



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



DISPOZIȚIE

Privind convocarea în ședință extraordinară a membrilor Consiliului Local Moșnița Nouă

Primarul comunei Moșnița Nouă;

În temeiul art. 133, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ,

DISPUNE

Art.1. Se convoacă în ședință extraordinară membrii consiliului local, pentru data de 18.08.2025, orele 12,00. Ședința va fi organizată în sala de sedinte a Consiliului Local și difuzată pe platforma ZOOM MEETINGS.

Art.2. Proiectul Ordinii de zi se anexează și face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

Art.3. Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului Județului Timiș

Un exemplar se afișează

Moșnița Nouă la 14.08.2025

Nr. 288

PRIMAR,
Gerald-Oscar SIMONIS



AVIZEAZĂ,
Secretar General UAT,
Monika SZABO



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



PROIECT DE DISPOZITIE

Nr. 288/14.08.2025

Privind convocarea în ședință extraordinară a membrilor Consiliului Local Moșnița Nouă

Primarul comunei Moșnița Nouă;

În temeiul art. 133, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ,

DISPUNE

Art.1. Se convoacă în ședință extraordinară membrii consiliului local, pentru data de 18.08.2025, orele 12,00. Ședința va fi organizată în sala de sedinte a Consiliului Local și difuzată pe platforma ZOOM MEETINGS.

Art.2. Proiectul Ordinii de zi se anexează și face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

Art.3. Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului Județului Timiș

Un exemplar se afișează

PRIMAR,
Gerald-Oscar SIMONIS

PROIECT
ORDINE DE ZI

1. Depunerea jurământului de către domnul Relu Balta.
2. Proiect de hotărâre nr. **267/12.08.2025**, privind încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2414/12.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locală și Investiții întocmit de d-na Anca Ciocoiu.
3. Proiect de hotărâre nr. **268/13.08.2025**, pentru modificarea HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. raportul de specialitate al secretarului general al Comunei Moșnița Nouă cu nr. 27535/13.08.2025.
4. Proiect de hotărâre nr. **269/13.08.2025**, pentru modificarea art. 1 și a Anexei la HCL nr. 210/05.06.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni) inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2436/13.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locală și Investiții întocmit de d-na Anca Ciocoiu.
5. Proiect de hotărâre nr. **270/13.08.2025**, pentru modificarea HCL nr. 135/29.04.2025 *privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, a Regulamentului activității de operare și a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă* inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2439/13.08.2025 al Compartimentului Achiziții Publice, întocmit de d-na Alina Moza.
6. Proiect de hotărâre nr. **271/13.08.2025**, privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele **Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Grădiniță Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche din cadrul obiectivului “ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ”** inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2406/11.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locală și Investiții întocmit de d-na Anca Ciocoiu.

7. Proiect de hotarare nr. **272/14.08.2025**, privind înscrierea în domeniul public, respectiv în domeniul privat al Comunei Moșnița Nouă, în conformitate cu documentația de ocupări terenuri întocmită în vederea exproprierii în temeiul Legii nr. 255/2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului "Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda", faza SF cu elemente DALI și DTAC, situate pe teritoriul UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 27672/14.08.2025 întocmit de către inspector compartiment urbanism Mariana-Cristina CINTĂ.



CONVOCATOR

Se convoacă în ședință extraordinară membrii consiliului local pentru data de 18.08.2025 ora 12,00.

Ședința va fi organizată în sala de sedinte a Consiliului Local și difuzată pe platforma ZOOM MEETINGS.

Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi vor fi postate pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă și încărcate pe tabletele consilierilor locali.

ORDINE DE ZI

1. Depunerea jurământului de către domnul Relu Balta.
2. Proiect de hotărâre nr. **267/12.08.2025**, privind încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeana S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2414/12.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locală și Investiții întocmit de d-na Anca Ciocoiu.
3. Proiect de hotărâre nr. **268/13.08.2025**, pentru modificarea HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. raportul de specialitate al secretarului general al Comunei Moșnița Nouă cu nr. 27535/13.08.2025.
4. Proiect de hotărâre nr. **269/13.08.2025**, pentru modificarea art. 1 și a Anexei la HCL nr. 210/05.06.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni) inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2436/13.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locală și Investiții întocmit de d-na Anca Ciocoiu.

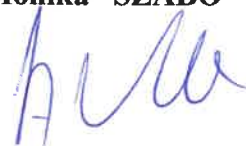
5. Proiect de hotarare nr. **270/13.08.2025**, pentru modificarea HCL nr. 135/29.04.2025 *privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, a Regulamentului activității de operare și a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă* initiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2439/13.08.2025 al Compartimentului Achizitii Publice, întocmit de d-na Alina Moza.
6. Proiect de hotarare nr. **271/13.08.2025**, privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele **Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche din cadrul obiectivului “ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ”** initiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 2406/11.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locala si Investitii întocmit de d-na Anca Ciocoiu.
7. Proiect de hotarare nr. **272/14.08.2025**, privind înscrierea în domeniul public, respectiv în domeniul privat al Comunei Moșnița Nouă, în conformitate cu documentația de ocupări terenuri întocmită în vederea exproprierii în temeiul Legii nr. 255/2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului ”Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda”, faza SF cu elemente DALI și DTAC, situate pe teritoriul UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș, initiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate nr. 27672/14.08.2025 întocmit de către inspector compartiment urbanism Mariana-Cristina CINTĂ.

NR.CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	SEMNĂTURA
1.	BALTĂ RELU	
2.	BOGDAN EUSEBIO	
3.	BUD LUCIAN-FLORIN	
4	CAPOTESCU FLAVIUS	
5.	CASAP VASILE-ADRIAN	
6.	CIONCA EMANUEL-IONUȚ	
7.	ISFAN ADELIN-IOAN	
8.	KADAR GHEORGHE	
9.	KOVACS ELISABETA	
10.	LIONTI MIHAI-DANIEL	
11.	MICLEA RĂZVAN- CĂTĂLIN	
12.	POGOR OCTAVIAN	
13.	POPOVICI VALENTIN	
14.	RADU FLAVIUS -DAN	
15.	SERACIN COSMIN	
16.	SILAȘI ALEX-POMPILIU	
17.	TRIF-LASLĂU LOREDANA-ELENA	

Moșnița Nouă Ia

14.08.2025

Secretar General U.A.T,
Monika SZABO





Nr. 27589/14.08.2025

CĂTRE,

Comisia nr. 1 - activități economico - financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, juridică, disciplină și agricultură

Domnului președinte,

Spre știința domnului secretar,

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, se transmit spre avizare următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea raportului
1.	P.H.C.L. <i>nr. crt. 2, 3, 4, 5, 6.</i> de pe ordinea de zi	Primarul	18.08.2025

Secretar general UAT Moșnița Nouă,

Monika SZABO



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr. 24699/14.08 2025

CĂTRE,

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului

Domnului președinte,
Spre știința domnului secretar,

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, se transmit spre avizare următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea raportului
1.	P.H.C.L. <i>m. crt. L.</i> de pe ordinea de zi	Primarul	18.08.2025

Secretar general UAT Moșnița Nouă,
Monika SZABO

Nr. 2438 din 13.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind necesitatea convocării unei ședințe extraordinare a Consiliului Local a comunei Moșnița Nouă

Prezentul raport are ca scop fundamentarea și argumentarea necesității convocării unei ședințe extraordinare în conformitate cu prevederile art. 133 și 134 din OUG nr. 57 din 2019.

Convocarea ședinței extraordinare este necesară din următoarele considerente:

- Rectificarea bugetului local ca urmare a semnării contractului de credit nr. 17773476 din 12.08.2025 în vederea plăților pentru care a fost contractat creditul în special pentru proiectul finanțat prin PNRR.
- Îndeplinirea imediată a condițiilor specifice prevăzute în contractul de credit prin aprobarea obiectivelor pentru care se solicită tragerea.
- Aprobarea de urgență a Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche având ca impact imediat asupra deschiderii anului școlar 2025-2026, deoarece ne dorim achiziționarea acestora.
- Starea degradată actuală a mai multor străzi din comună ceea ce afectează siguranța circulației și confortul participanților la trafic. Necesitatea adoptării unor hotărâri în vederea semnării unui contract cu Moșnițana pentru continuitatea menținerii drumurilor.
- Aprobarea modificărilor la documentația serviciului activității de operare a centrului de colectare finanțat prin PNRR a cărui contract de finanțare se finalizează în 30 septembrie 2025.

Având în vedere cele expuse, se impune convocarea unei ședințe extraordinare la data de 18.08.2025 având pe ordinea de zi punctele prezentate în prezentul raport.

Compartiment Dezvoltare Locală și Investiții

Inspector Ciocoiu Anca



ROMÂNIA
JUDECĂTORIA TIMIȘOARA

ÎNCHEIERE CIVILĂ NR. 22982
Sedința din camera de consiliu din data de 12.08.2025
Instanța constituită din:
PREȘEDINTE: Sena Birgean
GREFIER: Alexandra-Mihaela Azap

Pe rol judecarea cauzei civile privind pe petentul **SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MOȘNIȚA NOUĂ**, având ca obiect *validare mandat consilier*.

Procedura se desfășoară în cameră de consiliu, fără citarea părților.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de sedință, după care:

Instanța, verificându-și din oficiu competența, conform art. 529 alin. (1) C. proc. civ., apreciază că, în baza art. 94 pct. 3 C. proc. civ. corelat cu art. 114 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, este competentă general, material și teritorial să soluționeze această cauză.

În temeiul art. 255 C. proc. civ. raportat la art. 258 C. proc. civ., instanța încuviințează administrarea probei cu înscrisurile depuse la dosarul cauzei.

Nefiind alte aspecte de lămurit, instanța declară cercetarea judecătorească încheiată și în baza art. 392 C. proc. civ. reține cauza în pronunțare.

INSTANȚA,

Deliberând asupra cauzei de față, constată următoarele:

La data de 30.06.2025, a fost înregistrată pe rolul Judecătoriei Timișoara cererea formulată de petentul Secretarul General al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Moșnița Nouă, care a arătat că, în conformitate cu prevederile art. 122 din Codul Administrativ, a transmis instanței documentele doveditoare pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 114 alin (2) din Codul Administrativ în vederea validării mandatului de consilier local al d-nului Relu Baltă (supleant pe listele Partidului Național Liberal) în cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, în urma încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al d-nului Florin Octavian Bucur, constatată prin H.C.L. nr. 215/23.06.2025.

Analizând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

În fapt, consilierul local Florin Octavian Bucur, al cărui mandat a fost validat prin încheierea nr. 31967/18.10.2024 pronunțată de Judecătoria Timișoara, în dosarul nr. 36488/325/2024, a demisionat din funcția de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Moșnița Nouă prin cererea de demisie înregistrată sub nr. 20585/19.06.2025 la Primăria Comunei Moșnița Nouă (f. 7).

Prin Hotărârea nr. 215/20.06.2025, Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă a luat act de demisia acestuia și a declarat vacant locul ocupat de consilier local Florin Octavian Bucur.

În acest context, petentul Secretarul General al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Moșnița Nouă a formulat o nouă cerere de validare pentru un consilier local de pe lista supleanților în persoana domnului Relu Baltă.

În drept, potrivit art. 204 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ:

„(2) Calitatea de consilier local, respectiv cea de consilier județean încetează de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului, în următoarele cazuri: a) demisie; (...)

(6) constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local sau de consilier județean, precum și vacantarea locului de consilier local sau de consilier județean se realizează printr-o hotărâre de constatare a autorității deliberative respective, la propunerea primarului ori, după caz, a președintelui consiliului județean sau a oricărui alt ales local, adoptată în prima ședință desfășurată după apariția evenimentului. Hotărârea autorității deliberative este comunicată de îndată judecătorei competente să valideze mandatul supleantului, în condițiile art. 122, precum și consilierului local.

(15) Funcția constatată vacantă în condițiile alin. (6) - (8) se completează cu supleantul desemnat de partidul politic, alianța politică sau alianța electorală respectivă, care este validat și depune jurământul, în condițiile art. 117, ulterior rămânerii definitive a hotărârii instanței”.

În acord cu prevederile art. 122 din O.U.G. nr. 57/2019, „(...) Validarea mandatelor supleanților se realizează cu respectarea prevederilor art. 114 alin. (2) și art. 121 alin. (1) lit. d), alin. (2) și (3). Supleanții au obligația transmiterii către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale a documentelor doveditoare prevăzute la art. 114 alin. (2) lit. a) - d) cu cel puțin 5 zile înainte de împlinirea termenului de 10 zile. Dispozițiile art. 114 alin. (4) - (7) se aplică în mod corespunzător.”

Potrivit art. 114 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 mandatul unui consilier local este validat dacă, „la data pronunțării încheierii, consilierul local declarat ales îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

a) are domiciliul pe teritoriul unității administrativ-teritoriale în care a fost ales, dovedit prin actul de identitate în copie;

b) nu și-a pierdut drepturile electorale, fapt dovedit prin cazierul judiciar;

c) nu și-a pierdut calitatea de membru al partidului politic pe lista căruia a fost ales, urmare a demisiei sau urmare a excluderii prin hotărârea definitivă a forului competent al partidului politic ori prin hotărâre definitivă a unei instanței judecătorești, fapt dovedit prin confirmările prevăzute la art. 121 alin. (1) sau prin hotărâre definitivă a instanței judecătorești, după caz;

d) mandatarul financiar coordonator a depus raportul detaliat al veniturilor și cheltuielilor electorale în conformitate cu prevederile legii privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, fapt dovedit prin depunerea raportului, în condițiile legii;

e) nu a renunțat la mandat, în condițiile art. 115;

f) nu a fost ales prin fraudă electorală constatată în condițiile legii privind alegerea autorităților administrației publice locale, dovedită prin documentele privind rezultatele alegerilor înaintate de către biroul electoral de circumscripție judecătorei în a cărei rază teritorială se află circumscripția electorală pentru care au fost desfășurate alegeri. ”

Conform art. 121 din Codul administrativ „(1) Partidele politice sau organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale confirmă, sub semnătura persoanelor din cadrul conducerilor acestora, calitatea de membru a consilierilor declarați aleși și a supleanților, în următoarele condiții: d) în termen de 3 zile de la solicitarea secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale, în situația vacanței mandatelor de consilieri aleși pe liste de candidați constatată prin hotărâre a consiliului local sau prin ordin al prefectului. ”

În speță, raportat la aceste dispoziții legale se reține că sunt îndeplinite exigențele art. 122 din O.U.G. nr. 57/2019 raportat la art. 114 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 pentru admiterea cererii.

Mandatul consilierului local Florin Octavian Bucur a încetat de drept, prin demisia acestuia, fiind propus pentru postul vacant de consilier local următorul supleant, din partea Partidului Național Liberal în ordinea poziției supleantului pe listă.

În ceea ce privește persoana solicitată spre validare, instanța constată că potrivit adresei atașate, Relu Baltă se regăsește pe lista supleanților propusă de Partidul Național Liberal, acesta având calitatea de membru de partid, astfel cum rezultă din adresa de confirmare a apartenenței politice (f. 9). De altfel, se observă că numitul Relu Baltă este următorul consilier local supleant, din partea Partidului Național Liberal (f. 267 dosar nr. 36488/325/2024), partid din care făcea parte consilierul local validat, numitul Florin Octavian Bucur, care și-a dat demisia.

Consilierul local cu privire la care s-a făcut propunerea de validare are domiciliul pe raza Comunei Moșnița Nouă, în care a fost ales, conform copiei cărții de identitate depuse la dosar (f. 20), nu și-a pierdut drepturile electorale, conform certificatului de cazier judiciar (f. 22) și are, la data prezentei, calitatea de membru al partidului politic pe lista căruia a fost înscris.

De asemenea, aceasta nu a renunțat la mandatul de consilier local, conform declarației depuse la dosarul cauzei, solicitând validarea mandatului de consilier (f. 21).

Se constată îndeplinită și condiția prevăzută de art. 114 alin. (2) lit. d) din Codul administrativ, vizând depunerea raportului detaliat al veniturilor și cheltuielilor electorale (f. 10-19).

Este îndeplinită și condiția prevăzută de art. 114 alin. (2) lit. f) din Codul administrativ întrucât nu s-a constatat alegerea prin fraudă electorală a consilierului.

Pe cale de consecință, instanța va dispune validarea mandatului supleantului Relu Baltă la funcția de consilier local, urmând ca încheierea instanței să fie comunică de îndată Prefectului Județului Timiș și secretarului general al unității administrativ-teritoriale, conform art. 122 alin. (1) raportat la art. 114 alin. (5) din Codul administrativ.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DISPUNE:**

Admite cererea formulată de petentul **SECRETARUL GENERAL AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ**, e-mail: office@mosnita.ro, sediul în Moșnița Nouă 73, 307285, având ca obiect validare mandat consilier.

Validează mandatul consilierului local ce intră în componența Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, județul Timiș, pentru domnul RELU BALTA, CNP cu domiciliul în sat Moșnița Nouă, com. Moșnița Nouă, str. Coloniștilor nr. 35, jud. Timiș, din partea Partidului Național Liberal.

Prezenta încheiere se comunică de îndată Prefectului Județului Timiș și Secretarului General al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Moșnița Nouă.

Cu drept de apel în termen de 3 zile de la comunicare, care se depune la Judecătoria Timișoara.

Pronunțată astăzi, 12.08.2025, prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.

**PREȘEDINTE,
Sena Birgean**

**GREFIER,
Alexandra-Mihaela Azap**

Red.S.B./tehnored. A.M.A./5ex./12.08.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 267/12.08.2025

privind încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere: raportul de specialitate cu nr. 2414/12.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locală și Investiții și Referatul primarului Gerald-Oscar Simonis nr. 2421/12.08.2025.

Având în vedere adresa formulată de către S.C. Moșnițeană SRL înregistrată nr. 2410/12.08.2025 precum și Anexa la aceasta adresa cu nr. 673/11.08.2025.

În temeiul art. 31 alin.1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 98/2016.

În temeiul art. 129 alin. 6 lit b, art. 139 alin. 3 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat.

Art. 2. Valoarea contractului pentru o suprafață estimată de 36.000 mp , material+ manoperă, este de lei 804.000 cu TVA, conform ofertei depuse de către S.C. Moșnițeană S.R.L și înregistrată cu numărul 2410 în data de 12.08.2025, ce formează Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Lista străzilor pe care se va interveni va fi transmisă de către Biroul Tehnic al comunei Moșnița Nouă etapizat în baza notelor de comandă.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Compartimentului Financiar Contabil
- S.C. MOȘNIȚEANĂ S.R.L.
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Gerald-Oscar SIMONIS**



Nr. 2421 din 12.08.2025

Referat de Aprobare

Privind încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat

Prezentul raport are ca obiect fundamentarea necesității și oportunității încheierii unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L., în vederea executării lucrărilor de reparații străzi în intravilanul comunei Moșnița Nouă utilizând material frezat asfaltic.

Starea actuală a mai multor străzi din intravilan este degradată, prezentând gropi, denivelări și lipsă de aderență, ceea ce afectează siguranța circulației și confortul participanților la trafic.

În urma constatărilor efectuate de către compartimentul tehnic, în data 19.06.2025 a fost încheiat contractul subsecvent nr. 6 la acordul cadru nr 65.572 din data de 28.04.2023 în urma căruia Societatea Moșnițeană a făcut demersurile în vederea suplimentării stocului de piatră pentru execuția lucrărilor.

La data prezentului raport, conform comunicării primite din partea societății înregistrată cu numărul 2410 în data de 12.08.2025, procedura de licitație pentru achiziție piatră nu a fost finalizată s-a identificat ca soluție tehnică aplicarea de strat de material frezat și încheierea în acest sens a unui contract de reparații străzi cu acest tip de material, independent de acordul cadru nr. 65.572 din data de 28.04.2023.

Având în vedere cele prezentate vă supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat

Achiziția se va realiza cu respectarea prevederilor art. 31, al.1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 98/2016;

În baza devizului ofertă și a analizei capacității tehnice, S.C. Moșnițeană S.R.L. a fost identificată ca având:

- Experiență relevantă în lucrări de întreținere drumuri și aplicare material frezat;
- Utilaje proprii adecvate și personal calificat;

Valoarea contractului pentru o suprafață estimată de 36.000 mp , material+ manoperă, este de lei 804.000 cu TVA, conform ofertei depuse de către S.C. Moșnițeană S.R.L și înregistrată cu numărul 2410 în data de 12.08.2025.

Lista străzilor pe care se va interveni va fi transmisă de către Biroul Tehnic al comunei Moșnița Nouă etapizat în baza notelor de comandă.

Primar
Gerald Oscar Simonis



Nr. 2414 din 12.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat

Prezentul raport are ca obiect fundamentarea necesității și oportunității încheierii unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L., în vederea executării lucrărilor de reparații străzi în intravilanul comunei Moșnița Nouă utilizând material frezat asfaltic.

Starea actuală a mai multor străzi din intravilan este degradată, prezentând gropi, denivelări și lipsă de aderență, ceea ce afectează siguranța circulației și confortul participanților la trafic.

În urma constatărilor efectuate de către compartimentul tehnic, în data 19.06.2025 a fost încheiat contractul subsecvent nr. 6 la acordul cadru nr 65.572 din data de 28.04.2023 în urma căruia Societatea Moșnițeană a făcut demersurile în vederea suplimentării stocului de piatră pentru execuția lucrărilor.

La data prezentului raport, conform comunicării primite din partea societății înregistrată cu numărul 2410 în data de 12.08.2025, procedura de licitație pentru achiziție piatră nu a fost finalizată s-a identificat ca soluție tehnică aplicarea de strat de material frezat și încheierea în acest sens a unui contract de reparații străzi cu acest tip de material, independent de acordul cadru nr. 65.572 din data de 28.04.2023.

Având în vedere cele prezentate vă supun spre aprobare elaborarea unui proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de lucrări cu S.C. Moșnițeană S.R.L. pentru executarea lucrărilor de reparații străzi cu material frezat

Achiziția se va realiza cu respectarea prevederilor art. 31, al.1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 98/2016;

În baza devizului ofertă și a analizei capacității tehnice, S.C. Moșnițeană S.R.L. a fost identificată ca având:

- Experiență relevantă în lucrări de întreținere drumuri și aplicare material frezat;
- Utilaje proprii adecvate și personal calificat;

Valoarea contractului pentru o suprafață estimată de 36.000 mp, material+ manoperă, este de lei 804.000 cu TVA, conform ofertei depuse de către S.C. Moșnițeană S.R.L. și înregistrată cu numărul 2410 în data de 12.08.2025.

Lista străzilor pe care se va interveni va fi transmisă de către Biroul Tehnic al comunei Moșnița Nouă etapizat în baza notelor de comandă.

Propunerea de proiect îndeplinește condițiile legale pentru a fi supusă dezbaterii consiliului local.

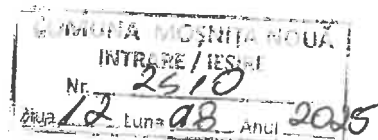
Compartiment Dezvoltare Locală și Investiții

Inspector Ciocoiu Anca

OBIECTIV: Reparatii strazi in Comuna Mosnita Noua
OBIECTUL: Reparatii strazi cu material frezat
STADIUL FIZIC: Oferta de pret
Beneficiar: Comuna Mosnita Noua
Proiectant: _____
Executant: SC Mosniteana SRL

ANEXA.

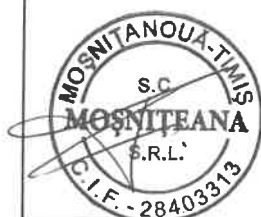
NR 673/11.08.2025



- lei -

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	DH02XB asimilat	Scarificarea usoara a impietuirii pina la 5 cm adincime, cu autogreder,inclusiv reprofilarea [1]	mp	1,00	2,35	2,35
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	2,35	2,35
				transport:	0,00	0,00
2	L1C31A1 asimilat	Compactarea straturilor existente in urma scarificarii si nivelarii	mp	1,00	1,10	1,10
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	1,10	1,10
				transport:	0,00	0,00
3	DH04XB (1)	Asternerea materialelor pietroase de intretinere	mc	0,15	23,50	3,53
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	23,50	3,53
				transport:	0,00	0,00
4	2002698123	Material frezat	tona	0,16	54,97	8,80
				material:	54,97	8,80
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
5	L1C31A1 asimilat	Compactarea straturilor asternute	mp	1,00	1,10	1,10
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	1,10	1,10
				transport:	0,00	0,00
	TRA01A05	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	0,16	10,00	1,60
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	10,00	1,60
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		8,80	0,00	8,08	1,60	18,47



STADIUL FIZIC:

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
Recapitulatia:		Recapitulatie pietruire drumuri				
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total inclusiv Cheltuieli directe:		8,80	0,00	8,08	1,60	18,47
Cheltuieli indirecte	0,0000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		8,80	0,00	8,08	1,60	18,47
Profit	0,0000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total inclusiv Beneficiu:		8,80	0,00	8,08	1,60	18,47
TOTAL GENERAL (fara TVA):						18,47
TVA:	21,00%					3,88
TOTAL GENERAL:						22,35

Executant,



Anca Ciocoiu

De la: Moșnițeană Srl <mosniteana@gmail.com>

Trimis: luni, 11 august 2025 17:04

Către: Anca Ciocoiu

Subiect: Re: Cerere de ofertă – Reparații străzi în comuna Moșnița Nouă

Atașări: oferta reparatii strazi cu asfalt frezat.pdf

Semnalizator de urmărire:

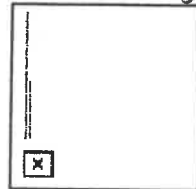
Urmărire

Stare semnalizator: Terminat

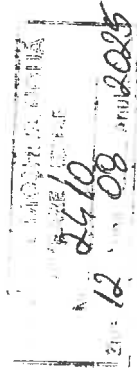
Buna ziua,

În momentul de față compania noastră nu are în stoc nici un tip de agregate specifice pentru reparații străzi, deoarece s-a inițiat procedura de licitație pentru piața necesară executiei contractului subsecvent nr. 1559/19.06.2025, dar toată această procedură este de durată. Soluția identificată de noi pentru a duce la îndeplinire solicitarea dumneavoastră este să achiziționăm material frezat care este disponibil pentru achiziție iar începerea lucrărilor poate fi comandată imediat după semnarea contractului. Va atașăm mai jos oferta de preț / mp pentru reparațiile solicitate.

Cu deosebită considerație,
Gabriel Toie - administrator SC Mosniteana SRL



S.C MOȘNIȚEANĂ S.R.L.
Sediul social : loc. Moșnița Nouă , nr. 84, jud. Timiș
CIF 28403313 J35/993/2011
e-mail : mosniteana@gmail.com
telefon : 0770 778 697



În vin., 8 aug. 2025 la 10:33, Anca Ciocoiu <administrator@mosnita.ro> a scris:



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 268/13.08.2025

pentru modificarea HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere următoarele:

Încheierea nr. 31967/29.10.2024 pronunțată de Judecătoria Timișoara, privind validarea mandatelor consilierilor locali declarați alesi pentru Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă, județul Timiș, precum și Încheierea nr. 22982/12.08.2025 pronunțată de Judecătoria Timișoara, privind validarea mandatului consilierului local ce intra în componenta Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, județul Timiș pentru BALTĂ RELU.

Ordinul Prefectului Județului Timiș cu nr. 805/24 octombrie 2024, privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă,

Referatul de aprobare al primarului Comunei Moșnița Nouă cu nr.27534/13.08.25

Raportul de specialitate al secretarului general al Comunei Moșnița Nouă cu nr.27535/13.08.25

Dispozițiile HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, modificată prin HCL nr. 55/27.02.2025 și prin HCL nr. 127/09.04.2025.

În conformitate cu prevederile art. 124, 125, 126, 127 din O.U.G. nr. 57/2020 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit.a) și ale art. 139 alin (3) lit.i) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se modifica pct. 2 al art. 1 din HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă după cum urmează:

" II. Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului:

1. LIONTI Mihai-Daniel - președinte

2. CIONCA Emanuel-Ionuț - secretar

3. *POPOVICI Valentin - membru*

4. *KADAR Gheorghe - membru*

5. *ISFAN Adelin-Ioan - membru*

6. *SERACIN Cosmin - membru*

7. *BALTĂ Relu – membru “.*

Art. 2. Celelalte dispozitii ale HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, modificata, raman neschimbate.

Art. 3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Celor în cauză,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Gerald-Oscar SIMONIS**





Nr.

27534 / 13.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul

Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă

În atenția

CONSILIULUI LOCAL MOȘNIȚA NOUĂ,

Prin prezenta vă aducem la cunoștință prevederile Incheierii nr. 22982/12.08.2025 pronunțată de Judecătoria Timișoara, privind validarea mandatului consilierului local ce intra în componenta Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, județul Timiș pentru Balta Relu.

Având în vedere Dispozițiile HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, prevederile art. 1 pct. II precum și faptul că în cadrul sesiunii extraordinare din data de 23.06.2025 s-a încetat de drept mandatul consilierului local Bucur Florin-Octavian,

Componenta comisiilor de specialitate se face la propunerea grupurilor de consilieri avându-se în vedere, de regulă, opțiunea acestora, pregătirea lor profesională și domeniul în care își desfășoară activitatea.

Avându-se în vedere cele precizate mai sus, propun consiliului local modificarea Comisiei amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului prin înlocuirea d-lui Bucur Florin-Octavian cu d-nul Balta Relu.

PRIMARUL COMUNEI MOȘNIȚA NOUĂ,
Gerald-Oscar SIMONIS



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



NR. 24535/13.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

SE APROBĂ
PRIMAR,
Gerald-Oscar SIMONIS

În atenția

CONSILIULUI LOCAL MOȘNIȚA NOUĂ

Subsemnata Monika SZABO, în calitate de secretar al Comunei Moșnița Nouă, Județul Timiș, prin prezenta, ținând cont de :

Prin prezenta vă aducem la cunoștință prevederile Incheierii nr. 22982/12.08.2025 pronunțată de Judecătoria Timișoara, privind validarea mandatului consilierului local ce intra în componenta Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, județul Timiș pentru Balta Relu.

Având în vedere Dispozițiile HCL nr. 263/11.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate în cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă, prevederile art. 1 pct. II precum și faptul că în cadrul sedinței extraordinare din data de 23.06.2025 s-a încetat de drept mandatul consilierului local Bucur Florin-Octavian,

Componenta comisiilor de specialitate se face la propunerea grupurilor de consilieri avându-se în vedere, de regulă, opțiunea acestora, pregătirea lor profesională și domeniul în care își desfășoară activitatea.

Avându-se în vedere cele precizate mai sus, prin prezenta, propun consiliului local să aprobe acest proiect în forma propusă de initiator.

Secretar General UAT,
Monika SZABO



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 269/13.08.2025

Pentru modificarea art. 1 și a Anexei la HCL nr. 210/05.06.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni)

În temeiul prevederilor art. 87 alin (5), art. 129 alin (2) lit b), alin (4) lit. b) și alin. (14), art. 136 alin (1), art. 139, alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit a), art. 197 alin. (4) și Art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2436/13.08.2025, întocmit de inspector Anca Ciocoiu – Compartiment Dezvoltare Locală și Investiții, Anexa la Raport precum și Referatul de aprobare nr. 2437/13.08.2025 al primarului Gerald Oscar SIMONIS.

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte sau convenții,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor de interes public local,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 210/05.06.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni), care va avea următorul conținut:

”Art. 1. Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 8.490.921,32 lei în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni).”

Art. 2. Se modifica Anexa la HCL nr. 210/05.06.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni), conform **Anexei** la prezenta hotarare.

Art. 3. Celelalte prevederi ale HCL nr. 210/05.06.2025 raman neschimbate.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Moșnița Nouă și aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Compartimentului financiar -contabil
- Compartiment Dezvoltare Locala si Investitii
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptarii Hotararii Consiliului Local nr./2025.			
Nr. crt.	OPERATIUNILE EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾	.../.../2025	
2	Comunicarea catre primarul comunei ²⁾	.../.../2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../2025	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁺⁵⁾	.../.../2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2025	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../2025	

Prezenta hotarare a fost adoptat cu voturi pentru, abtineri si voturi impotriva din totalul de 17 consilieri locali in functie

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Gerald Oscar SIMONIS

Nr. 2437 din 13.08.2025

Referat de Aprobare

Privind modificarea anexei Hotărârii nr. 210/05.06.2025, privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 10.000.000,00 lei în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni)

Dezvoltarea comunei Moșnița Nouă este principalul obiectiv al administrației publice locale. În acest context activitatea financiară și managementul resurselor ocupă un loc prioritar. Realizarea obiectivelor de investiții presupune asigurarea unor resurse financiare reprezentând cheltuielile neeligibile aferente proiectelor pe fonduri europene cât și a unor proiecte de interes local realizate din surse proprii sau programe guvernamentale.

Ca urmare a solicitării de autorizare transmise către Comisia de autorizare a împrumuturilor locale a fost emisă HCAIL nr 9166 din 07.08.2025 prin care se avizează favorabil contractarea de către COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ, a unei finanțări rambursabile interne, în valoare de **8.490.921,32 lei**, pentru realizarea de investiții publice de interes local, din care suma de **6.324.443 lei** pentru implementarea proiectului „Extinderea rețelelor de apă uzată și a rețelelor de distribuție a apei din comuna Moșnița Nouă, județul Timiș”, care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană prin Programul Național de Redresare și Reziliență.

Tragerile din finanțarea rambursabilă se efectuează după cum urmează:

- în anul 2025 – 6.324.443 LEI, pentru proiectul care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană prin Programul Național de Redresare și Reziliență;
- în anul 2026 – 2.166.478,32 LEI.

Având în vedere cele prezentate pentru îndeplinirea condițiilor suspensive prevăzute în contractul de credit încheiat cu Banca Transilvania vă supun spre aprobare modificarea anexei Hotărârii nr. 210/05.06.2025, privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 10.000.000,00 lei în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni).

Primar

Gerald Oscar Simonis



Nr. 2436 din 13.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea anexei Hotărârii nr. 210/05.06.2025, privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 10.000.000,00 lei în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cat si a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni)

Dezvoltarea comunei Moșnița Nouă este principalul obiectiv al administrației publice locale. În acest context activitatea financiară și managementul resurselor ocupă un loc prioritar. Realizarea obiectivelor de investiții presupune asigurarea unor resurse financiare reprezentând cheltuielile neeligibile aferente proiectelor pe fonduri europene cât și a unor proiecte de interes local realizate din surse proprii sau programe guvernamentale.

Ca urmare a solicitării de autorizare transmise către Comisia de autorizare a împrumuturilor locale a fost emisă HCAIL nr 9166 din 07.08.2025 prin care se avizează favorabil contractarea de către COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ, a unei finanțări rambursabile interne, în valoare de **8.490.921,32 lei**, pentru realizarea de investiții publice de interes local, din care suma de **6.324.443 lei** pentru implementarea proiectului „Extinderea rețelelor de apă uzată și a rețelelor de distribuție a apei din comuna Moșnița Nouă, județul Timiș”, care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană prin Programul Național de Redresare și Reziliență.

Tragerile din finanțarea rambursabilă se efectuează după cum urmează:

- în anul 2025 – 6.324.443 LEI, pentru proiectul care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană prin Programul Național de Redresare și Reziliență;
- în anul 2026 – 2.166.478,32 LEI.

Având în vedere cele prezentate pentru îndeplinirea condițiilor suspensive prevăzute în contractul de credit încheiat cu Banca Transilvania este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu privind aprobarea investițiilor în legătură cu care se efectuează tragerea din Credit cu destinația menționată adoptată în condițiile legii. Ca urmare se modifica valoarea finanțării 8.490.921,32 lei obținute de la Banca Transilvania si anexa Hotărârii nr. 210/05.06.2025.

Propunerea de proiect îndeplinește condițiile legale pentru a fi supusă dezbaterii și aprobării consiliului local.

Compartiment Dezvoltare Locală și Investiții

Inspector Ciocoiu Anca



Anexa la HCL nr.

Nr. Crt	Denumire proiect	Activități	Valoarea actualizată a proiectului inclusiv TVA / sursa	Valoarea actualizată neeligibilă inclusiv TVA aferenta acesteia	Valoarea finanțării solicitate spre aprobare
1.	Extinderea rețelelor de apa uzata si a rețelelor de distributie a apei din comuna Mosnita Noua, jud. Timis	Extindere apa canal prin programul PNRR	92.866.715,62 lei Prin PNRR	6.324.443,00 lei	6.324.443,00 lei
2.	Reparații prin impermeabilizare cu covor asfaltic a străzilor Rovina, Cheile Nerei, Sfinxul Bănățean, Baziaș Macedonia, Socodor, Secean, Vicențiu Babeș , Bisericii, Mărghițaș.	Asfaltare străzi Rovina, Cheile Nerei, Sfinxul Bănățean, Baziaș Macedonia a, Socodor, Secean, Vicențiu Babeș , Bisericii, Mărghițaș.	1.281.972,58 lei Sursa buget local	1.281.972,58 lei	974.408,06 lei
3.	Reparații prin impermeabilizare cu covor asfaltic a	Asfaltare străzi Crizantem	1.713.042,11 lei Sursa buget local	1.713.042,11 lei	1.192.070,26 lei

	străzilor Crizantemei, Panseluței, Brândușei, Frasinului, Petunii, Lăcrămioarei, Viorelor, Serena- Salciei, Salciei Lot 1 și Salciei Lot 2	ei, Panseluței, Brândușei, Frasinului, Petunii, Lăcrămioa rei, Viorelor, Serena- Salciei, Salciei Lot 1 și Salciei Lot 2			
	Total General		104.899.003,4 8 lei	18.356.730,86 lei	8.490.921,32 lei

Compartiment Dezvoltare Locală și Investiții

Inspector de Specialitate Ciocoiu Anca

COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. 9166
din 07 AUGUST 2025

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 26/2025 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2025, 2026 și 2027, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 97 din 03 februarie 2025;
- Art.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 31/2024 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 274 din 29 martie 2024,
- Legii nr. 8/2025 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal bugetar pe anul 2025, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 117 din 10 februarie 2025,

analizând cererea privind autorizarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 10.000.000 LEI pentru realizarea de investiții publice de interes local, dintre care unul care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la prin Programul Național de Redresare și Reziliență, având ca titular COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ, înregistrată cu nr. 6497/653594/17.07.2025 la secretariatul acestei comisii, cu completările ulterioare, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art. 1 alin. (5) din Norme și proceduri privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către unitățile administrativ-teritoriale, prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 9/2007, cu modificările și completările ulterioare,

constatând că documentația a fost completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea sumei de 8.490.921,32 LEI, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data 07 AUGUST 2025,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articolul 1 - Se avizează favorabil contractarea de către COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ, a unei finanțări rambursabile interne, în valoare de 8.490.921,32 LEI, pentru realizarea de investiții publice de interes local, din care suma de 6.324.443 lei pentru implementarea proiectului „Extinderea rețelelor de apă uzată și a rețelelor de distribuție a apei din comuna Moșnița Nouă, județul Timiș”, care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană prin Programul Național de Redresare și Reziliență.

Articolul 2 - Tragerile din finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se efectuează după cum urmează:

- în anul 2025 - 6.324.443 LEI, pentru proiectul care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană prin Programul Național de Redresare și Reziliență;
- în anul 2026 - 2.166.478,32 LEI.

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile prevăzută la art. 1, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art. 6 din Anexa 2 - Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr.9/2007, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

**PREȘEDINTELE
COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE
Florin-Alexandru ZAHARIA**

**Zaharia
Florin-
Alexandru**

Digitally signed by
Zaharia Florin-
Alexandru
Date: 2025.08.08
15:00:45 +03'00'



6323023177734760104.01

Contractul de Credit nr. 17773476/12.08.2025
- pentru realizare investiții publice de interes local -

Intre:

Banca Transilvania S.A. cu sediul în Calea Dorobantilor nr. 30-36, Municipiul Cluj-Napoca, judet Cluj, înregistrată la Registrul Instituțiilor de Credit sub nr. RB-PJR-12-019/1999, având codul unic de înregistrare 5022670 și număr de înregistrare la Registrul Comerțului J12/4155/1993, Sucursala Timisoara, cu sediul în Jud.TIMIS, Loc.TIMISOARA, City Business Excellence Centre, str. Coriolan Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter, camera P2, înregistrata la Registrul Comerțului cu nr.J35/77/1996, CUI 8082634, reprezentata prin TEPENEU CRISTIAN IOSIF in calitate de DIRECTOR SUCURSALA si prin PEINOV BILIANA in calitate de DIRECTOR ADJUNCT OPERATIUNI, ambii semnand fie personal, fie prin persoane desemnate, imputernicite sa ii reprezinte, denumita in continuare "Banca",

Si

Imprumutat : COMUNA MOSNITA NOUA

Cu sediul în: Judetul: TIMIS, Localitatea: MOSNITA NOUA, Strada: PRINCIPALA, Nr. 51, Ap. SAD 3, Cod Postal: 307285

Cod fiscal : 4548570

- Legal reprezentata prin SIMONIS GERALD-OSCAR, in calitate de Reprezentant legal al comunei, imputernicit prin H.C.L. nr.210/05.06.2025

Având în vedere solicitarea Împrumutatului de acordare a unui credit, aprobată de Bancă în termenii și condițiile menționate în prezentul Contract care este alcătuit din Condițiile Speciale și Condițiile Generale ("Contractul"),

Părțile au convenit după cum urmează:

CONDIȚII SPECIALE

1. Obiectul Contractului: acordare credit de investiții	
a. Destinatia Creditului	Acordare credit de investiții pentru realizarea investițiilor publice de interes local constând în : -cofinantarea: cheltuieli neeligibile pentru proiectul "Extinderea rețelilor de apa uzata si a rețelilor de distributie a apei din comuna Mosnita Noua, jud. Timis", sursa de finantare in cadrul programului PNRR; - finantare proiecte cu sursa de finantare din buget local, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 210/05.06.2025.
b. Valoarea Creditului	8.490.921,32 Lei (opt milioane patru sute nouazeci mii noua sute douazeci si unu lei si treizeci si doi bani)

Banca Oamenilor Intreprinzatori



Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter, camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud.TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

c. Valuta creditului	LEI
d. Modul de utilizare	Creditul va fi utilizat în tranșe, prin Trageri multiple, în urma primirii de către Bancă a cererii de trageri din partea Împrumutatului, în concordanță cu tragerile anuale aprobate de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale, având anexate copii certificate ale documentelor justificative aferente sumelor solicitate, prin creditarea contului Împrumutatului deschis la Bancă identificat prin IBAN RO11BTRLRONCRT0632302301, sumele astfel trase fiind transferate de către Împrumutat în conturile sale deschise la Trezoreria Statului, urmând ca, în termen de 5 zile lucrătoare de la data transferului, Împrumutatul să prezinte Băncii copii de pe ordinele de plată/ extrasele de cont care atestă efectuarea plăților conform Destinației Creditului. Documentele justificative necesare efectuării Tragerilor din Credit sunt: contractul din care rezultă plata pentru care se solicită finanțare și actele adiționale la acesta (dacă este cazul), factura și alte documente solicitate de Bancă, emise în baza contractului de achiziție, vizate în mod corespunzător pentru controlul financiar preventiv propriu. Împrumutatul nu va putea, ca urmare a unei rambursări conform acestui Contract, să împrumute din nou și/sau să reînnoiască suma disponibilă. Fiecare cerere de eliberare a unei tranșe din Credit, împreună cu documentele justificative aferente vor fi comunicate de Împrumutat astfel încât să fie primite de către Bancă cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data solicitată pentru Trageri.
e. Perioada de utilizare	11/08/2027 Împrumutatul poate utiliza Creditul până la data menționată mai sus. La sfârșitul Perioadei de utilizare, Banca va putea anula orice sumă neutilizată/netrasă din Credit.
2. Scadenta	
31/07/2035	
3) Dobanda	
a. Rata dobanzii	Rata anuală a dobanzii este variabilă și se compune din indicele ROBOR la 3 luni, calculat în ultima zi lucrătoare a trimestrului calendaristic precedent, la care se adaugă marja Băncii de 1,80 %. Rata anuală a dobanzii va fi actualizată Trimestrial în prima zi lucrătoare a trimestrului calendaristic cu nivelul oficial al indicelui ROBOR la 3 luni calculat în ultima zi lucrătoare a trimestrului calendaristic precedent.

	In toate cazurile in care valoarea indicelui de referinta scade sub 0 (zero), in scopul calcularii dobanzii, valoarea luata in calcul de catre Banca este 0 (zero).
b. Data de plata a dobanzii	Ultima zi a fiecărei luni si la scadenta creditului
c. Perioada de calcul a dobanzii	360 zile
4. Penalitati	
a. Dobanda penalizatoare	15%/an Dobanda penalizatoare reprezintă procentul de dobândă identificat mai sus care se aplică la orice sumă datorată băncii și neplătită la Scadență, începând cu data Scadenței sumei respective și până la data achitării efective.
5. Comisioane	
5.1) Comision de acordare	N/A În situația în care Creditul nu se utilizează până la finalul Perioadei de utilizare, Comisionul de acordare va fi datorat și se va plăti la sfârșitul Perioadei de utilizare.
5.2) Comision de gestiune	N/A
5.3) Comision de rambursare in avans	N/A
6. Rambursare	
a) Creditul va fi rambursat conform graficului de rambursare care va fi generat la prima tragere din credit si care va fi actualizat la fiecare noua utilizare din creditul de investitii. Graficul de rambursare va constitui Anexa la prezentul Contract. Creditul va fi rambursat: in rate lunare egale.	
b) Perioada de gratie: 24 luni de la data contractului de credit. *In perioada de gratie, Imprumutatul nu achita rate din suma aprobata a creditului, achita exclusiv dobanda calculata la soldul creditului utilizat si alte comisioane conform contractului. Dobanda se achita cu frecventa prevazuta la articolul 3.b.	
c) Rambursarea anticipată / în avans se va putea face numai cu notificarea prealabilă a Băncii, cu minim 5 zile înainte de data propusă pentru rambursare.	
7. Garantii	

Banca Oamenilor Intreprinzatori



Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud.TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

Garantie 1: - Ipoteca mobiliara asupra veniturilor proprii ale Imprumutatului, prezente si viitoare, formate din: impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit etc. si asupra soldului creditor al contului deschis de Imprumutat la Trezorerie, cont in care se incaseaza veniturile bugetare (Acordul de garantare cu veniturile proprii ale Comunei Mosnita Noua); garant/i: COMUNA MOSNITA NOUA; contract de garantie nr. 17773476/MOB/1;

Garantie 2: - Ipoteca mobiliara asupra incasarilor si soldului contului curent si a subconturilor deschise de debitor la Banca Transilvania, la valoarea facilitatii, cu inregistrare la Registrul National de Publicitate Mobiliara; garant/i: COMUNA MOSNITA NOUA; contract de garantie nr. 17773476/MOB/2;

8. Condiții suspensive

8.1.1 Împrumutatul va putea utiliza Creditul numai după prezentarea, în original sau copie certificată pentru conformitate cu originalul, a:

- i. hotărârii/ hotărârilor de consiliu privind aprobarea investițiilor în legătură cu care se efectuează tragerea din Credit cu destinația menționată mai sus, adoptată în condițiile legii;
- ii. hotărârii privind bugetul pe anul în curs (în măsura în care acesta a fost aprobat anterior semnării prezentului Contract) împreună cu anexa – programul de investiții, care să cuprindă informațiile privind Creditul și obiectivul de investiții în legătură cu care se acordă acesta;
- iii. documentelor justificative în vederea efectuării Tragerii din Credit, astfel cum sunt acestea menționate la art. 1 lit. d) de mai sus;
- iv. dovezii înregistrării Creditului și a costurilor aferente, împreună cu Acordul de garantare prin veniturile proprii, în Registrul de evidență a datoriei publice locale;
- v. dovezii înregistrării prezentului Contract și a Acordului de garantare prin veniturile proprii la autoritățile administrației publice locale și aplicarea vizei de control financiar preventiv propriu;
- vi. dovezii transmiterii către Trezoreria Statului a comunicării prevăzute în Anexa 2 la Acordul de garantare prin veniturile proprii;

8.1.2 În situația în care Împrumutatul nu solicită utilizarea Creditului sau nu îndeplinește condițiile suspensive prevăzute la art. 8.1.1. de mai sus până la expirarea Perioadei de utilizare și Părțile nu convin prin act adițional prelungirea Perioadei de utilizare, prezentul Contract va înceta de plin drept, fără îndeplinirea vreunei formalități sau proceduri prealabile. Această prevedere nu va avea niciun impact asupra sumelor datorate Băncii în baza Documentelor de finanțare, care vor fi plătibile conform prevederilor contractuale relevante.

9) Clauze de derulare facilitate

- a) Împrumutatul are obligația să transmită Ministerului Finanțelor Publice, în termen de 10 zile de la data încheierii, copii ale prezentului Contract, ale contractelor de garanție accesorii și ale oricăror acte adiționale subsecvente, conform prevederilor legale aplicabile.
- b) Împrumutatul are obligația să pună la dispoziția Băncii, pe parcursul derulării Creditului următoarele informații sau documente în copie certificată pentru conformitate cu originalul:

- i. bugetul anual final aprobat al Împrumutatului, în termen de 15 zile de la aprobarea acestuia, dar nu mai tarziu de 60 de zile de la aprobarea bugetului de stat, în care să fie evidențiate în mod corespunzător obligațiile de plată aferente Creditului;
- ii. situațiile financiare anuale împreună cu anexele acestora, în termen de 15 zile de la expirarea termenului legal pentru întocmirea acestora;
- iii. orice alte informații solicitate de Bancă (în legătura cu Creditul acordat) în termen de 5 zile de la data primirii solicitării din partea Băncii.

- Tragerile din credit se vor face doar în baza documentelor justificative (de ex: nota de desemnare a ofertei castigatoare, contractul cu furnizorul, factura, etc). Se va finanta doar contributia clientului aferenta cheltuielilor neeligibile, fara valoarea contributiei publice (ajutorul financiar nerambursabil).

- Tragerile din credit se vor realiza prin transferul sumelor în Trezorerie, urmand ca în termen de 5 zile lucratoare clientul sa prezinte la Banca copii dupa ordinele de plata/extrasele de cont ce reflecta efectuarea platilor conform destinatiilor prevazute.

- Marja si formula de calcul a dobanzii vor ramane nemodificate pe intreaga perioada contractuala.

- Functie de calendarul de realizare al obiectivelor de investitii, Împrumutatul isi rezerva posibilitatea prelungirii perioadei de tragere cu maximum 12 luni fara a fi afectata perioada de gratie si maturitatea creditului de investitii si cu pastrarea acelorasi conditii si costuri contractuale (aceeasi dobanda, aceleasi comisioane). Modificarile vor fi materializate prin semnarea unui act aditional.

- Pe parcursul derularii împrumutului Împrumutatul isi rezerva dreptul de a efectua modificari si/ sau completari asupra listei proiectelor locale de dezvoltare finantate din împrumut prin adaugarea, modificarea sau inlocuirea cu alte obiective de investitii de interes public local, cu acordul bancii, si cu pastrarea acelorasi conditii si costuri contractuale. De asemenea împrumutatul isi rezerva posibilitatea de realocare a valorilor / sumelor între obiectivele de investitii finantate din credit, daca va fi cazul, cu notificarea bancii. Modificarile si/ sau completarile proiectelor locale de dezvoltare finantate din împrumut, precum si realocarea valorilor/ sumelor între obiectivele de investitii finantate din credit se vor face cu respectarea tuturor cerintelor legale în acest sens. Toate modificarile vor fi marcate prin semnarea unui act aditional.

10) Clauze standard (Acceptare **expresă**)

În scopul articolelor 1.202 și 1.203 din Codul Civil, Împrumutatul declară că a înțeles și acceptă în mod expres fiecare și toate clauzele standard cuprinse în Contractul de credit, inclusiv: (i) din Condițiile Speciale, art. 4, art. 6 lit.c), art. 8; și (ii) din Condițiile Generale, art. 2.3 și 2.4, art. 3, art. 4.2, art.7, art. 9, art. 10, art. 11, art. 13, art. 16, art. 17.2, 17.3 și 17.4.

11) Documente accesorii

Următoarele documente sunt accesorii Contractului de credit:

- a) Anexa 1 – Graficul de rambursare;
- b) Anexa GDPR;
- c) Acordul de garantare prin veniturile proprii;
- d) Contractul de ipotecă **mobiliară** asupra conturilor;
- e) Cererea/ Cererile de Tragere.

Banca Oamenilor Intreprinzatori



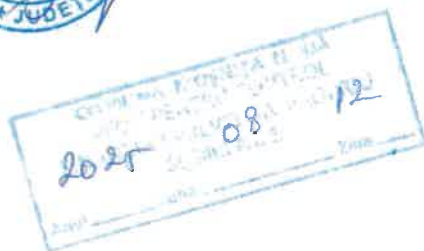
Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud. TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

12. Dispozitii finale

Prevederile Condițiilor Speciale ale Contractului de credit se completează cu prevederile Condițiilor Generale ale Contractului de credit.

În cazul în care o prevedere cuprinsă în Condițiile Speciale este contrară sau derogatorie de la Condițiile Generale ale Contractului de credit, Părțile cunosc și acceptă pe deplin faptul că producătoare de efecte juridice sunt prevederile cuprinse în prezentele Condiții Speciale.

Părțile cunosc și acceptă drepturile și obligațiile care le revin conform clauzelor Condițiilor Speciale, precum și ale Condițiilor Generale ale Contractului, astfel cum acestea sunt stipulate în cele ce urmează:



DUMITRA MONICA

Nicola Potirnicu

CONDIȚII GENERALE

1. Definiții și interpretare

1.1. Termenii și expresiile menționate mai jos au următorul înțeles:

„Caz de **culpă**” – înseamnă, după cum este cazul (i) neexecutarea integrală, exactă și la timp a oricăreia dintre obligațiile prevăzute în sarcina Împrumutatului în cadrul Documentelor de finanțare și/ sau (ii) intervenirea oricărui eveniment sau circumstanță, astfel cum sunt acestea stipulate în art. 8 din prezentele Condiții Generale, în măsura în care acestea nu sunt executate și/sau remediate (dacă se prevede această posibilitate) în mod integral, exact și la timp, potrivit condițiilor stabilite în Documentele de finanțare.

„Codul Civil” – înseamnă Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, coroborată cu Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

„Credit” – înseamnă sumele de bani avansate de către Bancă Împrumutatului, în una sau mai multe tranșe, cu titlu de împrumut rambursabil, în condițiile stabilite în acest Contract;

„Dobânda penalizatoare” - reprezintă procentul de dobândă stabilit în Condițiile Speciale, care se aplică la orice sumă datorată Băncii și nerambursată la Scadență, începând cu data Scadenței și până la data achitării efective;

„Documente de **finanțare**” – înseamnă, în mod colectiv, Contractul de credit, orice contract de garanție încheiat cu Banca în conformitate cu sau în legătură cu acest Contract, precum și oricare și toate celelalte contracte, documente sau instrumente accesorii încheiate sau emise de Împrumutat în conformitate cu sau în legătură cu acest Contract.

„Împrumutat” – înseamnă Unitatea Administrativ Teritorială („UAT”) căreia îi este pus la dispoziție Creditul conform prezentului Contract; în prezentul Contract, termenul „Împrumutat” se referă și la calitatea acestuia de garant, în ce privește garanțiile constituite de acesta, prevăzute în Documentele de finanțare.

„Rata **anuală** a dobânzii” - reprezintă procentul anual de dobândă care se aplică la soldul Creditului, în vederea determinării cuantumului dobânzii plătibile de către Împrumutat la datele de Scadență;

„RNPM” – reprezintă Registrul Național de Publicitate Mobiliară;

„**Scadență**” – înseamnă atât data scadenței stabilită în Documentele de finanțare pentru fiecare plată (inclusiv data Scadenței finale), cât și data scadenței stabilită de Bancă în cazul apariției unui Caz de culpă, astfel cum sunt acestea prevăzute în Documentele de finanțare;

„**Scadența finală**” – înseamnă data la care toate sumele datorate Băncii în conformitate cu sau în legătură cu Documentele de Finanțare trebuie rambursate/plătite integral;

„Tragere” – înseamnă creditarea contului curent al Împrumutatului cu suma reprezentând partea din Credit eliberată Împrumutatului de către Bancă.

1.2. În lipsa unei prevederi contrare, orice referire din acest Contract la:

(i) un „Document de finanțare” sau orice alt contract sau instrument este o trimitere la acel Document de finanțare sau alt contract sau instrument astfel cum a fost modificat, novat, completat, prelungit, înlocuit sau modificat;

(ii) o „persoană” include orice persoană fizică sau juridică, firmă, societate, corporație, guvern, statul sau o instituție publică a sa, asociație, trust sau asocierie, consorțiu sau parteneriat (indiferent dacă are sau nu personalitate juridică distinctă);

Banca Oamenilor Intreprinzatori



Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud.TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

(iii) o "lege" sau "act normativ" include orice reglementare cu caracter normativ, normă, directivă oficială, solicitare sau linie directoare, emisă de orice organ guvernamental, interguvernamental sau suprastatal, agenție, departament, sau organisme, organizații sau autorități cu putere de reglementare sau de autoreglementare sau alte organisme, autorități sau organizații similare;

(iv) o prevedere legală este o trimitere la acea prevedere, astfel cum aceasta a fost modificată, completată sau republicată.

1.3. Titlurile secțiunilor, articolelor și anexelor au numai scopul de a facilita urmărirea textului.

1.4. Cu excepția cazului în care există prevederi contrare, un termen utilizat în orice alt Document de finanțare sau în orice notificare comunicată în baza sau în legătură cu orice Document de finanțare are același înțeles în acel Document de finanțare sau acea notificare ca în prezentul Contract.

2. Dobânzi și comisioane

2.1. Pentru Creditul acordat, Banca va percepe o dobândă asupra sumelor trase de Împrumutat și nerambursate Băncii, pe întreaga perioadă de creditare; dobânda se va calcula zilnic, prin aplicarea Ratei anuale a dobânzii la soldul Creditului de la finalul zilei, raportat la un an de 360 de zile; aceasta se va acumula zilnic și se va plăti la datele de Scadență menționate în acest Contract.

Formula de calcul a dobânzii zilnice este:

$$\text{Dobânda zilnică} = \frac{\text{Soldul zilnic} \times \text{Rata anuală a dobânzii (\%)}}{360 \text{ zile}}$$

în care:

Soldul zilnic – reprezintă soldul de la finalul fiecărei zi calendaristice al capitalului împrumutat.

2.2. Rata anuală a dobânzii reprezintă Rata dobânzii conform art. 3 lit. a) din Condițiile Speciale, pentru valuta Creditului, fiind fixă sau variabilă după cum se prevede în clauza menționată. În cazul dobânzii variabile, Rata anuală a dobânzii este fluctuantă, putându-se modifica pe parcursul întregii durate de creditare, în funcție de evoluția dobânzilor pe piața bancară, actualizarea acestora realizându-se în conformitate cu art. 3 lit. a) din Condițiile Speciale.

2.3. Împrumutatul va plăti comisioanele negociate și precizate în Condițiile Speciale ale Contractului de credit. Aceste comisioane vor fi nereturnabile. Banca va debita automat contul Împrumutatului cu fiecare dintre aceste comisioane la data când acestea devin datorate, semnarea Documentelor de finanțare reprezentând o autorizare în avans din partea Împrumutatului pentru o astfel de debitare. În cazul în care nu există suficient disponibil pentru plata comisioanelor, sumelor datorate cu titlu de comisioane și neplătite li se va aplica Dobânda penalizatoare.

2.4. Orice sumă care nu este platită la Scadență, indiferent dacă aceasta reprezintă sumă principală, dobândă, comisioane, orice alte costuri sau speze conform Documentelor de finanțare, va atrage plata de Dobânzi penalizatoare, pentru perioada începând cu data Scadenței și până la data plății integrale, fără ca aplicarea unor asemenea dobânzi penalizatoare să prejudicieze alte drepturi sau remedii conferite Băncii în temeiul Documentelor de finanțare și legislației aplicabile. Metodologia de calcul a acestor Dobânzi penalizatoare este similară celei de calcul a dobânzii curente (conform punctului 2.1 de mai sus), aplicându-se rata dobânzii penalizatoare la soldul sumelor restante.

2.5. Începând cu data Scadenței finale sau data declarării scadenței anticipate a Creditului, după caz, Dobânda penalizatoare va rămâne aplicabilă în procent fix, la nivelul stabilit la data ultimei revizii operate anterior Scadenței finale, respectiv declarării scadenței anticipate a Creditului, după caz, până la achitarea efectivă a tuturor sumelor datorate Băncii.

3. Acordarea Creditului

3.1. Banca va pune la dispoziția Împrumutatului Creditul sau orice fracțiune din acesta, conform Condițiilor Speciale ale Contractului, în condițiile primirii până cel târziu la data semnării prezentului Contract, în formă și substanță satisfăcătoare pentru Bancă, a hotărârii de consiliu privind contractarea și garantarea Creditului, precum și a avizului Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale și numai după:

- a) constituirea Garanțiilor menționate la art. 7 din Condițiile Speciale și înregistrarea acestora în RNPM;
- b) achitarea comisioanelor datorate Băncii conform art. 5 din Condițiile Speciale; și
- c) prezentarea documentelor/ dovezilor prevăzute la art. 8 din Condițiile Speciale.

3.2. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile sunt de acord că efectuarea oricărei Trageri conform art. 1 lit. d) și e) din Condițiile Speciale va fi condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții suspensive:

- a) Împrumutatul nu a încălcat niciuna dintre obligațiile care îi revin în conformitate cu Documentele de finanțare;
- b) Declarațiile și garanțiile Împrumutatului cuprinse în Documentele de finanțare sunt complete și corecte;
- c) Împrumutatul a prezentat avizul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale pentru efectuarea Tragerilor.

3.3. Toate condițiile impuse de către Bancă Împrumutatului în scopul acordării Creditului reprezintă condiții esențiale, care trebuie să fie îndeplinite de către Împrumutat pe toată perioada de derulare a Creditului, respectiv până la achitarea integrală a tuturor obligațiilor asumate prin Documentele de finanțare.

4. Condiții de plată

4.1. Dacă plata se face prin virament bancar, data plății este aceea la care contul Băncii a fost alimentat cu suma de bani care a făcut obiectul plății, indiferent de modalitatea în care s-a realizat plata. În cazul în care o obligație devine scadentă într-o zi nelucrătoare, Scadența va fi considerată a fi în ziua lucrătoare ulterioară acesteia (excepție în cazurile în care ultima zi a lunii este zi nelucrătoare, situație în care Scadența va fi considerată a fi în aceeași zi).

Prin zile lucrătoare se înțelege intervalul de luni până sâmbătă inclusiv, mai puțin zilele cărora legea le recunoaște statutul de sărbători legale.

4.2. Orice sume încasate de Bancă de la Împrumutat în temeiul Documentelor de finanțare (inclusiv sumele încasate de către Banca în urma unei proceduri de executare silită împotriva Împrumutatului) vor fi utilizate, dacă Banca nu decide altfel (în **măsura permisă de legislația aplicabilă**), pentru acoperirea datoriilor Împrumutatului în următoarea ordine: cheltuieli efectuate cu prilejul procedurilor de executare silită, taxe, costuri, cheltuieli și comisioane suportate sau percepute de Bancă, dobânzi și Credit. Prin semnarea acestui Contract, Împrumutatul își dă acordul expres cu privire la posibilitatea Băncii de a modifica ulterior, în mod unilateral și în **măsura permisă de legislația aplicabilă**, ordinea de imputare a plăților efectuate de către Împrumutat.

4.3. Împrumutatul nu poate plăti anticipat sume care nu sunt încă exigibile anterior plății integrale a sumelor restante. Orice plată efectuată de către Împrumutat, cu orice titlu, poate fi imputată de către Bancă asupra datoriilor scadente în ordine cronologică, conform regulilor de la imputația plății convenite de către Părți.

4.4. Încasarea de către Bancă a unor sume în contul Creditului, cu orice titlu, nu poate fi interpretată ca reprezentând o renunțare de către Bancă la plata oricăror alte debite reprezentând Dobânzi penalizatoare sau la orice altă sumă datorată Băncii în temeiul Documentelor de finanțare.

4.5. Împrumutatul are obligația să crediteze contul curent deschis la Bancă cu sumele necesare rambursării sumelor datorate în baza Documentelor de finanțare. Prin semnarea prezentului Contract, Împrumutatul

Banca Oamenilor Intreprinzatori



Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud. TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

autorizează Banca să efectueze plata sumelor datorate în temeiul Documentelor de finanțare (cu titlu de principal, dobânzi, comisioane, alte costuri), ajunse la scadență sau declarate scadente anticipat, prin debitarea contului curent sau a oricărui alt cont al Împrumutatului (inclusiv conturi colaterale sau conturi de depozit, indiferent de scadența acestora) deschis la Bancă. Împuternicirea acordată Băncii în conformitate cu această clauză este valabilă până la rambursarea integrală a tuturor sumelor datorate Băncii conform Documentelor de finanțare.

4.6. În mod independent de orice prevedere din acest Contract, Banca are dreptul, dar nu și obligația, de a compensa orice sume din orice conturi ale Împrumutatului, chiar și în monede diferite, cu sumele datorate în temeiul Documentelor de finanțare.

4.7. Nivelul Creditului datorat la orice moment se probează cu extrasul de cont emis de Bancă. Orice certificare sau determinare de către Bancă a unei rate sau alte sume datorate conform Documentelor de finanțare este, în lipsa unei erori vădite, dovada concludentă a aspectelor la care face referire.

4.8. Graficul de rambursare se va modifica periodic, automat, în funcție de actualizarea Ratei anuale a dobânzii, Tragerilor efectuate, rambursărilor anticipate și/sau modificării Scadenței finale; la cererea Împrumutatului, Banca va furniza graficul de rambursare în vigoare la data solicitării.

5. Garantarea Creditului

5.1. Pentru garantarea obligațiilor asumate prin Documentele de finanțare, Împrumutatul constituie în favoarea Băncii garanțiile prevăzute la art. 7 din Condițiile Speciale, având obligația să suporte toate cheltuielile legate de constituirea garanțiilor și înregistrarea acestora în registrele de publicitate prevăzute de lege, precum și în legătură cu prelungirea, modificarea, extinderea, stingerea sau radierea înregistrărilor în legătură cu acestea.

5.2. Garanțiile constituite de către Împrumutat conform Contractului de credit sunt accesorii acestuia și rămân în vigoare până la rambursarea integrală a tuturor sumelor datorate Băncii în temeiul Documentelor de finanțare.

5.3. Împrumutatul este de acord ca Banca să efectueze, printr-un operator autorizat, toate formalitățile necesare înscrierii corespunzătoare a Documentelor de finanțare în RNPM, în conformitate cu prevederile Codului Civil și normele legale de operare RNPM. Împrumutatul consimte ca toate cheltuielile în legătură cu înregistrarea Documentelor de finanțare sau cu îndeplinirea oricăror formalități prevăzute de lege pentru asigurarea valabilității, priorității, caracterului executoriu al garanțiilor, sau pentru modificarea, prelungirea și radierea înscrierilor în/din registrele de publicitate, să fie suportate de către acesta prin debitarea automata de către Bancă a conturilor acestuia.

5.4. În cazul în care Împrumutatul nu deține sumele necesare în niciunul dintre conturile sale deschise la Bancă, acesta se declară de acord ca Banca să aibă dreptul, nu și obligația, să efectueze plata sumelor necesare efectuării formalităților de publicitate cerute de lege, urmând ca Împrumutatul să ramburseze Băncii aceste sume conform prevederilor art. 10 (Costuri și cheltuieli) din prezentele Condiții Generale.

5.5. În cazurile justificate în care se solicită radierea înscrierilor din registrele de publicitate cu privire la Documentele de finanțare, Împrumutatul are obligația să avanseze sumele necesare, în caz contrar Banca putând să refuze întocmirea documentelor sau efectuarea formalităților necesare.

5.6. Dacă Împrumutatul alege un alt operator autorizat pentru înscrierea avizelor în RNPM, acesta va notifica Banca asupra acestei opțiuni, pentru evitarea debitării automate a contului.

6. Declarații

6.1. Împrumutatul declară și garantează Băncii următoarele:

a) este legal constituit și funcționează în conformitate cu legile în vigoare;

- b) încheierea Documentelor de finanțare s-a făcut cu respectarea prevederilor legale aplicabile, obligațiile asumate în baza acestora reprezentând obligații legale, valabile și capabile de a fi puse în executare față de Împrumutat;
- c) semnarea Documentelor de finanțare și executarea obligațiilor asumate prin acestea nu încalcă sau nu intră în conflict cu nicio lege sau reglementare aplicabilă sau cu alte obligații asumate de către Împrumutat prin acte încheiate cu terți;
- d) are capacitatea de a încheia Documentele de finanțare, de a executa și îndeplini obligațiile asumate prin acestea și a luat toate măsurile necesare pentru a autoriza încheierea Documentelor de finanțare, precum și executarea și îndeplinirea obligațiilor prevăzute în respectivele Documente de finanțare;
- e) a luat toate măsurile și a obținut toate aprobările necesare (inclusiv prin hotărâri de consiliu) privind obiectivul de investiții finanțat din Credit și perfectării valabile a Documentelor de finanțare, aprobări în vigoare, nerevocate/ neanulate la data semnării prezentului Contract; orice cauză de invalidare, ineficacitate sau neconformitate anterioară sau ulterioară cu privire la vreuna dintre aprobări (inclusiv prin hotărâri de consiliu) sau mandatul reprezentantului semnatar nu este opozabilă Băncii;
- f) nu este necesară nicio autorizație, cerere, aprobare, aviz, viză sau acord pentru încheierea sau executarea obligațiilor asumate în cadrul Documentelor de finanțare sau în legătură cu validitatea Documentelor de finanțare, cu excepția celor expres prevăzute în Contractul de credit;
- g) hotărârea de consiliu prin care s-a decis contractarea, garantarea Creditului și încheierea Documentelor de finanțare, astfel cum a fost aceasta prezentată Băncii anterior semnării prezentului Contract, a fost adoptată în mod legal și valabil, fiind în vigoare și producând efecte;
- h) avizul prealabil al Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale cu privire la contractarea Creditului și efectuarea Tragerilor, astfel cum a fost prezentat Băncii anterior semnării prezentului Contract, a fost obținut în condițiile legii, fiind valabil și în vigoare;
- i) documentele puse la dispoziția Băncii nu au fost modificate prin acte ulterioare și reflectă întocmai realitatea la momentul prezentării lor, iar de la data prezentării acestora și până la momentul semnării Documentelor de finanțare nu au intervenit modificări sau situații de fapt care să influențeze negativ situația financiară reflectată de documentele puse la dispoziția Băncii sau care, dacă ar fi fost dezvăluite, ar fi putut influența decizia Băncii de acordare a Creditului;
- j) nu au fost inițiate niciun fel de proceduri judiciare, extrajudiciare, arbitrale sau administrative împotriva sa sau a patrimoniului ori a veniturilor sale, care ar putea afecta capacitatea Împrumutatului de a-și îndeplini obligațiile asumate prin Documentele de finanțare, cu excepția acelor acte sau fapte aduse la cunoștința Băncii anterior semnării Contractului de credit și acceptate de aceasta și împotriva Împrumutatului nu s-a declanșat procedura insolvenței și acesta nu se află în stare de insolvabilitate sau criză financiară;
- k) niciun Caz de culpă nu continuă și nu este probabil, în mod rezonabil, ca o astfel de situație să apară ca urmare a efectuării unei Trageri din Credit sau a încheierii sau executării oricărei tranzacții prevăzute în Documentele de finanțare; nu a intervenit niciun eveniment sau circumstanță care să constituie un caz de neîndeplinire sau reziliere (oricum ar fi acesta descris) în orice contract sau document obligatoriu pentru Împrumutat sau cu privire la veniturile sale, care ar putea afecta capacitatea Împrumutatului de a-și îndeplini obligațiile asumate prin Documentele de finanțare;
- l) rapoartele financiare și toate celelalte informații financiare puse la dispoziția Băncii, întocmite în conformitate cu standardele aplicabile pentru contabilitatea și auditul intern, prezintă o imagine corectă și reală a situației financiare a Împrumutatului, la datele respective ale rapoartelor și bugetului;

Banca Oamenilor Intreprinzatori



Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud.TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

m) contractarea Creditului nu determină depășirea limitelor legale privind accesul la împrumuturi, iar obiectivul de investiții și finanțarea asigurată pe baza prezentului Contract au fost înscrise corespunzător în proiectele de buget, respectiv bugetul local, după caz, și în programul de investiții, anexă la bugetul local;

n) obligațiile de plată ale Împrumutatului, asumate conform Documentelor de finanțare, constituie datorie publică internă, urmând a fi rambursate de către Împrumutat din fondurile și resursele aflate la dispoziția sa, în condițiile legii;

o) sumele datorate de către Împrumutat în temeiul Documentelor de finanțare nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și vor fi plătite din bugetul local al Împrumutatului sau din sume obținute din contractarea de împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale;

p) a obținut și va menține pe toată durata Contractului de credit, valabilitatea tuturor autorizațiilor, avizelor, permiselor, licențelor sau a oricăror acte administrative de orice fel necesare în conformitate cu prevederile legale aplicabile pentru realizarea investițiilor finanțate prin Contractul de credit, și toate aceste autorizații, avize, permise, licențe sau acte administrative de orice natură au fost emise de autoritățile competente cu respectarea prevederilor legale aplicabile;

q) respectă în toate privințele semnificative legile și reglementările care îi sunt aplicabile, inclusiv prevederile legislației de mediu, sănătate și securitate în vigoare.

6.2. Declarațiile prevăzute la art. 6.1. sunt considerate a fi date de către Împrumutat cu referire la faptele și circumstanțele existente la data fiecărei cereri de Tragere, la data fiecărei Trageri și la data fiecărei actualizări a dobânzii conform art. 3.1 a) din Condiții Speciale.

6.3. Corectitudinea declarațiilor prevăzute la art. 6.1. este considerată condiție esențială de către Bancă, în sensul art. 1.417 (3) din Codul civil.

7. Obligații

Obligațiile asumate în cadrul acestui articol 7 rămân în vigoare începând cu data semnării Contractului de credit, atât timp cât orice sumă este datorată conform Documentelor de finanțare. Astfel, prin semnarea Contractului de credit, Împrumutatul își asumă următoarele obligații:

a) să platească la Scadență sumele datorate conform Documentelor de Finanțare, având obligația de a asigura, pe toată perioada derulării Creditului, alimentarea din conturile deschise la Trezoreria Statului, a contului deschis la Bancă, astfel încât la data scadenței sumelor datorate Băncii, să existe disponibilul necesar rambursării acestora;

b) să utilizeze Creditul cu respectarea destinației declarate și acceptate de Bancă, menționată în Condițiile Speciale, precum și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

c) să evidențieze în mod corect și complet Creditul și obligațiile de plată aferente, în cuprinsul bugetului local, pe toată perioada de derulare a Contractului de credit, în condițiile prevăzute de lege și să se asigure că ordonatorii principali de credite bugetare vor vira creditele astfel încât rambursările în baza Contractului de credit să poată fi efectuate;

d) să evidențieze în mod corect și complet obiectivul de investiții finanțat din Credit în programul de investiții anual și multi-anual, după caz, și să informeze Banca în legătură cu eventuale impedimente semnificative ce pot conduce la imposibilitatea finalizării obiectivului de investiții finanțat din Credit;

e) să notifice Banca în scris cu privire la orice împrejurare de natură economică sau juridică ce ar modifica esențial starea de drept sau de fapt existentă la momentul semnării Documentelor de finanțare, imediat după apariția acesteia;

f) să-și îndeplinească la timp și în mod corespunzător obligațiile față de terți, astfel încât să evite declanșarea împotriva sa ori a patrimoniului sau veniturilor sale, a oricărei proceduri judiciare, extrajudiciare,

administrative sau arbitrale, care ar putea afecta capacitatea Împrumutatului de a-și îndeplini obligațiile asumate prin Documentele de finanțare;

g) să nu contracteze niciun împrumut sau datorie de orice natură, în calitate de debitor și să nu constituie nicio garanție, fără notificarea prealabilă, în scris, a Băncii;

h) să permită și să faciliteze reprezentanților Băncii examinarea documentelor Împrumutatului care vizează finanțarea acordată de Bancă, în condițiile în care Banca l-a notificat în prealabil despre aceasta;

i) să nu prezinte documente sau informații incomplete sau false ori falsificate, nici documente sau declarații semnate/ vizate de persoane neabilitate și nici să nu omită prezentarea unor documente sau informații în scopul de a induce în eroare Banca;

j) să obțină și să mențină în vigoare, după caz, precum și să respecte toate autorizațiile, avizele, aprobările, permisele și orice alte acte administrative pentru a asigura valabilitatea, legalitatea, caracterul executoriu sau admisibilitatea ca dovadă a oricărui Document de finanțare și derularea obiectivului de investiții finanțat din acesta, precum și să respecte prevederile legislației de mediu, sănătate și securitate în vigoare, în măsura în care îi sunt aplicabile;

k) să informeze Banca în legătură cu apariția oricărui Caz de culpă, imediat ce a luat la cunoștință despre existența acestuia și să comunice măsurile, dacă există, luate în vederea remedierii situației;

l) să aducă la cunoștința Băncii orice informație legată de inițierea, împotriva Împrumutatului sau a patrimoniului ori a veniturilor sale, a unei/ unor acțiuni sau proceduri judiciare, extrajudiciare, administrative sau arbitrale, care i-ar putea afecta capacitatea de a-și îndeplini obligațiile asumate prin Documentele de finanțare;

m) să notifice Banca, cu minim 30 de zile anterior declarării situației de criză financiară sau depunerii la instanța competentă a cererii de deschidere a procedurii de insolvență.

8. Cazuri de culpă

8.1. Fiecare dintre evenimentele și situațiile prevăzute în acest articol 8.1. constituie un Caz de culpă:

a) Neplata. Împrumutatul nu plătește la Scadență orice sumă pe care o datorează în temeiul Documentelor de finanțare.

b) Alte obligații. Împrumutatul nu respectă oricare dintre prevederile Documentelor de finanțare (altele decât cele menționate la litera a) de mai sus). Nu constituie Caz de culpă nerespectarea care poate fi remediată și este remediată fie în termenul și condițiile de remediere specifice conform prevederilor contractuale relevante, fie, în lipsa unui termen specific, în 30 de zile calendaristice de la data la care Banca notifică Împrumutatul sau data la care Împrumutatul ia cunoștință despre nerespectarea respectivă, oricare dintre acestea intervine mai devreme. Pentru evitarea oricărui dubiu, situațiile prevăzute la literele c) -g) de mai jos constituie Cazuri de culpă distincte, cărora nu li se aplică termenul general de remediere menționat în acest paragraf.

c) Declarații incorecte. Oricare dintre declarațiile date de către Împrumutat în cadrul oricărui Document de finanțare sau în orice alt document furnizat de către Împrumutat în baza sau în legătură cu orice Document de finanțare este sau se dovedește că este incorectă sau induce în eroare cu privire la orice aspect important, la momentul la care a fost dată sau considerată ca fiind dată.

d) Neîndeplinirea unor obligații terțe. Împrumutatul nu plătește la scadență sau în orice perioadă de grație aplicabilă inițial sumele datorate în baza altor contracte de finanțare la care este parte, sau sumele datorate în baza unor astfel de contracte sunt declarate sau devin în alt mod scadente și exigibile anticipat.

e) Criză financiară și insolvență. Împrumutatul intră în stare de criză financiară sau depune ori împotriva sa este depusă o cerere de deschidere a procedurii insolvenței.

Banca Oamenilor Intreprinzatori



Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud.TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

f) Schimbare adversă semnificativă. Are loc un eveniment sau circumstanță (inclusiv, dar fără a se limita la proceduri judiciare, extrajudiciare, administrative, arbitrale, litigii, proceduri de executare silită) în legătură cu care Banca apreciază în mod rezonabil că afectează sau poate afecta în mod negativ situația financiară a Împrumutatului și capacitatea acestuia de rambursare a Creditului.

g) Illegalitate și nulitate. (i) Este sau devine ilegal pentru Împrumutat să își îndeplinească orice obligație din Documentele de finanțare. (ii) Orice obligație sau obligații ale Împrumutatului în baza oricăruia dintre Documentele de finanțare nu este sau încetează să mai fie legale, valabile sau capabile de a fi puse în executare iar aceasta afectează în mod negativ și semnificativ, individual sau cumulativ, interesele Băncii conform Documentelor de finanțare. (iii) Oricare dintre Documentele de finanțare încetează să mai producă efecte depline sau încetează să mai fie legal, valabil sau capabil de a fi pus în executare.

8.2. Împrumutatul se va afla de drept în întârziere în momentul neplății la Scadență a oricărei sume datorate în baza Documentelor de finanțare.

9. Drepturile Băncii în situația apariției unui Caz de culpă

9.1. La data și în orice moment după apariția unui Caz de culpă, Banca poate:

- stopa efectuarea Tragerilor din Credit și anula suma neutilizată, informându-l pe Împrumutat despre luarea acestei măsuri;
- prin transmiterea unei notificări către Împrumutat, declara Creditul scadent și exigibil anticipat, împreună cu dobânda acumulată și cu toate celelalte sume datorate conform Documentelor de finanțare, acestea devenind scadente și plătibile imediat sau în termenul indicat în cuprinsul notificării;
- să exercite oricare și toate drepturile sale, remediile sau prerogativele în temeiul oricăruia dintre Documentele de finanțare, inclusiv dreptul de a pune în executare garanțiile aferente Creditului.

9.2. În sensul Articolului 1.417 (3) din Codul Civil și fără a aduce atingere clauzei 9.1. de mai sus, Părțile convin că absența oricărui Caz de culpă este o condiție esențială și, în orice moment după apariția unui Caz de culpă (și indiferent dacă un astfel de Caz de culpă a avut loc din culpa Împrumutatului), Banca poate, și, prin transmiterea unei notificări către Împrumutat și fără nicio intervenție judecătorească va, declara că toate obligațiile Împrumutatului față de Banca în baza Documentelor de finanțare sunt scadente și plătibile imediat, acestea devenind de îndată exigibile („decădere din beneficiul termenului”).

9.3. În condițiile legii, Împrumutatul poate fi considerat decăzut din beneficiul termenului dacă se află în stare de insolvabilitate sau, după caz, de insolvență declarată în condițiile legii, precum și atunci când, cu intenție sau dintr-o culpă gravă, diminuează prin fapta sa garanțiile constituite în favoarea Băncii sau nu constituie garanțiile promise.

10. Costuri și cheltuieli

Împrumutatul va plăti Băncii, în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare de la solicitare, toate costurile și cheltuielile suportate de Bancă pentru:

- îndeplinirea formalităților de publicitate și opozabilitate în legătură cu Documentele de finanțare, în situația în care acestea sunt efectuate de către Bancă și plata nu a putut fi realizată din cauza lipsei de disponibil în conturile Împrumutatului în ziua efectuării formalităților respective;
- executarea (voluntară sau silită) sau conservarea oricăror drepturi derivând din Documentele de finanțare.

11. Impreviziunea

11.1. La data semnării Documentelor de finanțare, Părțile au avut în vedere și și-au asumat în mod expres toate împrejurările care ar putea determina ca obligația oricăreia dintre părți să devină excesiv de oneroasă.

Banca Oamenilor Intreprinzatori

Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, clădirea 5(E) și 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud. TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

Împrumutatul își asumă expres și integral riscul schimbării împrejurărilor, acesta fiind ținut în continuare la executarea întocmai a obligațiilor asumate chiar și în ipoteza în care, ca urmare a unor schimbări de ordin legislativ (inclusiv acte ale unor autorități de reglementare sau judiciare), a unor schimbări a condițiilor de piață, a deprecierei în orice mod a monezii în care a fost acordat Creditul, precum și a oricăror altor schimbări excepționale a împrejurărilor, s-ar genera o executare excesiv de oneroasă a obligațiilor Împrumutatului.

11.2. Prin derogare de la prevederile de mai sus, Părțile își rezervă dreptul ca în anumite cazuri să poată proceda la renegocierea termenilor contractuali, în vederea reducerii efectelor acestor circumstanțe.

12. Forța majoră, cazul fortuit și fapta terțului

12.1. Forța majoră înseamnă orice eveniment cum ar fi perturbarea ordinii publice, inundații, dezastre naturale sau alte calamități sau evenimente similare, independente de controlul Părților, imprevizibile, absolut invincibile și inevitabile, care vor împiedica una dintre Părți să-și execute obligațiile în conformitate cu prevederile Documentelor de finanțare.

12.2 Forța majoră nu exonerează Părțile de executarea obligațiilor pe care le au în baza Documentelor de finanțare. Pe durata desfășurării sale, situația de forță majoră suspendă executarea obligației Părții care o invocă, în condițiile în care o asemenea situație este notificată celeilalte Părți în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la producerea acesteia, împreună cu justificările și documentele doveditoare în acest sens.

12.3. Partea care invocă forța majoră trebuie să ia toate măsurile posibile pentru a limita consecințele unui astfel de eveniment. Dacă una dintre Părți nu înlătură consecințele unui astfel de eveniment în termen de 30 de zile de la producerea acestuia, cealaltă Parte poate denunța prezentul Contract prin notificarea în scris cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte și, în acest caz, niciuna dintre Părți nu va avea dreptul să solicite despăgubiri celeilalte Părți.

12.4. Forța majoră, cazul fortuit și fapta terțului nu înlătură răspunderea Părților.

12.5. Împrumutatul răspunde pentru prejudiciile cauzate din culpa persoanei de care se folosește pentru executarea obligațiilor contractuale.

13. Cesiunea

13.1. Împrumutatul nu poate cesiona sau transmite niciun drept sau obligație rezultând din Documentele de finanțare, fără acordul prealabil scris al Băncii.

13.2. Banca poate cesiona sau transfera acest Contract și/ sau orice alt Document de finanțare sau oricare din drepturile și beneficiile acesteia conform Documentelor de finanțare, prin cesiunea contractului, novatie, cesiune de creanță sau orice alt mecanism recunoscut de lege, iar Împrumutatul este de acord prin semnarea acestui Contract, în mod anticipat și irevocabil, cu o astfel de operațiune. Banca poate comunica unui posibil cesionar (sau persoanei cu care dorește să intre în relații contractuale în legătură cu Documentele de finanțare) informațiile și datele pe care le consideră necesare. Banca va înștiința Împrumutatul despre intervenirea unei astfel de operațiuni prevăzute în acest articol, fără a mai fi necesară vreo aprobare din partea acestuia.

14. Înțelegerea obligațiilor și negociere

14.1. Prezentul Contract reprezintă rezultatul negocierii dintre Părți conform voinței lor liber exprimate și stabilește întreaga înțelegere a Părților cu privire la Contractul de credit și înlocuiește orice alte discuții, documente și înțelegeri anterioare între Părți în legătură cu acesta.

14.2. Părțile declară că, prin semnarea Contractului de credit, au convenit atât asupra elementelor esențiale, cât și asupra elementelor secundare ce guvernează relațiile contractuale ale acestora.

Banca Oamenilor Intreprinzatori



Sucursala Timisoara
City Business Excellence Centre, str. Coriolan
Brediceanu, nr10, cladirea 5(E) si 4(D), parter,
camera P2, Loc. TIMISOARA
Jud.TIMIS
Tel: 0256-293448
Fax: 0256-293316
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

14.3. Prin semnarea prezentului Contract, Părțile își asumă riscul oricărei erori esențiale, în baza prevederilor legale aplicabile. Totodată, Părțile își asumă riscul oricărei erori de calcul, o astfel de eroare neputând atrage anularea Contractului, ci doar rectificarea acestuia.

14.4. Toate prevederile Documentelor de finanțare care cuprind enumerări cu titlu exemplificativ și nu limitativ, nu pot fi interpretate ca generând vicierea consimțământului Împrumutatului prin dol pentru omisiunea de informare raportat la împrejurările care nu au fost expres menționate.

14.5. Banca declară că a informat conform uzanțelor bancare, în mod corect, Împrumutatul asupra tuturor datelor și informațiilor ce se cuveneau a fi comunicate pentru accesarea Creditului.

14.6. Împrumutatul declară că :

- a) a fost informat corect și complet cu privire la toate condițiile de acordare a Creditului, fiindu-i puse la dispoziție toate informațiile privind costurile Creditului și a realizat propriile investigații și evaluări independente în legătură cu Documentele de finanțare la care este parte și obligațiile prevăzute în acestea, iar decizia sa de a încheia Documentele de finanțare nu a fost determinată de sau influențată de orice comunicare sau declarație (scrisă sau verbală) din partea Băncii;
- b) are capacitatea de a înțelege (fie singur, fie cu asistență din partea consultantilor săi juridici, financiari sau tehnici) și prin prezentul confirmă, clauzele și prevederile (intrinseci sau extrinseci) ale Documentelor de finanțare la care este parte, împreună cu obligațiile, răspunderile, drepturile și căile de remediere pe care le are conform acestora, cu care este de acord prin prezentul;
- c) a negociat cu Banca fiecare clauză din prezentul Contract, prin "negociere" înțelegându-se atât schimbul de propuneri de formulare între părți, care a rezultat într-un acord final cu privire la anumite clauze, cât și acceptarea fără rezerve de către o parte, a clauzelor propuse de cealaltă parte, iar, pentru scopurile art. 1.175 din Codul civil, acest Contract nu reprezintă un contract de adeziune, fiind rezultatul negocierii dintre Părți și transpune în întregime acordul Părților.

15. Titlu executoriu

Prezentul Contract este titlu executoriu, conform art. 120 din OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului.

16. Legea de guvernare și jurisdicția

16.1. Prezentului Contract, precum și obligațiilor necontractuale decurgând din, sau în legătură cu acesta, li se aplică și vor fi interpretate sub toate aspectele în conformitate cu, legea română.

16.2. Orice dispută decurgând din sau în legătura cu prezentul Contract, inclusiv orice neînțelegeri cu privire la existența, validitatea sau încetarea acestuia, cu privire la care nu s-a ajuns la o soluție pe cale amiabilă, precum și cu privire la orice obligații necontractuale derivând din sau în legătură cu Contractul de credit, va fi judecată de instanța română competentă de la locul încheierii Documentelor de finanțare.

17. Dispoziții finale

17.1. Toate notificările, cererile sau comunicările în legătură cu Documentele de finanțare vor fi făcute în scris și, dacă nu se precizează altfel, vor fi făcute prin scrisoare, la adresele prevăzute în preambulul Documentelor de finanțare sau la orice adresă comunicată ulterior.

17.2. Banca nu va fi considerată răspunzătoare pentru pierderi sau prejudicii de orice natură suportate direct sau indirect de către Împrumutat în urma neîndeplinirii obligației de a pune la dispoziție fonduri din Credit, ca urmare a unei erori sau întârzieri în instrucțiunile date de Împrumutat.

17.3. Omisiunea, în tot sau în parte, precum și orice întârziere din partea Băncii de a exercita orice drepturi sau a beneficia de orice remedii în temeiul Documentelor de finanțare nu va reprezenta o renunțare la acestea și, în niciun caz, nu se va prezuma acceptul tacit al Băncii cu privire la orice rescadențare sau exonerare de la



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 210

DIN 05.06.2025

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni)

În temeiul prevederilor art. 87 alin (5), art. 129 alin (2) lit b), alin (4) lit. b) și alin. (14), art. 136 alin (1), art. 139, alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit a), art. 197 alin. (4) și Art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 1408/04.06.2025, întocmit de inspector Anca Ciocoiu – Compartiment Dezvoltare Locală și Investiții, Anexa la Raport precum și Referatul de aprobare nr. 1409/04.06.2025 al primarului Gerald Oscar SIMONIS.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 1408/04.06.2025 al Compartimentului financiar contabil prin Monica Dumitras.

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte sau convenții,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor de interes public local,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni).

Art. 2. Contractarea finanțării rambursabile prevăzute la Art. 1 se face în vederea finanțării proiectelor cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Din bugetul local al comunei Moșnița Nouă se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1

Art. 4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a comunei Moșnița Nouă următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări si/ sau completări ulterioare;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valută de contract;
- c) gradul de îndatorare al comunei Moșnița Nouă;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente finanțării rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.
- g) documentele și informațiile prevăzute la art. 761 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 5. Se împuternicește primarul comunei Moșnița Nouă să stabilească și să aprobe structura împrumutului bancar, normele procedurale și documentația de atribuire pentru contractarea serviciilor de creditare bancară și orice alte caracteristici ale finanțării bancare, în funcție de mediul economico-financiar, în concordanță cu necesitățile specifice ale obiectivelor de investiții ce urmează a fi finanțate.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Moșnița Nouă să semneze în numele și pentru Comuna Moșnița Nouă contractul/contractele de finanțare, acordul/acordurile de garantare a finanțării rambursabile și orice alte documente necesare obținerii și derulării finanțării.

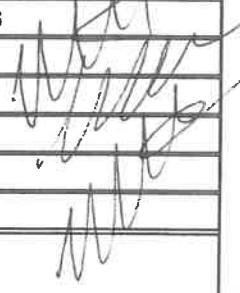
Art. 7. Se aprobă constituirea garanției asupra veniturilor proprii și asupra conturilor deschise la Banca Transilvania și la Trezorerie.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum **10.000.000,00 lei** în vederea cofinanțării unor proiecte pe fonduri europene cât și a unor proiecte de investiții publice de interes local realizate din surse proprii, cu o maturitate de maximum 10 ani (120 luni) se însărcinează Primarul Comunei Moșnița Nouă și aparatul de specialitate.

Art. 9. La data adoptării prezentei hotărâri, HCL nr. 185/29.05.2025 se anulează.

Art. 10. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Compartimentului financiar -contabil
- Compartiment Dezvoltare Locala si Investitii
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

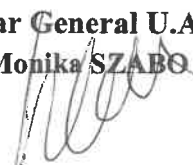
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 210/05.06.2025.			
Nr. crt.	OPERATIUNILE EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	05/06/2025	
2	Comunicarea catre primarul comunei ²⁾	11/06/2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	11/06/2025	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁺⁵⁾	11/06/2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2025	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	17/06/2025	

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - abțineri, - împotriva din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răzvan-Cătălin MICLEA



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO

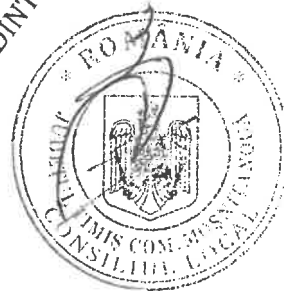


Anexa la HCL nr. 210/05.06.2025

Nr. Crt	Denumire proiect	Activități	Valoarea actualizată a proiectului inclusiv TVA / sursa	Valoarea actualizată neeligibilă inclusiv TVA aferenta acesteia	Valoarea finanțării solicitate spre aprobare
1.	Extinderea rețelelor de apă uzată și a rețelelor de distribuție a apei din comuna Mosnita Noua, jud. Timis	Extindere apa canal prin programul PNRR	92.866.715,62 lei Prin PNRR	6.324.443,00 lei	6.324.443,00 lei
2.	Reparații prin impermeabilizare cu covor asfaltic a străzilor Rovina, Cheile Nerei, Sfinxul Bănățean, Baziaș Macedonia, Socodor, Secean, Vicențiu Babeș, Bisericii, Mărghițaș.	Asfaltare străzi Rovina, Cheile Nerei, Sfinxul Bănățean, Baziaș Macedonia, Socodor, Secean, Vicențiu Babeș, Bisericii, Mărghițaș.	1.281.972,58 lei Sursa buget local	1.281.972,58 lei	974.408,06 lei
3.	Reparații prin impermeabilizare cu covor asfaltic a	Asfaltare străzi Crizantem	1.713.042,11 lei Sursa buget local	1.713.042,11 lei	1.313.313,68 lei

	străzilor Crizantemei, Panseluței, Brândușei, Frasinului, Petunii, Lăcrămioarei, Vioarelor, Seren- Salciei, Salciei Lot 1 și Salciei Lot 2	ei, Panseluței, Brândușei, Frasinului, Petunii, Lăcrămioa rei, Vioarelor, Seren- Salciei, Salciei Lot 1 și Salciei Lot 2			
4.	Înființare creșă parter, amenajare loc de joacă, împrejmuire și realizare bransamente la utilitățile existente, în comuna Moșnița Nouă, Județ Timiș	Înființare creșă	9.037.273,17 lei Buget local	9.037.273,17 lei	1.387.835,26 lei
	Total General		104.899.003,4 8 lei	18.356.730,86 lei	10.000.000 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



PROIECT DE HOTĂRÂRE . nr. 270/13.08.2025

Pentru modificarea HCL nr. 135/29.04.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, a Regulamentului activității de operare și a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă

Consiliul Local al Comunei Mosnita Noua

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2440/13.08.2025 al Primarului Comunei Mosnita Noua si Raportul de specialitate nr. 2439/13.08.2025 intocmit de inspector de specialitate Alina Moza – Compartiment Achizitii prin care se propune modificarea Anexelor nr. 1-4 la HCL nr. 135/29.04.2025 privind probarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, a Regulamentului activității de operare și a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă.

Conform prevederilor:

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile;
- Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje , cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr.17/2023,
- O.U.G. nr.195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.196/2005 privind Fondul pentru Mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr.100/2023 privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor de utilități publice aflate în sfera de reglementare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la achizițiile publice , cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;
- Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.867/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.
- HCL nr. 127/25.05.2023, privind înființarea Activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar din Comuna Moșnița Nouă în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 135/29.04.2025 privind Studiul de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluției optime de gestiune a activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș, în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la HCL nr. 135/29.04.2025 privind Caietul de sarcini pentru contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș, în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă, conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modificarea Anexei nr. 3 la HCL nr. 135/29.04.2025 privind Regulamentul activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș, în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă, conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă modificarea Anexei nr. 4 la HCL nr. 135/29.04.2025 privind Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă, conform **Anexei nr. 4** la prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Moșnița Nouă prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului Comunei Mosnita Noua și se transmite către:

- Consiliul Județean Timiș;
- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Compartimentului financiar -contabil
- Compartiment Dezvoltare Locala și Investiții
- Câte un exemplar se afișează la avizier, se publică pe site-ul Comunei Moșnița Nouă și în Monitorul Oficial al Comunei Moșnița Nouă.

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Gerald-Oscar SIMONIS



REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Anexelor aferente HCL nr. 135/29.04.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, a Regulamentului activității de operare și a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă

Conform prevederilor:

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile;
- Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr.17/2023,
- O.U.G. nr.195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.196/2005 privind Fondul pentru Mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr.100/2023 privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor de utilități publice aflate în sfera de reglementare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a prevederilor referitoare la achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;
- Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.867/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.
- HCL nr. 127/25.05.2023, privind înființarea Activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar din Comuna Moșnița Nouă în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă.

Având în vedere faptul că documentația care stă la baza procedurii de atribuire a contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă a fost elaborată în anul 2024, conform Ordinul ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de Salubritate precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, este necesară actualizarea tarifului de operare a centrului de colectare prin aport voluntar.

Din cauza faptului că funcționarea a două centre de colectare cu aport voluntar pe raza Comunei Moșnița Nouă ar genera costuri foarte mari pentru Comuna Moșnița Nouă, s-a luat decizia de a păstra funcțional un singur centru de colectare, respectiv cel din sat Moșnița Nouă FN.

Totodată, în conformitate cu documentația aferentă obținerii Acordului de mediu pentru Centrul de colectare situat în sat Moșnița Veche FN, a fost necesară actualizarea cantității și a tipurilor de deșeuri care pot fi colectate în centrul de colectare cu aport voluntar.

Astfel, supun spre aprobare Consiliului local Moșnița Nouă Studiului de oportunitate actualizat, a Caietului de sarcini actualizat, a Regulamentului activității de operare actualizat și a Contractului de delegare prin concesiune a gestionării activității de operare a centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă actualizat.

Primar

Gerald-Oscar SIMONIS



RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Anexelor aferente HCL nr. 135/29.04.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, a Regulamentului activității de operare și a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă

Conform prevederilor:

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile;
- Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje , cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr.17/2023,
- O.U.G. nr.195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.196/2005 privind Fondul pentru Mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr.100/2023 privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor de utilități publice aflate în sfera de reglementare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a prevederilor referitoare la achizițiile publice , cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;
- Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.867/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.
- HCL nr. 127/25.05.2023, privind înființarea Activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar din Comuna Moșnița Nouă în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă.

Având în vedere faptul că documentația care stă la baza procedurii de atribuire a contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă a fost elaborată în anul 2024, conform Ordinul ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de Salubritate precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, este necesară actualizarea tarifului de operare a centrului de colectare prin aport voluntar.

Din cauza faptului că funcționarea a două centre de colectare cu aport voluntar pe raza Comunei Moșnița Nouă ar genera costuri foarte mari pentru Comuna Moșnița Nouă, s-a luat decizia de a păstra funcțional un singur centru de colectare, respectiv cel din sat Moșnița Nouă FN.

Totodată, în conformitate cu documentația aferentă obținerii Acordului de mediu pentru Centrul de colectare situat în sat Moșnița Veche FN, a fost necesară actualizarea cantității și a tipurilor de deșeuri care pot fi colectate în centrul de colectare cu aport voluntar.

Astfel, propunem aprobarea Studiului de oportunitate actualizat, a Caietului de sarcini actualizat, a Regulamentului activității de operare actualizat și a Contractului de delegare prin concesiune a gestionării activității de operare a centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice din Comuna Moșnița Nouă, Județul Timiș în cadrul serviciului de salubritate al Comunei Moșnița Nouă actualizat.

Compartiment Achiziții,
Alina Moza





PROIECT DE HOTARARE nr. 271/13.08.2025

privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele **Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche**
din cadrul obiectivului

“ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ”

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2406/11.08.2025 al Compartimentului Dezvoltare Locala si Investitii prin inspector Anca Ciocoiu.

Avand in vedere Referatul de aprobare al primarului Gerald-Oscar Simonis, nr. 2407/11.08.2025.

Ținând cont de:

Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotararea nr. 7/31.01.2023, pentru aprobarea obiectivului de investitii Sisteme modulare pentru activitati de invatamant

Ca urmare a finalizării documentației, faza Proiect Tehnic , nr.904 din 2025, nr. 903 din 2025 și nr. 901 din 2025 întocmită de către firma de proiectare SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL și înregistrată cu numărul 2405 în data de 11.08.2025, precum și a Devizelor Generale întocmite de către firma de proiectare SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL, în vederea realizării obiectivului de investiții “ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ”

Art. 129, art. 139 si art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba Proiectul Tehnic pentru proiectele **Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche**, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

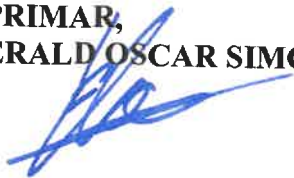
Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico – economici pentru proiectele **Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Urseni, Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche**, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aproba VALOARE TOTALA A PROIECTELOR : 5.660.316,09lei cu TVA, din care : Valoarea lucrarilor (C+M) : 5.382.170,29 lei cu TVA.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general: Instituției Prefectului - Județul Timiș, Primarului Comunei Moșnița Nouă și se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina www.mosnita.ro

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
GERALD OSCAR SIMONIS**





Nr. 2407 din 11.08.2025

Referat de Aprobare

Privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele **Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche**

din cadrul obiectivului

“ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ”

În temeiul prevederilor:

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Art. 129, art. 139, 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României privind Codul administrative.

Hotararea nr. 7/31.01.2023, pentru aprobarea obiectivului de investitii Sisteme modulare pentru activitati de invatamant

Ca urmare a finalizării documentației, faza Proiect Tehnic , nr.904 din 2025, nr. 903 din 2025 și nr. 901 din 2025 întocmită de către firma de proiectare SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL și înregistrată cu numărul 2405 în data de 11.08.2025 , precum și a Devizelor Generale întocmite de către firma de proiectare SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL, în vederea realizării obiectivului de investiții “ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ” prin prezentul raport vă supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare bransamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche din cadrul obiectivului“ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ” .

VALOARE TOTALA A PROIECTELOR : 5.660.316,09lei cu TVA.

Din care : Valoarea lucrarilor (C+M) : 5.382.170,29 lei cu TVA.

Primar

Gerald Oscar Simonis



Nr. 2406 din 11.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele
**Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile
existente- Gradiniță Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare
brânșamente la utilitățile existente- Școală Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli
de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche**

din cadrul obiectivului

“ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ”

În temeiul prevederilor:

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Art. 129, art. 139, 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 a Guvernului României privind Codul administrative.

Hotărârea nr. 7/31.01.2023, pentru aprobarea obiectivului de investiții Sisteme modulare pentru activități de învățământ

Ca urmare a finalizării documentației, faza Proiect Tehnic , nr.904 din 2025, nr. 903 din 2025 și nr. 901 din 2025 întocmită de către firma de proiectare SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL și înregistrată cu numărul 2405 în data de 11.08.2025 , precum și a Devizelor Generale întocmite de către firma de proiectare SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL, în vederea realizării obiectivului de investiții “ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ” prin prezentul raport vă supun spre aprobare elaborarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Privind aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Gradiniță Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Urseni , Amplasare Containere cu destinația săli de clasă și realizare brânșamente la utilitățile existente- Școală Moșnița Veche din cadrul obiectivului “ Sisteme modulare pentru activități de învățământ ” .

VALOARE TOTALA A PROIECTELOR : 5.660.316,09lei cu TVA.

Din care : Valoarea lucrarilor (C+M) : 5.382.170,29 lei cu TVA.

Propunerea de proiect îndeplinește condițiile legale pentru a fi supusă dezbaterii consiliului local.

Compartiment Dezvoltare Locală și Investiții

Inspector Ciocoiu Anca

DEVIZ GENERAL

ANEXA NR. 2 la

Conform HG 907 privind cheltuielile necesare realizării investiției:

Amplasare containere cu destinația săli de clasă și realizare
bransamente la utilități existente - Școala Mosnita Veche

HCL m.

Proiect nr.901/2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (Inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	78.000,00	14.820,00	92.820,00
1.2.	Amenajarea terenului	23.035,08	4.837,37	27.872,45
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1.		101.035,08	19.657,37	120.692,45
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc	20.000,00	4.200,00	24.200,00
TOTAL CAPITOL 2.		20.000,00	4.200,00	24.200,00
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.	Proiectare	90.000,00	17.700,00	107.700,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Diriginta de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 3.		103.000,00	20.430,00	123.430,00
Cap.4. Cheltuieli pt. Investiția de bază				
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	624.724,48	118.697,65	743.422,13
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	479.292,00	91.065,48	570.357,48
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	1.275.000,00	267.750,00	1.542.750,00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.379.016,48	477.513,13	2.856.529,61
Cap.5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	19.125,00	4.016,25	23.141,25
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.125,00	4.016,25	23.141,25
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.115,06	0,00	15.115,06
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	12.595,88	0,00	12.595,88
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.519,18	0,00	2.519,18
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		34.240,06	4.016,25	38.256,31
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.637.291,62	525.816,75	3.163.108,37
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.519.176,56	505.386,75	3.024.563,31

Beneficiar / Investitor
Comuna Moșnița Nouă

Întocmit,
SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL



DEVIZ GENERAL

Conform HG 907 privind cheltuielile necesare realizării investiției:

**AMPLASARE CONTAINERE CU DESTINATIA SALI DE CLASA SI
REALIZARE BRANSAMENTE LA UTILITATI EXISTENTE-SCOALA URSENI**

Proiect nr.903/2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	45.442,08	9.542,84	54.984,92
1.2.	Amenajarea terenului	72.000,00	13.680,00	85.680,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1.		117.442,08	23.222,84	140.664,92
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc	20.000,00	4.200,00	24.200,00
TOTAL CAPITOL 2.		20.000,00	4.200,00	24.200,00
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.	Proiectare	50.000,00	10.100,00	60.100,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Diriginte de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 3.		63.000,00	12.830,00	75.830,00
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază				
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	433.458,12	82.357,04	515.815,16
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	586.000,00	123.060,00	709.060,00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.019.458,12	205.417,04	1.224.875,16
Cap.5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	8.790,00	1.845,90	10.635,90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.790,00	1.845,90	10.635,90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.994,14	0,00	6.994,14
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	5.828,45	0,00	5.828,45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.165,69	0,00	1.165,69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		15.784,14	1.845,90	17.630,04
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.235.684,34	247.515,78	1.483.200,12
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.165.690,20	234.685,78	1.400.375,98

Beneficiar / Investitor
Comuna Moșnița Nouă

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL



DEVIZ GENERAL

Conform HG 907 privind cheltuielile necesare realizării investiției:

**Amplasare containere cu destinația săli de clasă și realizare
brânșamente la utilități existente - Grădiniță Urseni**

Proiect nr.904/2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	20.000,00	4.200,00	24.200,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1.		20.000,00	4.200,00	24.200,00
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc	20.000,00	4.200,00	24.200,00
TOTAL CAPITOL 2.		20.000,00	4.200,00	24.200,00
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.	Proiectare	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Diriginta de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 3.		43.000,00	9.030,00	52.030,00
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază				
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	740.000,00	155.400,00	895.400,00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		740.000,00	155.400,00	895.400,00
Cap.5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	11.100,00	2.331,00	13.431,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.100,00	2.331,00	13.431,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.746,60	0,00	4.746,60
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	3.955,50	0,00	3.955,50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	791,10	0,00	791,10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		15.846,60	2.331,00	18.177,60
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		838.846,60	175.161,00	1.014.007,60
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		791.100,00	166.131,00	957.231,00

Beneficiar / Investitor
Comuna Moșnița Nouă

Întocmit,
SC EURODRAFT PROJECT DESIGN SRL





PROIECT DE HOTARARE nr. 272/14.08.2025

privind înscrierea în domeniul public, respectiv în domeniul privat al Comunei Moșnița Nouă, în conformitate cu documentația de ocupări terenuri întocmită în vederea exproprierii în temeiul Legii nr. 255/2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului "Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda", faza SF cu elemente DALI și DTAC, situate pe teritoriul UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă

- Având în vedere raportul de specialitate nr. 27672/14.08.2025 întocmit de către inspector compartiment urbanism Mariana-Cristina CINTĂ,

Având în vedere documentația cadastrală întocmită de Ing Nicolae Bogdan, înregistrată cu nr. 27670/14.08.2025 privind ocuparea de terenuri pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda,, , faza SF cu elemente DALI și DTAC, situate pe teritoriul UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș, beneficiar Județul Timiș, care cuprinde listele imobilelor proprietate publică, respectiv privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul mai sus menționat,

Tinând cont de prevederile art. 29 alin. 1 litera c din Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, a Ordinului 700/2014 al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadstru și carte funciară și a Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,

În conformitate cu prevederile :

- art. 129 alin. 2 lit. c și art. 139 alin. 3 lit. g din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba înscrierea în domeniul public al Comunei Moșnița Nouă a imobilelor incluse în Lista imobilelor proprietate publică care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul „Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda,, pozițiile 3, 9, 13, 20, 24, 31 și 35, având suprafețele de 215 mp, 59 mp, 969 mp, 1.232 mp, 1.380 mp, 129 mp, respectiv 119 mp, conform documentației Anexa la prezenta hotărare.

Art. 2. Se aproba înscrierea în domeniul privat al Comunei Moșnița Nouă a imobilului inclus în Lista imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul „Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda,, poziția 45, nr. cad. PȘ 68/19, având suprafața de 13.031 mp, conform documentatiei Anexa la prezenta hotarare.

Art. 3. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza primarul Comunei Mosnita Noua prin aparatul de specialitate.

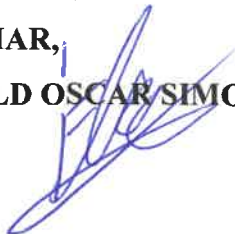
Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

ÎNTOCMIT,

PRIMAR,

GERALD OSCAR SIMONIS





Nr. 27672 /14.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea ; în proprietatea publică / privată a comunei Moșnița Nouă a unor imobile , în conformitate cu documentația de ocupări terenuri întocmită în vederea exproprierii în temeiul Legii 255/2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului „ Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda,, , faza SF cu elemente DALI și DTAC) , situate pe UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș

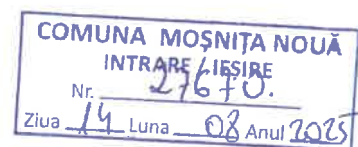
Având în vedere documentatia cadastrală întocmită de Ing Nicolae Bogdan, înregistrată cu nr. 27670/14.08.2025 privind ocuparea de terenuri pentru obiectivul de investiții „ Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda,, , faza SF cu elemente DALI și DTAC) , situate pe UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș, beneficiar Județul Timiș, care cuprinde listele imobilelor proprietate publică /privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul mai sus menționat,

Tinând cont de prevederile art.29 alin.1, litera c din Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, „a Ordinului 700/2014al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadstru și carte funciară, respectiv a Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,

PROPUNEM:

1. Aprobarea înscrierii în domeniul public al comunei Moșnița Nouă a imobilelor incluse în Lista imobilelor proprietate publică care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul „ Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda,, pozițiile 3, 9, 13, 20, 24, 31, respectiv 35 , având suprafețele de 215, 59, 969, 1232, 1380, 129, respective 119 mp,
2. Aprobarea înscrierii în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă a imobilului inclus în Lista imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul „ Modernizare DJ 595 E, Moșnița Veche-Ghiroda,, poziția 45 , nr.cad. PȘ 68/19, având suprafața de 13031 mp,

Inspector compartiment urbanism
Mariana-Cristina CINTĂ



Documentație cadastrală privind ocuparea de
terenuri pentru obiectivul:

„Modernizare DJ 595E, Moșnița Veche - Ghiroda”,
(Faza: SF cu elemente DALI si DTAC), UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș

Beneficiar: JUDEȚUL TIMIȘ

Proiectant: IRICONSTRUCT SRL

Timișoara
2025

CĂTRE

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TIMIȘ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TIMIȘOARA**

Nr. de înregistrare/.....

**CERERE PRIVIND SOLICITAREA AVIZULUI
DE RECEPȚIE A LUCRĂRII**

Subsemnatul BOGDAN NICOLAE domiciliat în localitatea Carașova, nr. 274B, jud. Caraș-Severin, legitimat cu C.I. seria KS, nr. 518113, CNP 1830914115171, tel: 0724037720, e-mail: bogdannicolae83@yahoo.com, persoană fizică autorizată, posesoarea a certificatului de autorizare categoria D, seria RO-B-F nr. 1776, eliberat de ANCPI la data de 29.04.2015, solicit:

I. OBIECTUL CERERII :

- ☐ - emiterea avizului de începere a lucrării;
☒ - recepția tehnică a lucrării de specialitate;

II. TIPUL LUCRĂRII: Documentație în vederea emiterii Hotărârii Consiliului Județean privind exproprierea în temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: „Modernizare DJ 595E, Moșnița Veche- Ghiroda”, (faza SF cu elemente DALI și DTAC), situat pe UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș”. Sculoar=71000mp (7.1000ha)

III. EXECUTANT: ing. Nicolae BOGDAN

IV. BENEFICIAR: JUDETUL TIMIS

IMOBILUL este identificat prin: UAT MOȘNIȚA NOUĂ

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Moșnița Veche							405553,405559,426028,412115,405555,412114,412114,405554,Hcn39,426020,413627,Hcn59,51608,51609,425455,A62/1/1,Hcn65,426022,Cc68/1/41,Hcn39,425820,DE121,Hcn120,A92/4/2,A92/4/1,425419,A74/1/5,421097,Hcn71,50902,417355,P68/10,417280,417440,Ps68/13,426024,425965,Ps68/19,412324,Hcn 71

Semnătura persoana autorizata

Ing. Nicolae BOGDAN

AUTORIZARE

Seria RO-B-F

Nr. 1776

Cod serviciu

Ing. Nicolae BOGDAN

112

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
Gratuit, art 8, alin. b din ORDIN 16/2019	06.2025		112

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_...@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: **).

Memoriu tehnic

1. Descriere generală a lucrării:

Prezenta documentație de expropriere este întocmită de către PFA ANCPI ing. Bogdan Nicolae.

Pe baza analizării prevederilor proiectului de specialitate, s-au stabilit limitele maxime, față de axul proiectat, necesare realizării practice a obiectivului de investiție. În prealabil s-a procedat la ridicarea topografică a zonei prevăzute pentru realizarea lucrării.

Ridicarea topografică a fost realizată în Sistem național de proiecție: „Stereografic 1970”, și Sistemul de altitudini: *Marea Neagră 75*.

Punerea în practică a prevederilor proiectului, conduce la ocupări permanente de terenuri situate adiacent DJ 593B.

Această limită suprapusă pe planurile de situație rezultate în urma măsurărilor topo, cuprinzând detaliile planimetrice referitoare la proprietățile afectate, și pe planurile parcelare de punere în posesie, conduce la stabilirea parcelelor de teren ce urmează a fi ocupate definitiv.

Limitele proiectului, respectiv studiul de fezabilitate (varianta finală) a fost furnizat de către IRICONSTRUCT S.R.L. în calitate de proiectant de specialitate.

2. Date privind localizarea și identificarea imobilelor:

A fost observat un număr de 47 imobile, identificate prin nr.cad. 405553,405559, 426028,412115, 405555,412114,412114,405554,Hcn39,426020,413627,Hcn59,51608,51609,425455,A62/1/1,HCN65,426022,Cc68/1/41,HCn39,425820,DE121,HCn120,A92/4/2,A92/4/1,425419,A74/1/5,421097,HCn71,50902,417355,P68/10,417280,417440,Ps68/13,426024,425965,Ps68/19,412324,HCn 71, cuprinse în coridorul de expropriere, situate în intra/extravilanul localității Moșnița Veche, com. Moșnița Nouă.

Sunt afectate terenuri în suprafața totală de 16681 mp, având categoria de folosință, arabil, pășune, curți-construcții și drum, conform *Listei imobilelor proprietate privata*, anexate.

3. Date privind costurile pentru exproprierea terenurilor: **369.733 Lei**, din care,

1) Valoarea terenului expropriat

Valoarea estimată a terenului afectat, raportată la valoarea estimată în Grila Notarilor Publici pentru anul 2025, în conformitate cu prevederile legii nr. 255/2010 cu completările și modificările ulterioare, este de 369.733 Lei, fiind calculată la cursul valutar BNR comunicat în data de 30.06.2025, 1 EURO= 5.0777 Lei, astfel:

2) Valoare servicii expropriere: conform contract.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate- prezentare succintă a lucrări

Prezentare succintă a lucrărilor topografice și cadastrale efectuate în cadrul lucrării:

- *metodele și aparatura folosită*: metoda determinărilor satelitare (ROMPOS), pentru punctele de detaliu, cu sistem GPS/GNSS de dubla frecvență HI-TARGET V100;

- *sistemul de coordonate folosit*: sistemul național de proiecție: *Stereografic 1970*;

- *punctele geodezice de sprijin vechi și noi*: Punctele geodezice vechi în cazul determinărilor satelitare (ROMPOS) sunt reprezentate de stațiile permanente și sateliții vizibili la momentul măsurătorilor;

- *starea punctelor geodezice vechi*: corespunzătoare atât timp cât sateliții și stațiile permanente transmit informații;

- *măsurători efectuate în rețeaua de îndesire și ridicare și pentru ridicarea detaliilor topografice:* măsurătorile topografice s-au executat în luna mai 2024 prin metoda determinărilor satelitare (ROMPOS) cu sistem GPS/GNSS de dubla frecvență HI-TARGET V100, pentru toate punctele de detaliu. Receptorul HI-TARGET V100 a recepționat corecții în timp real de la stația virtuală Nearest_4G. Datele culese pe teren au fost descărcate și prelucrate pe calculator, cu ajutorul programelor specifice de lucru (AUTOCAD CIVIL 3D 2014, TOPO LT V10.4), obținându-se coordonatele finale ale punctelor de contur rezultând *Planul topografic*, întocmit la scara 1:1000, asigurând corespondența cu realitatea din teren.

- *calculul suprafețelor:* s-a efectuat prin metode analitice, folosind coordonatele punctelor de contur (vezi anexa-calculul suprafețelor), prin aplicarea formulei de calcul a suprafeței:

$$S = 1/2 \sum_{i=1}^n X_n (Y_{n+1} - Y_{n-1}) , \text{ astfel suprafața rezultată din măsurători este de } \underline{71000 \text{ mp.}}$$



INVENTAR DE COORDONATE/ CALCULUL SUPRAFEȚELOR

Judetul Timiș

Denumirea unitatii administrativ-teritoriale: MOSNITA MOUA

Cod SIRUTA:157834

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	478179.316	213367.841
2	478210.213	213377.458
3	478204.941	213394.395
4	478186.402	213388.780
5	478183.493	213398.386
6	478222.780	213409.700
7	478271.280	213424.060
8	478327.870	213440.160
9	478378.308	213455.337
10	478426.347	213469.323
11	478479.630	213484.959
12	478535.224	213501.322
13	478585.601	213515.697
14	478638.973	213532.058
15	478690.495	213547.998
16	478741.368	213562.935
17	478795.291	213577.927
18	478846.333	213593.241
19	478891.262	213605.565
20	478999.989	213637.563
21	479007.143	213639.819
22	479015.934	213642.591
23	479028.408	213646.525
24	479041.705	213650.719
25	479066.490	213658.534
26	479107.164	213669.239
27	479123.136	213674.167
28	479153.232	213683.453
29	479167.887	213687.842
30	479193.090	213695.359
31	479218.276	213702.933
32	479268.950	213717.783
33	479295.806	213725.653
34	479303.494	213728.626
35	479308.278	213730.407
36	479313.027	213732.282
37	479317.737	213734.249
38	479322.408	213736.308
39	479327.038	213738.458
40	479331.625	213740.699
41	479336.167	213743.029
42	479340.663	213745.448
43	479345.110	213747.954
44	479349.507	213750.547
45	479353.853	213753.226
46	479358.145	213755.989
47	479362.382	213758.836

48	479366.563	213761.766
49	479370.685	213764.777
50	479374.748	213767.868
51	479378.749	213771.038
52	479404.123	213788.744
53	479405.432	213789.534
54	479406.834	213790.143
55	479408.305	213790.560
56	479409.817	213790.779
57	479411.346	213790.796
58	479412.863	213790.609
59	479414.342	213790.223
60	479415.757	213789.644
61	479417.082	213788.883
62	479418.295	213787.953
63	479420.443	213786.079
64	479427.254	213754.808
65	479444.371	213759.752
66	479452.617	213762.219
67	479443.500	213793.332
68	479443.735	213793.813
69	479443.924	213794.314
70	479444.065	213794.830
71	479444.222	213795.461
72	479444.407	213796.084
73	479444.621	213796.698
74	479444.864	213797.302
75	479445.134	213797.893
76	479445.431	213798.471
77	479445.754	213799.036
78	479446.103	213799.584
79	479446.478	213800.116
80	479446.876	213800.630
81	479447.264	213801.117
82	479447.642	213801.611
83	479448.010	213802.113
84	479448.367	213802.622
85	479448.715	213803.139
86	479449.082	213803.669
87	479449.473	213804.182
88	479449.886	213804.677
89	479450.323	213805.152
90	479450.780	213805.607
91	479451.258	213806.040
92	479451.755	213806.450
93	479452.271	213806.838
94	479452.804	213807.201
95	479453.353	213807.539
96	479454.057	213808.026
97	479454.680	213808.612
98	479455.208	213809.285
99	479455.630	213810.030
100	479455.936	213810.829
101	479487.043	213813.551
102	479494.532	213813.649
103	479502.022	213813.676
104	479509.511	213813.632
105	479517.000	213813.517
106	479524.488	213813.332
107	479531.974	213813.075
108	479539.456	213812.749

109	479546.936	213812.351
110	479554.411	213811.883
111	479561.881	213811.344
112	479572.422	213809.282
113	479572.560	213810.782
114	479573.834	213824.612
115	479573.972	213826.111
116	479563.880	213826.234
117	479556.205	213826.795
118	479548.525	213827.284
119	479540.841	213827.699
120	479533.153	213828.041
121	479525.462	213828.309
122	479517.769	213828.505
123	479510.075	213828.627
124	479502.379	213828.675
125	479494.684	213828.650
126	479486.989	213828.552
127	479455.313	213830.820
128	479455.004	213831.345
129	479454.296	213832.214
130	479453.431	213832.928
131	479452.444	213833.459
132	479451.097	213834.106
133	479449.826	213834.892
134	479448.646	213835.809
135	479447.570	213836.846
136	479446.611	213837.991
137	479445.761	213839.069
138	479444.863	213840.107
139	479443.918	213841.102
140	479442.928	213842.052
141	479441.895	213842.956
142	479440.822	213843.810
143	479439.710	213844.615
144	479438.562	213845.367
145	479437.381	213846.065
146	479436.169	213846.708
147	479434.928	213847.294
148	479433.661	213847.823
149	479432.372	213848.292
150	479431.062	213848.701
151	479429.735	213849.049
152	479428.393	213849.336
153	479427.039	213849.560
154	479425.676	213849.722
155	479424.307	213849.820
156	479422.936	213849.855
157	479421.177	213849.970
158	479419.447	213850.304
159	479417.772	213850.852
160	479416.179	213851.606
161	479414.693	213852.553
162	479413.337	213853.678
163	479412.132	213854.964
164	479393.115	213878.016
165	479378.091	213867.452
166	479392.676	213842.618
167	479393.254	213841.527
168	479393.733	213840.389
169	479394.112	213839.214

170	479394.385	213838.010
171	479394.552	213836.787
172	479394.610	213835.553
173	479394.561	213834.320
174	479394.403	213833.095
175	479394.138	213831.889
176	479393.768	213830.711
177	479393.483	213829.888
178	479393.221	213829.058
179	479392.982	213828.221
180	479392.767	213827.377
181	479392.576	213826.528
182	479392.408	213825.673
183	479392.265	213824.814
184	479392.146	213823.952
185	479392.052	213823.086
186	479391.981	213822.219
187	479391.936	213821.349
188	479391.914	213820.479
189	479391.917	213819.608
190	479391.945	213818.738
191	479391.997	213817.869
192	479392.030	213817.217
193	479392.033	213816.565
194	479392.006	213815.914
195	479391.948	213815.264
196	479391.860	213814.618
197	479391.743	213813.977
198	479391.595	213813.341
199	479391.419	213812.714
200	479391.213	213812.095
201	479390.979	213811.486
202	479390.815	213811.033
203	479390.690	213810.568
204	479390.604	213810.094
205	479390.559	213809.615
206	479390.554	213809.133
207	479390.528	213808.631
208	479390.419	213808.140
209	479390.229	213807.674
210	479389.964	213807.247
211	479389.632	213806.870
212	479377.027	213794.783
213	479369.650	213788.041
214	479361.959	213781.661
215	479353.970	213775.656
216	479345.704	213770.041
217	479337.177	213764.828
218	479328.411	213760.031
219	479319.424	213755.658
220	479310.239	213751.721
221	479300.875	213748.229
222	479291.355	213745.190
223	479290.100	213744.822
224	479263.245	213736.952
225	479241.453	213730.566
226	479221.269	213724.651
227	479217.459	213726.709
228	479217.279	213727.313
229	479205.751	213723.985
230	479204.085	213720.906

231	479179.633	213713.620
232	479161.790	213708.325
233	479144.931	213703.307
234	479128.072	213698.289
235	479111.213	213693.271
236	479094.354	213688.252
237	479077.495	213683.234
238	479060.632	213678.215
239	478993.768	213658.462
240	478975.424	213653.041
241	478935.659	213641.289
242	478935.669	213641.253
243	478920.307	213636.798
244	478902.100	213631.366
245	478885.316	213626.411
246	478869.492	213621.735
247	478851.271	213616.351
248	478839.763	213612.949
249	478799.964	213601.187
250	478782.702	213596.085
251	478765.440	213590.984
252	478748.178	213585.882
253	478730.916	213580.781
254	478713.653	213575.679
255	478696.391	213570.578
256	478679.129	213565.476
257	478640.651	213554.104
258	478640.667	213554.049
259	478629.142	213550.703
260	478611.401	213545.460
261	478595.098	213540.642
262	478578.795	213535.824
263	478560.094	213530.297
264	478544.749	213525.764
265	478509.736	213515.415
266	478493.433	213510.597
267	478476.171	213505.495
268	478458.909	213500.394
269	478441.647	213495.292
270	478423.426	213489.907
271	478406.163	213484.806
272	478378.248	213476.557
273	478372.498	213474.857
274	478363.622	213473.174
275	478321.806	213460.532
276	478156.434	213411.307
277	478147.649	213416.084
278	478107.162	213552.101
279	478109.181	213555.832
280	478111.564	213556.542
281	478108.141	213568.043
282	478105.214	213567.632
283	478102.031	213569.355
284	478083.789	213630.700
285	478085.442	213633.753
286	478088.217	213635.148
287	478083.320	213651.427
288	478080.963	213650.726
289	478077.224	213652.750
290	478038.122	213784.044
291	478029.302	213813.674

292	478034.045	213822.478
293	478030.715	213836.511
294	478023.055	213834.651
295	477960.739	214043.913
296	477962.760	214047.637
297	477966.286	214048.678
298	477962.886	214060.194
299	477959.725	214059.254
300	477956.289	214061.330
301	477948.745	214086.655
302	477944.098	214103.009
303	477939.314	214119.322
304	477934.530	214135.635
305	477929.687	214151.930
306	477924.819	214168.219
307	477919.952	214184.507
308	477915.078	214200.793
309	477910.022	214217.025
310	477903.683	214239.369
311	477905.740	214243.110
312	477909.475	214244.244
313	477902.924	214265.819
314	477899.437	214277.301
315	477896.355	214276.372
316	477892.611	214278.398
317	477883.765	214308.483
318	477879.252	214323.834
319	477878.245	214327.257
320	477874.626	214339.151
321	477869.967	214354.457
322	477865.308	214369.764
323	477860.649	214385.071
324	477855.990	214400.378
325	477851.331	214415.685
326	477841.727	214447.242
327	477843.737	214450.989
328	477847.164	214452.014
329	477843.726	214463.511
330	477840.215	214462.461
331	477836.480	214464.465
332	477826.868	214496.045
333	477824.029	214505.375
334	477822.251	214511.365
335	477817.700	214526.704
336	477813.148	214542.043
337	477808.597	214557.382
338	477804.046	214572.721
339	477799.494	214588.060
340	477794.943	214603.399
341	477789.541	214621.603
342	477786.154	214635.002
343	477787.132	214636.720
344	477782.518	214652.041
345	477774.058	214649.493
346	477757.951	214644.642
347	477756.042	214643.532
348	477731.591	214629.315
349	477728.823	214631.567
350	477725.689	214633.214
351	477722.291	214634.208
352	477719.770	214634.424

353	477716.429	214634.376
354	477717.315	214674.328
355	477739.018	214680.845
356	477735.660	214692.463
357	477722.011	214688.518
358	477713.582	214686.082
359	477715.558	214690.742
360	477716.288	214692.908
361	477719.109	214701.281
362	477712.997	214703.450
363	477698.298	214664.773
364	477693.037	214627.909
365	477682.363	214624.841
366	477637.861	214642.079
367	477638.325	214643.382
368	477569.602	214669.926
369	477530.444	214685.984
370	477523.669	214668.816
371	477673.686	214612.663
372	477659.600	214577.537
373	477652.638	214560.177
374	477651.149	214556.463
375	477648.803	214550.613
376	477659.181	214542.636
377	477697.370	214582.940
378	477700.045	214581.636
379	477703.058	214580.580
380	477706.188	214579.892
381	477709.337	214579.588
382	477712.072	214579.630
383	477715.328	214580.052
384	477718.285	214580.803
385	477721.181	214581.909
386	477724.098	214583.448
387	477726.709	214585.264
388	477728.838	214587.137
389	477730.916	214589.424
390	477744.944	214584.671
391	477757.018	214575.771
392	477765.880	214563.669
393	477777.773	214567.175
394	477769.210	214594.811
395	477766.253	214606.258
396	477778.314	214609.374
397	477810.794	214500.327
398	477869.923	214304.059
399	477944.169	214049.683
400	478006.801	213839.809
401	478126.709	213436.981
402	478113.113	213432.939
403	478115.727	213423.721
404	478103.178	213420.163
405	478109.850	213399.609
406	478093.449	213394.604
407	478077.026	213389.662
408	478060.609	213384.722
409	478065.739	213368.559
410	478087.075	213375.332
411	478090.947	213361.758
412	478070.750	213355.997
413	478074.414	213343.524

414	478103.412	213351.796
415	478104.414	213350.835
416	478105.454	213349.916
417	478106.531	213349.042
418	478107.644	213348.212
419	478108.790	213347.429
420	478109.968	213346.695
421	478111.175	213346.009
422	478112.409	213345.375
423	478113.668	213344.792
424	478114.951	213344.262
425	478116.254	213343.785
426	478117.576	213343.363
427	478118.915	213342.996
428	478120.267	213342.684
429	478121.632	213342.429
430	478123.005	213342.231
431	478124.386	213342.089
432	478125.771	213342.005
433	478127.159	213341.979
434	478128.546	213342.010
435	478138.263	213312.075
436	478150.139	213315.535
437	478143.425	213338.582
438	478156.160	213342.260
439	478162.865	213319.243
440	478175.774	213323.003
441	478166.793	213353.833
442	478168.380	213354.885
443	478169.905	213356.026
444	478171.363	213357.252
445	478172.748	213358.558
446	478174.057	213359.941
447	478175.285	213361.396
448	478176.429	213362.919
449	478177.484	213364.504
450	478178.447	213366.147

Sculoar exp.= 71000mp



Lista imobilelor proprietate publică care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul:
"MODERNIZARE DJ 595E MOȘNIȚA VECHĂ - GHIRODA" - UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș

Nr crt	Poz	Județ	UAT	Numele și prenumele / denumirea deținătorului terenului	Nr. cad. / top. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. titlu de proprietate	Suprafața totală act	Categ. de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafața afectată
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	405553	405553	761	Zv	Intravilan	761
2	2	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	405559	405559	25985	Dr	Intravilan	2797
3	3	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	-	-	-	Dr	Intravilan	215
4	4	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	426028	426028	3835	Dr	Extravilan	313
5	5	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	412115	412115	1239	Dr	Intravilan	1239
6	6	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	405555	405555	473	Zv	Intravilan	473
7	7	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	-	-	-	A	Extravilan	59
8	10	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	405554	405554	621	Zv	Intravilan	621
9	11	Timiș	Mosnita Noua	ANIF	Hcn39	-	-	Canal	Extravilan	416
10	12	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	426020	426020	3519	Dr	Extravilan	35
11	13	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	-	-	-	A	Extravilan	969
12	14	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	413627	413627	4716	Dr	Intravilan	3379
13	15	Timiș	Mosnita Noua	ANIF	Hcn59	-	-	Canal	Extravilan	245
14	17	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	51609	405581	2020	Dr	Intravilan	1730
15	18	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	425455	425455	6425	Dr	Extravilan	56
16	20	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	-	-	-	A	Extravilan	1232
17	21	Timiș	Mosnita Noua	ANIF	Hcn65	-	-	Canal	Intravilan	204
18	22	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	426022	426022	3288	Dr	Intravilan	3288
19	24	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	-	-	-	A	Extravilan	1380
20	25	Timiș	Mosnita Noua	ANIF	Hcn 39	-	-	Canal	Extravilan	1358
21	26	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	425820	425820	43484	Dr	Intravilan	1318
22	27	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	DE 121	-	-	Dr	Extravilan	205
23	28	Timiș	Mosnita Noua	ANIF	Hcn120	-	-	Canal	Intravilan	395
24	31	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	-	-	-	A	Extravilan	129
25	32	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	425419	425419	1924	Dr	Extravilan	286
26	34	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	421097	421097	5994	Dr	Extravilan	223
27	35	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	-	-	-	A	Extravilan	119
28	36	Timiș	Mosnita Noua	ANIF	Hcn 71	-	-	Canal	Extravilan	387

29	37	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	50902	403293	6936	Dr	Intravilan	1117
30	43	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA- Domeniu public	426024	426024	5385	Dr	Intravilan	19
31	47	Timiș	Mosnita Noua	ANIF	HCn 71			Canal	Extravilan	285
Total (mp)										25253

Întocmit:
Ing. Bogdan Nicolae

Recepționat:
Primăria Moșnița Nouă



Lista imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul:
"MODERNIZARE DJ 595E MOȘNIȚA VECHĂ - GHIRODA" - UAT Moșnița Nouă, jud. Timiș

Nr. crt.	Poz.	Județ	UAT	Numele și prenumele / denumirea deținătorului terenului	Nr. cad. / top. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. titlu de proprietate	Suprafața totală act	Categ. de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafața afectată
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	7	Timiș	Mosnita Noua	BÎRILAC EMANOEL	412114	412114	1617	Zv	Intravilan	93
3	8	Timiș	Mosnita Noua	BÎRILAC EMANOEL	412114	412114	1617	Zv	Intravilan	252
6	16	Timiș	Mosnita Noua	BELINTAN VASILE-DORIN	51608	405580	801	Zv	Intravilan	30
7	19	Timiș	Mosnita Noua	SOCIANU MARIOARA, SOCIANU VICTOR	A62/1/1	416870	29800	A	Extravilan	1461
9	23	Timiș	Mosnita Noua	ANDREI VALERIA, ANDREI ADRIAN, MARKUS AURORA, CRISMAR VASILE-LUCIAN, CANTEA SIMONA, MARGHITAS DORINA-ELENA, MARGHITAS AUREL, CRISMAR SILVIA, AVRAM RODICA-LUCIA, CRISMAR MIRCEA-VICHENTIE, RABAN ARISTIDE-IULIAN, RABAN ADRIANA-LAURA	Cc68/1/41	401453	4269	Cc	Intravilan	203
11	29	Timiș	Mosnita Noua	ARNĂUTU MARIAN CĂTĂLIN, ARNĂUTU IOAN DANIEL, ARNĂUTU CLAUDIA DANIELA	A92/4/2	415563	5000	A	Extravilan	286
12	30	Timiș	Mosnita Noua	BURTICA NICU, BURTICA CLAUDIA MERY	A92/4/1	419553	10000	A	Extravilan	1457
14	33	Timiș	Mosnita Noua	CODOBAN MARIA -FELICIA	A74/1/5	415422	35000	A	Extravilan	1090
16	38	Timiș	Mosnita Noua	DINULESCU DUMITRU, DINULESCU ANELUTA	417355	417355	3500	Ps	Extravilan	163
17	39	Timiș	Mosnita Noua	MIOC GEORGETA	P68/10	TP 2/98 din 05.12.2006	4300	Ps	Extravilan	199
18	40	Timiș	Mosnita Noua	DINULESCU DUMITRU, DINULESCU ANELUTA	417280	417280	6100	Ps	Extravilan	280
19	41	Timiș	Mosnita Noua	BUGARIU CAMELIA	417440	417440	6500	Ps	Extravilan	295
20	42	Timiș	Mosnita Noua	CUZMA LIVIA	Ps68/13	TP 2/67 din 25.08.2006	12000	Ps	Extravilan	540
21	44	Timiș	Mosnita Noua	DEUTSCH PETRU-MARTIN	425965	425965	5371	Dr	Intravilan	1083
22	45	Timiș	Mosnita Noua	COMUNA MOSNITA NOUA, insusitoare provizorie	Ps 68/15		13031	Ps	Extravilan	560
23	46	Timiș	Mosnita Noua	PAROHIA ORTODOXA ROMANA MOSNITA VECHĂ	412324	412324	217188	Ps	Extravilan	8689
Total (mp)										16681

Întocmit:
Ing. Bogdan Nicolae

Recepționat:
Primăria Moșnița Nouă



