



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



HOTĂRÂREA NR. 284 **DIN 25.09.2019**

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 422542 Cad 422542 în suprafață de 5603 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MEMCONSTRUCT SRL, prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 22230/18.09.2019, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 1793 din 28.08.2019, depusă de către MEMCONSTRUCT SRL, prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 422542 Cad 422542 în suprafață de 5603 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MEMCONSTRUCT SRL, prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 180/18.06.2019 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr. 10208/24.04.2019, conform Avizului de

Oportunitate nr 16/31.07.2017, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Implementarea investițiilor propuse prin planul de acțiune este responsabilitatea dezvoltatorului PUZ-ului fara posibilitatea de a transmite aceste obligatii mai departe catre alti beneficiari (finali) a parcelelor construibile.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Alexandru Constantin PROTEASA**



**Contrasemnează,
Secretar,
Monika SZABO**

