



ROMÂNIA
Judetul Timis
Comuna Moşniţa Nouă
CONSILIUL LOCAL




romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

HOTĂRÂREA NR. 74 **DIN 11.03.2019**

Pentru apartamentarea imobilului cuprins în C.F. nr. 412664, nr. Top. 412664, localitatea Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche precum și stabilirea funcțiilor pentru fiecare unitate în parte

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 5684/08.03.2019, aprobat de primarul comunei, întocmit de către șef birou urbanism Ghilezan Eva Eugenia Gabriela,

În conformitate cu prevederile :

- art. 23, lit. g), art.138 și art.140 din Ordinul 700 din 9 iulie 2014 (*actualizat*) privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară (actualizat până la data de 6 noiembrie 2014*), republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 26, alin. 8 din Legea nr. 7/1996 republicată, legea cadastrului și a publicității imobiliare, actualizată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2, lit.c, și art.45 alin 3, din Legea Administrației Publice Locale 215/2001, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă apartamentarea imobilului cuprins în C.F. nr. 412664, nr. Top. 412664, localitatea Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche precum și stabilirea funcțiilor pentru fiecare unitate în parte, conform documentației întocmite de S.C. PROMETER M&G S.R.L. după cum urmează:

- Curti construcții intravilan cu construcție (Grădinița) în regim Sp+P cu 2 SAD-uri și un apartament. Partile comune indivize sunt: Terenul construit și neconstruit, fundația, pereții despărțitori, instalațiile de apă, canal, electricitate, gaze naturale, pod.

- SAD Nr. 1 situat la parter, compus dintr-o încăpere, 50% p.c. din 4 holuri comune cu SAD nr. 2, 50% p.c. din 2 încăperi acces pod comun cu SAD nr 2, 50% p.c. din baie comună cu SAD nr. 2 și 1/3 din terasa comună cu SAD 2 și cu apartamentul 3, cu 14.83% p.c. și 401/2703 mp teren în proprietate.

- SAD nr. 2 situat la parter, compus dintr-o încăpere, 50% p.c. din 4 holuri comune cu SAD nr 2, 50% p.c. din 2 încăperi acces pod comune cu SAD nr 1, 50% p.c. din baie comună

cu SAD nr. 1 si 1/3 din terasa comun cu SAD 1 si cu apartamentul 3, cu 16.81% pci si 454/2703 mp teren in proprietate.

- Apartamentul nr. 3 compus la parter din 4 camere, 2 bai, 4 holuri, bucatarie, acces pod si 1/3 din terasa comun cu SAD 1 si SAD 2 si la subsol dintr-o pivnita, cu 68.36% pci si 1848/2703 mp teren in proprietate.

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan SORINCĂU**



**Contrasemnează,
Secretar,
Monika SZABO**

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Monika Szabo', written in a cursive style.