



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 11.12.2025 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, organizată în sala de sedință a Consiliului Local.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, sunt prezenți în sala de sedințe 12 consilieri locali, 4 sunt prezenți prin accesarea platformei on line: Casap Vasile, Popovici Valentin, Seracin Cosmin și Silasi Alex, absent fiind d-nul Cionca Emanuel.

Delegatul satesc Marcel Raducanu este absent.

Președinte de sedință urmează d-nul Gheorghe KADAR.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 27.11.2025.

Se aprobă cu 15 voturi pentru și 1 abținere : Pogor Octavian.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 02.12.2025.

Se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 04.12.2025.

Se aprobă cu 15 voturi pentru și 1 abținere: Casap Vasile.

Se supune la vot Ordinea de zi cu 12 puncte suplimentare.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 391/28.10.2025, pentru aprobarea tarifulor de eliberare a autorizațiilor de acces tonaj pentru autovehiculele cu masă maximă autorizată de peste 3,5 tone, pe străzile și drumurile din Comuna Moșnița Nouă, începând cu 01.01.2026, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 37173/28.10.2025, întocmit de către primar, Gerald Oscar SIMONIS și raportul de specialitate cu nr. 37189/28.10.2025.
2. Proiect de hotărâre nr. 446/04.12.2025, pentru modificarea Cap. IV. - Impozitul pe autovehicule de transport marfă cu masă total autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a Cap .VIII. – Taxe speciale din Anexa la H.C.L nr. 145/29.04.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul fiscal 2026, conform Anexei Nr.1 și Nr.2 la prezenta hotărâre, începând cu 01.01.2026, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Rapoartele de specialitate cu nr. 42710/04.12.2025 și nr. 42711/04.12.2025 întocmite de către inspector Otilia Loredana RUS.

3. DIVERSE

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotarare nr. 447/08.12.2025, privind aprobarea Rețelei Școlare ce va funcționa în Comuna Moșnița Nouă în anul școlar 2026-2027, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Avizul conform al Inspectoratului Școlar Județean Timiș cu nr. 37941/04.12.2025.
2. Proiect de hotarare nr. 448/09.12.2025, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotelor de 5237/26827 din imobilele înscrise în C.F. nr. 417031, 417030, 417029 și 416999 Mosnita Noua, nr. Cad 417031, 417030, 417029 și 416999, cu suprafețele de 120 mp, 120 mp, 887 mp și 84 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru zonă verde, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către MOLDOVAN Călin-Paul și MOLDOVAN Ramona-Diana în calitate de coproprietari asupra cotelor de 5237/26827 din fiecare din imobilele menționate inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 43398/09.12.2025, întocmit de către Compartiment Urbanism – prin Mariana Cinta.
3. Proiect de hotarare nr. 449/09.12.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE”, generat de imobilul înscris în CF nr. 422625 Mosnita Nouă cu nr. cad. 422625 Comuna Mosnita Nouă, sat Moșnița Veche, Județul Timis, beneficiar FIILESI DANIEL-THOMAS inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 43253/09.12.2025, întocmit de către Compartiment Urbanism – prin Mariana Cinta.
4. Proiect de hotarare nr. 450/09.12.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, pe parcela înscrisă în CF nr. 425135 Moșnița Nouă, nr. cad. 425135 Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Noua, Județul Timis, inițiator SOCIETATEA MONDOHOUSE INVESTMENTS S.R.L. inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 43252/09.12.2025, întocmit de către Compartiment Urbanism – prin Mariana Cinta.
5. Proiect de hotarare nr. 451/09.12.2025, privind modificarea coeficienților care stau la baza stabilirii salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate al primarului comunei Moșnița Nouă, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Raportul de specialitate nr. 43505/09.12.2025 întocmit de inspector Resurse Umane – d-na Simona Faur,
6. Proiect de hotarare nr. **452/09.12.2025**, pentru modificarea HCL nr. 5/30.01.2025 privind stabilirea taxei speciale pentru ridicare, transport, tocare și eliminare deșeuri vegetale rezultate, în cadrul campaniilor de primăvară și toamnă organizate de către Comuna Moșnița Nouă pe raza unității administrativ teritoriale inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Raportul de specialitate nr. 43530/09.12.2025 întocmit de inspector Asistenta Sociala – Clapa Cosmin.

7. Proiect de hotarare nr. **453/10.12.2025**, pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 38/30.01.2025 *pentru completarea Anexei nr.1, CAP.III, Art.11 și CAP.V, Art.12 alin (5) a H.C.L nr. 209/25.07.2018 privind aprobarea Regulamentului privind gestionarea deșeurilor din construcții și demolări în Comuna Moșnița Nouă* inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43714/10.12.2025 întocmit de către Compartimentul Protectia Mediului prin d-nul Rochnean Atilla,
8. Proiect de hotarare nr. **454/11.12.2025**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcela înscrisă în CF 416985 Moșnița Nouă cu nr. cad 416985 (nr. cad. vechi A 581/4/5) Comuna Mosnita Noua, sat Urseni, Judetul Timis, inițiatori SPÂNU Ileana Maria, PENȚIA Virgil-Alexandru pentru superficial SC TERRA SPIN SRL inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43749/11.12.2025, intocmit de insp. Mariana Cinta.
9. Proiect de hotarare nr. **455/11.12.2025**, privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 429413 Moșnița Nouă cu nr. cadastral 429413, teren curți construcții intravilan, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnita Nouă, cu suprafața de 1.410 mp în două loturi cu suprafețe de 703 mp, respectiv 707 mp, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43837/11.12.2025, intocmit de insp. Mariana Cinta.
10. Proiect de hotarare nr. **456/11.12.2025**, privind dezlipirea imobilului înscris în CF 429414 Moșnița Nouă cu nr. cadastral 429414, teren curți construcții intravilan, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnita Nouă, cu suprafața de 1.475 mp în în trei loturi cu suprafețele de 709 mp, 522 mp respectiv 244 mp inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43838/11.12.2025, intocmit de insp. Mariana Cinta.
11. Proiect de hotarare nr. **457/11.12.2025**, privind aprobarea modificarii din sursa A (venituri buget local) în sursa E (venituri proprii) a activității Bazinului de inot didactic inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43893/11.12.2025 al Compartimentului Financiar Contabil prin d-na Monica Dumitras.
12. Proiect de hotarare nr. **458/11.12.2025**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE”, generat de imobilele înscrise în CF nr. 410101, 417085, 409332 Mosnita Nouă cu nr. cad 410101, 417085, 409332 Comuna Mosnita Nouă, sat Mosnita Nouă Județul Timiș, inițiatori: BIRLOGEANU Adrian, GARABA Gabriela-Calen, MUSCĂ Elena-Dorina, MUSCĂ Nicolae, GHILEZAN Ștefan Radu, GHILEZAN Ramona, TÎLVESCU Constantin, TÎLVESCU Dorina-Elena inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43871/11.12.2025, intocmit de insp. Mariana Cinta.

Se aproba Ordinea de zi cu 12 puncte Suplimentare cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe Ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 391/28.10.2025, pentru aprobarea tarifelor de eliberare a autorizațiilor de acces tonaj pentru autovehiculele cu masa maximă autorizată de peste 3,5 tone, pe străzile și drumurile din Comuna Moșnița Nouă, începând cu 01.01.2026, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 37173/28.10.2025, întocmit de către primar, Gerald Oscar SIMONIS și raportul de specialitate cu nr. 37189/28.10.2025.

Comisia nr. 1 - activități economico - financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, juridică, disciplină și agricultură acordă aviz favorabil.

Domnul primar Gerald-Oscar Simonis formuleaza urmatorul amendament: data limita prevazuta in art. 2 alin. 1 al proiectului de hotarare este 31.03, iar nu 31.01.

Se supune la vot cu amendamentul formulat, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe Ordinea de zi, proiect de hotarare nr. 446/04.12.2025, pentru modificarea Cap. IV. - Impozitul pe autovehicule de transport marfă cu masa total autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a Cap .VIII. – Taxe speciale din Anexa la H.C.L nr. 145/29.04.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul fiscal 2026, conform Anexei Nr.1 și Nr.2 la prezenta hotărâre, începând cu 01.01.2026, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Rapoartele de specialitate cu nr. 42710/04.12.2025 și nr. 42711/04.12.2025 întocmite de către inspector Otilia Loredana RUS.

Comisia nr. 1 - activități economico - financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, juridică, disciplină și agricultură acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 447/08.12.2025, privind aprobarea Rețelei Școlare ce va funcționa în Comuna Moșnița Nouă în anul școlar 2026-2027, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Avizul conform al Inspectoratului Școlar Județean Timiș cu nr. 37941/04.12.2025.

Comisia nr. 3 - învățământ, sănătate, muncă, familie și protecție socială acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 448/09.12.2025, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotelor de 5237/26827 din imobilele înscrise în C.F. nr. 417031, 417030, 417029 și 416999 Mosnita Noua, nr. Cad 417031, 417030, 417029 și 416999, cu suprafețele de 120 mp, 120 mp, 887 mp și 84 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru zonă verde, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către MOLDOVAN Călin-Paul și MOLDOVAN Ramona-Diana în calitate de coproprietari asupra cotelor de 5237/26827 din fiecare din imobilele menționate inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 43398/09.12.2025, întocmit de către Compartiment Urbanism – prin Mariana Cinta.

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 449/09.12.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE”, generat de imobilul înscris în CF nr. 422625 Mosnita Nouă cu nr. cad. 422625 Comuna Mosnita Nouă, sat Moșnița Veche, Judetul Timis, beneficiar FIILESI DANIEL-THOMAS inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 43253/09.12.2025, întocmit de către Compartiment Urbanism – prin Mariana Cinta.

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 450/09.12.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcela înscrisă în CF nr. 425135 Moșnița Nouă, nr. cad. 425135 Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Noua, Judetul Timis, inițiator SOCIETATEA MONDOHOUSE INVESTMENTS S.R.L. inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 43252/09.12.2025, întocmit de către Compartiment Urbanism – prin Mariana Cinta.

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 451/09.12.2025, privind modificarea coeficienților care stau la baza stabilirii salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate al primarului comunei Moșnița Nouă, inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Raportul de specialitate nr. 43505/09.12.2025 întocmit de inspector Resurse Umane – d-na Simona Faur,

Comisia nr. 1 - activități economico - financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, juridică, disciplină și agricultură acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 452/09.12.2025, pentru modificarea HCL nr. 5/30.01.2025 privind stabilirea taxei speciale pentru ridicare, transport, tocare și eliminare deșeuri vegetale rezultate, în cadrul campaniilor de primăvară și toamnă organizate de către Comuna Moșnița Nouă pe raza unității administrativ teritoriale inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Raportul de specialitate nr. 43530/09.12.2025 întocmit de inspector Asistenta Sociala – Clapa Cosmin.

Comisia nr. 1 - activități economico - financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, juridică, disciplină și agricultură acordă aviz favorabil.

D-nul Miclea Răzvan a parăsit sala de sedinte.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 453/10.12.2025, pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 38/30.01.2025 pentru completarea Anexei nr.1, CAP.III, Art.11 și CAP.V, Art.12 alin (5) a H.C.L nr. 209/25.07.2018 privind aprobarea Regulamentului privind gestionarea deșeurilor din construcții și demolări în Comuna Moșnița Nouă inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Raportul de specialitate nr. 43714/10.12.2025 întocmit de către Compartimentul Protecția Mediului prin d-nul Rochnean Atilla,

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 454/11.12.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", pe parcela înscrisă în CF 416985 Moșnița Nouă cu nr. cad 416985 (nr. cad. vechi A 581/4/5) Comuna Mosnita Noua, sat Urseni, Judetul Timis, inițiatori SPÂNU Ileana Maria, PENȚIA Virgil-Alexandru pentru superficial SC TERRA SPIN SRL inițiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, având în vedere Raportul de specialitate nr. 43749/11.12.2025, întocmit de insp. Mariana Cinta.

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.

Domnul Miclea Răzvan a reintrat in sala de sedinte.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 455/11.12.2025, privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 429413 Moșnița Nouă cu nr. cadastral 429413, teren curți construcții intravilan, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnita Nouă, cu suprafața de 1.410 mp în două loturi cu suprafețe de 703 mp, respectiv 707 mp, initiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43837/11.12.2025, intocmit de insp. Mariana Cinta.

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 456/11.12.2025, privind dezlipirea imobilului înscris în CF 429414 Moșnița Nouă cu nr. cadastral 429414, teren curți construcții intravilan, situat în comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnita Nouă, cu suprafața de 1.475 mp în în trei loturi cu suprafețele de 709 mp, 522 mp respectiv 244 mp initiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43838/11.12.2025, intocmit de insp. Mariana Cinta.

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. **457/11.12.2025**, privind aprobarea modificarii din sursa A (venituri buget local) in sursa E (venituri proprii) a activității Bazinului de inot didactic initiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43893/11.12.2025 al Compartimentului Financiar Contabil prin d-na Monica Dumitras.

Comisia nr. 1 - activități economico - financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, juridică, disciplină și agricultură acordă aviz favorabil.

Domnul Casap Vasile a parasit platforma on line.
Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. **458/11.12.2025**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE”, generat de imobilele înscrise în CF nr. 410101, 417085, 409332 Mosnita Nouă cu nr. cad 410101, 417085, 409332 Comuna Mosnita Nouă, sat Mosnita Nouă Județul Timiș, inițiatori: BIRLOGEANU Adrian, GARABA Gabriela-Calen, MUSCĂ Elena-Dorina, MUSCĂ Nicolae, GHILEZAN Ștefan Radu, GHILEZAN Ramona, TÎLVESCU Constantin, TÎLVESCU Dorina-Elena initiat de primarul Gerald-Oscar Simonis, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 43871/11.12.2025, intocmit de insp. Mariana Cinta.

Comisia nr. 2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Domnul presedinte de sedinta, declara sedinta inchisa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe KADAR

Intocmit,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO

