



HOTĂRÂREA NR. 135 **DIN 24.04.2019**

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 422361, 422362, 422363 Cad 422361, 422362, 422363 în suprafață de 133 mp, 1558 mp, 950 mp, constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către REWE Projektentwicklung România SRL reprezentată de administratorul GROSS Eduard GROSS, prin mandatar BAROIANU Ștefănuț Laurențiu, și de administrator BIERNATZKI Dennis prin mandatar ALMĂJEANU Cristian-Mihai.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 10212/24.04.2019, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 1060 din 17.04.2019, depusă de către REWE Projektentwicklung România SRL reprezentată de administratorul GROSS Eduard GROSS, prin mandatar BAROIANU Ștefănuț Laurențiu, și de administrator BIERNATZKI Dennis prin mandatar ALMĂJEANU Cristian-Mihai.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2, lit.c, art.49 și ale art.121 alin 3, din Legea Administrației Publice Locale 215/2001, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 422361, 422362, 422363 Cad 422361, 422362, 422363 în suprafață de 133 mp, 1558 mp, 950 mp, , constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către REWE Projektentwicklung România SRL reprezentată de administratorul GROSS Eduard GROSS, prin mandatar BAROIANU Ștefănuț

Laurențiu, și de administrator BIERNATZKI Dennis prin mandatar ALMĂJEANU Cristian-Mihai.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 25/23.01.2019 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune conform Avizului de Oportunitate nr 15/24.09.2018, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Implementarea investițiilor propuse prin planul de acțiune este responsabilitatea dezvoltatorului PUZ-ului fara posibilitatea de a transmite aceste obligatii mai departe catre alti beneficiari (finali) a parcelelor construibile.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mircea BELINȚAN



Contrasemnează,
Secretar,
Monika SZABO