



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 224
DIN 12.08.2019

privind aprobarea efectuării schimbului imobiliar între Comuna Moșnița Nouă și S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L.

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Având în vedere referatul cu nr.18616/06.08.2019, întocmit de către d-nul viceprimar Gheorghe KADAR și raportul de specialitate cu nr. 18619/06.08.2019 întocmit de Compartimentul financiar-contabil

Ținând cont de:

- H.C.L. cu nr. 219/31.07.2019 privind aprobarea rapoartelor de evaluare cu nr. 17.433,17434,17.435/2019 întocmite de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L ,
- Procesul verbal cu nr. 18439/01.08.2019 întocmit de către Comisia de negociere desemnată în baza H.C.L. cu nr.196/26.06.2019,

În conformitate cu prevederile:

-art.129 alin.2 lit.(c), alin.(4) lit.a , art.355 din Codul Administrativ, art. 1763-1765 Cod Civil,

În temeiul art.139 alin. (2), art.5 lit.dd) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă efectuarea schimbului imobiliar între Comuna Moșnița Nouă și S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L.

Art.2. În urma efectuării schimbului terenurile intravilane cuprinse în C.F. nr. 421806 Moșnița Nouă în suprafață de 1316 mp și în C.F. nr. 421742 Moșnița Nouă în suprafață de 1.065 mp, situate în localitatea Moșnița Nouă, aflate în proprietatea Comunei Moșnița Nouă trec în proprietatea S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L. iar imobilul edificat în C.F. nr. 401422 Moșnița Nouă, pe terenul aflat în proprietatea comunei, constând în magazin mixt și birouri P+M în suprafață de 266 mp, împrejmuire 72 ml, situat în localitatea Moșnița Veche, str. Bistrei nr. 24, aflat în proprietatea S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L. trece în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă.

Art.3. Se aprobă achitarea diferenței de preț de **27.855 euro** rezultată în urma negocierii peste valoarea terenurilor din rapoartele de evaluare, din bugetul local al Comunei Moșnița Nouă în două rate egale de 13.927,5 euro în luna decembrie 2019 și în luna iunie 2020.

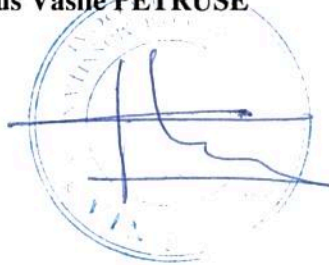
Art.4. Se împuternicește viceprimarul Comunei Moșnița Nouă, Gheorghe KADAR să semneze contractul de schimb imobiliar în formă autentică, cu condiția eliberării clădirii până în 15septembrie 2019.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Compartimentului financiar – contabil,
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Președinților Comisiilor de specialitate ale consiliului local

Un exemplar se afișează pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Remus Vasile PETRUSE**



**Contrasemnează,
Secretar,
Monika SZABO**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Monika Szabo', is written below the printed name.