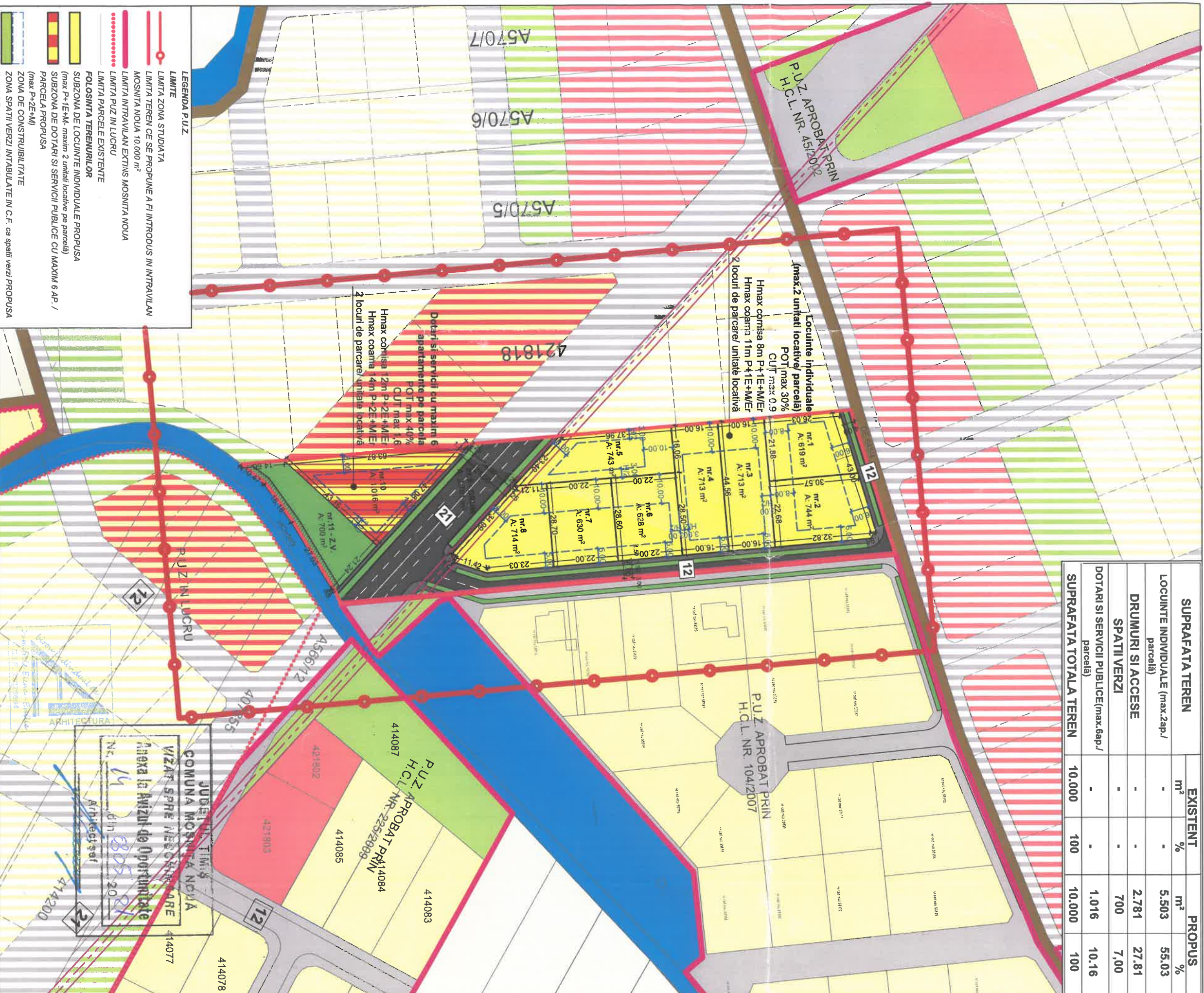


SUPRAFAȚA TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	m ²	%	m ²	%
LOCUINTE INDIVIDUALE (max.2ap./ parcelă)	-	-	5.503	55.03
DRUMURI SI ACCESE SPATII VERZI	-	-	2.781	27.81
DOTARI SI SERVICII PUBLICE(max.6ap./ parcelă)	-	-	700	7.00
SUPRAFAȚA TOTALA TEREN	10.000	100	10.000	100



LEGENDA P.U.Z.

- **LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN CE SE PROPUNE A FI INTRODUS IN INTRAVILAN MOȘNIȚA NOUA 10.000 m²
- LIMITA INTRAVILAN EXTINS MOȘNIȚA NOUA
- LIMITA PUZ IN LUCRU
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- FOLOSINȚA TERENURILOR
- SUBZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE PROPUȘA (max. P+1E+M- maxim 2 unități locale pe parcelă)
- SUBZONA DE DOTARI SI SERVICII PUBLICE CU MAXIM 6 AP. / PARCELA PROPUȘA (max. P+2E+M)
- ZONA SPAȚII VERZI INTABULATE IN C.F. ca spații verzi PROPUȘA
- ZONA DE LOCUINTE POSIBILE
- ZONA DE DOTARI POSIBILE
- ZONA DE DOTARI CU APARTAMENTE LA ETAJ POSIBILE
- ZONA SPAȚII VERZI POSIBILE
- ZONA DE LOCUINTE EXISTENTE REGLEMENTATA PRIN ALTE DOCUMENTAȚII DE URBANISM
- ZONA DE DOTARI EXISTENTE REGLEMENTATA PRIN ALTE DOCUMENTAȚII DE URBANISM
- ZONA DE SPAȚII VERZI EXISTENTE REGLEMENTATA PRIN ALTE DOCUMENTAȚII DE URBANISM
- CANAL EXISTENT
- TEREN ARABIL NEREGLEMENTAT
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE - PARCELE PENTRU CARE AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE SE VA ELIBERA DUPĂ BRANȘAREA LA REȚEAUA DE CANALIZARE
- CAI DE COMUNICATIE
- DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE
- DRUMURI REGLEMENTATE PRIN DOCUMENTAȚII DE URBANISM
- DRUMURI ANTERIOR
- DRUMURI PROPUȘE PE PARCELA SUPUSA REGLEMENTARII
- DRUMURI POSIBILE PE PARCELELE VECINE
- ZONE DE PROTECȚIE
- ZONA DE SIGURANȚA CANAL ANIF 2M UTILITATI
- ANTENA DE IRIGAȚII DEZAFECTATĂ

P.U.Z. - DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENTIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE EXTRAVILAN MOȘNIȚA NOUĂ, SAT URSENI, CF. 418804 -10.000mp
REGLEMENTARI URBANISTICE, SC.1:1000
ALLABADI MARIA

EXPERT VERIFICATOR /	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	PROIECT NR.

- BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - DUMITRELE ELENA EMILIA C.I.F. 33026694, Dumbrăvița, str. Al. Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 emiliadumitrele@gmail.com		Beneficiar: ALLABADI MARIA Adresa extravilan Moșnița Noua, sat Urseni C.F. 418804	Proiect nr. 04/2021
--	--	--	------------------------

SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. DUMITRELE ELENA-EMILIA arh. DUMITRELE ELENA-EMILIA arh. DUMITRELE ELENA-EMILIA	SEMNAȚURA 1-1000 Data: APR. 2021	Titlul proiectului Plan Urbanistic Zonal - DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE REGLEMENTARI URBANISTICE	Faza P.U.Z. U.02
---	---	---	---	------------------------