



ATELIERUL ARHITEXT S.R.L.
Str. Marte nr. 15, ap. 1
Comuna Dumbrăvița, județul Timiș
e-mail: office@arhitext.ro

ANEXA 13

Denumirea investiției

ÎNFIINȚARE CLĂDIRE ȘCOALĂ ÎN REGIM PARTER

Amplasament

LOCALITATEA MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ
Teren extras de Carte Funciară nr. 405822
Localitatea Moșnița Nouă, comuna Moșnița Nouă,
județ Timiș

Beneficiarul investiției

U.A.T Comuna Moșnița Nouă
Județul Timiș

Proiectant general

ATELIERUL ARHITEXT S.R.L.
Str. Marte nr. 15 ap. 1
Comuna Dumbrăvița, județul Timiș

Nr. proiect

216/2024

Șef proiect

Arh. IONEL-PETRU POP

Termen de punere în funcțiune

22 luni

Faza de proiectare

D.T.A.C./D.T.O.E.

**DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU ORGANIZAREA
EXECUȚIEI LURĂRILOR PE ȘANTIER (D.T.O.E)**

Data elaborării

Decembrie 2024

Întocmit,
Șef proiect
Arh. Ionel-Petru Pop

CUPRINS

I. Piese scrise	3
1. Listă de semnături proiectanților de specialitate	3
1.1. Proiectanți de specialitate	3
1.2. Verificatori de proiecte atestați M.L.P.A.T.	5
2. Memoriu de prezentare	7
1.3. Introducere	7
1.4. Descrierea situației existente	7
1.5. Date și indici care caracterizează investiția proiectată	8
1.6. Categoria de încadrare și clasificare a construcției propuse	9
1.7. Informații privind lucrările de organizare a execuției pe șantier	9
1.8. Controlul calității lucrărilor	17
1.9. Protecția muncii	17
1.10. Dispoziții finale	18
II. Piese desenate	19
1. A01 – Plan de încadrare în zonă	19
2. A02 – Plan de situație - existent	19
3. A03 – Plan de situație - propunere	19
4. A03- OS – Plan organizare a execuției	19

Întocmit,
Șef proiect
Arh. Ionel-Petru Pop

I. Piese scrise

1. Listă de semnături proiectanților de specialitate

1.1. Proiectanți de specialitate

Șef proiect

arh. Ionel-Petru Pop

Proiectant general si de specialitate
Lucrări de arhitectură

S.C. ATELIERUL ARHITEXT S.R.L.
arh. Ionel-Petru Pop

Proiectant de specialitate
Arhitectură

ATELIERUL ARHITEXT S.R.L.
arh. Ionel-Petru Pop

Proiectant de specialitate
Structuri de rezistență

PROTEOR S.R.L.
ing. Teodor Leț

Proiectant de specialitate
Instalații electrice curenți tari

CAPABIL S.R.L.
ing. Paul Hiticaș

Proiectant de specialitate
Instalații electrice curenți slabi

CAPABIL S.R.L.
Ing. Botond Tar

Proiectant de specialitate
Instalații sanitare și P.S.I.

DARO PROIECT S.R.L.
ing. Daniel Teodorescu

Proiectant de specialitate
Instalații HVAC

DARO PROIECT S.R.L.
ing. Dragoș Mihăilă

Scenariu de securitate
la incendiu

ATELIERUL ARHITEXT S.R.L.
arh. Ionel-Petru Pop

Studiu geotehnic

BABA & PAUNESCU PRO. GEO.SRL
ing. Fierca Stefan – Fanel

Studiu topografic

SALGOTOP S.R.L.
ing. Leabu G. Alexandra

Studiu nZEB

SERMAC CONSTRUCT & DESIGN S.R.L.
ing. Sergiu-Dumitru Sârbu
ing. Dumitru-Sorin Urlan

1.2. Verificatori de proiecte atestați M.L.P.A.T.

Cerința A1

Rezistența mecanică și stabilitate pentru construcții civile, industriale și agricole – cu structuri din beton armat, zidărie, lemn

ing. Alexandru Botici



Cerința A2

Rezistența mecanică și stabilitate pentru construcții civile, industriale și agricole – cu structuri din metal, lemn

ing. Alexandru Botici



Cerința B1

Siguranța în exploatare pentru construcții

dr. ing. Partene Eva

Cerința Cc și Ci

Securitatea la incendiu în construcții și instalații pentru construcții

ing. Niculai Popa

Cerința D

Igiena, sănătatea oamenilor; protecția și refacerea mediului

dr. ing. Partene Eva

Cerința E

Izolație termică, hidrofușă și economie de energie

dr. ing. Partene Eva

Cerința F

Protecție împotriva zgomotului

dr. ing. Partene Eva

Cerința Ie

Instalații electrice curenți tari și curenți slabi

dr. ing. Demeter Cornel

Cerința Is

Instalații sanitare și P.S.I.

dr. ing. Dună Ștefan

Cerința It

Instalații H.V.A.C.

dr. ing. Dună Ștefan

Întocmit,
Șef proiect
Arh. Ionel-Petru Pop

2. Memoriu de prezentare

1.3. Introducere

Prezenta documentație s-a întocmit în vederea obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul „Înființare clădire școală în regim parter”, pe terenul situat în comuna Moșnița Nouă, jud. Timiș, extras CF. nr. 405822. Acordurile și avizele necesare se vor obține în baza **Certificatului de Urbanism nr. 1724 din 08.11.2024**.

1.4. Descrierea situației existente

a. Caracteristici generale ale situației existente:

Adresa amplasamentului

Amplasamentul școlii propuse este situat în nordul localității Moșnița Nouă, conform C.F. 405822.

Caracteristicile urbanistice ale amplasamentului și zonei

Amplasamentul școlii gimnaziale este situat în Nordul localității Moșnița Nouă, din vecinătatea orașului Timișoara.

Amplasamentul școlii gimnaziale nu se află în zonă cu sit arheologic.

Orientare față de punctele cardinale: laturile scurte pe direcția NE/SV iar laturile lungi pe direcția SE/NV.

Destinație conform P.U.Z.-ului întocmit de MA STUDIO S.R.L aprobată prin Hotărârea Consiliului Local HCL 131/28.07.2009 – Extindere zonă rezidențială Moșnița Nouă.

Suprafața terenului/ amplasamentului

Conform Partea I. Descrierea imobilului din extrasul de Carte Funciară nr. 405822 Moșnița Nouă, terenul este în suprafață de **4,983 m2**.

Dimensiuni în plan ale terenului/ amplasamentului

Conform Anexa Nr. 1 La Partea I din extrasul C.F. nr. 405822 Moșnița Nouă, terenul are următoarele dimensiuni planimetrice:

- Nord – 55,908m (punctele 1-2);
- Vest – 40,001m (punctele 2-3);
- Vest – 28,787m (punctele 3-4);
- Vest – 24,672m (punctele 4-5);
- Sud – 45,546m (punctele 5-6);
- Sud - Est – 5,241m (punctele 6-7);
- Est – 78,904m (punctele 7-8);
- Nord- Est – 5,057m (punctele 8-1);

Regimul juridic al terenului/ amplasamentului

Repartizarea pe folosință și funcțiuni a suprafeței zonelor studiate este în prezent de teren intravilan extins.

Proprietarul terenului și construcție conform Partea II. Proprietari și acte din extrasului de Carte Funciară nr. 405822 Moșnița Nouă, este Comuna Moșnița Nouă, drept de proprietate dobândit prin Lege, în cota actuală 1/1.

Dreptul de administrare conform Partea II. Proprietari și acte din extrasului de Carte Funciară nr. 405822 Moșnița Nouă, în administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă.

Conform Partea III. Sarcini din extrasul de Carte Funciară nr. 405822 Moșnița Nouă, la momentul informării, terenul este lipsit de sarcini.

b. Date tehnice cadastrale și urbanistice

Imobilul este situat în **comuna Moșnița Nouă** și prezintă următoarele caracteristici cadastrale, urbanistice și tehnice:

- drept de proprietate: Comuna Moșnița Nouă;
- drept de administrare: Consiliul Local Moșnița Nouă;
- C.F. nr.: 405822 Moșnița Nouă;
- nr. CAD.: 405822;
- adresa: localitatea Moșnița Nouă;
- S.T. (suprafață teren) – 4.983 m²
- regim înălțime maxim admis: P+1E;
- se respectă retragerile minime de 5 m față de tramele stradale, 10 m față de limita posterioară;
- categoria de folosință a terenului – curți construcții în intravilan extins pentru dotări servicii publice (conform C.F. nr. 405822 Moșnița Nouă);
- P.O.T. (procentul de ocupare al terenului) propus – 39,98%, conform C.U. nr. 1724 din 08.11.2024;
- C.U.T. (procentul de utilizare al terenului) propus – 0,66, conform C.U. nr. 1724 din 08.11.2024;
- Terenul are dimensiunile aproximative în plan de 55.90 ml x 78.84 ml.

c. Accesul pe amplasament

Accesul pietonal, în situația existentă, se realizează prin intermediul străzii Primăriei (zona Nord) și drumul de pământ existent în zona Sud.

Accesul auto, în situația existentă, se realizează prin intermediul străzii Primăriei (zona Nord) și drumul de pământ existent în zona Sud.

1.5. Date și indici care caracterizează investiția proiectată

a. Caracteristici tehnice ale situației propuse:

- suprafața terenului S teren= **4.983 mp**;
- regim de înălțime parter - **P**;
- suprafața construită desfășurată Sd= **3310.60 mp**;
- înălțime maximă atic peste parter h= **4.64 m**;
- înălțime maximă atic peste sala de gimnastică și sport h = **8.67 m**;
- înălțime liberă parter h = **3,00 m**;
- înălțime liberă sala de gimnastică și sport h= **7,00 m**;
- Procent de ocupare al terenului (POT) existent = **0%**;
- Procent de ocupare al terenului (POT) propus = **39.98%**
- Coeficientul de utilizare al terenului (CUT) existent = **0**;
- Coeficientul de utilizare al terenului (CUT) propus = **0,66**;
- Zone verzi S = **1393.22 m**, reprezentând **27.96%**;
- Amenajări pentru recreația exterioară a elevilor S = **2213.43 mp**, reprezentând **44.42%**;

- Amenajări tehnice S = 167 mp, reprezentând 3.35%.

b. Lucrări, utilaje, echipamente necesare realizării investiției, pe obiecte:

OBIECT 1: Corp construcție școală gimnazială în regim parter

OBIECT 2: Împrejmuire perimetrală a terenului

OBIECT 3: Amenajări exterioare și rețele utilitare în incinta amplasamentului

OBIECT 4: Asigurarea cu utilități a obiectivului de investiție

1.6. Categoria de încadrare și clasificare a construcției propuse

Obiectivul de investiție, în situația propusă, prezintă următoarele încadrări referitoare la categoria de importanță și clasă de importanță:

categoria de importanță: C – normală

În conformitate cu regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor „Metodologie de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor” casa se înscrie în **categoria „ C ”** de importanță normală (HG766/1997).

clasa de importanță: III

Decizia de încadrare în clasa de importanță a fost luată de către investitor – **clasa III**, construcții de importanță normală la care se impune limitarea avariilor avându-se în vedere consecințele acestora (conf. Codului de proiectare seismică P100/1 – 2006).

1.7. Informații privind lucrările de organizare a execuției pe șantier

Lucrările de execuție necesare realizării investiției „Înființare clădire școală în regim parter”, se vor desfășura cu tehnologii și cu echipamente obișnuite, folosite uzual la acest gen de lucrări. Executantul lucrărilor va întocmi fișe tehnologice pentru fiecare operațiune în parte în care va specifica modul de lucru, utilajele și echipamentele necesare, măsurile de protecția muncii, etc. Constructorul va lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător, a circulației pietonale și auto din zonă (marcare, semnalizare, împrejmuire, dirijarea circulației auto și pietonale, evitarea producerii de trepidații și zgomete puternice și respectiv a prafului). Totodată, constructorul va lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor. Pentru a preveni declanșarea unor incendii pe șantier, în spațiile închise sau deschise ale acestuia, personalul muncitor va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc. În situația utilizării pe șantier a utilajelor cu acționare electrică, va fi obligatorie respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor împământări și conductori cu izolație necorespunzătoare.

a. Organizarea de șantier cuprinde următoarele:

- Lucrări de organizare de șantier conform **Listă de lucrări**

Denumire	Cantitate
Împrejmuirea șantierului	330 ml
Porți de acces în șantier pentru autovehicule L= 4 m	2 buc.

Platformă spălare roți autovehicule 4m x 10m	40 mp
--	-------

- Dotări de organizare de șantier conform **Listă de dotări**

Denumire	Cantitate
Panouri de identificare a șantierului	2 buc.
Cabină poartă de acces	2 buc.
Pubele ecologice de 1100L pentru colectarea deșeurilor din construcții	2 buc.
Pubele ecologice 360L pentru colectarea deșeurilor menajere	5 buc.
Cabine WC ecologice	2 buc.
Containere cu pereți din tablă de oțel și termoizolație 2.4m x 6m	6 buc.
Pichet PSI	1 buc.
Tablou electric de organizare de șantier	1 buc.
Tablou de alimentare cu apă potabilă a șantierului	1 buc.
Macara cu braț L=50m „Hammer Head Crane”	1 buc.

Alimentarea cu apă potabilă pentru șantier se va realiza de la sursa existentă pe amplasament.

Alimentarea cu energie electrică pentru organizare de șantier se va realiza de la sursa existentă pe amplasament

Tabloul electric de distribuție pentru organizare de șantier este prevăzut cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V și alimentare la 380 V.

Toate instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție.

Alimentarea cu energie electrică a baracamentelor se va realiza din tabloul general al organizării de șantier. Toate plecările vor fi protejate cu protecții magnetotermice 3P+N/25A. Fiecare baracament va avea cablu propriu de alimentare din tabloul general pentru organizarea de șantier.

Toate cablurile folosite în cadru alimentării cu energie electrică a consumatorilor vor fi armate și cu întârziere mărită la propagarea flăcării. Pe toată lungimea lor cablurile vor fi pozate între 2 straturi de nisip și folie avertizoare la 20cm deasupra cablului. Cablurile folosite vor fi cu întârziere la propagarea flăcării și vor satisface condițiile cerute în SR CEI 332-3.

Tablouri electrice de șantier vor fi prevăzute cu protecție la supratensiuni. Tablourile electrice vor fi prevăzute cu protecții magnetotermice ce realizează protecția la scurtcircuit și suprasarcină iar pentru consumatorii ce necesită protecție reziduală se vor prevedea întrerupătoare prevăzute cu DDR având un curent rezidual 30 mA. Cablurile folosite vor fi cu întârziere la propagarea flăcării și vor satisface condițiile cerute în SR CEI 332-3.

Priză de pământ este artificială folosindu-se în acest sens platbandă din oțel zincat la cald și țărș împământare având o lungime de 2m.

Tablourile electrice precum și toate carcasele metalice ale utilajelor vor fi legate la priza de pământ. Pe tot

parcursul execuției lucrărilor, precum și în activitatea de exploatare și întreținere a instalațiilor se va urmări cu strictețe respectarea prevederilor actelor normative aflate în vigoare. Răspunderea privitoare la respectarea legislației în vigoare revine în întregime executantului lucrării în perioada de realizare a ei și a beneficiarului pe perioada de exploatare.

Pentru **iluminatul perimetral - periferic** al șantierului pe timp de noapte s-au prevăzut stâlpi metalici cu $h=6m$ deasupra solului, echipați cu corpuri de iluminat IP65, clasa de protecție I, având lămpi cu sursă led. Gestionarea iluminatului se va face prin intermediul întreruptorului crepuscular și cu cheie montată pe ușa tabloului manual și automat.

S-au prevăzut alimentări cu energie electrică pentru circuitele de iluminat exterior.

Nu se admit instalații de iluminat improvizate sau improvizații de branșare a instalațiilor la rețeaua electrică de alimentare.

- Lucrări conexe organizării de șantier conform **Listă de lucrări conexe**

Denumire	Cantitate
Închirieri semne de circulație	4 buc.
Întreruperea temporară a rețelelor de transport sau distribuție de apă, canalizare, agent termic, energie electrică, gaze naturale și a circulației rutiere	
Contracte de asistență cu poliția rutieră	1 buc.
Contracte temporare cu furnizorul de energie electrică, cu furnizorul de apă și utilități de salubritate	2 buc.
Taxe depozit ecologic	
Taxe locale	
Chirii pentru ocuparea temporară a domeniului public	
Costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor	
Costul transportului muncitorilor nelocalnici și/sau cazarea acestora	
Paza șantierului	
Asigurarea pompierului autorizat	
Cheltuieli privind asigurarea securității și sănătății în timpul execuției lucrărilor pe șantier	
Semnalistică de șantier	

b. Organizarea execuției pe șantier la obiectivul „Înființare clădire școală în regim parter” a avut în vedere:

- Asigurarea accesibilității prin intermediul a câte 2 porți de acces pentru personal și autovehicule de deservire amplasate atât pe latura Nord dinspre strada Primăriei, cât și pe latura Est a împrejurii utilizând straturile de terasament al pietonalului propus.
- Asigurarea unei alei carosabile pietruite în incinta amplasamentului.

- Asigurarea posibilităților de turnare a betoanelor cu pompa mobilă.
- Asigurarea posibilităților de colectare și evacuare a deșeurilor din lucrările de construcții și instalații.
- Asigurarea manipulării materialelor de construcție prin prevederea unei macarale turn cu braț L= 50m.
- Asigurarea condițiilor de siguranță și sănătate în muncă cf. **H.G. 300/2006** și prin respectarea prevederilor **HG 319/2006** și **P118/99**.

c. Modul de amplasare al baracamentelor, amenajărilor și depozitelor de materiale

Baracamentele s-au prevăzut a fi amplasate pe latura de Sud-Vest a amplasamentului, pe platforma amenajată pentru organizarea execuției pe șantier, constând în amplasarea a 6 containere cu pereți din tablă de oțel și termoizolație, cu dimensiunea de 2.4m x 6m tipizate cf. **fig. 1**, pentru vestiar personal muncitori, loc de luat masa și desfășurarea ședințelor de lucru, pentru scule și aparatură de lucru pe șantier. Containerele au instalații electrice înglobate, pentru prize și iluminat și vor fi alimentate din rețeaua șantierului.



Figură 1. Container 2.4m x 6m

În proximitatea baracamentelor s-au prevăzut două cabine WC ecologice cf. **fig. 2** pentru personalul șantierului. De asemenea se va amenaja o platformă 4m x 10m din beton C30/37 pentru spălare roți autovehicule amplasată în partea de Sud-Est a parcelei, cu racordare la o sursă de apă și furtun de 20m lungime.

Pe amplasament s-a prevăzut amplasarea a două 2 pubele ecologice 1100l cf. **fig. 3** și 5 pubele ecologice 360l cf. **fig. 4** pentru colectarea deșeurilor în perioada de execuție pe șantier.



Figură 4. Cabină WC ecologică



Figură 2. Pubeză ecologică 1100L



Figură 3. Pubeză ecologică 360L

d. Precizări cu privire la accese și împrejurări

Accesul în incinta șantierului s-a prevăzut prin intermediul a 2 porți duble de acces, cu lățimea de 4.00m.

Împrejmuirea șantierului este prevăzută cu stâlpi din țevă de oțel zincat $\varnothing 30$ mm, H=2m, la distanță de 2.50m, și plase din sârmă zincată cu diametrul de 2mm. Lungimea totală a împrejurării este de **330 ml**. La partea exterioară a plasei de sârmă, se montează un mesh de culoare verde cf. **fig. 5** și **fig. 6**.



Figură 5. Tipologie împrejmuire



Figură 6. Mesh împrejmuire

e. Accesibilitatea în incinta șantierului

Atât accesul pietonal cât și auto pe amplasament se va realiza prin intermediul porților de acces evidențiate în planșa **A03-OS Plan organizare a execuției**, anexată prezentului memoriu. Accesul auto pe teren se va face de pe str. Primăriei și aleea carosabilă propusă ca pietonal, la finalizarea obiectivului prin intermediul celor 2 porți de acces aferente fronturilor Nord și Sud.

În vederea controlului accesibilității pe amplasament, în adiacența acceselor Nord și Sud se amplasează o cabină poartă acces.

În proximitatea acceselor dinspre Nord și Sud s-au prevăzut 2 amplasată și platforme de spălare roți autovehicule.

În vecinătatea porților de acces s-au prevăzut și panouri cu date de identificare a investiției cu dimensiunea

de 2m x 1m, cf. fig.

SANTIER ÎN LUCRU	VEDERE DE ANSAMBLU
Denumirea si adresa obiectivului _____	
Beneficiarul investitiei _____ (numele si prenumele / denumirea si domiciliul / sediul)	telefon _____
Proiectant general _____ (numele si prenumele / denumirea si domiciliul / sediul)	telefon _____
Constructor _____ (numele si prenumele / denumirea si domiciliul / sediul)	telefon _____
Numarul autorizatiei de construire / desfiintare si numarul autorizatiei de organizare de santier (daca este cazul) _____	
din data de _____	
Eliberata de _____	
Termenul de executie al lucrarilor, prevazut în autorizatie _____	
Data începerii constructiei _____	
Data finalizarii constructiei _____	

Figură 1. Model panou de informare a șantierului

f. Depozitarea de materiale si echipamente în incinta șantierului

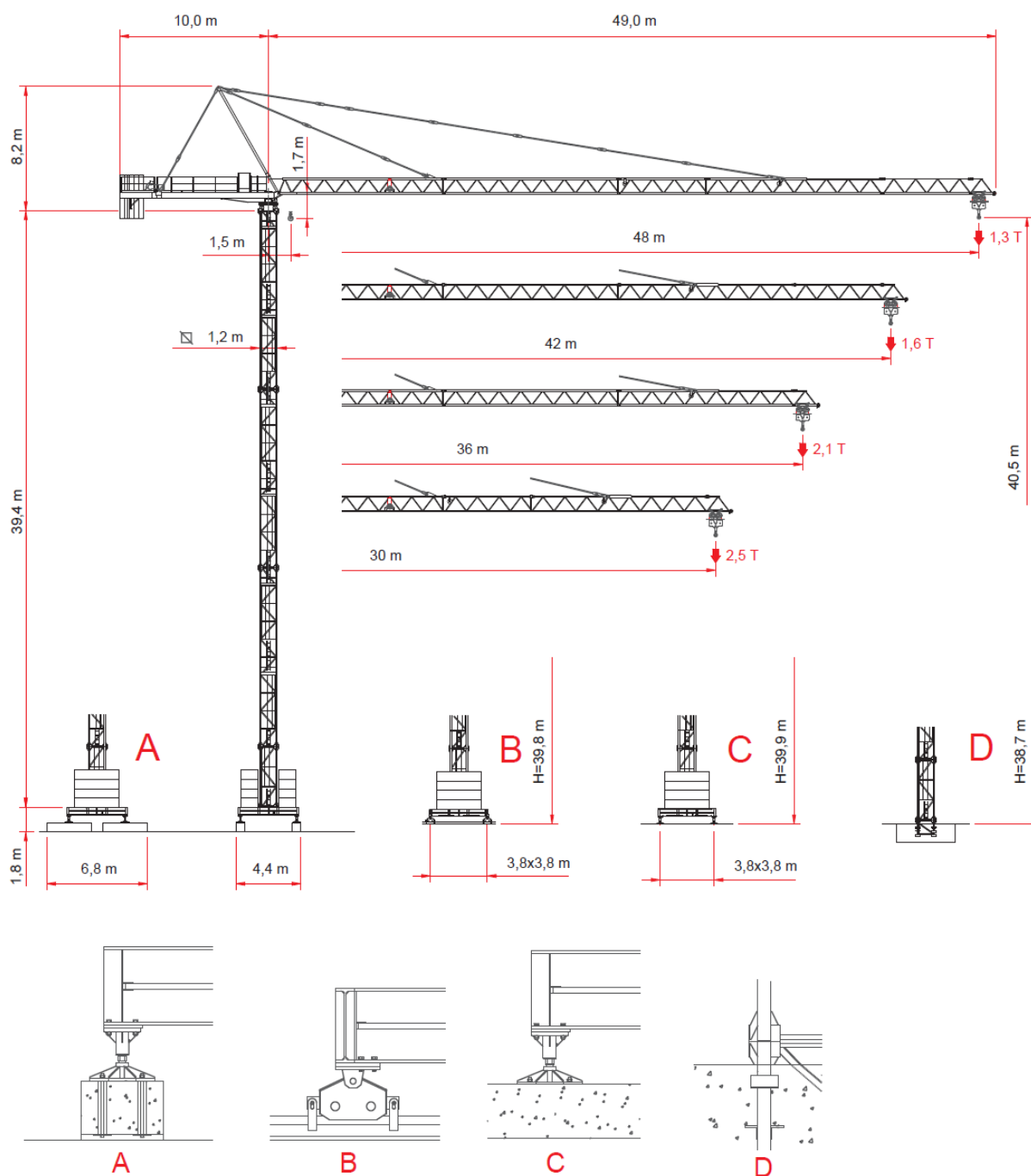
Depozitarea materialelor degradabile la intemperii și a echipamentelor se va desfășura în spațiile baracamentelor, conform planului de organizare.

Depozitarea materialelor pe stadii fizice de execuție se va realiza în incinta împrejmuita a șantierului.

Constructorul va stabili pe șantier zonele în care va depozita materiale în vrac sau alte materiale de construcție.

g. Transportul materialelor pe verticală

HAMMER HEAD CRANE



Figură 7. Hammer Head Crane

Transportul materialelor pe verticală se realizează prin intermediul utilajului cu montaj „Hammer Head Crane” cu braț de 50m cf. fig. 8, cu baza amplasată în Nord-Vest.

h. Colectarea și evacuarea deșeurilor din șantier

Transportul deșeurilor rezultate se va face cu mijloace de transport adecvate, depozitarea definitivă a acestora făcându-se în locuri speciale, aprobate de forurile locale în drept, respectându-se normele de protecție a

mediului înconjurător. Evacuarea acestuia pe verticală se realizează prin intermediul unui tub vertical de transport amplasat în proximitatea platformei ecologice

Colectarea **deșeurilor din construcții** se realizează în cele **2 pubele ecologice** cu o capacitate de **1100l** fiecare

Colectarea **deșeurilor menajere** se realizează în cele **5 pubele ecologice** cu o capacitate de **360l** fiecare, de culori diferite în vederea colectării selective a acestora, după cum urmează:

- Pubele de culoare **galbenă** pentru **deșeuri plastice**
- Pubele de culoare **verde** pentru **sticlă**
- Pubele de culoare **albastră** pentru **hârtie și carton**
- Pubele de culoare **gri** pentru **deșeuri reziduale și metale**
- Pubele de culoare **maro** pentru **deșeuri biodegradabile**

Se vor respecta prevederile și obligațiile specifice cf. **Aviz de Principiu Mediu Urban și Gestiune Deșeuri solicitat.**

i. Semnalistică de șantier

Sunt prevăzute elemente de semnalistică de șantier, astfel:

- Semne convenționale de identificare și localizare stingătoare și hidranți interiori și exteriori
- Panouri informative cu riscurile specifice în cadrul șantierului (risc desprinderi materiale – purtat cască de protecție etc.)
- Semne convenționale de identificare și localizare a truselor pentru acordarea de prim ajutor.
- Semne convenționale de identificare a destinației funcționale a baracamentelor (depozitare, birou, vestiar, ș.a., cabină poartă)
- Semne convenționale de restricționare accesibilitate



Figură 8. Semnalistică șantier

Notă

La finalizarea lucrărilor de execuție pe șantier, se vor desface toate lucrările aferente organizării execuției (împrejmuire, iluminat, tablou electric de șantier etc.) eliberând platforma de organizare a execuției. De asemenea, la finalizarea lucrărilor superfețele de piatră spartă compactată se vor desface terenul urmând a deveni zona verde drenată.

Alea carosabilă necesară organizării execuției lucrărilor pe șantier spre latura Est va fi amenajată în grija beneficiarului în alee pietonală, care va deservei întreaga zonă funcțională în conformitate cu PUZ-ul avizat.

1.8. Controlul calității lucrărilor

Controlul calității lucrărilor la obiectivul „Înființare clădire școală în regim parter” se va face de către beneficiar prin intermediul unui diriginte de șantier de specialitate. Fazele de execuție supuse în mod obligatoriu controlului precum și actele ce se vor întocmi în vederea atestării calității lucrărilor executate sunt prezentate în **Programul de control**. Controlul calității lucrărilor se face permanent pe faze de execuție și categorii de lucrări conform **Normativului C56-96**. Se respecta prevederile I.S.C. privind recepția calitativă a lucrărilor cu privire la stabilirea fazelor determinante pentru asigurarea rezistenței durabilității și siguranței în exploatare a lucrărilor proiectate. La recepția lucrărilor, comisia de recepție va examina lucrările față de prevederile proiectului privind condițiile tehnice și de calitate ale execuției și constatările făcute de organele de control, beneficiar, proiectant, diriginte, inspecția în construcții.

1.9. Protecția muncii

În proiectare au fost respectate obligațiile ce revin unităților de proiectare prevăzute în **Legea Protecției Muncii nr. 90/1996** - Norme generale de protecția muncii/1996 cap. 3.1, art. 207.

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile din Normele generale de protecția muncii/1996 privind obligațiile Beneficiarului și Executantului.

La executarea lucrărilor se vor respecta măsurile de igiena și protecția muncii prevăzute în „**Regulamentul pentru protecția muncii în construcții**” aprobat prin **ordinul MLPAT nr. 9/N/1992**. De asemenea, șeful de șantier are obligația de a lua toate măsurile necesare evitării oricărui tip de accidente sau avarieri la rețele, funcție de condițiile specifice din șantier.

Executantul și beneficiarul obiectivului „Înființare clădire școală în regim parter” vor respecta în timpul execuției și exploatării lucrărilor toate prevederile legale (cuprinse în legi, decrete, norme, standarde, normative, prescripții tehnice, instrucțiuni, etc.) care vor fi în vigoare la data respectivă, privitoare la protecția muncii, siguranța circulației și la prevenirea incendiilor, precum și măsurile și indicațiile de detaliu cuprinse în piesele scrise și desenate ale proiectului.

Măsurile și indicațiile din proiect nu sunt limitative, executantul și beneficiarul pot să ia în completare orice alte măsuri de protecția muncii, de siguranța circulației și de PSI, pe care le consideră necesare, sau pe care le solicita autoritățile locale de specialitate, ținând seama de situația concretă a lucrărilor din timpul execuției sau exploatării.

Executantul și beneficiarul rămân direct răspunzători de neaplicarea tuturor acestor măsuri. În conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, pe timpul execuției și al exploatării lucrărilor proiectate, executantul și beneficiarul lucrărilor instalează toate indicatoarele și mijloacele de protecție și de atenționare adecvate și execută toate marcajele necesare pentru protecție și avertizare. Lucrările periculoase trebuie să fie semnalizate, atât ziua cât și noaptea, prin indicatoare de circulație sau tăblii indicatoare de securitate, sau prin orice alte atenționări speciale, în funcție de situația concretă din timpul execuției sau a exploatării lucrărilor proiectate.

Se vor respecta prevederile din **Planul SSM** elaborat cf. **HG 300/2006**

Precizări privind normele PSI și de protecția muncii

Pe toata durata realizării lucrărilor pe șantier, în responsabilitatea antreprenorului general și a beneficiarului obiectivului „Înființare clădire școală în regim parter” se vor respecta normele PSI și de sănătate și securitate în muncă conform legislației în vigoare.

În organizarea șantierului se include și dotarea acestuia cu toate mijloacele de avertizare și semnalizare a șantierului în lucru, inclusiv a tuturor riscurilor și pericolelor rezultate din funcționarea șantierului, cât și transmiterea informațiilor și a instrucțiunilor ce trebuiesc respectate de personalul aflat în incinta, prin grija beneficiarului și a constructorului.

1.10. Dispoziții finale

Lucrările de execuție se vor desfășura doar în incinta propusă pentru reamenajare. Pe durata executării lucrărilor de intervenție se vor respecta următoarele:

- **Legea nr. 319-2006** privind securitatea și sănătatea în muncă
- Norme generale de protecție a muncii;
- **HG 1425/2006** pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor **Legii** securității și sănătății în munca **nr. 319-2006**;
- **HG 300/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- **HG 971/2006** privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă;
- **HG 1048/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- **Legea nr. 307/12 iulie 2016** privind apărarea împotriva incendiilor;
- **Ordin Nr. 163/2007** pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- **Legea 481/2004** privind protecția civilă (republicată);
- **Ordin Nr. 786/02.08.2005** privind modificarea și completarea **Ordinului Nr. 712/2005** pentru aprobarea dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;
- Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

Prezenta documentație, în faza de proiect pentru autorizația de construire, este un extras din proiectul tehnic și a fost elaborată cu respectarea prevederilor **Legii 50/1991** (republicată), ale **Legii nr.10/1995** privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

II. Piese desenate

1. A01 – Plan de încadrare în zonă
2. A02 – Plan de situație - existent
3. A03 – Plan de situație - propunere
4. A03- OS – Plan organizare a execuției

ATAȘĂM:

- Certificat de urbanism
- Extras Carte Funciară

Întocmit,
Șef proiect
Arh. Ionel-Petru Pop