

H O T A R A R E

privind rectificarea P.U.Z –ului cu caracter director Timisoara Mosnita Noua aprobat prin H.C.L. cu nr.23/2005.

Avand in vedere referatul cu nr.4078/2006 intocmit de catre d-nul arhitect Buzulica Liviu, prin care se propune aprobarea rectificarii P.U.Z cu caracter director Timisoara - Mosnita Noua.

In conformitate cu prevederile H.G. nr.525/1996 privind regulamentul general de urbanism , in baza Legii nr.50/1991 – republicata privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor si Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000 .

In baza prevederilor art.25 alin 1 si a anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

In temeiul prevederilor art.38 alin 2 lit.c si ale art.46 alin.1 din Legea nr. 215 /2001 a administratiei publice locale completata si modificata de Legea 286/2006;

H O T A R A S T E

ART.1.- Se propune rectificarea P.U.Z cu caracter director Timisoara - Mosnita Noua dupa cum urmeaza :

ART.2. Indiferent de suprafata care este ceruta pentru a fi avizat un nou Plan Urbanistic Zonal beneficiarul este obligat sa studieze un cvartal de minimum 10 hectare care va fii mobilat unitar cu toate functiunile necesare zonei cu functiuni de interes public – dotari si servicii publice cat si a zonelor verzi.

ART.3. Schimbarea caracterului de functiuni de interes public- dotari si servicii publice si zone verzi prevazute in cadrul P.U.Z –ului director in caracter de zona rezidentiala prin impunerea unui procent minim de 7 % pentru zone cu functiuni de interes public si dotari de servicii publice cat si un procent de 7 % pentru zonele verzi.

ART.4. Integrarea in P.U.Z –ul cu caracter director a variantei finale de inel de centura.