



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 321
DIN 18.11.2019

Pentru aprobarea completării Art.1 și Art.2 din H.C.L cu nr. 219/31.07.2019 privind rapoartele de evaluare a terenurilor intravilane cuprinse în C.F. nr. 421806 Moșnița Nouă în suprafață de 1316 mp și în C.F. nr. 421742 Moșnița Nouă în suprafață de 1.065 mp, situate în localitatea Moșnița Nouă, aflate în proprietatea Comunei Moșnița Nouă și a imobilului edificat în C.F. nr. 401422 Moșnița Nouă, pe terenul aflat în proprietatea comunei, constând în magazin mixt și birouri P+M în suprafață de 266 mp, împrejmuire 72 ml, situat în localitatea Moșnița Veche, str. Bistrei nr.24, aflat în proprietatea S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L. în vederea efectuării unui schimb

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Având în vedere referatul cu nr.27061 /11.11.2019, întocmit de către d-nul viceprimar Kadar Gheorghe,

Ținând cont de Nota de completare a rapoartelor de evaluare cu nr. 17.433,17434,17.435/2019 întocmite de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrată la noi sub nr. 27018/ 11.11.2019, contractul de concesiune cu nr. 8927/17.12.2009 și de exprimarea intenției concesionarului, S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L. de a vinde clădirea edificată pe terenul aflat în proprietatea Comunei Moșnița Nouă,

În conformitate cu prevederile:

-art.129 alin.2 lit.(c), ali.(4) lit.a , art.355 din Codul Administrativ, art. 1763-1765 Cod Civil, art, 29 lit.a din Legea 98/2016 privind achizițiile publice,

În temeiul art.139 alin. (32) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă completarea Art.1 și Art.2 din H.C.L cu nr. 219/31.07.2019 privind aprobarea rapoartelor de evaluare a terenurilor intravilane cuprinse în C.F. nr. 421806 Moșnița Nouă în suprafață de 1316 mp și în C.F. nr. 421742 Moșnița Nouă în suprafață de 1.065 mp, situate în localitatea Moșnița Nouă, aflate în proprietatea Comunei Moșnița Nouă și a imobilului edificat în C.F. nr. 401422 Moșnița Nouă, pe terenul aflat în proprietatea comunei, constând în magazin mixt și birouri P+M în suprafață de 266 mp, împrejmuire 72 ml, situat în localitatea Moșnița Veche, str. Bistrei nr.24, aflat în proprietatea S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L. în vederea efectuării unui schimb, care vor avea următorul cuprins:

„Art.1. Se aprobă rapoartele de evaluare ale terenurilor intravilane cuprinse în C.F. nr. 421806 Moșnița Nouă în suprafață de 1316 mp și în C.F. nr. 421742 Moșnița Nouă în suprafață de 1.065 mp, situate în localitatea Moșnița Nouă, aflate în proprietatea Comunei Moșnița Nouă cu o valoare de 45 euro/mp cu un total general 107.145 euro, t.v.a inclus, respectiv 37,82 euro/mp fără t.v.a cu un total general fără t.v.a de 90.038 euro, în vederea efectuării schimbului cu S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L..”

„Art.2. Se aprobă raportul de evaluare al imobilului edificat în C.F. nr. 401422 Moșnița Nouă, pe terenul aflat în proprietatea comunei, constând în magazin mixt și birouri P+M în

suprafață de 266 mp, împrejmuire 72 ml, situat în localitatea Moșnița Veche, str. Bistrei nr. 24, aflat în proprietatea S.C. PAVILION CONSTRUCT S.R.L. cu o valoare totală 122.839 euro, t.v.a inclus, respectiv 103.226,05 euro fără t.v.a. ”

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Compartimentului financiar – contabil,
- Compartimentul de achiziții publice
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Președinților Comisiilor de specialitate ale consiliului local

Un exemplar se afișează pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mariana TĂMAS**



**Contrasemnează,
Secretar,
Monika SZABO**