

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

CAPITOLUL 1 --- Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹⁾

- ☒ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;
- ☒ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- ☒ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;
- ☒ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- ☒ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;
- ☒ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (11) din Legea nr. 50/1991;
- ☒ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- ☒ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploataților agricole situate în extravilan;
- ☒ i) cimitire - noi și extinderi;
- ☒ j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)-h).

CAPITOLUL 2- Categoriile de construcții¹⁾:

- | | |
|--|--|
| ☒ construcții de locuințe | ☒ construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| ☒ construcții pentru instituții publice și servicii: | ☒ construcții tehnico-edilitare |
| ☒ pentru sănătate | ☒ construcții pentru pompieri |
| ☒ pentru asistență socială | ☒ construcții cu caracter special |
| ☒ pentru învățământ | ☒ construcții cu funcțiuni comasate |
| ☒ pentru cultură | ☒ rețele edilitare: |
| ☒ pentru turism | ☒ apă |
| ☒ pentru culte | ☒ canalizare |
| ☒ pentru administrație și finanțe | ☒ energie electrică |
| ☒ pentru comerț | ☒ termice |
| ☒ pentru servicii | ☒ gaze |
| ☒ pentru sport | ☒ telecomunicații |
| ☒ pentru recreere | ☒ amenajări exterioare: |
| ☒ construcții agricole și zootehnice | ☒ amenajarea și consolidarea terenului |
| ☒ construcții industriale | ☒ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| ☒ construcții pentru depozitare | ☒ spații libere și mobilier exterior |
| ☒ construcții pentru transporturi | ☒ spații verzi, împrejurimi |
| ☒ construcții pentru telecomunicații | ☒ construcții cu caracter provizoriu. |
| ☒ construcții energetice | |
| ☒ construcții hidrotehnice | |

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

• **Constructii de locuinte** ¹⁾

- | | | | |
|--|---|--|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> principale (permanente) | <input type="checkbox"/> sezoniere (de vacanta) | <input type="checkbox"/> pentru inchiriere | <input type="checkbox"/> sociale |
| <input type="checkbox"/> de serviciu | <input type="checkbox"/> de necesitate | <input type="checkbox"/> de interventie | <input type="checkbox"/> de protocol |

Numar de apartamente propuse....., din care cu: 1 cam.....2 cam.....3 cam.....4 cam. ...5 cam.

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și H.G.R. nr. 525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• **Construcții pentru instituții publice** ¹⁾

- | | | | |
|---|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| <input type="checkbox"/> sănătate | nr. de paturi | nr. de consultații | nr. de proceduri |
| <input type="checkbox"/> învățământ | nr. de săli de clasă | nr. de locuri | nr. de grupe |
| <input type="checkbox"/> cultură | nr. de locuri | | |
| <input type="checkbox"/> hoteliere | nr. de camere | nr. de locuri | |
| <input type="checkbox"/> culte | nr. de locuri | | |
| <input type="checkbox"/> administrative și financiare | nr. de personal | | |

• **Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii** ¹⁾

- | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> comerț | nr. de personal | |
| <input type="checkbox"/> alimentație publică | nr. de locuri | nr. de personal |
| <input type="checkbox"/> servicii | nr. de personal | |

• **Construcții pentru sport, recreere** ¹⁾

- | | |
|-----------------------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> sport | nr. de locuri |
| <input type="checkbox"/> recreere | nr. de locuri |

• **Construcții pentru activități productive** ¹⁾

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> producție | nr. de personal |
| <input type="checkbox"/> depozitare | nr. de personal |

• **Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:**

l) **Asigurarea utilităților urbane** ¹⁾

- | | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> apă | <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> energie electrică | <input type="checkbox"/> energie termică |
| <input type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> transport urban |
| Alte utilități: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

m) **Garaje și parcaje** ¹⁾

NOTĂ:

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora este cea evidențiată la cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap. 4.1. - Construcții și instalații, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 pentru aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, coroborată cu prevederile pct. 138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier va avea ca bază de calcul cap. 5 - Alte cheltuieli, subcap. 5.1 - Organizare de șantier, pct. 5.1.1. - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008.
- Taxele pentru emiterea autorizației de construire/desființare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administrației publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare, și se comunică solicitantului la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.
- Solicitantul are obligația de a anexa la cererea pentru emiterea autorizației documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.
- Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează și în formular la poziția nr. 7.