timisoara, str. Gh. Lazar nr.23, bl.2, ap.9, judetul Timis, avind o cota de 1/6 din 93 mp
- si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **808 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celor sus **mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **93 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **808 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele

1. **DUPLE IMOB SRL**, avind o cota de 2/6 din 93 mp, ii revine suma de 269,34 lei
 2. **PACK ECOTECH SRL**, avand o cota de 2/6 din 93 mp, ii revine suma de 269,34 lei;
 3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA**, avand o cota de 1/6 din 93 mp, ii revine suma de 134,66 lei
 4. **DOLOMET RADU-ILIE**, avind o cota de 1/6 din 93 mp, ii revine suma de 134,66 lei
- intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului,

opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **7 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 9** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUGUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 10 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 410041 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 410041**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 93 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

1.DUPLE IMOB SRL, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/1090/2007 avand CIF 21366307, cu sediul in Timisoara, Calea Circumvalatiunii nr. 21, ap.46, judetul Timis, avind o cota de 2/6 din 93 mp
2. PACK ECOTECH SRL, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/3129/2015 avand CIF 35364438, cu sediul in Timisoara, str. Arenei nr.2, judetul Timis, avand o cota de 2/6 din 93 mp;
3. BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA domiciliati in Timisoara, P-ta Sfantul Nicolae nr.4, judetul Timis, avand o cota de 1/6 din 93 mp
4. DOLOMET RADU-ILIE domiciliat in Timisoara, str. Gh. Lazar nr.23, bl.2, ap.9, judetul Timis, avind o cota de 1/6 din 93 mp
si dispune ca suma datorata ca despagubire in quantum de **808 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celor sus mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **93 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in quantum total de **808 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele

1.DUPLE IMOB SRL, avind o cota de 2/6 din 93 mp, ii revine suma de 269,34 lei
2. PACK ECOTECH SRL, avand o cota de 2/6 din 93 mp, ii revine suma de 269,34 lei;
3. BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA, avand o cota de 1/6 din 93 mp, ii revine suma de 134,66 lei
4. DOLOMET RADU-ILIE, avind o cota de 1/6 din 93 mp, ii revine suma de 134,66 lei
intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului,

opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adesa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **7 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 10** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 11 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 406356 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 406356**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 96 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

- 1.**DUPLE IMOB SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/1090/2007 avand CIF 21366307, cu sediul in Timisoara, Calea Circumvalatiunii nr. 21, ap.46, judetul Timis, avind o cota de 2/6 din 96 mp
 2. **PACK ECOTECH SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/3129/2015 avand CIF 35364438, cu sediul in Timisoara, str. Arenei nr.2, judetul Timis, avand o cota de 2/6 din 96 mp;
 3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA** domiciliati in Timisoara, P-ta Sfantul Nicolae nr.4, judetul Timis, avand o cota de 1/6 din 96 mp
 4. **DOLOMET RADU-ILIE** domiciliat in Timisoara, str. Gh. Lazar nr.23, bl.2, ap.9, judetul Timis, avind o cota de 1/6 din 96 mp
- si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **834 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celor sus **mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **96 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **834 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele :

- DUPLE IMOB SRL**, suma de 278 lei
2. **PACK ECOTECH SRL**, suma de 278 lei;
3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA**, suma de 139 lei
4. **DOLOMET RADU-ILIE**, suma de 139 lei

intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului,

opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **7 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 11** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

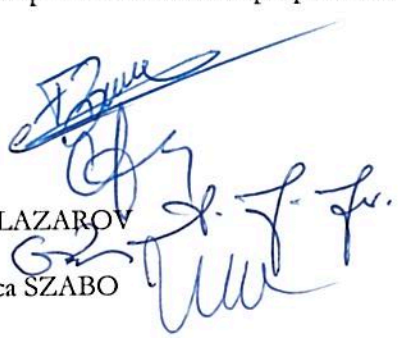
Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO



COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 12 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 413295 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 413295**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 97 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

- 1.**DUPLE IMOB SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/1090/2007 avand CIF 21366307, cu sediul in Timisoara, Calea Circumvalatiunii nr, 21, ap.46, judetul Timis, avind o cota de 2/6 din 97 mp
 2. **PACK ECOTECH SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/3129/2015 avand CIF 35364438, cu sediul in Timisoara, str. Arenei nr.2, judetul Timis, avand o cota de 2/6 din 97 mp;
 3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA** domiciliati in Timisoara, P-ta Sfantul Nicolae nr.4, judetul Timis, avand o cota de 1/6 din 97 mp
 4. **DOLOMET RADU-ILIE** domiciliat in Timisoara, str. Gh. Lazar nr.23, bl.2, ap.9, judetul Timis, avind o cota de 1/6 din 97 mp
- si dispune ca suma datorata ca despagubire in quantum de **843 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celor sus mentionati, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **97 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in quantum total de **843 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **DUPLE IMOB SRL**, suma de 281 lei

2. **PACK ECOTECH SRL**, suma de 281 lei;

3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA**, suma de 140,5 lei

4. **DOLOMET RADU-ILIE**, suma de 140,5 lei

intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului,

opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **7 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 12** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 13 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 418283 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 418283**, in suprafata de **7.787 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 603 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

- COZMA IOACHIM domiciliat in Comuna Mosnita Noua nr.201, judetul Timis si sotia COZMA MIRELA cu domiciliul in Timisoara, str. Pelbartus, nr.2, ap. 48, judetul Timis, avand o cota de 8600/58106 din 603 mp ;
- COZMA EVELINE casatorita MOROZ EVELINE cu domiciliul in Mosnita Noua, Calea Mosnita Veche nr. 24, judetul Timis, avand o cota de 8251/58106 din 603 mp ;
- AGRI POLETTO SRL cu sediul in Timisoara, str. Pelbartus, nr.2, et. P, ap.3, inmatriculata la ORC Timis sub nr. J35/55/1999, CIF 11468385, avand o cota de 41255/58106 din 603 mp ;

si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **2.985 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celor sus mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil intravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **603 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **2.985 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele:

- COZMA IOACHIM si sotia COZMA MIRELA, avand o cota de 8600/58106 din 603 mp, ii revine suma de 441,78 lei
- COZMA EVELINE casatorita MOROZ EVELINE, avand o cota de 8251/58106 din 603 mp, ii revine suma de 423,87 lei;
- AGRI POLETTO SRL, avand o cota de 41255/58106 din 603 mp , ii revine suma de 2119,35 lei;

intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI MOSNITA NOUA si in administrarea expropriatorului,

opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **6 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 13** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 14 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in scris in **cartea funciara nr. 402981 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 402981**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 105 mp ce se regaseste in scrisa in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii este **TERRA SPIN SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/2388/2013 avand CIF 32268657, cu sediul in Comuna Mosnita Noua nr. 1001, judetul Timis si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **912 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celui sus mentionat**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **105 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **912 lei**, va fi **consemnata**, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **TERRA SPIN SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/2388/2013 avand CIF 32268657, cu sediul in Comuna Mosnita Noua nr. 1001, judetul Timis, intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in

domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **4 exemplare originale** și are ca anexă **procesul-verbal nr. 14** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunică expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 15 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Instituti Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inscris in **cartea funciara nr. 413290 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 413290**, in suprafata de 5000 mp, din care s-a expropriat suprafata de 106 mp ce se regaseste inscrisa in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii este **TERRA SPIN SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/2388/2013 avand CIF 32268657, cu sediul in Comuna Mosnita Noua nr. 1001, judetul Timis si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **921 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celui sus mentionat**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **106 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **921 lei**, va fi **consemnata**, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **TERRA SPIN SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/2388/2013 avand CIF 32268657, cu sediul in Comuna Mosnita Noua nr. 1001, judetul Timis, intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in

domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **4 exemplare originale** și are ca anexă **procesul-verbal nr. 15** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 16 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 410012 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 410012**, in suprafata de **5000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 107 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii este **TERRA SPIN SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/2388/2013 avand CIF 32268657, cu sediul in Comuna Mosnita Noua nr. 1001, judetul Timis si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **930 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celui sus mentionat**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **107 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **930 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **TERRA SPIN SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/2388/2013 avand CIF 32268657, cu sediul in Comuna Mosnita Noua nr. 1001, judetul Timis, intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI MOSNITA NOUA si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in

domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **4 exemplare originale** și are ca anexă **procesul-verbal nr. 16** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunică expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

The block contains several handwritten signatures in blue ink. At the top, there is a long, horizontal signature. Below it, there are several other signatures, some of which are more stylized and compact. The signatures are positioned to the right of the printed names of the committee members and the secretary.

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 17 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 414886 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 414886**, in suprafata de 4962 mp, din care s-a expropriat suprafata de 198 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii este **GRECEA IOAN-ADRIAN**, cu domiciliul in Timisoara, str. Valeriu Braniste nr.6, judetul Timis si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **1.721 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele celui sus mentionat, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **198 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **1.721 lei**, va fi **consemnata**, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele **GRECEA IOAN-ADRIAN**, cu domiciliul in Timisoara, str. Valeriu Braniste nr.6, judetul Timis, intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI MOSNITA NOUA si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotărârea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotărâre constituie notificare în sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptățită se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere însoțită de documentele doveditoare în condițiile prevăzute de lege sau de o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, solicitând eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotărâre a fost emisă în **4 exemplare originale** și are ca anexă **procesul-verbal nr. 17** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunică expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

COMUNA MOSNITA NOUA
**PROIECTUL : "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita
Noua – Mosnita Veche"**
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL MOSNITA NOUA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 18 din 20.04.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 103/25.05.2016, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Realizarea Frontului Transversal de 12 M a Drumului Comunal DC 149 Mosnita Noua – Mosnita Veche".

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 121/30.12.2016 emisa de Primarul Comunei Mosnita Noua, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Mosnita Noua nr. 29/23.02.2017, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Florin Octavian BUCUR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Mirela VARGA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Minodora CODREANU
4.REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
5. REPREZENTANT supleant expropriator	Ramona GEORGIU
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Monica SZABO

Comisia analizand documentele privitor la terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, inregistrat in **cartea funciara nr. 413294 Mosnita Noua** avand **numar cadastral 413294**, in suprafata de **14.000 mp**, din care s-a expropriat suprafata de 10 mp ce se regaseste inregistrata in cartea funciara 420599 Mosnita Noua, constata ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

1. **DUPLE IMOB SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/1090/2007 avand CIF 21366307, cu sediul in Timisoara, Calea Circumvalatiunii nr. 21, ap.46, judetul Timis, avind o cota de 2/6 din 10 mp
 2. **PACK ECOTECH SRL**, inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul J35/3129/2015 avand CIF 35364438, cu sediul in Timisoara, str. Arenei nr.2, judetul Timis, avand o cota de 2/6 din 10 mp;
 3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA** domiciliati in Timisoara, P-ta Sfântul Nicolae nr.4, judetul Timis, avand o cota de 1/6 din 10 mp
 4. **DOLOMET RADU-ILIE** domiciliat in Timisoara, str. Gh. Lazar nr.23, bl.2, ap.9, judetul Timis, avind o cota de 1/6 din 10 mp
- si dispune ca suma datorata ca despagubire in cuantum de **87 lei** sa fie **CONSEMNATA** pe numele **celor sus mentionati**, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul arabil extravilan situat in Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, in suprafata de **10 mp**, mai sus identificat si apartinand expropriatilor mentionati mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **87 lei**, va fi consemnata, potrivit art. 19 alin. 5 din Legea 255/2010, pe numele

1. **DUPLE IMOB SRL**, suma de 29 lei
2. **PACK ECOTECH SRL**, suma de 29 lei;
3. **BALASOIU MIRCEA – ILIE si sotia BALASOIU DANIELA**, suma de 14,5 lei
4. **DOLOMET RADU-ILIE**, suma de 14,5 lei

intr-un cont bancar deschis pe numele expropriatilor si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a **COMUNEI MOSNITA NOUA** si in administrarea expropriatorului,

opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana îndreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **7 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 18** din data de **20.04.2017**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Florin Octavian BUCUR

Mirela VARGA

Minodora CODREANU

Adriana Claudia BARBUL LAZAROV

Ramona GEORGIU

SECRETAR comisie Monica SZABO

