

PLAN URBANISTIC ZONAL ZONĂ REZIDENȚIALĂ, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE

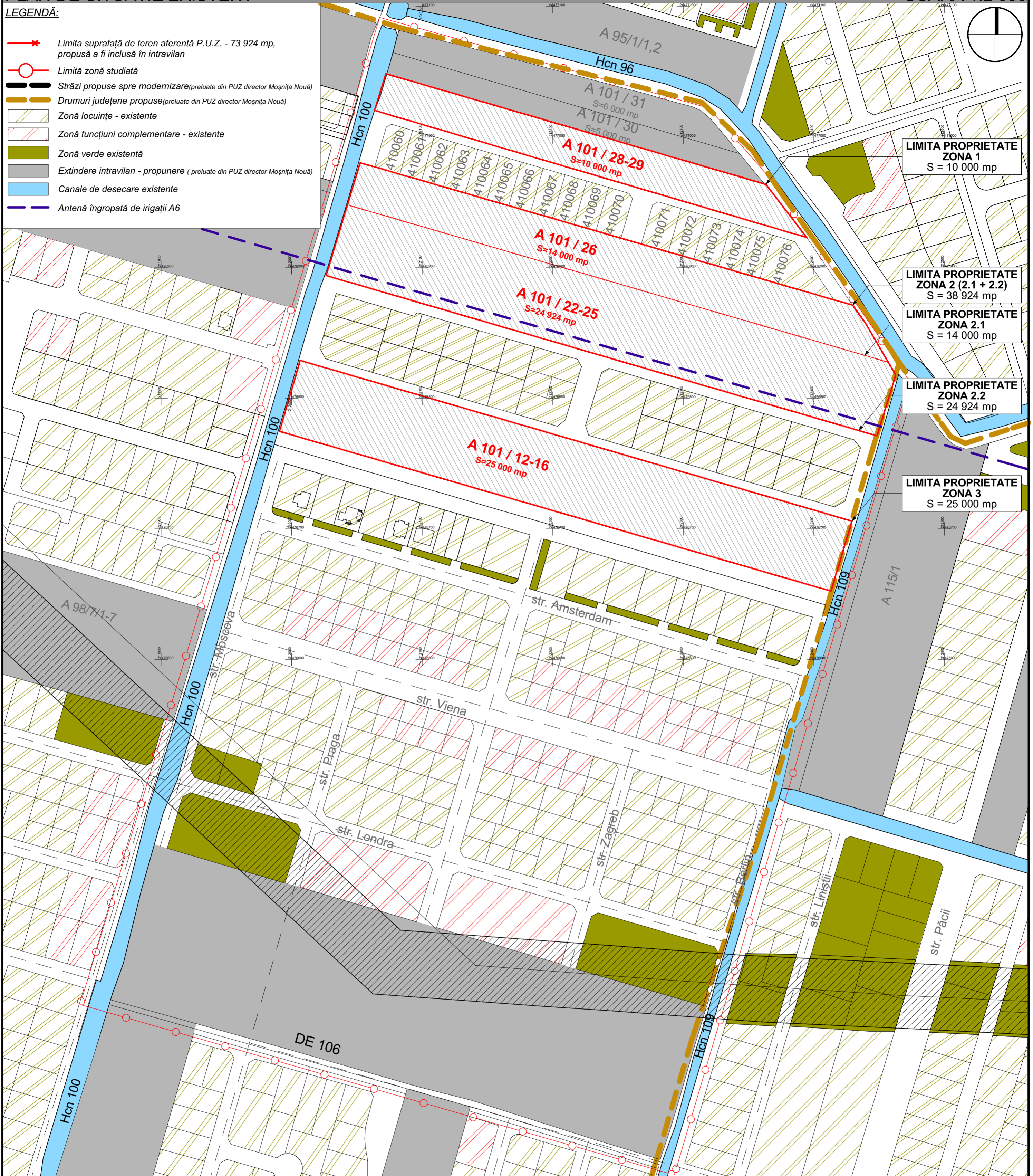
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, JUDEȚUL TIMIȘ
CF 402981 Moșnița Nouă; CF 410012 Moșnița Nouă; CF 413290 Moșnița Veche; CF 414887 Moșnița Veche; CF 414886 Moșnița Veche; CF 413294 Moșnița Nouă

PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT

SCARA 1:2 000

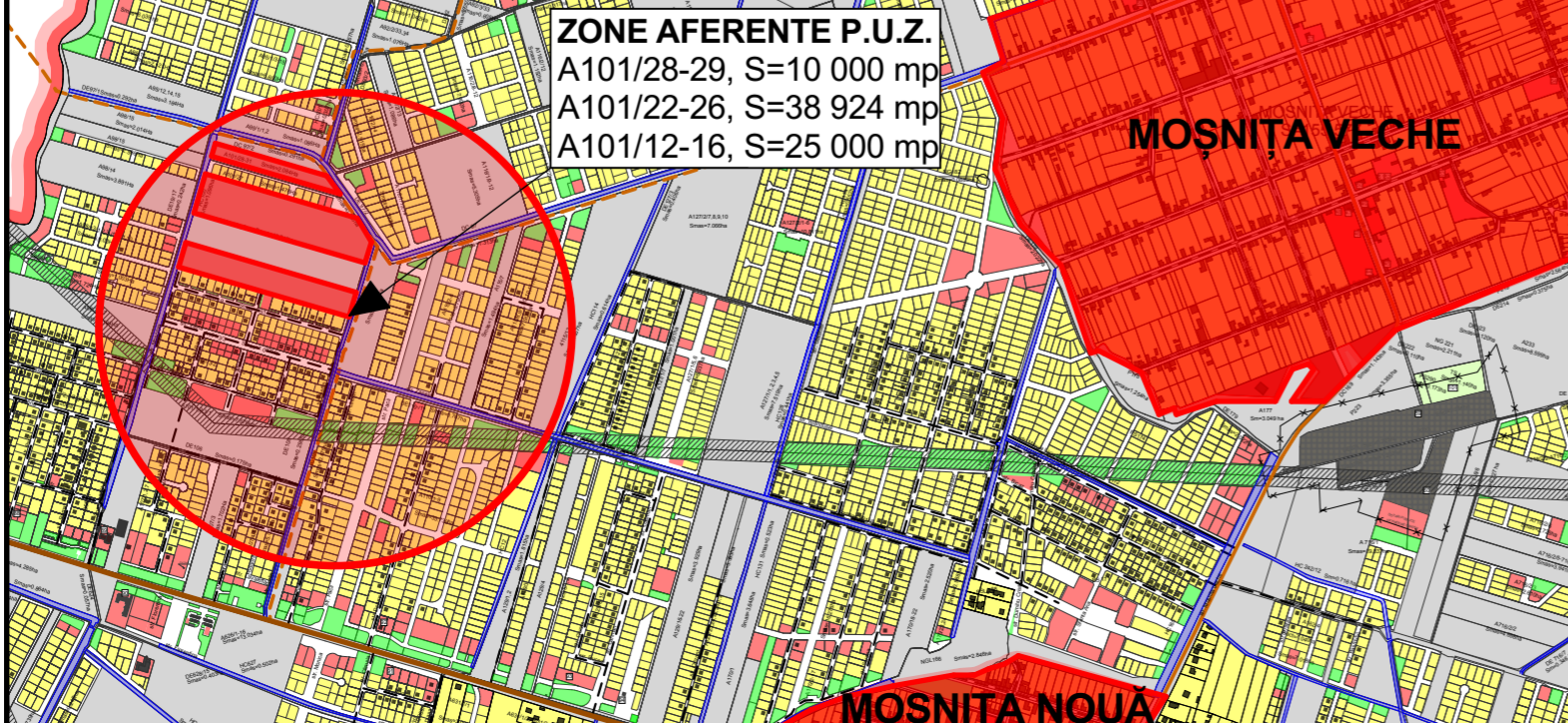
LEGENDĂ:

- * Limita suprafață de teren aferentă P.U.Z. - 73 924 mp, propusă a fi inclusă în intravilan
- Limită zonă studiată
- Străzi propuse spre modernizare (preluate din PUZ director Moșnița Nouă)
- Drumuri județene propuse (preluate din PUZ director Moșnița Nouă)
- Zonă locuințe - existente
- Zonă funcțiuni complementare - existente
- Zonă verde existentă
- Extindere intravilan - propunere (preluate din PUZ director Moșnița Nouă)
- Canale de desecare existente
- - - Antenă îngropată de irigații A6



- LIMITA PROPRIETATE ZONA 1
S = 10 000 mp
- LIMITA PROPRIETATE ZONA 2 (2.1 + 2.2)
S = 38 924 mp
- LIMITA PROPRIETATE ZONA 2.1
S = 14 000 mp
- LIMITA PROPRIETATE ZONA 2.2
S = 24 924 mp
- LIMITA PROPRIETATE ZONA 3
S = 25 000 mp

PLAN DE ÎNCADRARE



ZONE AFERENTE P.U.Z.
A101/28-29, S=10 000 mp
A101/22-26, S=38 924 mp
A101/12-16, S=25 000 mp

INDICI URBANISTICI:

P.O.T. existent = 0.00%
C.U.T. existent = 0.00
Suprafață teren P.U.Z. = 73 924 mp

vizat spre neschimbare		stampila SRL		stampila OAR	
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data	Beneficiar:
D-Context Studio			Semnatura	Referat / Expertiza Nr. / Data	Beneficiar:
Sef proiect	arh. Dragomir Dragan	Semnatura	Scara:	Referat / Expertiza Nr. / Data	Beneficiar:
Proiectat	arh. Dragomir Dragan	Semnatura	1:2 000	Referat / Expertiza Nr. / Data	Beneficiar:
Desenat	arh. Dragomir Dragan	Semnatura	Data:	Referat / Expertiza Nr. / Data	Beneficiar:
			junie 2017	Referat / Expertiza Nr. / Data	Beneficiar:
				Titlu proiect:	Faza:
				PUZ - DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU	P.U.Z.
				LOCUINTE COLECTIVE, LOCUINTE ÎNSURITE ȘI	
				LOCUINTE INDIVIDUALE P+M, P+2E, P+2E+M,	
				DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE	Plansa nr:
				PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT	A - 03